

**DABAS Város ÖNKORMÁNYZATÁNAK**  
**POLGÁRMESTRE**  
**2370 Dabas, Szent István tér 1/b**

---

**Szám: HIV/12-252/2018.**

**ELŐTERJESZTÉS**

Az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló 40/2017. (X.27.) sz.  
rendelet módosításának ügye

**Tisztelt Képviselő – testület!**

A 40/2017. (X.30.) sz. az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól szóló rendelet módosítása szükséges az alábbiak miatt:

1/ A dabasi Sportcsarnok utca mellett épült „C” típusú sportcsarnok ingatlana beépítetlen területként van nyilvántartva. Az ingatlan – nyilvántartásban a használat / funkció szerinti megnevezéseket át kell vezetetni, ezért a vagyonrendelet módosítása szükséges.

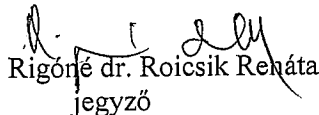
2/ A 7527 hrsz.-ú közút megnevezésű ingatlanból megközelíthetően 2704,5 m<sup>2</sup>-et az Önkormányzat értékesíteni kíván. Az ingatlan adott területének funkció nélküli részét, mely nem szolgálja közvetlenül a kötelező önkormányzati feladatkör ellátását, mindezért szükséges a forgalomképtelen ingatlant forgalomképes, üzleti vagyonba átsorolni.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a rendelet módosításának elfogadására.

Dabas, 2018. november 16.

**Kőszegi Zoltán**  
polgármester

Törvényességi észrevételre bemutatva:

  
Rigóné dr. Roicsik Renáta  
jegyző

Az előterjesztést készítette: Gazdasági Iroda  
Az előterjesztés nyílt ülésen tárgyalható.  
A döntés elfogadásához minősített többség szükséges.  
A határozatot kapja: Ügyfél, Irattár, Gazdasági Iroda

## **RENDELET TERVEZET**

### **Dabas Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../2018. (... ..) önkormányzati rendelete az önkormányzati vagyonáról és vagyongazdálkodás szabályairól szóló 40/ 2017. ( X. 30. ) önkormányzati rendelet módosításáról**

Dabas Város Önkormányzat Képviselő-testülete a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 6. pontjában, 6.§ (5) bekezdésében, 11. § (16) bekezdésében, 13.§ (1) bekezdésében, 18. § (1) bekezdésében; a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ában, 109.§ (4) bekezdésében, 143. § (4) bekezdés i) pontjában, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 97. § (2) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés e) pontjában, valamint (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

#### **1.§.**

Az önkormányzat vagyonáról és vagyongazdálkodás szabályairól szóló 40/ 2017. ( X. 30.) önkormányzati rendelet ( a továbbiakban „R.” ) 1.a. melléklet helyébe az alábbi 1.a. melléklet lép.

A R 1.b., 2. és 3. mellékletek helyébe az alábbi 1.b., 2. és 3. mellékletek lépnek

#### **2.§.**

- (1) E rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.
- (2) E rendelet a hatályba lépését követő napon hatályát veszti.

Dabas, 2018. november 16.

**Rigóné dr. Roicsik Renáta**  
jegyző

**Kőszegi Zoltán**  
polgármester

**DABAS VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK  
GAZDASÁGI BIZOTTSÁGA  
Dabas, Szent István tér 1/b.**

---

Szám:HIV/12-233/2018.

**ELŐTERJESZTÉS**

**az önkormányzat 2019.évi belső ellenőrzési terve tárgyában**

Tisztelt Képviselő-testület!

A költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről szóló 370/2011./XII.31. / Kormányrendelet 29.§ - 30.§-ai alapján Dabas Város Önkormányzat Polgármesteri Hivatal belső ellenőre elkészítette a 2019. évi belső ellenőrzési tervet, melyet a képviselő testületnek december 31-ig kell jóváhagynia.

Az előterjesztés részletesen tartalmazza a tervezet szövegét.  
Kérem a terv megvitatását és a határozati javaslat elfogadását.

**Melléklet:** a 2019. évi belsőellenőrzési terv (Melléklet).

**Határozati javaslat:**

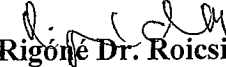
Dabas Város Önkormányzatának képviselő-testülete a 2019. évi belső ellenőrzési tervét a melléklet szerint elfogadja .

Felelős: polgármester  
Határidő: 2018.december 31.

Dabas, 2018. november 16.

**Bennárik Ferenc  
Gazdasági Bizottság Elnöke**

Törvényességi véleményezésre bemutatva:

  
**Rigóné Dr. Roicsik Renáta**  
jegyző

Tárgyalta, véleményezte: Gazdasági Bizottsága  
Az előterjesztést készítette: Gazdasági Iroda Jelenik Mária  
Az előterjesztés nyílt ülésen tárgyalható.  
A döntés elfogadásához minősített többségi döntés nem szükséges  
A határozatot kapja: Gazdasági Iroda

**Dabas Város Önkormányzat és a kapcsolódó költségvetési szervek**

**2019. évi belső ellenőrzési terve**

---

**KÜLDETÉS**

A belső ellenőrzés küldetése, hogy értékteremtő ellenőrzéseivel előmozdítsa a közpénzügyek átláthatóságát, rendezettségét, és járuljon hozzá az Önkormányzat és a kapcsolódó intézmények gazdaságos, jogszabályoknak megfelelő működéséhez.

A belső ellenőrzés stratégiai célkitűzéseinek megvalósítása érdekében közreműködik a korrupciós kockázatok és a korrupció elleni fellépés hatékony és eredményes eszközeinek beazonosításában, alkalmazásában, valamint használatuk elterjesztésében, mindezek eredményeként az integritás alapú államháztartási, közigazgatási kultúra kialakításában.

**BELSŐ ELLENŐRZÉSI CÉLOK, FELADATOK**

---

- ✓ Az ellenőrzések témaválasztásuk, megközelítésük és elért eredményeik által hozzáadott értéket teremtenek, a közpénzek felhasználásában kimutatható megtakarításokat, a gazdálkodás javítását eredményezik.
- ✓ Az államháztartáson kívültre nyújtott költségvetési támogatások és az ingyenes vagyonjuttatás ellenőrzésével hozzájárul ahhoz, hogy a közpénzeket a civil szervezetek is átlátható módon használják fel a közfeladatok szerződésben vállalt – gazdaságos, hatékony és eredményes – ellátása érdekében.
- ✓ Az ellenőrzési tapasztalatokra, és az azokat kiegészítő kutatásokra alapozott tanácsadással, az ellenőrzési eredmények összefoglaló értékelésével is segíti a „jó gyakorlatot”, illetve annak kialakítását.
- ✓ A törvényekben meghatározott ellenőrzési kötelezettségek és felhatalmazások tárgyának, tartalmának, gyakoriságának és elvárt eredményeinek értelmezésével, meghatározásával kiegyensúlyozott és teljesíthető feladatellátást valósít meg.
- ✓ Az ellenőrzések minőségének és hatékonyságának javítását a kockázatelemzés és -értékelés eredményeire fokozottan támaszkodó ellenőrzési témaválasztással támogatja.
- ✓ Erősíti az egymásra épülő, kapcsolódó ellenőrzéseket, és az ellenőrzések megtervezésénél kiemelt figyelmet fordít a párhuzamosságok elkerülésére, a folyamatos információáramlásra.
- ✓ A belső ellenőrzés el kívánja érni, hogy a belső ellenőri munka eredménye jobban hasznosuljon, nagyobb hatást érjen el.

**AZ ÉVES ELLENŐRZÉSI TERV ÖSSZEÁLLÍTÁSÁNAK FŐBB SZEMPONTJAI**

A 2019. évi munkaterv elkészítése során az ellenőrzési témák kiválasztása a prioritások mentén, és a szervezet hatékonyságának, eredményességének javítása a kockázati tényezők csökkentése mellett, a belső kontroll rendszer működésének értékelésével kerültek kiválasztásra.

Dabas Város Önkormányzat kockázati megítélését a belső ellenőrzés az Önkormányzat Belső Ellenőrzési Kézikönyve, továbbá az IIA Standardok figyelembevételével

- a belső kontroll rendszer,
- az Önkormányzat célkitűzéseinek és stratégiájának, a vezetés elvárásainak megismerése,
- az azonosított, a működés szempontjából fontosabb folyamatok átvilágítása,
- az Önkormányzat, a Polgármesteri Hivatal vezetésével egyeztetett ellenőrzési fókusz alapján kiválasztott kockázati elemekre a hatás és a valószínűség szerinti értékelést felállítva kell összeállítani.

A belső ellenőrzés feladatainak meghatározására, vagyis Dabas Város Önkormányzat 2019. évi belső ellenőrzési feladatainak kiválasztására a vezetés javaslatainak megismerése után egyeztetetten került sor.

## **A MUNKATERVBEN MEGHATÁROZOTT FELADATOK KIVÁLASZTÁSÁNAK MEGALAPOZÁSA**

---

Az Önkormányzat környezeti kockázati megítélését a rendelkezésre álló információk alapján, kockázatelemzés útján hajtotta végre a belső ellenőrzés. A 2019. évi munkaterv összeállításához súlyponti elem az ellenőrzések eredményeként átfogó és megbízható kép kialakítása az Önkormányzat működéséről, az eszközökkel és forrásokkal való gazdálkodásról.

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény értelmében hangsúlyos feladat az államháztartási belső kontroll rendszer – a kontroll környezet, a kontroll tevékenység, a kockázat kezelés, az információs és kommunikációs, valamint a monitoring rendszer működésének értékelése.

Az előzetes környezeti elemzés alapján a **belső ellenőrzési fókusz 2019. évre**

- az államháztartási pénzeszközökkel, vagyonnal szabályszerűen, szabályozottan, gazdaságosan, hatékonyan és eredményesen folytatott gazdálkodás,
  - a vagyon védelme,
  - a belső kontroll rendszerek kiépítése, működtetése,
  - az intézkedések nyomon követése,
  - az önkormányzat működésének szabályozottsága, a rendelkezések betartása, az esetleges szabályozatlan területek feltárása,
  - a működésben rejlő tartalékok feltárása, a feladat ellátás hatékonyságának és az eredményességének további lehetőségei,
  - az Önkormányzat működésére hatást gyakorló változások, fejlesztések.
-

## RENDELKEZÉSRE ÁLLÓ ERŐFORRÁSOK

Dabas Város Önkormányzat a belső ellenőrzési feladatok ellátását külső szolgáltató útján biztosítja. A Bkr. 31. § (4) bekezdésében meghatározott, a rendelkezésre álló és a szükséges ellenőrzési kapacitás meghatározását az alábbi táblázat tartalmazza.

### Az éves ellenőrzési terv végrehajtásához szükséges kapacitás megállapítása

Srsz.	Megnevezés	Átlagos munkanapok száma / fő	Létszám (fő)	Ellenőri napok száma összesen (Átlagos munkanapok száma × Létszám)
1.	Bruttó munkaidő	36	1	36
2.	Kieső munkaidő			(3)+(4)+(5)
3.	Fizetett ünnepek	-	-	-
4.	Fizetett szabadság (átlagos)	-	-	-
5.	Átlagos betegszabadság	-	-	-
6.	Nettó munkaidő (rendelkezésre álló kapacitás):			(1)-(2)
7.	Tervezett ellenőrzések végrehajtása			36
8.	Soron kívüli ellenőrzés			-
9.	Tanácsadói tevékenység			-
10.	Képzés			-
11.	Egyéb tevékenység kapacitásigénye			-
12.	Összes tevékenység kapacitásigénye:			(7)+(8)+(9)+(10)+(11)
13.	Az éves ellenőrzési terv végrehajtásához szükséges:			36
14.	Tartalékidő			5
15.	Külső szakértők (speciális szakértelem) igénybevétele			-

16.	Ideiglenes kapacitás kiegészítés (külső szolgáltató által)		
-----	--	--	--

## MUNKATERVI VIZSGÁLATOK

A 2019. évi munkatervi vizsgálatokat a jelentés 1. számú melléklete tartalmazza.

### AZ ELLENŐRZÉSI TERVET MEGALAPOZÓ ELEMZÉSEK ÉS A KOCKÁZATELEMZÉS EREDMÉNYÉNEK ÖSSZEFOGLALÓ BEMUTATÁSA

A kockázatelemzés módszerének leírása, a kockázatelemzés lépései, a felhasznált kimutatások, elemzések összefoglaló bemutatása

A belső ellenőrzés tervezését megalapozó kockázatelemzés során szervezeti folyamatokat vetünk alá átfogó elemzésnek és értékelésnek, valamilyen meghatározott szempontrendszer (pl. folyamatokhoz rendelt kockázati tényezők elemzése, értékelése) alapján.

A kockázatelemzés elsődleges célja, hogy az egyes folyamatokban rejlő kockázatok, vagyis a kedvezőtlen vagy nem kívánt esemény bekövetkezésének valószínűségét mérlegelje és valószínűsítse. A folyamatokban rejlő kockázatok ugyanis veszélyeztethetik a működési célkitűzések, vagy a teljesítmény kritériumok elérését, éppen ezért a kockázatelemzés egyes módszerei a belső ellenőrzés teljes hatókörét érintően alkalmazhatók.

Minden szervezetet egy meghatározott cél (vagy célok) érdekében hoztak létre, illetve hogy működésével egy meghatározott célt (vagy célokat) szolgáljon. Ezek megvalósítása vagy teljesítése során azonban olyan tényezők is szerepet játszanak, amelyek bekövetkezése és hatása bizonytalan. Bizonytalanságuk a szervezet működésének, felépítésének összetettségéből, illetve a környezet (gazdasági, társadalmi, politikai, természeti stb.) összetettségéből és kiszámíthatatlan változásaiból fakad.

A kockázatkezelés szempontjából a kockázat azt a lehetőséget jelenti, hogy egy esemény vagy intézkedés befolyásolja a szervezet azon képességét, hogy célkitűzéseit elérje. Kockázatok egyaránt eredhetnek annak eshetőségéből, hogy a lehetőségeket nem realizálják, és annak lehetőségéből, hogy a hátrányos események bekövetkeznek.

A kockázatelemzés célja megállapítani az egyes rendszerek kockázatának mértékét, feladata pedig meghatározni az ellenőrzések gyakoriságát. A magas kockázatú rendszereket gyakrabban (például évente) kell ellenőrizni. Az ellenőrzések tekintetében magas prioritású rendszerek beazonosításához nemcsak a kockázatértékelést kell figyelembe venni, hanem más lehetséges tényezők hatását is értékelni kell (pl. a vezetőség kérései stb.). Az egyes rendszerek kockázatelemzését a kockázati tényezők, és azok súlya alapján kell elvégezni. Ebben a modellben 12 olyan tényező került meghatározásra, amely hatással van a rendszer működésére. Minden egyes tényezőre vonatkozóan értékelést kell végezni, és meg kell határozni az egyes kockázati tényezők rendszerekre gyakorolt hatását (súlyként kifejezve). A kapott pontszám alapján szükséges az egyes témákat értékelni alacsony (43- 50 pontszám), közepes (51-95 pontszám), vagy magas (96-133 pontszám) kockázatúnak.

#### **1. Belső kontrollok értékelése**

1) Megfelelő és eredményes

- 2) Közepes, néhány hiányossággal, nem megfelelően megvalósított
- 3) Gyenge

Súly: 5

## **2. Változás / Átszervezés**

- 1) Stabil rendszer, kis változások
- 2) Kis változások, de nem rendszeresek vagy jelentősek
- 3) A munkatársak személyét, a szabályozást és a folyamatokat érintő, jelentős változások

Súly: 4

## **3. A rendszer komplexitása**

- 1) Nem komplex
- 2) Közepesen komplex
- 3) Nagyon komplex

Súly: 4

## **4. Kölcsönhatás más rendszerekkel**

- 1) Alacsony mértékű, nem befolyásol más rendszereket
- 2) Közepes mértékű
- 3) Nagymértékű, a rendszer közvetlen kapcsolatban áll más, fontos rendszerekkel

Súly: 3

## **5. Bevétel/Költségszint**

- 1) Alacsony
- 2) Közepes
- 3) Magas

Súly: 6

## **6. Külső szervezetek, illetve partnerek által gyakorolt befolyás**

- 1) Alacsony
- 2) Közepes
- 3) Magas

Súly: 2

## **7. Előző ellenőrzés óta eltelt idő**

- 1) 1 évnél kevesebb
- 2) 1-2 év
- 3) 2-4 év
- 4) 4-5 év
- 5) 5 évnél több

Súly: 2

## **8. Vezetőség aggályai a rendszer működését illetően**

- 1) Alacsony szintű
- 2) Közepes szintű
- 3) Magas szintű

Súly: 3

**9. Pénzügyi szabálytalanságok valószínűsége**

- 1) Kicsi
- 2) Közepes
- 3) Nagy

**Súly: 4****10. Szabályozottság és szabályosság**

- 1) Kicsi
- 2) Közepes
- 3) Jelentős

**Súly: 3****11. Munkatársak tapasztalata és képzettsége**

- 1) Nagyon tapasztalt és képzett
- 2) Közepesen tapasztalt és képzett
- 3) Kevés vagy semmilyen tapasztalat és képzettség hiánya

**Súly: 3****12. Erőforrások rendelkezésre állása**

- 1) Alacsony
- 2) Közepes
- 3) Magas

**Súly: 4****Kockázati tényezők és alkalmazott súlyozás**

Sz.	Kockázati tényező	Kockázati tényező terjedelme	Alkalmazott Súly	Pont határ
1.	Belső kontrollok értékelése	1 - 3	5	5 - 15
2.	Változás / átszervezés	1 - 3	4	4 - 12
3.	A rendszer komplexitása	1 - 3	4	4 - 12
4.	Kölcsönhatás más rendszerekkel	1 - 3	3	3 - 9
5.	Bevételszintek / költségszintek	1 - 3	6	6 - 18
6.	Külső szervezetek/partnerek által gyakorolt befolyás	1 - 3	2	2 - 6
7.	Legutóbbi ellenőrzés óta eltelt idő	1 - 5	2	2 - 10
8.	Vezetőség aggályai	1 - 3	3	3 - 9
9.	Pénzügyi szabálytalanságok valószínűsége	1 - 3	4	4 - 12
10.	Szabályozottság és szabályosság	1 - 3	3	3 - 9
11.	Munkatársak képzettsége és tapasztalata	1 - 3	3	3 - 9
12.	Erőforrások rendelkezésre állása	1 - 3	4	4 - 12

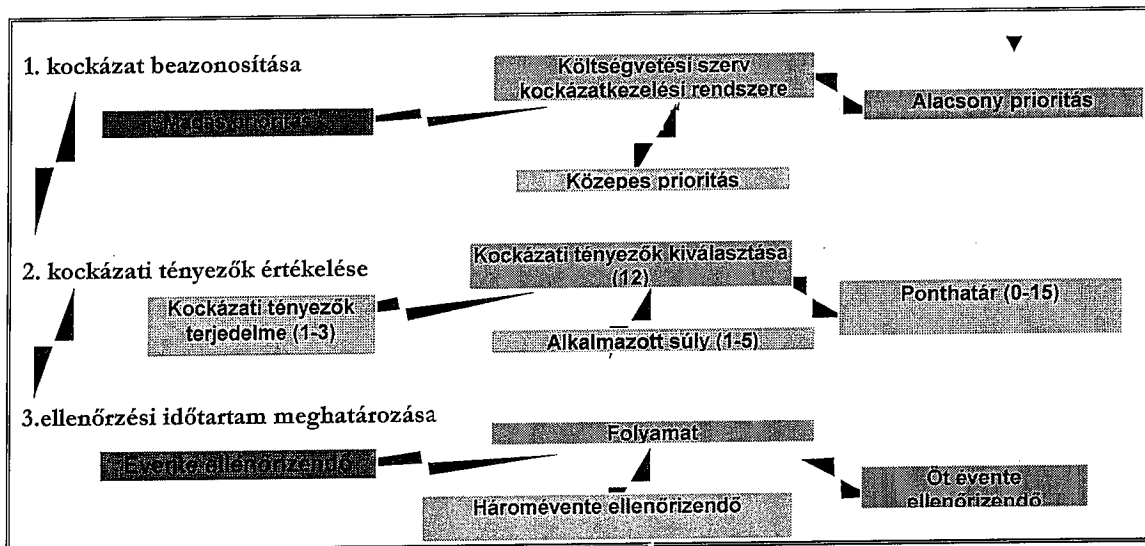
**MINIMÁLIS PONTSZÁM: 43      MAXIMÁLIS PONTSZÁM: 133**

Az erőforrás-szükségletek megértéséhez gyakorisági mátrixot alkalmaztunk, amely tükrözi a súlyozási összehasonlításokat és a rendelkezésre álló erőforrásokat. A gyakoriság mátrix lehetővé teszi a rendszer ciklikus ellenőrzését, ami tükrözi majd az erőforrások rendelkezésre

állását. A kockázatelemzés eredménye információval szolgál a stratégiai és az éves ellenőrzési terv elkészítéséhez, ami a ténylegesen rendelkezésre álló erőforrásokat veszi figyelembe.

A stratégiai terv meghatározza azokat a rendszereket, amelyekre vonatkozóan a következő négyéves időszakon belül ellenőrzéseket kell végrehajtani, amennyiben az erőforrásokat allokálták.

### A kockázatelemzés lépései



A kockázati tényezők felmérésénél az előző ellenőrzés óta eltelt időszak (gyakoriság), a feladatváltozás, az intézményt érintő vezető változás szempontjai, valamint a felső vezetők ellenőrzésre vonatkozó javaslatai kerültek figyelembevételre.

Az egyes témákhoz kapcsolódó kockázatok elemzése

1. Téma/ **Államháztartáson kívüli pénzeszköz átadások ellenőrzése.**

Bkr. 21. § (3) bekezdésében meghatározott ellenőrzési típus: **pénzügyi.**

Témára vonatkozó kockázatelemzés:

Sz.	Kockázati tényező	Kockázati tényező terjedelme	Azonosított kockázat száma	Alkalmasított Súly	Kapott pontszám mindösszesen	Pont határ
1.	Belső kontrollok értékelése	1 - 3	2	5	10	5 - 15
2.	Változás / átszervezés	1 - 3	3	4	12	4 - 12
3.	A rendszer komplexitása	1 - 3	2	4	8	4 - 12
4.	Kölcsönhatás más rendszerekkel	1 - 3	3	3	9	3 - 9
5.	Bevételszintek /költségszintek	1 - 3	3	6	18	6 - 18
6.	Külső szervezetek/partnerek által gyakorolt befolyás	1 - 3	2	2	4	2 - 6
7.	Legutóbbi ellenőrzés óta eltelt idő	1 - 5	3	2	6	2 - 10
8.	Vezetőség aggályai	1 - 3	3	3	9	3 - 9
9.	Pénzügyi szabálytalanságok valószínűsége	1 - 3	2	4	8	4 - 12
10.	Szabályozottság és szabályosság	1 - 3	1	3	3	3 - 9
11.	Munkatársak képzettsége és tapasztalata	1 - 3	2	3	6	3 - 9
12.	Erőforrások rendelkezésre állása	1 - 3	2	4	8	4 - 12
Kapott pontszám mindösszesen:				-	101	-

Kapott pontszám alapján az azonosított kockázat: **Magas.**

**Az ellenőrzés célja:** annak megállapítása, hogy az Önkormányzat költségvetéséből céljelleggel nyújtott támogatások felhasználása és az azzal való elszámolás a támogatási szerződésben foglaltak szerint történt, a támogatásokhoz kapcsolódó analitikus nyilvántartás kialakítása megtörtént-e, a támogatásokra vonatkozó közzétételi kötelezettséget az Önkormányzat teljesítette-e.

**Az ellenőrzés indokoltsága és várható eredménye:** az ellenőrzés során értékelem az Önkormányzat által nyújtott működési támogatásokat a civil, illetve egyéb szervezetek részére. Vizsgálom a támogatás nyújtását megelőző eljárást, ügymenetet, a támogatásra irányuló döntést, végső soron pedig a támogatás nyújtásához kötött szerződést, megállapodást, valamint a támogatás felhasználását, és természetesen az azzal való elszámolást. Az ellenőrzés eredményeként rávilágítok az esetleges eljárási szabálytalanságokra, a folyamatba épített ellenőrzés esetleges hiányosságaira, hibáira.

2./ **Az Önkormányzatok pénzügyi és vagyongazdálkodása megfelelőségének átfogó ellenőrzése**

Bkr. 21. § (3) bekezdésében meghatározott ellenőrzési típus: szabályszerűségi.

Témára vonatkozó kockázatelemzés:

Sz.	Kockázati tényező	Kockázati tényező terjedelme	Azonosított kockázat száma	Alkalmasított Súly	Kapott pontszám mindösszesen	Pont határ
1.	Belső kontrollok értékelése	1 – 3	2	5	10	5 – 15
2.	Változás / átszervezés	1 – 3	3	4	12	4 - 12
3.	A rendszer komplexitása	1 – 3	2	4	8	4 - 12
4.	Kölcsönhatás más rendszerekkel	1 – 3	2	3	6	3 - 9
5.	Bevételszintek / költségszintek	1 – 3	2	6	12	6 - 18
6.	Külső szervezetek/partnerek által gyakorolt befolyás	1 - 3	2	2	4	2 - 6
7.	Legutóbbi ellenőrzés óta eltelt idő	1 – 5	3	2	6	2 - 10
8.	Vezetőség aggályai	1 – 3	2	3	6	3 – 9
9.	Pénzügyi szabálytalanságok valószínűsége	1 - 3	2	4	8	4 – 12
10.	Szabályozottság és szabályosság	1 – 3	2	3	6	3 – 9
11.	Munkatársak képzettsége és tapasztalata	1 - 3	2	3	6	3 - 9
12.	Erőforrások rendelkezésre állása	1 – 3	1	4	4	4 - 12
<b>Kapott pontszám mindösszesen:</b>				-	88	-

Kapott pontszám alapján az azonosított kockázat: **Közepes.**

**Az ellenőrzés célja:** az önkormányzat pénzügyi és vagyoni helyzetének, a gazdálkodás szabályosságának megítélése a költségvetési tervezés, a pénzügyi egyensúly megteremtése, az éves költségvetési beszámolás, a vagyongazdálkodás, a vagyon számbavétele, a gazdasági események elszámolása, és a pénzgazdálkodás szabályszerűsége alapján; valamint annak értékelése, hogy kialakított-e az önkormányzat az erőforrásokkal való szabályszerű és hatékony gazdálkodáshoz szükséges követelményeket, megvalósította-e azok számon kérését, ellenőrzését.

**Az ellenőrzés indokoltsága és várható eredménye:** Az elmúlt évek ellenőrzéseinek tapasztalatai megmutatták, hogy továbbra is indokolt az egyrészt elemző, értékelő, a pénzügyi helyzet kockázatát is minősítő, másrészt a pénzügyi és vagyongazdálkodási tevékenység szabályszerűségét értékelő ellenőrzések folytatása.

Ellenőrzéseim hozzájárulnak az önkormányzatok pénzügyi helyzetének pontosabb megítéléséhez azáltal, hogy a pénzügyi helyzetet a vagyoni helyzettel együtt értékeljük, amelyek együttesen határozzák meg az önkormányzatok fejlesztési képességét, és gyakorolnak hatást a feladatellátásra. Feltárjuk az önkormányzati gazdálkodást meghatározó szabályozások összhangjának hiányosságait, a szabályozással nem érintett gazdálkodási területeket, valamint a pénzügyi és vagyongazdálkodás esetleges szabálytalanságait.

**DABAS VÁROS ÖNKORMÁNYZAT**  
**2019. ÉVI ELLENŐRZÉSI TERVE**

Az éves ellenőrzési terv a jogszabályi előírásoknak megfelelően az alábbiakat tartalmazza:

- a) Az ellenőrzési terv elkészítése során felhasznált kimutatások, elemzések, egyéb dokumentumok felsorolása.
- b) Az ellenőrzési tervet megalapozó elemzések és a kockázatelemzés eredményének összefoglaló bemutatása.
- c) A bizonyosságot adó tevékenységhez rendelkezésre álló és a szükséges ellenőri kapacitás tervezése.
- d) A tervezett feladatok felsorolása:

Szám: 1/2019. Az önkormányzat 2019. évi ellenőrzési terve	Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testületének 2019. június 6. napján megtartott ülésének jegyzőkönyve					
<b>Bizonyosságot adó tevékenység:</b>  1.	<b>Célja:</b> annak megállapítása, hogy az Önkormányzat költségvetéséből céljellel nyújtott támogatások felhasználása és az azzal való elszámolás a támogatási szerződésben foglaltak szerint történt, a támogatásokhoz kapcsolódó analitikus nyilvántartás kialakítása megtörtént-e, a	5. számú Téma, 101 kockázati pont.	Bkr. 21. § (3) bekezdésében meghatározott ellenőrzési típus: <b>szabályszerűség.</b>	Dabas Város Önkormányzat; Dabasi Polgármesteri Hivatal.	<b>Ellenőrzés ütemezése:</b> 2019. július hónap.	6 ellenőri nap

		<p>támogatásokra vonatkozó közzétételi kötelezettséget az Önkormányzat teljesítette-e.</p> <p><b>Módszerei:</b> rendeletek, határozatok, támogatási szerződések vizsgálata.</p> <p><b>Időszak:</b> 2018-2019. év</p>					
<p>2.</p> <p><b>Az Önkormányzat pénzügyi és vagyongazdálkodása megfeleléseinek átfogó ellenőrzése</b></p>		<p><b>Célja:</b> az önkormányzat pénzügyi és vagyoni helyzetének, a gazdálkodás szabályosságának megítélése a költségvetési tervezés, a pénzügyi egyensúly megteremtése, az éves költségvetési beszámolás, a vagyongazdálkodás, a vagyon számbavétele, a gazdasági események elszámolása, és a pénzgazdálkodás szabályszerűsége alapján; valamint annak értékelése, hogy kialakított-e az önkormányzat az erőforrásokkal való szabályszerű és hatékony</p>	<p>8. számú Téma, 101 kockázati pont.</p>	<p>Bkt. 21. § (3) bekezdésében meghatározott ellenőrzési típus: <b>pénzügyi.</b></p>	<p>Dabas Város Önkormányzat, Dabasi Polgármesteri Hivatal</p>	<p><b>Ellenőrzés ütemezése:</b> 2019. április hónap.</p>	<p>30 ellenőri nap (1 ellenőrt)</p>

		gazdálkodáshoz szükséges követelményeket, megvalósította-e azok számon kérését, ellenőrzését.							
Tartalékidő		<p><b>Módszerei:</b> adatbekérés, dokumentumelemzés, interjúkészítés.</p> <p><b>Időszak:</b> 2018-2019. év</p>							5 ellenőri nap
<b>Összesen:</b>									41 ellenőri nap

e) A tanácsadói tevékenységhez, a soron kívüli ellenőrzésekhez, a képzésekhez és az egyéb tevékenységekhez szükséges kapacitás tervadarokat a mellékletek tartalmazzák.

Kelt, .....20.....hó ..... nap

Kelt, .....20.....hó ..... nap

Készítette:

Jóváhagyta:

.....

*belső ellenőrzési vezető*

.....

*keletkezési szerv vezetője*

Az éves ellenőrzési tervet jóváhagyó képviselő-testületi határozat száma:

Létszám és erőforrás

1. számú melléklet

Önkormányzat neve: Dabas Város Önkormányzat	Belső ellenőr közszolgálati jogviszonyban <sup>1</sup>			Saját erőforrás összesen <sup>2</sup>			Külső szolgáltató <sup>3</sup>			Külső erőforrás összesen <sup>4</sup>			Erőforrás összesen			Adminisztratív személyzet <sup>5</sup>			
	terv	tény	terv	tény	terv	tény	terv	tény	terv	tény	terv	tény	terv	tény	terv	tény	terv	tény	
	státusz (fő) <sup>6</sup>	betöltött státusz (fő) <sup>7</sup>	embernap	embernap	fő	embernap	embernap	embernap	embernap	embernap	embernap	embernap	embernap	embernap	státusz (fő)	betöltött státusz (fő)	státusz (fő)	betöltött státusz (fő)	
<b>Helyi önkormányzat (I-II.)</b>																			
I. Polgármesteri hivatal összesen	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	1,0	0,0	36,0	0,0	36,0	0,0	36,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
II. Irányított szervek összesen	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	1,0	0,0	36,0	0,0	36,0	0,0	36,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
1. Irányított költségvetési szerv neve/																			
2. Irányított költségvetési szerv neve/																			
3. Irányított költségvetési szerv neve/																			
n. Irányított költségvetési szerv neve/																			

<sup>1</sup> Belső ellenőrzési vezetői, belső ellenőrzési feladatot ellátó személyi közszolgálati, közalkalmazotti, szolgálati, igazságügyi alkalmazotti jogviszonyban (a továbbiakban együttesen: közszolgálati jogviszony).

<sup>2</sup> Közszolgálati jogviszonyban álló belső ellenőrök munkanapjainak száma összesen.

<sup>3</sup> Külső szolgáltató megbízása: ideiglenes kapacitás kiegészítés, speciális szakértelem vagy a belső ellenőrzési tevékenység teljeskörű ellátása. Részmunkaidős megbízás esetén törtszámmal, illetve tizedessel kérjük megadni (pl. egy négyórás foglalkoztatott 0,5 fő).

<sup>4</sup> Külső szolgáltató munkanapjainak száma összesen.

<sup>5</sup> Pl. iktármó.

<sup>6</sup> Ezen melléklet vonatkozásában: Engedélyezett foglalkoztatási jogviszonyok száma. Terv státusz: adott év január 1-jén várhatóan hány státusz fog rendelkezésre állni.

<sup>7</sup> Tény státusz: a beszámolás évének utolsó napján, december 31-én hány státusz áll rendelkezésre.

Ezen melléklet vonatkozásában: Terv betöltött státusz: adott év január 1-jén várhatóan hány fő belső ellenőr fog dolgozni a szervezetnél. Tény betöltött státusz: a beszámolás évének utolsó napján, december 31-én hány fő belső ellenőr dolgozott a szervezetnél. Részmunkaidős foglalkoztatás esetén tört számmal, illetve tizedessel kérjük megadni (pl. egy négyórás foglalkoztatott 0,5 fő).



**Tevékenységek**

**3. számú melléklet**

Önkormányzat neve: Dabas Város Önkormányzat	Ellenőrzések összesen <sup>1</sup>				Tanácsadás				Képzés				Egyéb tevékenység <sup>2</sup>				Saját kapacitás összesen <sup>3</sup>		Külső kapacitás összesen <sup>4</sup>		Kapacitás összesen	
	terv	tény	terv	tény	terv	tény	terv	tény	terv	tény	terv	tény	terv	tény	terv	tény	terv	tény	terv	tény	terv	tény
	saját ellenőri nap	külső ellenőri nap	saját emberrap <sup>5</sup>	külső emberrap <sup>6</sup>	saját emberrap	külső emberrap <sup>7</sup>	saját emberrap	külső emberrap	saját emberrap	külső emberrap	saját emberrap	külső emberrap	saját emberrap	külső emberrap	saját emberrap	külső emberrap	saját emberrap	külső emberrap	saját emberrap	külső emberrap	saját emberrap	külső emberrap
<b>Helyi önkormányzat (I.+II.)</b>																						
<b>I. Polgármesteri hivatal összesen</b>																						
aa) Saját szervezettel	0,0	0,0	36,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
ab) Irányított szervezettel	0,0	0,0	36,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
ac) Egyéb ellenőrzések	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
b) Soron kívüli kapacitás	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
<b>II. Irányított szervek összesen</b>																						
1.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
aa) Saját szervezettel	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
ab) Irányított szervezettel	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
ac) Egyéb ellenőrzések	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
b) Soron kívüli kapacitás	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
<b>2. Irányított költségvetési szerv összesen<sup>7</sup></b>																						
aa) Saját szervezettel	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
ab) Irányított szervezettel	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
ac) Egyéb ellenőrzések	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
b) Soron kívüli kapacitás	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
<b>3. Irányított költségvetési szerv összesen<sup>7</sup></b>																						
aa) Saját szervezettel	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
ab) Irányított szervezettel	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
ac) Egyéb ellenőrzések	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
b) Soron kívüli kapacitás	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
<b>n. Irányított költségvetési szerv összesen<sup>7</sup></b>																						
aa) Saját szervezettel	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
ab) Irányított szervezettel	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
ac) Egyéb ellenőrzések	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
b) Soron kívüli kapacitás	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

<sup>1</sup> 2. sz. mellékletből hivatkozva. Az itt olvasható adatoknak meg kell egyezniük a 2. sz. melléklet AO-AR oszlopokban található adataival.

<sup>2</sup> Egyéb tevékenység pl. a belső ellenőrzési vezető nem ellenőrzési feladatai, teljesítményértékelés, önértékelés, éves ellenőrzési jelentés elkészítése, egyéb adminisztratív feladatok.

<sup>3</sup> Ellenőrzésre, tanácsadásra, képzésre és egyéb tevékenységre fordított saját kapacitás összesen. Az itt megjelenő adatoknak összhangban kell állniuk az 1. sz. mellékletben a G-H oszlopokban megadott létszám és erőforrás adatokkal.

<sup>4</sup> Ellenőrzésre, tanácsadásra, képzésre és egyéb tevékenységre fordított külső kapacitás összesen. Az itt megjelenő adatoknak összhangban kell állniuk az 1. sz. mellékletben a K-L oszlopokban megadott létszám és erőforrás adatokkal.

<sup>5</sup> Saját emberrapok száma. Az emberrap a belső ellenőrzési tevékenység ellátásához kapcsolódó, azonban nem ellenőrzésre fordított kapacitás.

## Intézkedések megvalósítása<sup>1</sup>

## 4. számú melléklet

Önkormányzat neve: .....	Előző év(ek)ről áthúzódó intézkedések <sup>2</sup>	Tárgyévi intézkedések <sup>3</sup>	Ebből végrehajtott <sup>4</sup>	Megvalósítási arány
	db <sup>5</sup>			%
<b>Helyi önkormányzat (I.+II.)</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>#ZÉRÓOSZTÓ!</b>
I. Polgármesteri hivatal összesen				<b>#ZÉRÓOSZTÓ!</b>
<b>II. Irányított szervezetek összesen</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>#ZÉRÓOSZTÓ!</b>
1. [Irányított költségvetési szerv neve]				<b>#ZÉRÓOSZTÓ!</b>
2. [Irányított költségvetési szerv neve]				<b>#ZÉRÓOSZTÓ!</b>
3. [Irányított költségvetési szerv neve]				<b>#ZÉRÓOSZTÓ!</b>
n. [Irányított költségvetési szerv neve]				<b>#ZÉRÓOSZTÓ!</b>

<sup>1</sup> Csak beszámolóshoz!

<sup>2</sup> Pl: tárgyévben járt le a határideje; új felelős kijelölésével egyidejűleg új határidő került kitűzésre; stb.

<sup>3</sup> Tárgyévben jóváhagyott intézkedések, amelyeknek tárgyév december 31-ig lejárt a határideje.

<sup>4</sup> Nem tekinthető végrehajtott intézkedésnek a már megkezdett, de még folyamatban lévő megvalósítás, amelyek így a következő évre húzódnak át.

<sup>5</sup> Amennyiben egy intézkedés több szervezeti egységet érint, más-más felelőssel, akkor már a nyilvántartásban külön-külön intézkedésként szükséges feltüntetni.

**DABAS VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK  
GAZDASÁGI BIZOTTSÁGA  
Dabas, Szent István tér 1/b.**

---

Szám: HIV/12- 234 /2018.

**ELŐTERJESZTÉS**

**az önkormányzat Stratégiai ellenőrzési terv 2019-2022. tárgyában**

Tisztelt Képviselő-testület!

**A belső ellenőrzés tervezése**

**Bkr. 29. § (1)** bekezdése alapján az ellenőrzési munka megtervezéséhez a belső ellenőrzési vezető kockázatelemzés alapján - az államháztartásért felelős miniszter által közzétett módszertani útmutató figyelembevételével - stratégiai ellenőrzési tervet és éves ellenőrzési tervet készít, amelyeket a költségvetési szerv vezetője hagy jóvá.

(2) A fejezetet irányító szerv belső ellenőrzési vezetője az éves ellenőrzési tervek jóváhagyását megelőzően konzultációt kezdeményez az adott fejezet irányítása alá tartozó költségvetési szervek belső ellenőrzési vezetőivel az ellenőrzések koordinációja érdekében.

**31. § (1)** A belső ellenőrzési vezető - összhangban a stratégiai ellenőrzési tervvel - összeállítja a tárgyévet követő évre vonatkozó éves ellenőrzési tervet.

(2) Az éves ellenőrzési tervnek a stratégiai ellenőrzési tervben és a kockázatelemzés alapján felállított prioritásokon, valamint a belső ellenőrzés rendelkezésére álló erőforrásokon kell alapulnia.

(3) Az elvégzett kockázatelemzés során magas kockázatúnak minősített területekre az éves ellenőrzési terv készítése során kiemelt figyelmet kell fordítani, és a lehető legrovidebb időn belül ellenőrizni kell.

Az önkormányzatnak el kell fogadnia a Polgármesteri Hivatal Stratégiai ellenőrzési tervét.

Az előterjesztés részletesen tartalmazza a tervezet szövegét.

Kérem a terv megvitatását és a határozati javaslat elfogadását.

**Melléklet:** a 2019. évi Stratégiai Ellenőrzési terv (Melléklet).

**Határozati javaslat:**

Dabas Város Önkormányzatának képviselő-testülete a Polgármesteri Hivatal 2019-2022.Stratégiai ellenőrzés tervét a melléklet szerint elfogadja .

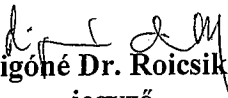
Felelős: polgármester

Határidő: 2018.december 31.

Dabas, 2018. november 16.

**Bennárik Ferenc**  
**Gazdasági Bizottság Elnöke**

**Törvényességi véleményezésre bemutatva:**

  
**Rigóné Dr. Roicsik Renáta**  
**jegyző**

Tárgyalta, véleményezte: Gazdasági Bizottsága

Az előterjesztést készítette: Gazdasági Iroda Jelenik Mária

Az előterjesztés nyílt ülésen tárgyalható.

A döntés elfogadásához minősített többségi döntés nem szükséges

A határozatot kapja: Gazdasági Iroda

---

**Melléklet**

Dabasi Polgármesteri Hivatal

Dr. Batka Brigitta megbízott belső ellenőr (belső ellenőri regisztrációs szám: 5113657)

**STRATÉGIAI ELLENŐRZÉSI TERV**

**2019-2022.**

<b><u>A szervezet hosszú távú célkitűzései</u></b>	<b><u>A belső ellenőrzés stratégiai céljai</u></b>	<b><u>Ellenőrzés által vizsgált területek, figyelembe véve a szervezet struktúrájában és tevékenységében szükséges változásokat</u></b>
<p>A Polgármesteri Hivatal működésének főbb irányait a Mötv. és a Képviselő-testület határozza meg.</p> <p><b>A Polgármesteri Hivatal fő feladatai</b> a Mötv. 84. § (1) bekezdése alapján a képviselő-testület működésével, valamint a polgármester és a jegyző feladat- és hatáskörébe tartozó ügyek döntésre való előkészítése és végrehajtása.</p>	<p><b>A belső ellenőrzés célkitűzései:</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Támogatása az Önkormányzat és a kapcsolódó költségvetési szervek szervezeti és működési stratégiája megvalósításának;</li><li>- javítani az államháztartási kontrollok működését,</li><li>- felügyelni az államháztartási pénzeszközökkel, vagyonnal történő szabályszerű, szabályozott, gazdaságos, hatékony és eredményes gazdálkodás végrehajtását.</li></ul>	<p>Cél az ellenőrzési lefedettség növelése, és a változások nyomon követése. Az esetlegesen keletkező kockázatok megismerése.</p>

<p><b>A Hivatal céljai:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- az anyagi és eljárási jogszabályok maradéktalan érvényre juttatása;</li> <li>- hatékony, humánus és gyors ügyintézés, ügyintézési határidő betartása;</li> <li>- az ügyintézés színvonalának emelése, egyszerűsítése;</li> <li>- ügyfelekkel való hatékonyabb kapcsolattartás.</li> </ul>	<p><b>A belső ellenőrzés célja a Hivatal belső kontrollrendszerének működését, minőségét fenntartani az ellenőrzés független, tárgyilagos bizonyosságot adó és tanácsadó tevékenységével.</b></p>	<p>Kockázatalapú belső ellenőrzésként az ellenőrzések középpontjában:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- az irányítás és a belső kontrollrendszer elemeinek folyamatos, de minimum évenkénti ellenőrzése,</li> <li>- nyomon követése az egyes személyi változásoknak,</li> <li>- közbeszerzési eljárások folyamatos felülvizsgálata,</li> <li>- a pénzügyi- számviteli és az SzMSz. keretében készítendő egyéb szabályzatok folyamatos felülvizsgálata, ellenőrzése áll.</li> </ul>
--	---	---

<b><u>Belső kontrollrendszer értékelése</u></b>	<b><u>Kockázati tényezők</u></b>	<b><u>Kockázati tényezők értékelése</u></b>
---	----------------------------------	---

<p>Az Áht. 69. §-a (1) bekezdése szerint a belső kontrollrendszer a kockázatok kezelése és tárgyilagos bizonyosság megszerzése érdekében kialakított folyamatrendszer, amely azt a célt szolgálja, hogy megvalósuljanak a következő célok:</p> <p>a) a működés és gazdálkodás során a tevékenységeket szabályszerűen, gazdaságosan, hatékonyan, eredményesen hajtásák végre,</p> <p>b) az elszámolási kötelezettségeket teljesítsék, és</p> <p>c) megvédjék az erőforrásokat a veszteségektől, károktól és nem rendeltetésszerű használatától.</p> <p><b>A belső ellenőrzés minden évben értékeli a belső kontrollrendszert.</b></p> <p>A belső kontrollrendszer ellenőrzésének célja annak megállapítása, hogy az Önkormányzat, és a kapcsolódó intézmények, főként a Polgármesteri Hivatal gazdálkodása során:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- a külső és a belső feltételek figyelembevételével alakították-e ki és működtették a belső kontrollokat a költségvetési gazdálkodás folyamatában, a vonatkozó szabályozás megfelelő volt-e, valamint,</li> <li>- megfelelő volt-e a belső kontrollrendszer szabályai a gyakorlatban;</li> </ul>	<p>Az éves kockázatelemzés során felmérem és megállapítom a Hivatal tevékenységében, gazdálkodásában rejlő kockázatokat, valamint meghatározom az egyes kockázatokkal kapcsolatban szükséges intézkedéseket, valamint azok teljesítésének folyamatos nyomon követésének módját.</p>	<p>A kockázat értékelése az éves kockázatelemzés keretében, kockázati térképben történő szemléltetéssel történik a belső ellenőrzési kézikönyv és a vonatkozó belső ellenőri standardok figyelembe vételével.</p> <p>A kockázati tényezők értékelése során a belső ellenőrzés felhívja a vezetés figyelmét a kiemelkedően nagy kockázatokra.</p>
--	---	--

<u>Hosszú távon szükséges belső ellenőri létszám</u>	<u>Belső ellenőrök szükséges szakmai képzettsége, egyéb kompetenciák</u>	<u>Szükséges ellenőri létszám szintenkénti bontásban (belső ellenőrzési vezető, vizsgálatvezető, belső ellenőrzési munkatárs)</u>
<p>Az Önkormányzat és a kapcsolódó intézmények, valamint a nemzetiségi önkormányzat belső ellenőrzését 1 fő külső szolgáltató látja el megbízási szerződés keretében.</p>	<p>Az ellenőr személyével kapcsolatos általános és szakmai követelményekről, a nyilvántartásba vételéről és a kötelező szakmai továbbképzésről az Áht. és a Bkr. ad eligazítást.</p>	<p>A megbízott belső ellenőr szakirányú felsőfokú, jogi végzettséggel, és pénzügyi-számviteli szakképesítéssel, továbbá öt évet meghaladó szakmai gyakorlattal rendelkezik ellenőrzési, költségvetési, pénzügyi és számviteli területen.</p> <p>A költségvetési szerveknél ellenőrzési tevékenységet végzők nyilvántartásában 5113657-es regisztrációs számmal szerepel, és eredményes (kiválóan megfelelt) vizsgát tett az ÁPBE továbbképzés – I. tárgyában (2010. évben.), ÁPBE továbbképzés II. tárgyban (2013. novemberben, 2015. és 2017. novemberében).</p>

<u>Belső ellenőrzési fejlesztési terv elemei</u>	<u>Belső ellenőr képzési tervének elemei</u>	<u>Belső ellenőrzés tárgyi és információs igénye</u>
--	--	--

<ul style="list-style-type: none"> <li>- Az ellenőrzések témaválasztásuk, megközelítésük és elért eredményeik által hozzáadott értéket teremtenek, a közpénzek felhasználásában kimutatható megtakarításokat, a gazdálkodás javítását eredményezik.</li> <li>- Határozott, következetes és cselekvő, a pozitív változásokat előmozdító ellenőrzési magatartással, és minden rendelkezésre álló belső ellenőrzési eszközzel támogatja a felelősségteljes, következményekkel járó, a jognak érvényt szerző közigazgatási működést.</li> <li>- Az ellenőrzések rendszerszemléletű kialakításával, hatékonyságának és eredményességének javítása,</li> <li>- A minőségbiztosítási folyamatok mellett az ellenőrzés súlyának erősítése,</li> <li>- A tanácsadói szerepkörének növelése,</li> <li>- A szabályozottság magasabb fokú érvényesítése,</li> <li>- Az.</li> </ul>	<p>Gondoskodik a legfontosabb szakmai érték, a szaktudás megőrzéséről, fejlesztéséről.</p> <p>Kialakítja azt az eljárási rendet, amellyel a hazai téren szerzett ellenőrzés-szakmai tapasztalatok, értékek, jó gyakorlatok, adaptációk beépülnek a belső ellenőrzési gyakorlatba, s ezáltal megvalósítja a nyitott, mások tapasztalataira is építő, tanulni képes szervezeti működést, különös figyelemmel az Állami Számvevőszéki jelentésekre.</p> <p>Az alábbi területekre fókuszálva:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- szakmai kompetenciák növelése és</li> <li>- angol nyelvismeret fejlesztése.</li> </ul>	<p>A Hivatalban a működés általános feltételei a minőségi munkavégzéshez adottak. A belső ellenőrzés tárgyi igénye:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- hordozható számítógép (laptop),</li> <li>- fényképezőgép,</li> <li>- fénymásoló,</li> <li>- szakkönyvek, szakfolyóirat ellátás.</li> </ul>
--	---	---

<p>Felmerül hosszútávon a nemzetközi szintű okleveles belső ellenőri (CIA) minősítés megszerzése.</p>	<p>A belső ellenőrzés tárgyában pénzügyi, számviteli módszertani továbbképzés elsősorban.</p>	<p>Hozzáféres külső ellenőrzési - elsősorban Állami Számvevőszéki - jelentésekhez, szakértői tanulmányokhoz és kiadványokhoz.</p>
---	---	---



## DABAS VÁROS POLGÁRMESTERE

---

**Szám:** HIV/12-235/2018.

### **ELŐTERJESZTÉS** **Beszámoló az átruházott hatáskörben hozott döntésekről**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Dabas Város Polgármestere Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazása alapján a kiadási előirányzatoknál történt átcsoportosításokról jelentést készített.

Kérem a T. Képviselő-testületet a határozati javaslat elfogadására.

### **HATÁROZATI JAVASLAT**

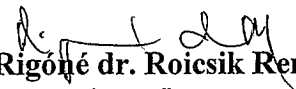
Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a mellékletben csatolt átruházott hatáskörben hozott döntésekről szóló jelentést.

Határidő: azonnal  
Felelős: polgármester

**Dabas, 2018. november 16.**

**Kőszegi Zoltán**  
polgármester

**Törvényességi észrevételre bemutatva:**

  
**Rigóné dr. Roicsik Renáta**  
jegyző

Tárgyalta, véleményezte:

Az előterjesztést készítette: Gazdasági Iroda  
Az előterjesztés **nyílt** ülésen tárgyalható.  
A döntés elfogadásához többség szükséges  
Határozatot kapja: Képviselő-testület

**Kószegi Zoltán** Dabas Város Polgármestere Dabas Város Képviselő Testülete felhatalmazása alapján, a hatáskörébe adott jogkörében eljárva a következő rendelkezéseket tette:

2018.10.31-ig

**Dabas Város Önkormányzata**

Megnevezés	Előirányzatról	Előirányzatra	Összeg
Európa a Polgárokért pályázati támogatás feladása	bevétel	dologi kiadásokra	3 841 977
Bursa Ösztöndíjak előirányzat javítása működési átadott kiadásokra	dologi kiadásokról	működési átadott pénzeszközökre	3 677 000
Rákóczi u. 2. alatti sportpálya légtartásos focisátor építése	fejlesztési céltartalékról	beruházási kiadásokra	762 000
Közvetített szolgáltatások többletbevétel	bevétel	dologi kiadások	2 000 000
tervezési díjak(többfunkciós sportcentrum emeleti tartalékterület tervezése)	dologi kiadásokról	beruházási kiadásokra	1 727 200
rehabilitációs járadék 2018. évi feladása	általános tartalék	Munkaadókat terhelő járulékokra	1 194 000
Önkormányzati utak burkolatfestési munkálatai	általános tartalék	dologi kiadásokra	1 878 140
átereszek, árkok, útpadkák karbantartási munkálataira	általános tartalék	dologi kiadásokra	9 017 000
<b>összesen</b>			<b>24 097 317</b>

Dabas, 2018.10. 31.

**DABAS VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK  
GAZDASÁGI BIZOTTSÁGA**  
Dabas, Szent István tér 1/b.

---

**Szám: HIV/12-253/2018.**

**ELŐTERJESZTÉS**

a Dabasi Sportcsarnok Nonprofit Kft. kérelméről

Tisztelt Képviselő-testület!

A Sportcsarnokban egyre több olyan rendezvény van, ahol könnyen mozgatható, rakásozható tárgyaló székre van szükség. A meglévő konferencia székek elhasználódtak, ill. a kézilabda egyesület egy jó részét „kispadként” használja.

A 150 db új szék bruttó beszerzési ára 960 000 Ft.

Az elmúlt két évben a strandon több nádfedeles épületet sikerült felújítani. Most a három, szálláshelyként használt faház nádfedelét szeretnék rendbe rakni. A nádazás és a kúpozás költsége bruttó 825 000 Ft.

A Sportcsarnok Nonprofit Kft. az előbb felsoroltakhoz 800 000 Ft támogatást szeretne kérni Tisztelt Képviselő testülettől.

Kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását.

**HATÁROZATI JAVASLAT**

Dabas Város Önkormányzatának képviselő-testülete a Dabasi Sportcsarnok Nonprofit Kft. részére 800.000.-Ft támogatást biztosít konferencia székek vásárlásához, és a strandon a faházak nádfedelének felújításához.

A támogatás fedezete: a fejlesztési céltartalék.

Felhatalmazza a testület a polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018.november 30.

**Dabas, 2018.október 19.**

**Bennárik Ferenc**  
elnök

**Törvényességi véleményezésre bemutatva:**

  
**Rigóné Dr. Roicsik Renáta jegyző**

Az előterjesztést tárgyalta: Gazdasági Bizottság

Az előterjesztést készítette: Gazdasági Iroda –Jelenik Mária

Az előterjesztés nyílt ülésen tárgyalható.

A döntés elfogadásához egyszerű többség szükséges.

A határozatot kapja: Sportcsarnok Kft.

Gazdasági Iroda

Dabas Sportcsarnok Nonprofit Kft

2370 Dabas Szent István tér 1/b

Dabas Város Önkormányzata

2370 Dabas Szent István tér 1/b

Tárgy: kérelem

**Tisztelt Képviselő Testület,  
Tisztelt Polgármester Úr!**


Kérem, hogy a Dabas Sportcsarnok Nonprofit Kft székvásárlását és a strandon lévő három nádfedeles faház nádtető felújítását támogatni szíveskedjenek.

**Indoklás:**

A Sportcsarnokban egyre több olyan rendezvényünk van, ahol könnyen mozgatható, rakásozható tárgyaló székre van szükségünk. A meglévő konferencia székeink elhasználódtak, ill. a kézilabda egyesület egy jó részét „kispadként” használja.  
A 150 db új szék bruttó beszerzési ára 960 000 Ft.

Az elmúlt két évben a strandon több nádfedeles épületet sikerült felújítanunk. Most a három, szálláshelyként használt faház nádfedelét szeretnénk rendbe rakni. A nádaszás és a kúpozás költsége bruttó 825 000 Ft.

Az előbb felsoroltakhoz 800 000 Ft támogatást szeretnénk kérni Tisztelt Képviselő testülettől.

  
IV.  
DABAS SPORTCSARNOK NONPROFIT KFT.  
2370 Dabas, Szent István tér 1/b.  
Adószám: 12845554 -2 -13  
Köszönettel: Újvári Tibor: 64400082-30067348-51100015  
igyevezető

Dabas, 2018. 11.19

**DABAS VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK  
EMBERI ERŐFORRÁS BIZOTTSÁGA  
Dabas, Szent István tér 1/b.**

---

Szám: HIV/12-236/2018.

**ELŐTERJESZTÉS**

Kisebbségékért Pro Minoritate Alapítvány támogatási kérelme

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A Kisebbségékért Pro Minoritate Alapítvány a 2019. évben megrendezendő XXIII. Csángó Bál megrendezéséhez 200.000,-Ft támogatást kér.

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete évek óta biztosít 20.000,-Ft összegű támogatást a Csángó Bál szervezési költségeit.

Kérelmüket mellékelem.

Kérem a T. Testületet az előterjesztés megvitatására.

**HATÁROZATI JAVASLAT**

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kisebbségékért Pro Minoritate Alapítvány (adószáma:18169177-1-41, nyilvántartási száma: 01-01-0007773, Tárnok Mária kuratóriumi elnök) részére a 2019. évben megrendezendő XXIII. Csángó Bál költségeire .....Ft támogatást állapít meg a ..... keret terhére.

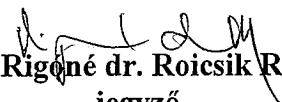
Határidő:azonnal

Felelős: polgármester

**Dabas, 2018. november 16.**

**Révész Károly s.k.  
elnök**

**Törvényességi észrevételre bemutatva:**

  
**Rigóné dr. Roicsik Renáta  
jegyző**



Csángó  
Bál

1983/18

DABASI POLGÁRMESTERI HIVATAL IKTATÓ / KOMBIN. BELYEGZŐ	
ÉRKEZÉSI DÁTUM	2018 NOV. 12
IKTATÁSI DÁTUM	2018. 11. 17.
SZÁM	HUV/28835-1/2018
Ér.	Lujt E. K.
Mell.	

Búcsújárás Bákóban  
Péter Pál napi zárandoklat  
XXIII. Csángó Bál  
Budapest, Millenáris Park  
2019. február 23.

Köszegi Zoltán  
Polgármester Úr részére  
Dabas Polgármesteri Hivatala

Budapest, 2018. november 08.

Tisztelt Polgármester Úr!

A Kisebbségékért - Pro Minoritate Alapítvány és a Moldvai Magyarok a Moldvai Magyarokért Szövetség huszonharmadik alkalommal rendezi meg 2019. február 23-án a budapesti Millenáris Parkban a már hagyományossá vált Csángó Bált.

A Csángó Bál szervezői a moldvai magyarság létét alapjaiban fenyegető kedvezőtlen társadalmi és gazdasági folyamatokra kívánják felhívni a közvélemény figyelmét, és igyekeznek támogatókat nyerni a csángó magyarság megmaradását, illetve felemelkedését célzó erőfeszítésekhez.

A csángók hagyományos budapesti fesztiválja egész estés - tizenkét óra hosszát tartó -, párhuzamosan futó programokból álló rendezvénysorozat. Az idei műsor keretében - a korábbi évekhez hasonlóan - gyimesi, és moldvai csángó magyar hagyományőrző, valamint magyarországi hivatásos és amatőr együttesek lépnek színpadra. A Csángóföldről meghívott mintegy száz táncos, zenész és énekes révén bepillantást nyerhetünk a csángó zene- és tánckultúrába. Délután gyerek táncházzal kezdődik a bál programja.

A rendezvény célja a moldvai és a gyimesi csángók rendkívül régies és páratlanul gazdag néphagyományainak és kultúrájuknak bemutatása a magyarországi és nemzetközi közönségnek. Rendezvényünkkel szeretnénk alkalmat teremteni arra, hogy a ma is élő, kultúrájukat éltető és megélő csángók hozzák el és mutassák be az érdeklődőknek viseleteiket, szokásaikat, zenéjüket és táncaikat színpadi produkció keretében.

A 2017-ben elkezdett naptári jeles napokat bemutató hagyományt folytatva a XXIII. Csángó Bál színpadi műsora a nyári időszakot mutatja be. A nyár a mezőgazdasági munkák ideje, az emberek a földeken dolgoznak, kevesebb idő jut a mulatozásra. A nyári búcsújárások - mások mellett Szent Antal Forrófalván, Péter Pál Bákóban vagy Mária Magdolna Csíkfaluban - alkalmával a csángók felkeresnek, hogy a szomszédos falvakba zárandokolva felkeressék barátaikat, rokonaikat, ismerőseiket. Miután búcsút nyernek a szent misén, vendégjárásba indulnak, ahol megbeszélik ügyes bajos dolgaikat. Előkerülnek a finom enni és innivalók és hamarosan elkezdődik a hajnalig tartó mulatság.

A színpadi műsort több helyszínen zajló táncházzal, koncertekkel, énektanítás és más programok követik. Ugyanakkor fontosnak tartjuk, hogy a hagyományos bemutatóktól eltérően a kortárs művészetek eszközeivel is bemutatásra kerüljenek a csángó kultúra egyes elemei. A közönség megtekintheti Petrus Mária keramikus alkotásait, fotókiállításunkon az eddigi huszonkét Csángó Bál legszebb pillanatait mutatjuk be.

Tisztelt Polgármester Úr, azzal a kéréssel fordulunk Önhöz, hogy amennyiben támogatásra méltónak találja alapítványunk tevékenységét és a rendezvényeinket, támogassa 200.000- Ft-tal, azaz kettőszázezer forinttal. A támogatást a XXIII. Csángó Bál megvalósítására kívánjuk fordítani.

A támogatás reményében, tisztelettel:

Tárnok Mária  
a kuratórium elnöke

KISEBBSÉGÉKÉRT  
PRO MINORITATE ALAPÍTVÁNY  
1055 Budapest,  
Falk Miksa u. 6. V/10.

DABAS VÁROS POLGÁRMESTERE  
Dabas, Szent István tér 1/b.

Szám:HIV/12- 237/2018.

**JELENTÉS**  
**A lejárt önkormányzati határozatok tárgyában**

**171/2018 (VIII.30.) számú ÖK. HATÁROZAT**

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Támogatási kérelmet nyújt be a „*Helyi piacok fejlesztése Pest megye területén*” című (PM\_PIAAC\_2018) felhívásra.

**A pályázat megnevezése:** „A dabasi piac fejlesztése”

A fejlesztés címe: 2370 Dabas, Iskola utca 1/a., Hrsz.: 2253/2, 2253/1

A fejlesztés forrásösszetétele:

Megnevezés	Ft	%
<b>Teljes beruházási költség:</b>	97 503 021	100
<b>Saját erő összege:</b>	19 500 604	20
<b>Igényel támogatás:</b>	78 002 417	80

Dabas Város Önkormányzata a támogatás elnyerése esetén az önkormányzati saját forrás összegét a költségvetésben biztosítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtására.

**Határidő: 2018. szeptember 26.**

**Felelős: polgármester**

**Tett intézkedés: Pályázat benyújtásra került.**

**172/2018 (VIII.30.) számú ÖK. HATÁROZAT**

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja Dabas Város Önkormányzata fenntartásában működő Dabasi Egyesített Óvodák Szervezeti és Működési Szabályzatát.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

**Tett intézkedés: A testületi határozatot az intézménynek megküldtük. Az SZMSZ-t a dabas honlapon közzétettük.**

**173/2018 (VIII.30.) számú ÖK. HATÁROZAT**

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja Dabas Város Önkormányzata fenntartásában működő Dabasi Egyesített Óvodák Házirendjét.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

**Tett intézkedés: A testületi határozatot az intézménynek megküldtük. Az SZMSZ-t a dabas honlapon közzétettük**

**174/2018 (VIII.30.) számú ÖK. HATÁROZAT**

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja Dabas Város Önkormányzata fenntartásában működő Dabasi Egyesített Óvodák Pedagógiai Programját.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

**Tett intézkedés: A testületi határozatot az intézménynek megküldtük. Az SZMSZ-t a dabas honlapon közzétettük**

**175/2018 (VIII.30.) számú ÖK. HATÁROZAT**

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja Dabas Város Önkormányzata fenntartásában működő Dabasi Egyesített Óvodák Továbbképzési tervét.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

**Tett intézkedés: Költségvetés tervezésénél figyelembe vesszük.**

**176/2018 (VIII.30.) számú ÖK. HATÁROZAT**

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhívja a Dabasi Bóbita Óvoda vezetőjének figyelmét, hogy 2018. július 31. a kötelezettségvállalás utolsó napja, mely az időarányos előirányzat mértékéig történhet.

Felkéri, hogy az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) kormányrendelet 14.§ (1) bekezdés b) pontja szerint gondoskodjon a megszűnő intézménnyel

kapcsolatos eszközök és források leltározásáról és a vagyonátadás lebonyolításáról, illetve a záró költségvetési beszámoló elkészítéséről 2018. szeptember 30-ig.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

**Tett intézkedés: Záró költségvetési beszámolót elkészítettük.**

**177/2018 (VIII.30.) számú ÖK. HATÁROZAT**

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Tóth Szilviát, a Dabasi Egyesített Óvodák intézményvezetőjét a 2018/2019-es nevelési évre mentesíti a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 5. mellékletében előírt óvodai foglalkozások megtartása alól.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

**Tett intézkedés: Személyzeti anyagon keresztül vezetve.**

**178/2018 (VIII.30.) számú ÖK. HATÁROZAT**

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja Dabas Város Önkormányzata fenntartásában működő Dabas-Sári Óvoda Továbbképzési tervét.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

**Tett intézkedés: Költségvetés tervezésénél figyelembe vesszük.**

**179/2018 (VIII.30.) számú ÖK. HATÁROZAT**

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete engedélyezi a Dabas-Sári Óvoda részére, hogy 2 db HP notebook-ot vásároljon az óvoda számára, maximum nettó 374.638 Ft értékben.

A kiadás fedezete a Dabas-Sári Óvoda költségvetésében rendelkezésre áll.

Felhatalmazza az intézmény vezetőjét a beszerzési eljárás lefolytatására és a szerződés megkötésére.

Határidő: 2018. szeptember 30.

Felelős: intézményvezető

**Tett intézkedés: Az eszközök beszerzése megtörtént.**

**180/2018 (VIII.30.) számú ÖK. HATÁROZAT**

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja az Emberi Erőforrás Bizottság kulturális és oktatási feladatok ellátására elkülönített kerete terhére 2017. évben támogatásban részesített Gyóni Művészeti Óvodákat Támogató Alapítvány (székhely:2373 Dabas, Benedek Elek u. 2. adószám:18210888-1-13, nyilvántartási szám: 13-01-0003409) beszámolóját.

Határidő:azonnal  
Felelős:polgármester

**Tett intézkedés:Elszámolás megtörténte rögzítésre került.**

**181/2018 (VIII.30.) számú ÖK. HATÁROZAT**

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a határozat mellékletét képező táblázatban szereplő sportegyesületek működési támogatása, sportfeladatok finanszírozására elkülönített kerete terhére 2017. évben támogatásban részesített civil szervezetek beszámolóját.

Határidő:azonnal  
Felelős:polgármester

**Tett intézkedés: Elszámolás megtörténte rögzítésre került.**

**182/2018 (VIII.30.) számú ÖK. HATÁROZAT**

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Emberi Erőforrás Bizottság kulturális kerete terhére a rendelkezésre álló szabad előirányzatra tekintettel részben, 55.000,-Ft-tal támogatja a Galéria Alapítvány (székhely: 2370 Dabas, Szent István u. 58. adószám:18663743-1-13, nyilvántartási szám. 13-01-0000754) által a Kerekes László Alkotókör „Térkiállítás” 2018.09.22. megszervezésére benyújtott pályázat költségeit.

Határidő: azonnal  
Felelős: polgármester

**Tett intézkedés: Támogatási szerződés alapján a folyósítás megtörtént.**

**183/2018 (VIII.30.) számú ÖK. HATÁROZAT**

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Emberi Erőforrás Bizottság kulturális kerete terhére a rendelkezésre álló szabad előirányzatra tekintettel részben, 55.000,-Ft-tal támogatja a Gyóni Művészeti Óvodákat Támogató Alapítvány (székhelye: 2373 Dabas, Benedek Elek u. 2., adószáma: 18210888-1-13, nyilvántartási száma: 13-01-0003409) által bábszínházi előadás c. program megvalósítására benyújtott pályázat költségeit.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

**Tett intézkedés: Támogatási szerződés alapján a folyósítás megtörtént.**

**184/2018 (VIII.30.) számú ÖK. HATÁROZAT**

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Emberi Erőforrás Bizottság kulturális kerete terhére, a rendelkezésre álló szabad előirányzatra tekintettel részben, 55.000,-Ft-tal támogatja a Pest Megyei Romák Regionális Jogvédő és Foglalkoztatási Közhasznú Alapítvány (székhely: 2370 Dabas, Szt. István tér 1/b. adószám: 18684931-1-13 nyilvántartási szám: 13-01-0001772) által „A roma nemzetiségi tánchoz való ruha vásárlás fellépésekre 2018.06.01-2018.12-31” benyújtott pályázatot.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

**Tett intézkedés: Támogatási szerződés alapján a folyósítás megtörtént.**

**185/2018 (VIII.30.) számú ÖK. HATÁROZAT**

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Dabasi Intézményfenntartó Központ

-alapító okiratának mellékelt módosítását és

-a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát a melléklet szerint fogadja el.

Határidő: azonnal  
Felelős: polgármester

**Tett intézkedés: AZ Alapító okirat módosítás átvezetésre került a MÁK-ban.**

### **186/2018 (VIII.30.) számú ÖK. HATÁROZAT**

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a lejárt önkormányzati határozatok végrehajtásáról készült jelentést elfogadja.

Határidő: azonnal  
Felelős: polgármester

**Tett intézkedés: A jelentés elfogadásra került.**

### **187/2018 (VIII.30.) számú ÖK. HATÁROZAT**

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testületnek elfogadja a mellékletként csatolt, kiegészített 2017. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról szóló átfogó értékelést.

Határidő: azonnal  
Felelős: polgármester

**Tett intézkedés: Az értékelést elfogadták.**

### **188/2018 (VIII.30.) számú ÖK. HATÁROZAT**

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Települési Értéktár Bizottság 2018. év első félévének munkájáról készült beszámolót a melléklet szerint elfogadja.

Határidő: azonnal  
Felelős: polgármester

**Tett intézkedés: A beszámoló elfogadásra került.**

**189/2018 (VIII.30.) számú ÖK. HATÁROZAT**

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a mellékletben csatolt átruházott hatáskörben hozott döntésekről szóló jelentést.

Határidő: azonnal  
Felelős: polgármester

**Tett intézkedés: A költségvetést módosító rendeletbe beépítésre kerültek az átruházott hatáskörben hozott döntések.**

**190/2018 (VIII.30.) számú ÖK. HATÁROZAT**

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő – testülete **elfogadja** a dabasi 5857/3 hrsz.-ú, kivett helyi közút megnevezésű, 24 m<sup>2</sup> nagyságú ingatlant térítésmentesen, útszélesítés céljából.

Felhatalmazza a Polgármester Urat a szerződés aláírására, és hozzájárul a változás ingatlan-nyilvántartási átjegyzéséhez.

A szerződés készítésének költségeit Dabas Város Önkormányzata viseli.

Határidő: azonnal  
Felelős: polgármester

**Tett intézkedés: Szerződés aláírásra került.**

**191/2018 (VIII.30.) számú ÖK. HATÁROZAT**

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete **hozzájárul**, a Dabas Város Önkormányzatának a 261/1998. és 154/2006 (VI.22.) számú ÖK határozatokkal elfogadott Településszerkezeti Terve, valamint a 24/2006. (VI.22.) számú ÖK rendeletével jóváhagyott Szabályozási Terve szerint a **0502/1 hrsz-ú** ingatlan belterületbe csatolásához és hozzájárul annak Földhivatalnál való kezdeményezéséhez.

Az ingatlanok övezeti besorolása **Gksz-1** jelű kereskedelmi - szolgáltató jellegű.

A belterületbe vonás mindennemű költségeit a tulajdonos vállalja.  
A tulajdonos nyilatkozik, hogy a dabasi 0502/1 hrsz.-ú földrészlet a településszerkezeti tervben meghatározott célra 4 éven belül ténylegesen felhasználni tervezi.

Határidő: 2018.09.30.

Felelős: Polgármester

**Tett intézkedés: Földhivatalba benyújtásra került a belterületbe vonás kérelme.**

### **192/2018 (VIII.30.) számú ÖK. HATÁROZAT**

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő – testülete hozzájárul a dabasi 4398 hrsz.-ú, 2373 Dabas, Luther u. 27. sz. alatti ingatlan, kisüzem megnevezésű, 235,12 m<sup>2</sup> nagyságú épületének használatba adásához a Typo-Box Kft részére 2019. június 30-ig.

A használati díj 20 000 Ft+ áfa / hó. A Használó fizeti a közüzemi számlák díjait.

Felhatalmazza a Polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

**Tett intézkedés: Használati szerződés aláírásra került.**

### **193/2018 (VIII.30.) számú ÖK. HATÁROZAT**

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő – testülete hozzájárul a dabasi 7528/2 hrsz.-ú, 4043 m<sup>2</sup> nagyságú, kivett építési terület megnevezésű, 2371 Dabas, Kandó Kálmán utca 5. szám alatti ingatlanból 2000 m<sup>2</sup> nagyságú terület megvásárlásához a TESZ-97 Szerelő, Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. részére.

A vételár 4000 Ft/m<sup>2</sup> + Áfa, melyet egy összegben szerződéskötéskor szükséges megtéríteni az Önkormányzat részére.

Felhatalmazza a Polgármester Urat a szerződés aláírására, és hozzájárul a változás ingatlan-nyilvántartási átvezetéséhez.

A szerződés készítés költségét a vevő viseli.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

**Tett intézkedés: A határozat visszavonásra került és új határozat született a Képviselő-testület részéről.**

**194/2018 (VIII.30.) számú ÖK. HATÁROZAT**

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Dabas 124 G Erdőréaz (volt szeméttelep) önkormányzat tulajdonában álló erdőből származó fa kitermelését rendeli el a terület rendbe tétele, oszlop szerzés, szociális tűzifa felhalmozása, és az értékesíthető fa értékesítése céljából.

Felhatalmazza a polgármestert a szakirányító és a kivágást végző vállalkozó megbízására, földmérés megrendelésére és a kitermelt fa szociális célú tűzifa felhalmozására, kiosztására, a megmaradt fa értékesítésére.

Határidő: 2018. szeptember 30.

Felelős: Polgármester

**Tett intézkedés: A gyérítés várhatóan január hónapban kezdődik.**

**195/2018 (VIII.30.) számú ÖK. HATÁROZAT**

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a mellékletként csatolt, Gépjárművek igénybevételeinek és használatának szabályzatát.

Határidő: azonnal

Felelős: Jegyző

**Tett intézkedés: A szabályzat hatályosításra került**

**196/2018 (VIII.30.) számú ÖK. HATÁROZAT**

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Dabas és Környéke Üdülőtábor Alapítvány részére a Bursa Hungarica keret terhére 500.000.-Ft támogatást állapít meg.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

**Tett intézkedés: Támogatási szerződés alapján a folyósítás megtörtént.**

## 197/2018 (VIII.30.) számú ÖK. HATÁROZAT

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő – testülete pályázatot nyújt be a FIVA Nemzetközi Kulturális Díjára az oktatás, figyelem felkeltés, valamint tudás átadás kategóriában a pályázat témája a Gyóni Beton és Eric Fernihough emlékezete.

Határidő: 2018. augusztus 31.

Felelős: polgármester

**Tett intézkedés: A pályázat benyújtásra került.**

## 198/2018 (VIII.30.) számú ÖK. HATÁROZAT

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy közmeghallgatást hirdessen a Településképi Arculati Kézikönyv (TAK) és Településképi Rendelet (TKR) ismertetése céljából a Polgármesteri Hivatal földszinti nagytermében 2018. szeptember 24-én (hétfő) 17.00. órai kezdettel.

Határidő: szeptember 15.

Felelős: polgármester

**Tett intézkedés: A közmeghallgatást megtartották.**

## 199/2018 (VIII.30.) számú ÖK. HATÁROZAT

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elutasítja Zelenák János fellebbezését, azonban az adás- vétel miatt a fizetendő mezőőri járulék összegét mérsékeli a 0179/94 hrsz számú földterület 23,82 aranykorona, és a 203/76 hrsz számú földterület 65,99 aranykorona összegeivel. A 2018 évi mezőőri járulék fizetési kötelezettségét így 27.300 Ft-ra mérsékli

Felkéri a jegyzőt, hogy a Képviselő-testület döntéséről az eljárásban részt vevő személyeket értesítse.

**A Képviselő-testület a fellebbezésben leírtakat megvizsgálta, és azokat részben figyelembe vette a döntéshozatal során.** Jelen határozat ellen külön fellebbezésnek helye nincs, a határozattal szemben a kézbesítéstől számított 30 /harminc/ napon belül, jogszabálysértésre való hivatkozással a közigazgatási perrendtartásról szóló 2017. évi I. Törvény 37.§-a és 39.§-a, valamint az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény(a továbbiakban: Ákr.) 116.§ (2) bekezdése alapján a területileg illetékes Budapest Környéki Közigazgatási és Munkaügyi Bíróságnak címzett, de hivatalunknál benyújtott, bírósági felülvizsgálat iránti keresetnek van helye.

INDOKOLÁS

Dabas Város Önkormányzata a 18/ 2012. (III.1.) sz. rendeletében szabályozza a város közigazgatási területén a mezőőri szolgálatot. A mezőőri szolgálat működési költségeinek finanszírozását a fenti rendelet értelmében minden év január 1-i állapot szerint a tulajdonos által fizetett mezőőri járulékból kell fizetni.

A rendelet 5.§(1.) bekezdése értelmében a mezőőri járulék összege 100.-Ft/ AK/ év, 100.- Ft-ra kerekítve, ill. minimum 700.-Ft.

A mezőőri járulék fizetésére kijelölt személy részére a befizetendő összjárulékot a birtokában lévő területei alapján, összevontan kell megállapítani, melyről minden évben egy külön értesítést kap.

A mezőőri járulékot az alábbi helyrajzi számú területek alapján kell fizetnie: 0201/11,0203/55,0203/66,0203/67,0203/71,0203/74,0323/3,HRSZ

Határozatom a Dabas Város Önkormányzatának 18/ 2012.(III.1.) számú rendeletén alapul.

**A Képviselő-testület a fellebbezést és az abban előadottakat megvizsgálta, és az alábbiak alapján hozta meg a határozatát.**

Zelenák János 2018 évi mezőőri járulék fizetési kötelezettsége 27.300 Ft.

**Határidő:**2018.08.31

**Felelős:** Polgármester

**Tett intézkedés:** Az értesítés megtörtént.

### **200/2018 (IX.11.) számú ÖK. HATÁROZAT**

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete engedélyezi a Dabasi Egyesített Óvodák számára 2 fő óvodapedagógus alkalmazását 2018. október 01. napjától.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

**Tett intézkedés:** 2 fő óvodapedagógust felvettük.

### **201/2018 (IX.11.) számú ÖK. HATÁROZAT**

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a.) úgy dönt, hogy csatlakozik a hátrányos szociális helyzetű felsőoktatási hallgatók, illetőleg felsőoktatási tanulmányokat kezdő fiatalok támogatására létrehozott Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíjrendszer 2019. évi pályázati fordulójához.
- b.) a melléklet szerint kiírja az „A” és a „B” típusú pályázatot

- c.) A Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2019. évi fordulójához történő csatlakozáshoz szükséges pénzügyi fedezetet („A” pályázat fedezetétől szolgáló összeget a jövő év, a „B” pályázat fedezetét a következő három év) költségvetésében biztosítja
- d.) A Bursa Hungarica Ösztöndíjrendszer Bíráló ad-hoc bizottság megbízatását 2019. októberéig meghosszabbítja, új tagjának Feldman László települési önkormányzati képviselőt választja meg.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

**Tett intézkedés: Csatlakoztunk a pályázathoz, a hallgatók november 13-ig adhatták be a pályázatukat. Önkormányzati bírálati döntést december 14-ig kell meghozni.**

#### **202/2018 (IX.11.) számú ÖK. HATÁROZAT**

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Dabas-Sári Óvoda

-alapító okiratának mellékelt módosítását és

-a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát a melléklet szerint elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

**Tett intézkedés: Az alapító okirat módosítás MÁK általi bejegyzése megtörtént.**

#### **2018 (IX.11.) számú ÖK. HATÁROZAT**

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kossuth Művelődési Központ és Halász Boldizsár Városi Könyvtár intézményvezető (magasabb vezető) álláshelyére a melléklet szerint pályázatot ír ki.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

**Tett intézkedés: A kiírt pályázatra 2018. november 07-ig lehetett a pályázatot benyújtani. Szakmai bizottsági véleményezése folyamatban.**

## 204/2018 (IX.11.) számú ÖK. HATÁROZAT

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kossuth Művelődési Központ és Halász Boldizsár Városi Könyvtár intézményvezetői feladatai ellátására beérkező pályázatok értékelésére, véleményezésére

1. Reprezentatív szakszervezet által delegált tag
  2. Bak Lajos kulturális szakértő
  3. Pálinkásné Balázs Tünde alpolgármester
  4. Feldman László képviselő
  5. Kucsera Helga a Kossuth Művelődési Központ munkatársa
- tagokkal alakítja meg a Kjt. 20/A. § (6) bekezdése szerinti véleményező bizottságot.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

**Tett intézkedés: A 2018. november 07-ig benyújtott pályázatot véleményezése folyamatban.**

## 205/2018(IX.11.) számú ÖK. HATÁROZAT

1) Dabas Város Képviselő- testülete az Attila király útja-n, az Örs vezér útja-n, a Wesselényi utcában, a Nemzetőr utcában, a Szent László utcában, a Szent Imre utcában, és a Zlinszky utcában megvalósítandó víziközmű kiépítésének (ivóvíz- és csatornahálózat) költségét az érintett ingatlanok tulajdonosaira hárítja közművesítési hozzájárulás jogcímen. A közművesítési hozzájárulás a bekötéshez szükséges díjakat (a vízmérő akna, és a nyomó akna szerelési költségeit) nem tartalmazza.

2) A közművesítési hozzájárulás mértékét a Képviselő- testület egy rendeltetési egységre (telek) jutó teljes bekerülési költséget 887.914,-Ft állapítja meg, amennyiben az ivóvíz- és csatorna hálózatot kell kiépíteni.

2A) A Képviselő- testület a 2018. szeptember 30-ig történő egyösszegű befizetésekre egy egységre (telek) 202.914,-Ft kedvezményt állapít meg, így a befizetendő teljes összeg 685.000,- Ft. A 2018. október 1. – 2018. október 31 közötti egyösszegű befizetések esetében a kedvezmény összege 101.457,-Ft, így a befizetendő teljes összeg 786.457,-Ft. Lehetőség van a teljes bekerülési érték (887.914,-Ft) 3-4 havi részletben történő befizetésére.

3) Ahol már van kiépített ivóvíz hálózat, ott a közművesítési hozzájárulás mértékét a Képviselő- testület egy rendeltetési egységre (telek) jutó teljes bekerülési költséget 619.100,-Ft állapítja meg.

3A) A Képviselő- testület a 2018. szeptember 30-ig történő egyösszegű befizetésekre egy egységre (telek) 140.963,-Ft kedvezményt állapít meg, így a befizetendő teljes összeg 478.137,- Ft. A 2018. október 1. – 2018. október 31 közötti egyösszegű befizetések esetében a kedvezmény összege 70.481,-Ft, így a befizetendő teljes összeg 548.619,-Ft. Lehetőség van a teljes bekerülési érték (619.100,-Ft) 3-4 havi részletben történő befizetésére.

4) A közművesítési hozzájárulás megfizetéséről, annak módjáról, és a részletfizetésről az ingatlan tulajdonosa és a polgármester Dabas Város Képviselő- testülete által átruházott hatáskörben eljárva megállapodást köt.

Határidő: 2018. szeptember 30.

Felelős: Kőszegi Zoltán, polgármester

**Tett intézkedés: A határozatnak megfelelően járunk el a befizetéseknél.**

#### **206/2018 (IX.11.) számú ÖK. HATÁROZAT**

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul, hogy az 525100 Barót Kossuth Lajos utca 143. szám alatt található Derzs Panzió szomszédságában található gyümölcsösből a Pantheon Kft. legalább 400 m<sup>2</sup>-nyi területet megvásároljon. A vásárlás vételárát az Önkormányzat fedezi, melyet az általános tartalékból utal át a Kft. részére.

Határidő: 2018.11.30.

Felelős: polgármester

**Tett intézkedés: Az átutalás a Kft részére megtörtént.**

#### **207/2018 (IX.11.) számú ÖK. HATÁROZAT**

A Termez város (Üzbegisztán) és Dabas város (Magyarország) között 2018. május 17-én megkötött „Szándéknyilatkozat” alapján Dabas Város Önkormányzata vállalja, hogy Ismatov Dilshod (szül. hely: Üzbegisztán, Kashkadarya régió, Kitab kerület, Tuyul település, szül. idő: 1997. 10. 03., anyja neve: Hayitova Nazokat, lakcíme: Üzbegisztán, Kashkadarya régió, Kitab kerület, Tuyul 18., útleve száma: AA3632861), a Termezi Állami Egyetem Idegen nyelvi Fakultás hallgatója számára 2018. október 31-2019. október 31-ig Magyarországon szállást biztosít, eltartásáról gondoskodik, az egészségügyi költségeit, valamint kiutazásának költségeit fedezi.

Határidő: azonnal  
Felelős: alpolgármester

**Tett intézkedés: Az ügy folyamatban van.**

### **208/2018 (IX.11.) számú ÖK. HATÁROZAT**

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete **hozzájárul** a dabasi 7528/2 hrsz.-ú, 4043 m<sup>2</sup> nagyságú, kivett építési terület megnevezésű, 2371 Dabas, Kandó Kálmán utca 5. szám alatti ingatlanjából 2000 m<sup>2</sup> terület megvásárlásához a TESZ-97 Szerelő, Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. részére.

A vételár 5000 Ft/m<sup>2</sup> + Áfa, melyet egy összegben szerződéskötéskor szükséges megtéríteni az Önkormányzat részére.

Felhatalmazza a Polgármester Urat a szerződés aláírására, és hozzájárul a változás ingatlan-nyilvántartási átvezetéséhez.

A szerződés készítés költségét a vevő viseli.

Ezzel egyidejűleg Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete visszavonja a 193/2018. (VIII.30.) számú határozatát.

Határidő: azonnal  
Felelős: polgármester

**Tett intézkedés: A határozat visszavonásra került és új határozat született a Képviselő-testület döntése alapján.**

### **209/2018 (IX.24.) számú ÖK. HATÁROZAT**

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Dabasi Intézményfenntartó Központ

-alapító okiratának mellékelt módosítását és

-a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát a melléklet szerint fogadja el.

Határidő: azonnal  
Felelős: polgármester

**Tett intézkedés: Az alapító okirat módosítás Mák általi bejegyzése megtörtént.**

## 210/2018 (IX.24.) számú ÖK. HATÁROZAT

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Támogatási kérelmet nyújt be a „**Önkormányzati tulajdonú bölcsődei ellátást nyújtó intézmények fejlesztésének támogatása Pest megyében**” című (PM\_BOLCSODEFEJLESZTES\_2018) felhívásra.

A pályázat megnevezése: „**Mini bölcsőde létesítése Dabason**”

Fejlesztés megvalósítási helye: **2371 Dabas-Sári, Rákóczi u. 11., Hrsz: 1103**

A fejlesztés forrásösszetétele:

Megnevezés	Ft	%
Teljes beruházási költség:	<b>60 803 337</b>	<b>100</b>
Saját erő összege:	<b>10 803 337</b>	<b>17,77</b>
Igényel támogatás:	<b>50 000 000</b>	<b>82,23</b>

Dabas Város Önkormányzata a támogatás elnyerése esetén az önkormányzati saját forrás összegét a költségvetésben biztosítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtására.

Határidő: 2018. október 11.

Felelős: polgármester

**Tett intézkedés: A pályázati határidő lerövidült, előbb került bezárásra a pályázati, így a projekt benyújtására nem került sor.**

## 211/2018 (IX.24.) számú ÖK. HATÁROZAT

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Támogatási kérelmet nyújt be a „**Kerékpárutak létesítésének, felújításának és korszerűsítésének támogatása Pest megye területén**” című (PM\_KEREKPARUT\_2018) felhívásra.

A pályázat megnevezése: „**Kerékpárút létesítése Dabasi-Szőlők és Dabas-Gyón közötti szakaszon**”

Fejlesztés megvalósítási helye: **52108 j. út jobb oldalán, az Állomás utca és Damjanich u. közötti szakasz**

A fejlesztés forrásösszetétele:

Megnevezés	Ft	%
Teljes beruházási költség:	226 592 645	100

<b>Saját erő összege:</b>	26 592 645	11,74
<b>Igényel támogatás:</b>	200 000 000	88,26

Dabas Város Önkormányzata a támogatás elnyerése esetén az önkormányzati saját forrás összegét a költségvetésben biztosítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtására.

**Határidő: 2018. szeptember 28.**

**Felelős: polgármester**

**Tett intézkedés: Pályázat benyújtásra került.**

### 212/2018 (IX.24.) számú ÖK. HATÁROZAT

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete vállalja, hogy a „**Kerékpárút létesítése Dabasi-Szőlők és Dabas-Gyón közötti szakaszon**” című pályázat megvalósításához szükséges magántulajdonban lévő ingatlanok építéssel érintett részét a Támogatási szerződés megkötéséig megszerzi.

HRSZ	TERÜLET mérete (m <sup>2</sup> )	ÉRINTETT TERÜLET mérete (m <sup>2</sup> )	MEGNEVEZÉS
0199/41	6020	327	erdő
0199/2	22839	1510	szántó
0203/1	7546	1133	szántó
0203/2	7174	26	szántó
0203/3	7173	11	szántó
0203/58	16342	305	szántó
0203/61	17066	1078	szántó
0179/82	8048	24	szántó
0179/81	4523	61	szántó
ÖSSZESEN:		4475	

Határidő: 2019. március 30.

Felelős: polgármester

**Tett intézkedés: A magántulajdonosokkal való kapcsolat felvétele és tárgyalása folyamatban van.**

## 213/2018 (IX.24.) számú ÖK. HATÁROZAT

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 33/ 2010. (VII.29.) - Az épített és természeti környezet helyi védelméről szóló rendelet hatálya alá tartozó helyi védelem alatt álló értékek, illetve tartozékok karbantartás, felújítás és rekonstrukció érdekében az Értékvédelmi Alapból az alábbi pályázatokat támogatja:

1.Zöld ház (2370 Dabas, Fő út 87.) – polgári ház homlokzatának festése.

Megítélt összeg: 195 300 Ft.

2.Népi épület (2373 Dabas, Luther utca 15.) – nádtető állagmegóvás, felújítás és rekonstrukció.

Megítélt összeg: 300 000 Ft.

3.Polgári épület (2370 Dabas, Martinovics tér 3.) nyílászáróinak felújítása– eredeti állapot visszaállítása.

Megítélt összeg: 300 000 Ft.

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a szerződések megkötéséhez.

Határidő:2018. december.30.

Felelős: polgármester

**Tett intézkedés: A támogatási szerződések aláírása és kifizetése folyamatban van.**

## 214/2018 (IX.24.) számú ÖK. HATÁROZAT

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete **hozzájárul**, a Dabas Város Önkormányzatának a 261/1998. és 154/2006 (VI.22.) számú ÖK határozatokkal elfogadott Településszerkezeti Terve, valamint a 24/2006. (VI.22.) számú ÖK rendeletével jóváhagyott Szabályozási Terve szerint a **0900/181 hrsz.-ú** ingatlan belterületbe csatolásához és hozzájárul annak Földhivatalnál való kezdeményezéséhez.

Az ingatlanok övezeti besorolása **Lf-1 jelű falusias lakóövezet** jellegű.

A belterületbe vonás mindennemű költségeit a kérelmező vállalja.

A tulajdonos nyilatkozik, hogy a dabasi 0900/181 hrsz.-ú földrészlet a településszerkezeti tervben meghatározott célra 4 éven belül ténylegesen felhasználni tervezi.

A Képviselő-testület abban az esetben járul hozzá a belterületbe vonáshoz, amennyiben – szükség szerint- településrendezési megállapodás jön létre a kérelmező és az Önkormányzat között a belterületbe vonási kérelem benyújtása előtt.

Határidő: 2018.12.31.

Felelős: Polgármester

**Tett intézkedés: Földhivatalba benyújtásra került a belterületbe vonási kérelem.**

## **215/2018 (IX.24.) számú ÖK. HATÁROZAT**

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete **hozzájárul**, a Dabas Város Önkormányzatának a 261/1998. és 154/2006 (VI.22.) számú ÖK határozatokkal elfogadott Településszerkezeti Terve, valamint a 24/2006. (VI.22.) számú ÖK rendeletével jóváhagyott Szabályozási Terve szerint a **0145/8 és a 0140 hrsz-ú** ingatlanok belterületbe csatolásához és hozzájárul annak Földhivatalnál való kezdeményezéséhez.

Az ingatlanok övezeti besorolása **Gksz-2 jelű kereskedelmi - szolgáltató** jellegű.

A belterületbe vonás mindennemű költségeit a kérelmezők vállalják.

A tulajdonosok nyilatkoznak, hogy a dabasi 0145/8 hrsz.-ú földrészlet a településszerkezeti tervben meghatározott célra 4 éven belül ténylegesen felhasználni tervezik.

A Képviselő-testület abban az esetben járul hozzá a belterületbe vonáshoz, amennyiben – szükség szerint- településrendezési megállapodás jön létre a kérelmező és az Önkormányzat között a belterületbe vonási kérelem benyújtása előtt.

Határidő: 2018.12.31.

Felelős: Polgármester

**Tett intézkedés: A határozat visszavonásra került a Kérelmezők beadványa alapján.**

## **216/2018 (IX.24.) számú ÖK. HATÁROZAT**

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő – testülete hozzájárul a 87/2018 (IV. 24.) Ök. Határozat visszavonásához.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

**Tett intézkedés: Visszavonásra került a határozat.**

## **217/2018 (IX.24.) számú ÖK. HATÁROZAT**

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a mezőőrök 2017. évi tevékenységéről szóló beszámolót a melléklet szerint.

Határidő: 2018.szeptember 30.  
Felelős: Polgármester

**Tett intézkedés: Intézkedést nem igényel.**

**218/2018 (IX.24.) számú ÖK. HATÁROZAT**

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Dabasi Táncsics Mihály Gimnázium „C” típusú tornatermére 2018. szeptember 1-2019. június 15. közötti időszakra vonatkozóan a melléklet szerint köti meg az ingatlan használati megállapodást.

Határidő: azonnal  
Felelős: polgármester

**Tett intézkedés: Az ingatlan használati megállapodás megkötése megtörtént.**

**219/2018 (IX.24.) számú ÖK. HATÁROZAT**

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Táncsics Alapítvány (székhelye:2370 Dabas, Szt. István tér 2., adószáma:18674657-1-13, nyilvántartási száma: 13-01-0000995) részére a tornaterem bevételi kerete terhére 800.000,-Ft működési támogatást állapít meg.

Határidő:azonnal  
Felelős: polgármester

**Tett intézkedés: Támogatási szerződés alapján a folyósítás megtörtént.**

**220/2018 (IX.24.) számú ÖK. HATÁROZAT**

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 4.000. 000.-Ft támogatást biztosít az FC Dabas Sport Egyesületnek sporteszközök beszerzésére.

Fedezete az általános tartalék.

Felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

Felelős: polgármester  
Határidő: 2018.október 31.

**Tett intézkedés: A támogatási szerződést megkötöttük, az összeget elutaltuk az egyesület részére.**

**221/2018 (IX.24.) számú ÖK. HATÁROZAT**

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete „Pest Megye Díszpolgára” címre 2018. évben Dr. Bábel Balázs Kalocsa-kecskeméti Érsek Urat terjeszti fel.

Határidő: azonnal  
Felelős: polgármester

**Tett intézkedés: Az önkormányzati javaslatot Pest Megye Közgyűlése részére megküldtük.**

**222/2018 (IX.24.) számú ÖK. HATÁROZAT**

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Pest Megyéért Emlékérem” címre 2018. évben Bujdosó Géza építészt terjeszti fel.

Határidő: azonnal  
Felelős: polgármester

**Tett intézkedés: Az önkormányzati javaslatot Pest Megye Közgyűlése részére megküldtük.**

**223/2018 (IX.24.) számú ÖK. HATÁROZAT**

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az „Év Polgárré Díj” címre 2018. évben nem tesz javaslatot.

Határidő: azonnal  
Felelős: polgármester

**Tett intézkedés: Intézkedést nem igényel**

**224/2018 (IX.24.) számú ÖK. HATÁROZAT**

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az „Év Tűzoltója Díj” címre 2018. évben nem tesz javaslatot.

Határidő: azonnal  
Felelős: polgármester

**Tett intézkedés: Intézkedést nem igényel**

**225/2018 (IX.24.) számú ÖK. HATÁROZAT**

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Nemzetiségekért Díj” címre 2018. évben nem tesz javaslatot.

Határidő: azonnal  
Felelős: polgármester

**Tett intézkedés: Intézkedést nem igényel**

**226/2018 (IX.24.) számú ÖK. HATÁROZAT**

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az „Év Gazdálkodója Díj” címre 2018. évben Homoki Ivánt terjeszti fel.

Határidő: azonnal  
Felelős: polgármester

**Tett intézkedés: Az önkormányzati javaslatot Pest Megye Közgyűlése részére megküldtük.**

**227/2018 (IX.24.) számú ÖK. HATÁROZAT**

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az „Év Iparosa Díj” címre 2018. évben Kosiba Tibort terjeszti fel.

Határidő: azonnal  
Felelős: polgármester

**Tett intézkedés: Az önkormányzati javaslatot Pest Megye Közgyűlése részére megküldtük.**

**228/2018 (IX.24.) számú ÖK. HATÁROZAT**

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az „Év Kisvállalkozója Díj” címre 2018. évben a Dabasi Desszert Kft-t terjeszti fel.

Határidő: azonnal  
Felelős: polgármester

**Tett intézkedés: Az önkormányzati javaslatot Pest Megye Közgyűlése részére megküldtük.**

### 229/2018 (IX.24.) számú ÖK. HATÁROZAT

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Testnevelési és Sportdíj” címre 2018. évben Várdai Zoltánt terjeszti fel.

Határidő: azonnal  
Felelős: polgármester

**Tett intézkedés: Az önkormányzati javaslatot Pest Megye Közgyűlése részére megküldtük.**

### 230/2018 (X.25.) számú ÖK. HATÁROZAT

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja a 2018. évi közbeszerzési terv módosítását a mellékelt tervezet szerint, így a tervet kiegészíti a *Térfigyelő rendszer építése* tárgyú eljárással.

Egyúttal felhatalmazza a polgármestert a tárgyi közbeszerzési eljárás megindítására.

Határidő: azonnal  
Felelős: Polgármester

**Tett intézkedés: Ennek megfelelően folytatjuk le a közbeszerzést.**

### 231/2018 (X.25.) számú ÖK. HATÁROZAT

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja Dabas Város Térfigyelő Rendszer Középtávú fejlesztési Konceptióját a csatolt melléklet szerint.

Határidő: 2018. október 31 .  
Felelős: Polgármester

**Tett intézkedés: Ennek megfelelően folytatjuk le a közbeszerzést.**

### 232/2018 (X.25.) számú ÖK. HATÁROZAT

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja Dabas Város Térfigyelő Rendszer 2018-2019. évi fejlesztési ütem műszaki, pénzügyi tervét a csatolt melléklet szerint. A fejlesztés megvalósításához szükséges 12 millió Ft-ot 2019. évi költségvetésében biztosítja. Felhatalmazza a polgármestert a közbeszerzési kiírás megtételére.

Határidő: 2018. október 31.  
Felelős: Polgármester

**Tett intézkedés: Ennek megfelelően folytatjuk le a közbeszerzést.**

### **233/2018 (X.25.) számú ÖK. HATÁROZAT**

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete változtatás nélkül elfogadja a Pest Megyei Kormányhivatal Érdi Járási Hivatala által a 2018/2019. tanévre meghatározott általános iskolai körzethatárok javaslatát a 2019/2020. tanévre vonatkozóan.

Felelős: polgármester  
Határidő: azonnal

**Tett intézkedés: A határozatot a Kormányhivatalnak megküldtük.**

### **234/2018 (X.25.) számú ÖK. HATÁROZAT**

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja, hogy a Dabasi Kossuth Lajos Általános Iskola jelenlegi intézményvezetőjét, Tamás Rolandot a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 67.§ (7) bekezdése alapján pályázat kiírása nélkül további 5 évre (2019-2024 között időszakra) kinevezzék a Dabasi Kossuth Lajos Általános Iskola intézményvezetőjévé.

Felelős: polgármester  
Határidő: azonnal

**Tett intézkedés: A határozatot a Monori Tankerületi Központnak továbbítottuk.**

### **235/2018 (X.25.) számú ÖK. HATÁROZAT**

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Pantheon Kft. ügyvezetői feladataival Péter Erzsébetet ( születési hely : Barot, születési idő: 1968. augusztus 27.,lakcim: Barot 1 December 1918 utca 3 B tömbház 7 lakrész) bízta meg 2018. november 1-től 2019. december 31-ig. A képviselő-testület az ügyvezető részére illetményt nem állapít meg. Az ügyvezetővel kapcsolatos munkáltatói jogokkal Kószegi Zoltán polgármestert bízta meg.

Felhatalmazza az ügyvezetőt a szükséges iratok letételére a helyi megyei cégbíróságnál .

Határidő: 2018.október 31.  
Felelős: Polgármester

**Tett intézkedés: Az új ügyvezető bejelentése folyamatban van.**

### 236/2018 (X.25.) számú ÖK. HATÁROZAT

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő – testülete hozzájárul a 215/2018 (IX. 24.) Ök. Határozat visszavonásához.

Határidő: azonnal  
Felelős: Polgármester

**Tett intézkedés: Határozat visszavonásra került.**

### 237/2018 (X.25.) számú ÖK. HATÁROZAT

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő – testülete hozzájárul a 90/2018 (IV. 24.) Ök. Határozat visszavonásához.

Határidő: azonnal  
Felelős: Polgármester

**Tett intézkedés: Határozat visszavonásra került.**

### 238/2018 (X.25.) számú ÖK. HATÁROZAT

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő – testülete **hozzájárul** a dabasi 7528/2 hrsz.-ú, 4043 m<sup>2</sup> nagyságú, kivett építési terület megnevezésű, 2371 Dabas, Kandó Kálmán utca 5. szám alatti ingatlanból 2024 m<sup>2</sup> értékesítéséhez a TESZ-97 Szerelő, Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. részére.

A vételár 5 000 Ft/m<sup>2</sup> + Áfa, melyet egy összegben szerződéskötéskor szükséges megtéríteni az Önkormányzat részére.

Hatalmazza fel a Polgármester Urat a szerződés aláírására, és járuljon hozzá a változás ingatlan-nyilvántartási átvezetéséhez.

A szerződés készítés költségét a vevő viselje.

Ezzel egyidejűleg a Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete visszavonja a 208/2018 (IX. 11.) számú határozatát.

Határidő: azonnal  
Felelős: polgármester

**Tett intézkedés: A szerződés aláírásra került.**

### 239/2018 (X.25.) számú ÖK. HATÁROZAT

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő – testülete hozzájárul a dabasi 2266/2 hrsz.-ú, 2370 Dabas, Szent István tér 1/b sz. alatti ingatlan, Városháza megnevezésű épületének 42,41 m<sup>2</sup> nagyságú iroda és hozzá tartozó helyiségeinek bérbeadásához a K&T Time Kft. (2373 Dabas, Vasút utca 4.) részére.

A használati díj 80 000 Ft+Áfa/ hó, valamint 5 000 Ft/hó közüzemi díj. A használati idő: 2018. november 1- 2019. október 31-ig.

Felhatalmazza a Polgármestert a megállapodás aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

**Tett intézkedés: A használati szerződés megkötésre került.**

### **240/2018 (X.25.) számú ÖK. HATÁROZAT**

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő – testülete hozzájárul a dabasi 4945/2 hrsz.-ú, 2370 Dabas, Szent István út 65. sz. alatti ingatlan, Halász Bálint kúria megnevezésű épületének 67 m<sup>2</sup> nagyságú részének bérbeadásához a Szentjánosbogár Katolikus Családi Napközi Hálózat részére.

A használat térítésmentes. Az Önkormányzat téríti meg a közüzemi számlák díjai közül a villany, víz-, és csatornadíjat. A további közüzemi díjakat a Használó köteles megtéríteni.

A használati idő: 2019.01.01.-2020.12.31.

Felhatalmazza a Polgármestert a megállapodás aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

**Tett intézkedés: A használati szerződés megkötésre került.**

### **241/2018 (X.25.) számú ÖK. HATÁROZAT**

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő – testülete **hozzájárul** a dabasi 4446 hrsz.-ú, 2373 Dabas, Kossuth L. út 66. sz. alatti Fecskeház megnevezésű, 58 m<sup>2</sup> nagyságú ingatlan bérbeadásához Talapka Tamás (2371 Dabas, Zentai u. 16., szül. h. és idő: Bp., 1989.03.08.) és Deli Fanni (2373 Dabas, Gróf Vay S. u. 9, szül. h. és idő: 1994.06.07.) dabasi lakosok részére.

A lakás bérleti díja térítésmentes. Közüzemi díjakat a Bérletőknek szükséges megtéríteni.

A bérleti idő: 2018.11.01.-2019.10.31.

Felhatalmazza a Polgármestert a megállapodás aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

**Tett intézkedés: A megállapodás megkötésre került.**

### **242/2018 (X.25.) számú ÖK. HATÁROZAT**

Dabas Város Önkormányzatának a Képviselő – testülete **hozzájárul** a dabasi **1888 hrsz.-ú, 1951 hrsz.-ú és az 1950 hrsz.-ú** ingatlanok elővásárlási jog és építési tilalom bejegyzéséhez az ingatlan nyilvántartásba az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. tv 17§ , 20§, valamint a 25§ alapján, mely szerint a települési önkormányzatot elővásárlási jog illeti meg az építési szabályzatban meghatározott településrendezési célok megvalósításhoz szükséges ingatlanok esetében, valamint építési tilalom rendelhető el a településrendezési feladatok megvalósítása, végrehajtása érdekében.

Felhatalmazza a Polgármester Urat az okirat aláírására, és hozzájárul a változás ingatlan-nyilvántartási átjegyzéshez.

Határidő: azonnal  
Felelős: polgármester

**Tett intézkedés: A Földhivatali bejegyzés benyújtásra került.**

### **243/2018 (X.25.) számú ÖK. HATÁROZAT**

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja az NHSZ Dabas Hulladékkezelési Kft. Dabasi vásárral kapcsolatban készített beszámolóját a melléklet szerint.

Határidő: 2018.október 31.  
Felelős: polgármester

**Tett intézkedés: További intézkedést nem igényel.**

### **244/2018 (X.25.) számú ÖK. HATÁROZAT**

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a mellékletben csatolt átruházott hatáskörben hozott döntésekről szóló jelentést.

Határidő: 2018.október 31.  
Felelős: polgármester

**Tett intézkedés: A határozatban hozott döntéseket a költségvetést módosító rendeleten átvezetjük.**

### **245/2018 (X.25.) számú ÖK. HATÁROZAT**

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy a „Bölcsőde létesítése Dabason” tárgyú építési beruházás megvalósításához hitelfelvételt nem tervez, hanem további 112.104.900 Ft + ÁFA, azaz bruttó 142.373.223 Ft összeget a 2019. évi költségvetésből biztosít.

Egyúttal felhatalmazza a polgármestert a nyílt közbeszerzési eljárás megindítására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

**Tett intézkedés: Az összeg a 2019.évi költségvetésbe kerül betervezésre.**

### **246/2018 (X.25.) számú ÖK. HATÁROZAT**

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az FC Dabas Sportegyesület részére a Labdacarnok II. ütem építésének pályázati forrásának előfinanszírozására 33.226.400.- Ft visszatérítendő támogatást biztosít.

A visszafizetés határideje: 2018.december 31.

Felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018.december 31.

**Tett intézkedés: A szerződést aláírtuk és az összeget elutaltuk.**

### **247/2018 (X.25.) számú ÖK. HATÁROZAT**

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Konica Minolta Kft. által tett Egységes Adóküldeményező Rendszerre vonatkozó 2.587.000,-Ft-os árajánlatot elfogadja.

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a jegyzőt a szerződés aláírására.

Felelős: Rigóné dr. Roicsik Renáta, jegyző

Határidő: 2018.12.31.

**Tett intézkedés: A szerződés kötés folyamatban van.**

### **248/2018 (X.25.) számú ÖK. HATÁROZAT**

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Dabas, Bartók Béla út 65. szám alatt található társasház szigetelésére és homlokzatának festésére 1.000.000.- Ft támogatást állapít meg a Gondoskodás éve keret terhére. A támogatás összegét 2 részletben - 2018. évben 500.000.-Ft és 2019. első negyedévében is 500.000.-ft – folyósítja a jogosult részére.

Határidő: 2018. november 15.  
Felelős: polgármester

**Tett intézkedés: A szerződés aláírása folyamatban van.**

### **249/2018 (X.25.) számú ÖK. HATÁROZAT**

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Zlinszky kúria felújítására a Fiatal Műemlékvédők Egyesülete részére 3 millió forint támogatást állapít meg az idei költségvetésben elkülönített keret terhére oly módon, hogy az egyesület ezt az összeget csak erre a célra használhatja fel.

Határidő: 2018. november 30.  
Felelős: polgármester

**Tett intézkedés: A szerződés aláírása folyamatban van.**

### **250/2018 (X.25.) számú ÖK. HATÁROZAT**

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Pest Megyei Közgyűlésnek az „Év Legjobb Csapata” címre 2018. évben felnőtt kategóriában a Dabasi Kézilabda Klub Városi Sportegyesületet( férfi) utánpótlás kategóriában a Dabasi Kézilabda Klub Városi Sportegyesület utánpótlás csapatát( férfi) terjeszti fel.

Határidő: azonnal  
Felelős: polgármester

**Tett intézkedés: A javaslatot továbbítottuk a Pest Megyei Közgyűlés felé.**

**251/2018 (X.25.) számú ÖK. HATÁROZAT**

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Pest Megyei Közgyűlésnek az „Év Edzője Díj” címre 2018. évben Tomori Győzöt terjeszti fel.

Határidő: azonnal  
Felelős: polgármester

**Tett intézkedés: A javaslatot továbbítottuk a Pest Megyei Közgyűlés felé.**

**252/2018 (X.25.) számú ÖK. HATÁROZAT**

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Pest Megyei Közgyűlésnek az „Év Szabadidő és Sport Szervezete Díj” címre 2018. évben szabadidő és sport szervezet kategóriában a Top Fitness Sportegyesületet terjeszti fel.

Határidő: azonnal  
Felelős: polgármester

**Tett intézkedés: A javaslatot továbbítottuk a Pest Megyei Közgyűlés felé.**

**253/2018 (X.25.) számú ÖK. HATÁROZAT**

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2018. évben a „Rászorultakért és Elesettekért Díj”-at a Reménysugár Fogyatékosok Napközi Otthonának dolgozóinak adományozza.


Határidő: azonnal  
Felelős: polgármester

**Tett intézkedés: Az érintettek értesítve lettek.**

Dabas, 2018. november 16.

**Kőszegi Zoltán**  
polgármester

Törvényességi észrevételre bemutatva:

  
Rigóné dr. Roicsik Renáta  
jegyző



## DABAS VÁROS POLGÁRMESTERE

Szám: HIV/12-238/2018.

### E L Ő T E R J E S Z T É S

Dabas Város Polgármestere szabadság kivételének jóváhagyása

#### **Tisztelt Képviselő-testület!**

A közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény (továbbiakban: Kttv.) 2014. december 12-ei hatállyal beiktatta a Kttv.-ben a VII/A. fejezettel a polgármester, alpolgármester foglalkoztatási jogviszonyára vonatkozó különös rendelkezéseket. Ezen fejezetben rendelkezik többek között a polgármester szabadságával kapcsolatos jogi szabályozásról is, melynek értelmében:

„225/C. § (1) A főállású polgármester évi 25 munkanap alapszabadságra és 14 munkanap pótszabadságra jogosult.

(2) A polgármester előterjesztésére a képviselő-testület minden év február 28-ig jóváhagyja a polgármester szabadságának ütemezését.

A szabadságot az ütemezésben foglaltaknak megfelelően kell kiadni, valamint igénybe venni. A polgármester a szabadság igénybevételéről a képviselő-testületet a következő ülésen tájékoztatja. A polgármester a szabadságot az ütemezéstől eltérően csak előre nem látható, rendkívüli esetben, vagy az igénybevételt megelőzően legkésőbb tizenöt nappal megtett előzetes bejelentést követően veheti igénybe.

(3) Minden év január 31-ig a jegyző által vezetett nyilvántartás alapján meg kell állapítani a polgármester előző évben igénybe vett szabadságának mértékét, és a ki nem adott szabadságot a tárgyévi szabadsághoz hozzá kell számítani.

(4) A polgármesternek a szabadságot az esedékesség évében, de legkésőbb a következő év március 31-ig kell igénybe venni vagy kiadni.”

(5) A foglalkoztatási jogviszonyban álló alpolgármester szabadságára az (1)-(4) bekezdésben foglaltak vonatkoznak azzal az eltéréssel, hogy a szabadság ütemezését a polgármester hagyja jóvá, és a szabadságot a polgármester adja ki.”

A szabadság kiadásának időpontját – a polgármester előzetes meghallgatása után – a szabadságolási terv alapján a munkáltatói jogkör gyakorlója határozza meg.

A polgármestert szabadsága ideje alatt az alpolgármester helyettesíti.

A Polgármester szabadság kimutatása a 2018. évre a következő:

- előző évről áthozott: 199 nap
- 2018. évi alap + pótszabadság: 43 nap

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a Polgármester Úr kivett szabadságát **2018. augusztus 13-tól - 2018. augusztus 17-ig (5 nap), 2018. augusztus 21-től - 2018. augusztus 24-ig (4 nap), 2018. október 13. (1 nap),** valamint a tervezett szabadságát **2018. december 01. (1 nap), 2018. december 15. (1 nap), 2018. december 21-től - 2019. január 04-ig (6 nap), összesen 18 napot** jóváhagyni szíveskedjen.

## HATÁROZATI JAVASLAT

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete - mint munkáltatói joggyakorló - a polgármester **2018. augusztus 13-tól - 2018. augusztus 17-ig (5 nap), 2018. augusztus 21-től - 2018. augusztus 24-ig (4 nap), 2018. október 13. (1 nap),** valamint a tervezett szabadságát **2018. december 01. (1 nap), 2018. december 15. (1 nap), 2018. december 21-től - 2019. január 04-ig (6 nap), összesen 18 nap** szabadságát jóváhagyja.

Felhatalmazza Bennárik Ferenc Képviselő Urat a polgármester szabadságának aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Jegyző

Dabas, 2018. november 13.

Kőszegi Zoltán s.k.  
polgármester

Törvényességi észrevételre bemutatva:

  
Rigóné dr. Roicsik Renáta

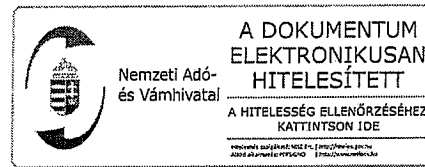
jegyző

Tárgyalta, véleményezte: Gazdasági Bizottság

Az előterjesztést készítette: Hatósági Iroda

Az előterjesztés **nyílt** ülésen tárgyalható.

A döntés elfogadásához **minősített** többség nem szükséges.



Nemzeti Adó- és Vámhivatal  
Pest Megyei Adó- és Vámigazgatósága

Iktatószám: 4844082319/2018

Ügyintéző: Illés Katalin

Telefonszám: (1) 450-4019

Ügyszám: 4614079714

## ADÓIGAZOLÁS

A rendelkezésemre álló dokumentumok - nyilvántartások, adószámlák, bevallások, bevallást pótló bevallások, önellenőrzések, átvezetési kérelmek, végleges határozatok - alapján igazolom, hogy

**Bakk Endre kanonok Alapítvány "a budaörsi kulturális értékek megmentéséért"**

**19178790-1-13**

**2040 BUDAÖRS NEFELEJCS UTCA 1.**

adóalanyként a Nemzeti Adó- és Vámhivatalnál ezen igazolás kiadásának napján nyilvántartott tartozása, valamint végrehajtásra, vagy visszatartásra átadott köztartozása nincs.

Ezen igazolást az adóalany kérelmére pályázat benyújtás céljára adtam ki.

Ez az igazolás nem szolgál bizonyítási alappal a tartozás beszedésére irányuló eljárásokban.

Ezen igazolás tartalmazza a Nemzeti Adó- és Vámhivatal nyilvántartása szerint fennálló tartozás, a behajthatatlanság címén nyilvántartott, de el nem évült tartozás, az adók módjára behajtható köztartozás, a végrehajtásra, vagy visszatartásra átadott köztartozás megfizetésére vonatkozó adatokat.

BUDAPEST, 2018. december 5.

Dr. Mínya Mihály  
dandártábornok  
igazgató  
(hatáskör gyakorlója)

Magyar Tünde  
osztályvezető  
(kiadmányozó)

Ellenőrzési azonosító: 7580001241145881149229331

**DABAS VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK  
GAZDASÁGI BIZOTTSÁGA  
Dabas, Szent István tér 1/b.**

---

Szám:HIV/12-239 /2018

Előterjesztés  
a Polgármester 2018.évi jutalmazására

Tisztelt Képviselő-testület!

A polgármester jutalmazására a Szervezeti és Működési Szabályzat szerint a Gazdasági Bizottság tehet javaslatot, ezért a bizottság megteszi javaslatát, amely alapján kérem a határozat megvitatását és a javaslat elfogadását.

**HATÁROZATI JAVASLAT**

**Dabas Város Önkormányzatának képviselő-testülete a Polgármester részére 2018.évre  
.....Ft jutalom kifizetését engedélyezi az éves munkája elismeréseként.**

**A kiadás fedezete az Általános Igazgatási tevékenység dologi kiadása.**


**Határidő: 2018.december 31.**

**Felelős: Bizottság elnöke**

**Dabas, 2018. november 16.**

**Bennárik Ferenc  
Bizottság Elnöke**

**Törvényességi véleményezésre bemutatva:**

  
**Rigóné Dr. Roicsik Renáta**  
**jegyző**

Tárgyalta és véleményezte: Gazdasági Bizottság

Az előterjesztést készítette: szervezeti egység megnevezése: Gazdasági Iroda Jelenik Mária

Az előterjesztés nyílt ülésen tárgyalható.

A döntés elfogadásához egyszerű többség szükséges.

Határozatot kapják: Gazdasági Iroda

**DABAS Város ÖNKORMÁNYZATÁNAK**  
**Gazdasági Bizottsága**  
**2370 Dabas, Szent István tér 1/b**

---

**SZÁM: HIV/12-240/2018.**

**ELŐTERJESZTÉS**

Felső – Homokhátság Vidékfejlesztési Egyesület helyiségbérleti ügye

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Az Egyesület a Városháza földszinti épületrészében 32,48 m<sup>2</sup> nagyságú irodát bérel bruttó 81 200 Ft/hó+ közüzemi díjak, mely bérleti ideje lejár december 31-én.  
Az Egyesület további bérleti lehetőséget kért az Önkormányzattól.

A fentiek alapján az alábbi határozati javaslatot terjesztem a Tisztelt Képviselő-testület elé:

**Határozati javaslat**

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő – testülete hozzájárul a dabasi 2267/2 hrsz.-ú, 2370 Dabas, Szent István tér 1/b, Városháza épületének földszinti 32,48 m<sup>2</sup> nagyságú irodájának bérbeadásához a Felső – Homokhátság Vidékfejlesztési Egyesület részére.

A bérleti díj bruttó 81 200 Ft / hó, mely nem tartalmazta a közüzemi díjakat.  
A bérleti idő: 2019.01.01.- 2019.12.31.

Felhatalmazza a Polgármestert a megállapodás aláírására.


**Határidő:** azonnal

**Felelős:** polgármester

**Dabas, 2018. november 15.**

**Kószegi Zoltán**  
polgármester

**Törvényességi véleményezésre bemutatva:**

  
**Rigóné dr. Roicsik Renáta**  
jegyző

Az előterjesztést készítette: Gazdasági Iroda  
Az előterjesztés nyílt ülésen tárgyalható.  
A döntés elfogadásához egyszerű többség szükséges.  
A határozatot kapja: Ügyfél, Irattár, Gazdasági Iroda

**DABAS Város ÖNKORMÁNYZATÁNAK**  
**Gazdasági Bizottság**  
**2370 Dabas, Szent István tér 1/b**

---

Szám: HIV/12-241/ 2018.

**ELŐTERJESZTÉS**

A dabasi 4129/7 hrsz.-ú ingatlan felajánlásának ügye

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A dabasi 4129/3 hrsz.-ú, összesen 1318 m<sup>2</sup> nagyságú, kivett beépítetlen terület megnevezésű, természetben 2373 Dabas, Egyház utcában található ingatlan megosztása során keletkezett 4129/7 hrsz.-ú, 66 m<sup>2</sup> nagyságú, kivett helyi közút megnevezésű ingatlant tulajdonosa felajánlotta térítésmentesen az Önkormányzatnak útszélesítés céljából.  
Melléklet: Változási vázrajz.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testület állásfoglalását!

**HATÁROZATI JAVASLAT**

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő – testülete **elfogadja** a dabasi 4129/7 hrsz.-ú, kivett helyi közút megnevezésű, 66 m<sup>2</sup> nagyságú ingatlant térítésmentesen, útszélesítés céljából.

Felhatalmazza a Polgármester Urat a szerződés aláírására, és hozzájárul a változás ingatlan-nyilvántartási átjegyzéséhez.

A szerződés készítésének költségeit Dabas Város Önkormányzata viseli.


**Határidő:** azonnal

**Felelős:** polgármester

**Dabas, 2018. november 15.**

**Kőszegi Zoltán**  
polgármester

**Törvényességi észrevételre bemutatva:**

  
**Rigóné dr. Roicsik Renáta**  
jegyző

Tárgyalta, véleményezte: Gazdasági Bizottság  
Az előterjesztést készítette: Gazdasági Iroda  
Az előterjesztés az érintettek választása szerint nyílt ülésen tárgyalható.  
A döntés elfogadásához minősített többségi döntés nem szükséges.  
A határozatot kapja: Képviselő – testület, Kérelmezők



Munkaszám: **625/2013**

Méter Bt.  
2370 Dabas, Bartók B. u. 57.  
Tel/Fax: 06 29 360 488  
www.kovmeres.eu

Dabas  
belsőület község, város

2-10272013  
E-4/2014. sz. A/4/2014

Címjegyzék			
Poz.	Y	X	IRSZ
1	41219	20270	4129/7
1	41219	20270	4129/8

## VÁLTOZÁSI VÁZRAJZ

a 4129/3 helyrajzi számú földrészletek megosztásáról.

Méretarány: 1:1000

EOV

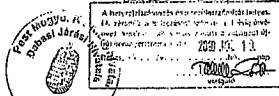
"A telekajánlati a 800/2013. évi XLII. törvény 4. (2) bekezdésében foglaltak szerint engedélyezett.  
Az engedély a hozzá tartozó változási vázrajzzal együtt a határozat jogerőre emelkedéséig szételöl egy évig hatályos."

A határozat jogerőre emelkedett.  
A földrajzi számú földrészletek megosztásáról.  
Dabas, Bartók B. u. 57.  
Hivatalvezető

Helyrajzi szám	Változás előtti állapot					Változás utáni állapot					Jegyzet
	Alkalmazási jel	Térület No	Térület m <sup>2</sup>	AK	Helyrajzi szám	Alkalmazási jel	Térület No	Térület m <sup>2</sup>	AK		
4129/3	külv. beépítésen belüli	1318			4129/7	külv. helyi közút	66			Változás jog: 16 m <sup>2</sup> -es (1408-17011) Jogerőre EMJMD Helyrajzi NÚ: 1132 Előzetes Vázrajz 178-74 NÚ: 447150211, 106.	
					4129/8	külv. beépítésen belüli	1352				
<b>Összesen:</b>		<b>1318</b>					<b>1318</b>				

A változás előtti állapot meglévő állapot:

*(Handwritten signature)*



Készítette: Dabas, 2014. január 22.

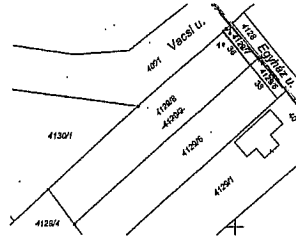
**MEGYERI GERGELY**  
helyi önkormányzatok és társulások vezetője  
2370 Dabas, Bartók B. u. 57.  
Földrajzi szám: 4129/2013

A helyrajzi számú földrészlet megosztásáról.  
A határozat jogerőre emelkedett.  
Dabas, 2014. január 22.

Méretarány: 1:1000

Ingyenértékszám: 3571800

Hatalmát a 100/2013. (II. 15.) Korm. rendelettel gyakorolja.



Dabas Járási Hivatal  
Járási Földhivatala  
2370 Dabas, Bartók B. u. 57.

Datum: 2013. JÚL. 11.

800/2013. sz. mell. 4. sz. táblázat

Előadó: *(Signature)*



A döntés véglegessé válásának napja:

2013. JÚL. 11.

Dabas, 2013. JÚL. 11.

*(Signature)*

Dabas Járási Hivatal  
Járási Földhivatala  
2370 Dabas, Bartók B. u. 57.

Datum: 2013. JÚL. 11.

800/2013. sz. mell. 4. sz. táblázat

Előadó: *(Signature)*

**DABAS VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK**  
**Gazdasági Bizottsága**  
**2370 Dabas, Szent István tér 1/b**

---

**SZÁM: HIV/12-242/2018.**

**ELŐTERJESZTÉS**

A Horváth László utca utcanyitással kapcsolatos területrendezésének ügye

**Tisztelt Képviselő-testület!**

**Előzmények:**

**Pápai Noémi** (1141 Budapest, Rózsavölgyi tér 7., 10. ajtószám) az alábbi megkeresés miatt fordult az Önkormányzathoz:

Az Ügyfél kizárólagos tulajdonát képezi a dabasi **2834 hrsz.-ú**, lakóház, udvar megnevezésű, **1545 m<sup>2</sup> nagyságú ingatlan**, mely természetben 2370 Dabas, Táncsics Mihály utca 27. szám alatt található.

Az ingatlan a Táncsics és Horváth László utca sarkán található. A Horváth L. utca korábban zsákutca volt. Az utcanyitás a '80-as évek közepén végbement, az utcanyitással kapcsolatos nyilvántartási átvezetést 1986 januárjában Járomi Lajos műszaki csoportvezető kezdeményezte a Földhivatalnál, *kivéve a fent nevezett 2834 hrsz.-ú, 551 m<sup>2</sup> nagyságú ingatlanrész tekintetében*. Vizer Lászlónénak az akkori 2834 hrsz.-ú ingatlan tulajdonosának is a Tanács két lehetőséget ajánlott fel, kifizetést a terület nagyság mértéke szerint, ill. csere telek felajánlása. Vizerék a csere telket választották, a tulajdonjog szerzéskor derült ki, hogy tulajdonszerzési tilalom alatt állnak, mivel peres eljárás volt folyamatban a tulajdonosok között. Vizerék kérték, hogy a kiválasztott telket számukra tartsák fenn addig, míg a kedvezőtlen jogi helyzet nem rendeződik. Méltányosságból a Tanács ezt a kérést teljesítette.

A Vizer család telekügyének rendezésére 1990 decemberéig nem jelentkeztek, közben 1989-ben a kiválasztott telek értékesítésre került, így az már nem kerülhetett a Vizer család tulajdonába.

Így kellett 1991-ben 275 000 Ft-ot kifizetni Vizer Lászlónénak a 2834 hrsz.-ú 551 m<sup>2</sup> nagyságú ingatlanrész tekintetében a 112/1990. számú Önk. határozat alapján, az 1984-ben meghatározott 70 000 Ft helyett. Mindezt az 1991. 04. 18-i Képviselő-testületi tájékoztató anyag tartalmazza.

Az összefűzött 1992. évi Képviselő-testületi Jegyzőkönyvek 331 oldalán kezdődő 1992. március 26-án megtartott ülés Jegyzőkönyve alapján az 1./ napirendi pont (334. oldalon) Beszámoló az 1991. évi költségvetés végrehajtásáról, majd követi az előterjesztés a 4/1991. sz. Önkormányzati rendelet végrehajtásáról, így az 1991. évi egységes pénzalappal való gazdálkodás végrehajtásáról adtak számot, mely összefűzött anyag 365 oldalán nevesíti a kártalanítást: „-895 eFt értékben telekvásárlás történt. Horváth Balázstól visszavásároltuk a korábban eladott Bartók Béla utcai telket, valamint Horváth László utcanyitásnál történt mulasztás miatt a kártalanítás költségét 1991. évben kellett kifizetni.”

Horváth Balázstól a 223/1991. sz. Önkormányzati határozat alapján a 2603/2 hrsz.-ú, 155 n.öl nagyságú ingatlan 4 000 Ft/ n.öl értékben vásárolta meg az Önkormányzat, azaz 620 000 Ft értékben, így a Beszámolóban szereplő telekvásárlásra kiadott összeg 895 000 Ft-ból 620 000 Ft Horváth Balázs telek visszavásárlására, valamint az 1990. december 13-i 112/1990. sz. Önk. határozat alapján 275 000 Ft-ot fizettek meg 1991-ben Vizer Lászlónénak, az utcanyitással kapcsolatos 551 m<sup>2</sup> területért.

Vízer Lászlóné elhalálozott, unokája Kiss-Pápai Noémi tartással szerzett joga alapján 1545 m<sup>2</sup> nagyságú ingatlan tulajdonosa a tulajdoni lap szerint, ami a valóságban 994 m<sup>2</sup>. Kiss-Pápai Noémi az önkormányzat által igénybe és használatba vett 551 m<sup>2</sup> terület nagyság pénzbeli ellenértékére tart igényt 5 000 Ft/m<sup>2</sup> ár tekintetében (2 755 000 Ft), továbbá kéri, hogy engedélyezze az önkormányzat a 2834 hrsz.-ú ingatlan kettéosztását, ill. a földhivatali és egyéb költségek megfizetését.

A térképmásolat szerint a lakóépület mögött szabálytalanul, engedély nélkül kb. 70 m<sup>2</sup> nagyságú melléképület került megépítésre, *a melléképület bontásával a 994 m<sup>2</sup> nagyságú ingatlan megosztásával maximum kb. 490 m<sup>2</sup> nagyságú telek alakítható ki, mely a város Helyi Építési Szabályzata szerint nem felel meg, Lf-1 jelű falusias lakóövezet esetében a legkisebb kialakítható telekterület 720 m<sup>2</sup>.*

**Az Ügyfél jogi Képviselője által újabb beadványt nyújtott be az Önkormányzathoz, miszerint a korábbi 2 755 000 Ft ár helyett 4 500 000 Ft vételár megfizetését igényli. Indoklása az, hogy az ingatlana nem megosztható, azt további lakóteleknek nem tudja értékesíteni.**

Kérem a Tisztelt Képviselő-testület állásfoglalását!

## HATÁROZATI JAVASLAT

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő – testülete hozzájárul a dabasi 2834 hrsz.-ú ingatlanból 551 m<sup>2</sup> nagyságú ingatlanrész kártalanításához 2 755 000 Ft értékben, az utcanyitással kapcsolatos területrendezés céljából.

Felhatalmazza a Polgármester Urat a megállapodás aláírására, és hozzájárul a változás ingatlan-nyilvántartási átjegyzéséhez.

A megállapodás készítése és azon felül mindennemű költséget az Önkormányzat viseli.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** polgármester

**Dabas, 2018. november 15.**

**Kőszegi Zoltán**  
polgármester

**Törvényességi észrevételre bemutatva:**

  
**Rigóné dr. Roicsik Renáta**  
jegyző

Tárgyalta, véleményezte: Gazdasági Bizottság

Az előterjesztést készítette: Gazdasági Iroda

Az előterjesztés az érintettek választása szerint nyílt ülésen tárgyalható.

A döntés elfogadásához minősített többségi döntés nem szükséges.

A határozatot kapja: Képviselő – testület, Kérelmezők

Dabasi Járási Hivatal Földhivatali Osztály  
Dabas 2372 Dabas, Bartók Béla u. 52. Pf. 21.

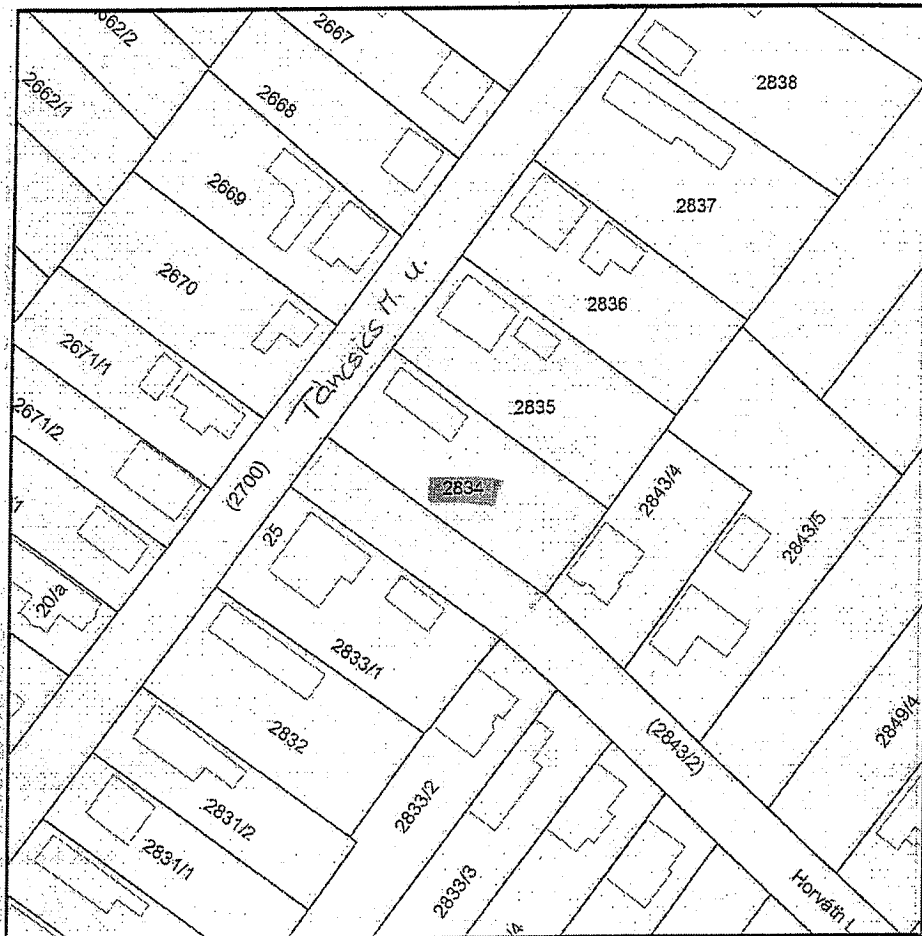
### Nem hiteles térképmásolat

2017.07.06 09:47:57

Helyrajzi szám: DABAS belterület 2834

Megrendelés szám: 425265/4/2017

Méretarány: 1 : 1000



**DABAS Város ÖNKORMÁNYZATÁNAK  
GAZDASÁGI BIZOTTSÁGA  
2370 Dabas, Szent István tér 1/b**

---

SZÁM: HIV/12-243/2018.

**ELŐTERJESZTÉS**

A Biancoop Zrt. ingatlan vásárlási kérelmének ügye

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A Biancoop Zrt. tulajdonában van a 7528/7 hrsz.-ú, Dabas Ipari Park területén lévő 7255 m<sup>2</sup> nagyságú, beépített terület, melynek szomszédságában helyezkedik el a 7527 hrsz.-ú, kivett közút megnevezésű, 8783 m<sup>2</sup> nagyságú ingatlan (Bánki Donát utca, Jedlik Ányos utca, Puskás Tivadar utca).

Kérelmező Biancoop Zrt. képviselője kérelmében a 7527 hrsz.-ú ingatlanból kb. 2704,5 m<sup>2</sup> területet kíván megvásárolni az Önkormányzattól. Mivel a 7527 hrsz.-ú ingatlan közterület a Vagyronrendelet módosítása is szükséges az ingatlan értékesítéséhez valamint, a terület megosztása is.

A kérelemben megnevezett ingatlan eladási ára bruttó 10 MFt, ami bruttó 3 698 Ft/ m<sup>2</sup>.

Mindezek alapján az alábbi határozati javaslatot terjesztem a Tisztelt Képviselő-testület elé:

**Határozati javaslat**

Dabas Város Önkormányzat Képviselő-testülete **hozzájárul** a dabasi 7527 hrsz.-ú, 8783 m<sup>2</sup> nagyságú, kivett közút megnevezésű ingatlan területmegosztása és művelési ág változása után kb. 2704,5 m<sup>2</sup> nagyságú területrész értékesítéséhez a Biancoop Zrt. részére.

A vételár bruttó 10 MFt, melyet egy összegben szerződéskötéskor szükséges megtéríteni az Önkormányzat részére.

Felhatalmazza a Polgármester Urat a szerződés aláírására, és hozzájárul a változás ingatlan-nyilvántartási átvezetéséhez.

A szerződés készítés költségét a vevő viseli.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** polgármester

**Dabas, 2018. szeptember 7.**

**Kószegi Zoltán**  
polgármester

**Törvényességi véleményezésre bemutatva:**

  
**Rigóné dr. Roicsik Renáta**  
jegyző

A döntés elfogadásához egyszerű többség szükséges.  
A határozatot kapja: Ügyfél, Irrattár, Gazdasági Iroda

