

DABAS VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

Dabas, Szent István tér 1/b.

Szám: HIV/12- 1/2018.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V**Készült:** Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2018. január 25-én megtartott üléséről.**Az ülés helye:** Dabasi Polgármesteri Hivatal III. tárgyaló
2370 Dabas, Szent István tér 1/b.**Jelen vannak**

Képviselő-testület tagjai:

- Bennárik Ferenc	megjelent
- Feldman László	megjelent
- Kosztolányi Gyula	megjelent
- Kőszegi Zoltán	megjelent
- Kuli Imre	megjelent
- Mátyus Csaba	megjelent
- Pálincásné Balázs Tünde	megjelent
- Pucsinszki Miklósné	megjelent
- Révész Károly	megjelent
- Sós Gábor	megjelent
- Szandhofer János	megjelent
- Zábrácki László	nem jelent meg

Meghívottak:

Zelenák András alpolgármester	megjelent	
Dr. Szatmári Attila mb. jegyző	megjelent	
Dabasi Járási Hivatal	Garajszki Gábor	nem jelent meg
Dr. Halász Géza Szakorv. Rendelőint.	Klemencz Györgyné	nem jelent meg
Dabas-Sári Óvoda	Mrázné Csernák Ilona	nem jelent meg
Dabasi Bóbita Óvoda	Kecskésné Harminc Jolán	nem jelent meg
Dabas-Gyóni Óvoda	Tóth Szilvia	nem jelent meg
Kossuth Művelődési Központ	Tapodi Katalin	nem jelent meg
D.Cs.Gy.Sz.Központ.	Juhászné Janicsák Éva	nem jelent meg
Rem.Fogy. Napköziotth.	Erdős Csilla	nem jelent meg
GYIÖK elnöke	Pokornyik Lilla	nem jelent meg
DVRNŐ elnöke	Rafael Gyula	nem jelent meg
SSZÖK elnöke	Bozsik Rózsa	nem jelent meg
M.T.K.Dabasi Kir. vezetője	Baranyi Béla	nem jelent meg

A Polgármesteri Hivatal részéről megjelent dr. Greskó Judit jegyzőkönyvvezető.

Kőszegi Zoltán polgármester:

Tisztelettel köszönti a megjelenteket. Bejelenti, hogy az ülés határozatképes, mivel 11 fő képviselő megjelent.

Az ülést 17.00 órakor megnyitja.

Javasolja, hogy vegyék napirendre és tárgyaljanak a vásárokról és a piacokról szóló 36 / 2017. (IX.1.) önkormányzati rendelet módosításáról.

Szavazásra bocsátja: a napirend elfogadását a módosítással együtt.

A képviselő-testület 11 igen (egyhangúlagos) szavazattal az alábbi napirendet fogadta el:

NAPIREND

- 1./ Az építményadóról szóló önkormányzati rendelet módosítása
Előadó: Révész Károly, az Emberi Erőforrás Bizottság elnöke
- 2./ Rendeletmódosítás az Ákr. hatálybalépése miatt
Előadó: Révész Károly bizottság elnöke
- 3./ A helyi közművelődési feladatok ellátásáról szóló 20/2012.(III.1.) r. módosítása
Előadó: Kőszegi Zoltán polgármester
- 4./ A vásárokról és piacokról szóló 36 / 2017. (IX.1.) önkormányzati rendelet módosítása
Előadó: Kőszegi Zoltán polgármester
- 5./ A Képviselő-testület 2018. évi munkatervének elfogadása
Előadó: Révész Károly, az Emberi Erőforrás Bizottság elnöke
- 6./ Döntés közbeszerzési eljárások lefolytatásáról
Előadó: Kőszegi Zoltán polgármester
- 7./ Nemzetiségi önkormányzatokkal kötött együttműködési megállapodás felülvizsgálata
Előadó: Révész Károly, az Emberi Erőforrás Bizottság elnöke
- 8./ Használati szerződés a Monori Tankerületi Központtal a Dabasi Táncsics Mihály Gimnázium tornatermére vonatkozóan
Előadó: Révész Károly, az Emberi Erőforrás Bizottság elnöke
- 9./ Általános iskolai körzethatár véleményezése
Előadó: Révész Károly, az Emberi Erőforrás Bizottság elnöke
- 10./ Versenyképes helyi turisztikai pályázat megteremtése
Előadó: Kőszegi Zoltán polgármester

- 11./ Gépjármű beszerzés
Előadó: Kőszegi Zoltán polgármester
- 12./ Települési Értéktár Bizottság beszámolója
Előadó: Zelenák András, a TEB elnöke
- 13./ Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
Előadó: Kőszegi Zoltán polgármester
- 14./ A Soros tervvel kapcsolatos előterjesztés
Előadó: Kőszegi Zoltán polgármester
- 15./ Az Érd és Térsége Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulási Megállapodás módosítása
Előadó: Kőszegi Zoltán polgármester
- 16./ OEVB tagjainak és póttagjainak megválasztása
Előadó: Dr. Sztalmári Attila Mb. Jegyző

ELSŐ NAPIREND TÁRGYALÁSA:

Az építményadóról szóló önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Révész Károly, az Emberi Erőforrás Bizottság elnöke

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve: HIV/12-2/2018.

E napirenddel kapcsolatban kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Kőszegi Zoltán polgármester:

Szavazásra bocsátja: az előterjesztésben szereplő rendeletmódosítás elfogadását, hatálybalépés napja 2018. március 1.

(a szavazásban 11 képviselő vesz részt)

A Képviselő-testület 10 igen 1 nem szavazattal megalkotja:

Dabas Város Önkormányzata Képviselő-testületének

1 / 2018. (I.26.) önkormányzati rendelete az építményadóról szóló 64/2012. (XI. 30.) önkormányzati rendelet módosításáról

.....

MÁSODIK NAPIREND TÁRGYALÁSA:

Rendeletmódosítás az Ákr. hatálybalépése miatt

Előadó: Révész Károly bizottság elnöke

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve: HIV/12-3/2018.

E napirenddel kapcsolatban kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Kőszegi Zoltán polgármester:

Szavazásra bocsátja: az előterjesztésben szereplő rendelet elfogadását, hatálybalépés napja 2018. január 27.

(a szavazásban 11 képviselő vesz részt)

A Képviselő-testület 11 igen (egyhangúlagos) szavazattal megalkotja:

**Dabas Város Önkormányzata Képviselő-testületének
2 / 2018. (I.26.) önkormányzati rendelete az egyes önkormányzati rendeletek
módosításáról**

.....

HARMADIK NAPIREND TÁRGYALÁSA:

A helyi közművelődési feladatok ellátásáról szóló 20/2012.(III.1.) r. módosítása

Előadó: Kőszegi Zoltán polgármester

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve: HIV/12-4/2018.

E napirenddel kapcsolatban kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Kőszegi Zoltán polgármester:

Szavazásra bocsátja: az előterjesztésben szereplő rendeletmódosítás elfogadását, hatálybalépés napja 2018. január 27.

(a szavazásban 11 képviselő vesz részt)

A Képviselő-testület 11 igen (egyhangúlagos) szavazattal megalkotja:

**Dabas Város Önkormányzata Képviselő-testületének
3/2018. (I.26) önkormányzati rendelete a helyi közművelődési feladatok ellátásáról
szóló 20 / 2012. (III. 01.) önkormányzati
rendelet módosításáról**

.....

NEGYEDIK NAPIREND TÁRGYALÁSA:

A vásárokról és piacokról szóló 36 / 2017. (IX.1.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Kőszegi Zoltán polgármester

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve: HIV/12-17/2018.

E napirenddel kapcsolatban kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Kőszegi Zoltán polgármester:

Szavazásra bocsátja: az előterjesztésben szereplő rendeletmódosítás elfogadását, hatálybalépés napja 2018. január 27.

(a szavazásban 11 képviselő vesz részt)

A Képviselő-testület 11 igen (egyhangúlagos) szavazattal megalkotja:

**Dabas Város Önkormányzata Képviselő-testületének
4 / 2018. (I.26.) önkormányzati rendelete a vásárokról és a piacokról szóló 36/2017 (IX.
01.) számú önkormányzati rendelet módosításáról**

.....

ÖTÖDIK NAPIREND TÁRGYALÁSA:

A Képviselő-testület 2018. évi munkatervének elfogadása
Előadó: Révész Károly, az Emberi Erőforrás Bizottság elnöke

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve: HIV/12-5/2018.

E napirenddel kapcsolatban kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Kőszegi Zoltán polgármester:

Szavazásra bocsátja: az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását.
(a szavazásban 11 képviselő vesz részt)

A Képviselő-testület 11 igen (egyhangúlagos) szavazattal az alábbi határozatot hozza:

1/2018 (I.25.) számú ÖK. HATÁROZAT

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő- testülete a melléklet szerint fogadja el a 2018. évi munkatervét.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

.....

HATODIK NAPIREND TÁRGYALÁSA:

Döntés közbeszerzési eljárások lefolytatásáról
Előadó: Kőszegi Zoltán polgármester

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve: HIV/12-6/2018.

E napirenddel kapcsolatban kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Kőszegi Zoltán polgármester:

Szavazásra bocsátja: az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását.
(a szavazásban 11 képviselő vesz részt)

A Képviselő-testület 11 igen (egyhangúlagos) szavazattal az alábbi határozatot hozza:

2/2018 (I.25.) számú ÖK. HATÁROZAT

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete dönt az alábbi tárgyú közbeszerzési eljárások megindításáról, s felhatalmazza a polgármestert az eljárások lefolytatására:

Eljárás megnevezése	Tárgya	Becsült érték (nettó, Ft)	Eljárás fajta	Megjegyzés
Dabas város zöldterületeinek karbantartása, tisztántartása 2018-ban	szolgáltatás megrendelés	25.009.500	Kbt. 113 §, nyílt (összefoglaló tájékoztatással induló)	
Bölcsőde építése Dabason	építési beruházás	209.375.000	Kbt. 115 § szerinti (min. 5 cég meghívásával)	VEKOP-6.11-15-PT1-2016-00050 pályázat keretében
Dabas-Sári háziorvosi rendelők felújítása, korszerűsítése	építési beruházás	28.348.383	Kbt. 115 § szerinti (min. 5 cég meghívásával)	PM_EUALAPELLATAS-2017/12 pályázat keretében
Dabasi-Szőlőben egészségház létesítése	építési beruházás	65.308.083	Kbt. 115 § szerinti (min. 5 cég meghívásával)	PM_EUALAPELLATAS-2017/14 pályázat keretében

Határidő: 2018. április 30.

Felelős: polgármester

.....

HETEDIK NAPIREND TÁRGYALÁSA:

Nemzetiségi önkormányzatokkal kötött együttműködési megállapodás felülvizsgálata

Előadó: Révész Károly, az Emberi Erőforrás Bizottság elnöke

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve: HIV/12-7/2018.

E napirenddel kapcsolatban kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Kőszegi Zoltán polgármester:

Szavazásra bocsátja: az előterjesztésben szereplő határozati javaslatok elfogadását.

(a szavazásban 11 képviselő vesz részt)

A Képviselő-testület 11 igen (egyhangúlagos) szavazattal az alábbi határozatot hozza:

3/2018 (I.25.) számú ÖK. HATÁROZAT

Dabas Város Önkormányzat Képviselő-testülete a nemzetiségek jogairól szóló 2011. évi CLXXIX. törvény 80.§ (2) bekezdése alapján a határozat melléklete szerinti tartalommal együttműködési megállapodást köt Dabas Város Roma Nemzetiségi Önkormányzatával.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

A Képviselő-testület 11 igen (egyhangúlagos) szavazattal az alábbi határozatot hozza:

4/2018 (I.25.) számú ÖK. HATÁROZAT

Dabas Város Önkormányzat Képviselő-testülete a nemzetiségek jogairól szóló 2011. évi CLXXIX. törvény 80.§ (2) bekezdése alapján a határozat melléklete szerinti tartalommal együttműködési megállapodást köt a Sári Szlovák Önkormányzattal.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

.....

NYOLCADIK NAPIREND TÁRGYALÁSA:

Használati szerződés a Monori Tankerületi Központtal a Dabasi Táncsics Mihály Gimnázium tornatermére vonatkozóan

Előadó: Révész Károly, az Emberi Erőforrás Bizottság elnöke

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve: HIV/12-8/2018.

E napirenddel kapcsolatban kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Kőszegi Zoltán polgármester:

Szavazásra bocsátja: az előterjesztésben szereplő határozati javaslatok elfogadását.
(a szavazásban 11 képviselő vesz részt)

A Képviselő-testület 11 igen (egyhangúlagos) szavazattal az alábbi határozatot hozza:

5/2018 (I.25.) számú ÖK. HATÁROZAT

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Dabasi Táncsics Mihály Gimnázium „C” típusú tornatermére vonatkozóan ingatlan használati megállapodást köt a melléklet szerint a Monori Tankerületi Központtal.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

.....

KILENCEDIK NAPIREND TÁRGYALÁSA:**Általános iskolai körzethatár véleményezése****Előadó: Révész Károly, az Emberi Erőforrás Bizottság elnöke****Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve: HIV/12-9/2018.**

E napirenddel kapcsolatban kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Kőszegi Zoltán polgármester:**Szavazásra bocsátja:** az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását.
(a szavazásban 11 képviselő vesz részt)**A Képviselő-testület 11 igen (egyhangúlagos) szavazattal az alábbi határozatot hozza:****6/2018 (I.25.) számú ÖK. HATÁROZAT**

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő – testülete támogatja az Önkormányzat területén található általános iskolák Pest Megyei Kormányhivatal Érdi Járási Hivatala által a 2018/2019. tanévre tervezett iskolai felvételi körzetek kialakítását.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. január 31.

.....

TIZEDIK NAPIREND TÁRGYALÁSA:**Versenyképes helyi turisztikai pályázat megteremtése****Előadó: Kőszegi Zoltán polgármester****Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve: HIV/12-10/2018.**

E napirenddel kapcsolatban kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Kőszegi Zoltán polgármester:**Szavazásra bocsátja:** az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását.
(a szavazásban 11 képviselő vesz részt)

A Képviselő-testület 11 igen (egyhangúlagos) szavazattal az alábbi határozatot hozza:

7/2018 (I.25.) számú ÖK. HATÁROZAT

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Borzasi Kápolna felújításához Bugyi Nagyközség Önkormányzatával konzorciumi szerződést köt és részt vesz a Felső-Homokhátság Vidékfejlesztési Egyesület, Versenyképes helyi turisztikai kínálat megteremtése című, VP.-19.2.1.-33-3-2017 kódszámú pályázati felhívásán.

A szerződésben hozzájárul, hogy a pályázatot Bugyi Nagyközség Önkormányzata, mint gesztor önkormányzat nyújtsa be.

A projekt címe: Borzasi Kápolna felújítása

A megvalósítási helyszín: Bugyi Nagyközség 0171/2 hrsz. és 0172/3 hrsz.

A projekt összes költsége: bruttó 30.000.000 Ft.

A pályázat megvalósításához szükséges önerő: bruttó 15.000.000 Ft, melyet Dabas Város Önkormányzata és Bugyi Nagyközség Önkormányzata a pályázathoz közösen 50-50%-ban biztosít.

Az Önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy a támogatás elnyerése esetén az önerő összegét a 2018. évi költségvetésében elkülöníti.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtásával kapcsolatos dokumentumok aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018.március 31.

.....

TIZENEGYEDIK NAPIREND TÁRGYALÁSA:

Gépjármű beszerzés

Előadó: Kőszegi Zoltán polgármester

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve: HIV/12-11/2018.

E napirenddel kapcsolatban kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Kőszegi Zoltán polgármester:

Szavazásra bocsátja: az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását.

(a szavazásban 11 képviselő vesz részt)

8/2018 (I.25.) számú ÖK. HATÁROZAT

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete engedélyezi egy kisbusz vásárlását maximum 10.000.000.-Ft-os keretig a 2018.évi költségvetés terhére.

Felkéri a hivatalt a Helyi Beszerzési Szabályzatnak megfelelő beszerzés lefolytatására.

Felhatalmazza a polgármestert az adás-vételi szerződés aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2018. január 31

.....

TIZENKETTEDIK NAPIREND TÁRGYALÁSA:

Települési Értéktár Bizottság beszámolója

Előadó: Zelenák András, a TEB elnöke

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve: HIV/12-12/2018.

E napirenddel kapcsolatban kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Kőszegi Zoltán polgármester:

Szavazásra bocsátja: az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását.
(a szavazásban 11 képviselő vesz részt)

A Képviselő-testület 11 igen (egyhangúlagos) szavazattal az alábbi határozatot hozza:

9/2018 (I.25.) számú ÖK. HATÁROZAT

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Települési Értéktár Bizottság 2017. év második félévének munkájáról készült beszámolót és a 2018. évi munkatervét a melléklet szerint elfogadja.

Határidő: 2018. január 30.

Felelős: polgármester

.....

TIZENHARMADIK NAPIREND TÁRGYALÁSA:

Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Előadó: Kőszegi Zoltán polgármester

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve: HIV/12-13/2018.

E napirenddel kapcsolatban kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Kőszegi Zoltán polgármester:

Szavazásra bocsátja: az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását.
(a szavazásban 11 képviselő vesz részt)

A Képviselő-testület 11 igen (egyhangúlagos) szavazattal az alábbi határozatot hozza:

10/2018 (I.25.) számú ÖK. HATÁROZAT

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a lejárt önkormányzati határozatok végrehajtásáról készült jelentést elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

.....

TIZENNEGYEDIK NAPIREND TÁRGYALÁSA:**A Soros tervvel kapcsolatos előterjesztés****Előadó: Kőszegi Zoltán polgármester****Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve: HIV/12-14/2018.**

E napirenddel kapcsolatban kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Kőszegi Zoltán polgármester:**Szavazásra bocsátja:** az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását.

(a szavazásban 11 képviselő vesz részt)

A Képviselő-testület 11 igen (egyhangúlagos) szavazattal az alábbi határozatot hozza:**11/2018 (I.25.) számú ÖK. HATÁROZAT**

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elutasítja a Soros-tervet, és azt, hogy a településünkön bevándorlósszervező irodát működtessenek.

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a településekre komoly fenyegetést jelentő tömeges betelepítés miatt felkéri Magyarország Kormányát, hogy ha kell, jogszabályokkal lépjen fel a Soros-terv és a bevándorlósszervező Soros-szervezetek ellen.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

.....

TIZENÖTÖDIK NAPIREND TÁRGYALÁSA:**Az Érd és Térsége Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulási Megállapodás módosítása****Előadó: Kőszegi Zoltán polgármester****Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve: HIV/12-15/2018.**

E napirenddel kapcsolatban kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Kőszegi Zoltán polgármester:**Szavazásra bocsátja:** az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását.

(a szavazásban 11 képviselő vesz részt)

A Képviselő-testület 11 igen (egyhangúlagos) szavazattal az alábbi határozatot hozza:**12/2018 (I.25.) számú ÖK. HATÁROZAT**

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a mellékletként csatolt, Érd és Térsége Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati - módosított - Társulási Megállapodást.

Felhatalmazza a Polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: 2018.február 28.**Felelős:** polgármester

.....

TIZENHATODIK NAPIREND TÁRGYALÁSA:

OEVB tagjainak és póttagjainak megválasztása

Előadó: Dr. Szatmári Attila Mb. Jegyző

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve: HIV/12-16/2018.

E napirenddel kapcsolatban kérdés, észrevétel nem hangzott el.

Kőszegi Zoltán polgármester:

Szavazásra bocsátja: az előterjesztésben szereplő határozati javaslat elfogadását.

(a szavazásban 11 képviselő vesz részt)

A Képviselő-testület 11 igen (egyhangúlagos) szavazattal az alábbi határozatot hozza:

13/2018 (I.25.) számú ÖK. HATÁROZAT

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 11. számú OEVB tagjainak az alábbi személyeket választja meg az OEVI vezetőjének indítványára.

■ Dr. Pacsirta István Gábor

■ Mráz Ferencné

■ Kotán Sándor

Póttagok:

■ Farkas Józsefné

■ Juhászné Janicsák Éva

Határidő: 2018. február 25.

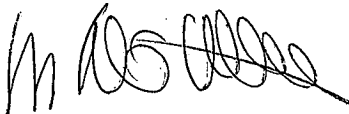
Felelős: OEVI vezető

.....

Kőszegi Zoltán polgármester:

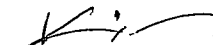
Megköszöni a képviselők munkáját, az ülést 18.00. órakor bezárja.

Kmft.



Dr. Szatmári Attila

mb. jegyző



Kőszegi Zoltán

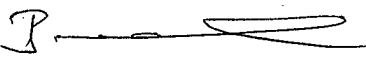
polgármester

JELLENLÉTI ÍV


Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
2018. január 25.-én megtartott üléséről

Nyílt ülés

1. Bennárik Ferenc


.....

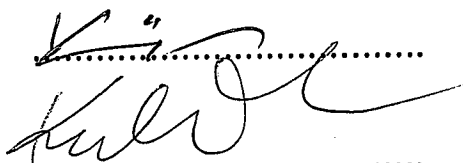
2. Feldman László


.....


3. Kosztolányi Gyula


.....

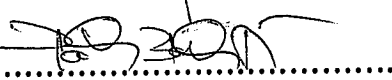
4. Kőszegi Zoltán


.....

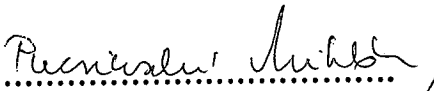
5. Kuli Imre


.....

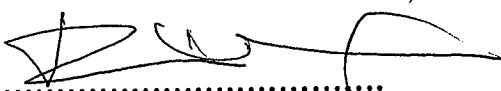
6. Mátyus Csaba


.....

7. Pálinkásné Balázs Tünde


.....

8. Pucsinszki Miklósné


.....

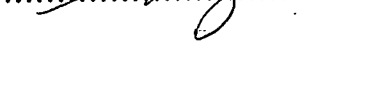
9. Révész Károly


.....

10. Sós Gábor


.....

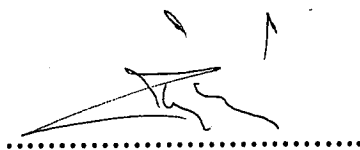
11. Szandhofer János


.....


12. Zábrácki László

.....

Zelenák András



Polgármesteri Hivatal dolgozó:
Dr. Szatmári Attila mb. jegyző



Meghívottak:

Dabasi Járási Hivatal vezetője

.....

Dr. Halász Géza Szakorv. Rendelőint.

.....

Dabas-Sári Óvoda

.....

Dabas Bóbita Óvoda

.....

Dabas-Gyóni Óvoda

.....

Kossuth Művelődési Központ

.....

D.Cs.Gy.Sz.Központ.

.....

GYIÖK elnöke

.....

SSZKÖ elnöke

.....

DVRNÖ elnöke

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

Dabas Város Önkormányzata Képviselő-testületének
1 / 2018. (I.26.) önkormányzati rendelete az építményadóról szóló 64/2012. (XI. 30.)
önkormányzati rendelet módosításáról

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő- testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) és h) pontjában foglalt eredeti jogalkotói hatáskörében, a helyi adókról szóló 1990. évi C törvény 1.§ (1) bekezdésében és 43.§ (3) bekezdésében meghatározott feladatkörben eljárva, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 13. pontjában meghatározott feladatkörében, az építményadóról szóló 64/2012. (XI.30.) számú önkormányzati rendelet módosításáról a következőket rendeli el:

1.§

Az építményadóról szóló 64/2012. (XI. 30.) rendelet a következő 5/A. §-al egészül ki:

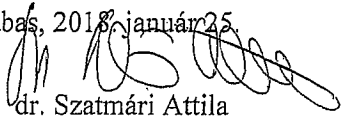
„5/A. § Az adó mértéke reklámhordozó esetén:

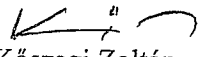
- a) a közterületen található reklámhordozó: 12.000,- Ft/m²/év
- b) a nem közterületen álló reklámhordozó 12.000,- Ft/m²/év „

2. §

A rendelet 2018. március 1-jével lép hatályba, és a hatályba lépését követő napon hatályát veszti.

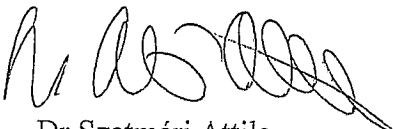
Dabas, 2018. január 25.


dr. Szatmári Attila
mb. jegyző


Kőszegi Zoltán
polgármester

Záradék:

A rendelet 2018. január 26. -án kihirdetésre került.


Dr Szatmári Attila

mb. Jegyző

2018 JAN. 26
Kifüggesztés kezdete:
2018 FEBR 13
Kifüggesztés lejárt:

ÁLTALÁNOS INDOKLÁS

A rendelet felülvizsgálata azért szükséges, mert 2018. január 1-től a helyi adóról szóló 1990. évi C törvény alapján az építményadó hatálya a reklámhordozókra is kiterjed, és azon önkormányzatok esetében, ahol az építményadó be van vezetve, rendelkezni kell az adó mértékéről a reklámhordozó esetén.

RÉSZLETES INDOKLÁS

- 1.§ A reklámhordozó után fizetendő adó mértékét határozza meg.
- 2.§. A rendelet hatályba lépését, hatályon kívül helyezését tartalmazza

Dabas Város Önkormányzata Képviselő-testületének

2 / 2018. (I.26.) önkormányzati rendelete az egyes önkormányzati rendeletek módosításáról

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, valamint

1. a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 45. § (12) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján,
2. Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX törvény 143.§ (4) bekezdés d) pontjában kapott felhatalmazás alapján, a kulturális javak védelméről és a muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvény 77. §-ban kapott felhatalmazás alapján a következőket rendeli el:

1.§.

Az önkormányzat tulajdonában álló víziközmű hálózathoz történő utólagos csatlakozás műszaki és pénzügyi feltételeiről, valamint az utólagos csatlakozásért fizetendő hozzájárulás mértékéről szóló 29/2017 (VIII.10.) önkormányzati rendelet 4.§. (2) bekezdése helyébe az alábbi (2) bekezdés lép:

(2) Az (1) bekezdés szerinti engedélyezési eljárás során az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (Ákr.) rendelkezései az irányadók.

2.§.

A közösségi együttélés szabályairól szóló 29/2013 (XI.6.) önkormányzati rendelet 2.§. (3) bekezdése helyébe az alábbi (3) bekezdés lép:

(3) Az eljárás lefolytatására az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: ÁKR.) rendelkezéseit kell alkalmazni az e rendeletben meghatározott eltérésekkel.

3.§.

A közösségi együttélés szabályairól szóló 29/2013 (XI.6.) önkormányzati rendelet 2.§. (5) bekezdése helyébe az alábbi (5) bekezdés lép:

(5) A kiszabásra kerülő bírság mértékének megállapítására, kiszabására, valamint annak elévülésére az Ákr. rendelkezéseit kell megfelelően alkalmazni.

4.§.

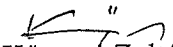
A közösségi együttélés szabályairól szóló 29/2013 (XI.6.) önkormányzati rendelet 12.§. (1) bekezdés f) pontja helyére az alábbi (f) pont lép:

12.§ (1) f) koporsót, sírt vagy sírboltot, urnafülkét kinyit az a Pest Megyei Kormányhivatal Dabasi Járási Hivatal Népegészségügyi Osztály engedélye nélkül,

5.§

E rendelet 2018. január 27. napján lép hatályba, de rendelkezéseit 2018. január 1-től kell alkalmazni. E rendelet a hatályba lépését követő napon hatályát veszíti.

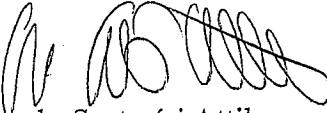
Dabas, 2018. január 25.


Kőszegi Zoltán
polgármester


dr. Szatmári Attila
mb. jegyző

Záradék:

A rendelet 2018. január 26. -án kihirdetésre került.


dr. Szatmári Attila
mb. Jegyző

	2018 JAN. 26
Kifüggesztés kezdete:	
	2018 FEBR 13
Kifüggesztés lejárat:	

RENDELET TERVEZET

Dabas Város Önkormányzata Képviselő-testületének
3/2018. (I.26) önkormányzati rendelete a helyi közművelődési feladatok ellátásáról
szóló 20/2012. (III.01.) önkormányzati
rendelet módosításáról

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a kulturális javak védelméről és a muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvény 77. §-ban kapott felhatalmazás alapján, és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ 7. bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1.§

(1) A helyi közművelődési feladatok ellátásáról szóló 20/2012. (III.01.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Rendelet) 2. számú melléklete helyébe a következő rendelkezés lép:

„2.sz. melléklet a 20/2012. (III.1.) önkormányzati rendelethez:

A közösségi szinterek, közművelődési intézmények, valamint közművelődési feladatokat is ellátó közgyűteményi intézmények bérleti és használati díjai

a) **NEMES-KÚRIA közösségi szintér bérleti és használati díjai**

terem		hétköznap		hétvége		1 nap	péntek – vasárnapig (péntek 12 – vasárnap 12 óráig)
megevezés	m2	Óradíj Ft/óra	egésznap (10 óránál több)	Óradíj Ft/óra	egésznap (10 óránál több)		
díszterem (teakonyha használattal)	67	3.000	30.000	3.500	35.000		
pincehelyiség (teakonyha használattal)	36	1.500	10.000	2.000	20.000		
park(teakonyha használattal)	-	1.500	15.000	2.500	25.000		
esküvői szertartáshoz díszterem	80	5.000		8.000			
díszterem + pincehelyiség + park (teakonyha használattal együtt) - pl. lakodalom, zenés családi rendezvényhez						50.000	100.000

A kialakított bérleti díjak tartalmazzák a villany, víz, gáz, takarítás, berendezés és ügyeleti költségeket.
Esti rendezvényekkor 22–06 óráig külön költséggel, biztonsági őrszolgálattal bérelhető az épület.

b) Dabas – Szőlő Művelődési Ház és Civil Közösségi Ház bérleti és használati díjai

terem		hétköznap		hétvége (szombat, vasárnap)		1 nap	péntek – vasárnapig (péntek 12 – vasárnap 12 óraig)
megnevezés	m2	Óradíj Ft/óra	egésznap (10 óránál több)	Óradíj Ft/óra	egésznap (10 óránál több)		
Művelődési Ház							
nagyterem	80	2.000	20.000	2.500	25.000		
kisterem	25	1.500	15.000	2.000	20.000		
pincehelyiség	25	1.500	15.000	2.000	20.000		
nagyterem + kisterem együtt (pl. lakodalom, zenés rendezvény)						40.000	85.000
Civil Közösségi Ház							
terem	65	1.500	15.000	2.000	20.000		
park	-	1.500	15.000	2.000	20.000		
terem + park együtt (pl.zenés, családi rendezvény)						35.000	65.000
A kialakított bérleti díjak tartalmazzák a villany, víz, gáz, takarítás, berendezés és ügyeleti költségeket. Esti rendezvényekkor 22– 06 óráig biztonsági őr szolgálatot.							

c) Halász Mórincz kúria bérleti és használati díjai

terem		hétköznap			hétvége (szombat, vasárnap)		1 nap (hétköznap)	péntektől – vasárnapig
megnevezés	m ²	Óradíj Ft/óra	egésznap (10 óránál több)	Óradíj Ft/óra	egésznap (10 óránál több)	Óradíj Ft/óra		
nagyterem	100	4.000	40.000	5.000	50.000			
kiállító terem	40	2.000	20.000	2.500	25.000			
pince nagyterem (+ romkonyha használat)	140	3.500	35.000	3.500	35.000			
pince biliárd szoba (+ romkonyha használat)	40,3	2.000	20.000	2.000	20.000			
park	-	1.500	15.000	2.000	20.000			
egész épület vendégszoba nélkül							80.000	150.000
esküvői szertartáshoz nagyterem	100	5.000		8.000				
A kialakított bérleti díjak tartalmazzák a villany, víz, gáz, projektor és vászon, teakonyha használat, berendezés és ügyeleti költségeket.								
Vendégszoba árak								
2.500 Ft/fő/éj								
szobák	ágyak száma	szoba ár Ft/szoba						

1.	4	10.000	tetőtérben elhelyezett, minden szobán belül saját zuhanyzós fürdőszoba, tetőtéri ablakokkal ellátott, télen is fűthető, reggeli nélkül
2.	3	7.500	
3.	2	5.000	
4.	2	5.000	
5.	5	12.500	

d) Miloszerui Vendégház bérleti és használati díjai

Megnevezés	m ²	Napi díj (2 fő részére)	Vendégszoba díj
ingatlan egésze (szoba, konyha, fürdőszoba, pajta + udvar)	140	8 000 Ft	2 500 Ft/éj/fő

e) Sári Zarándok és Kulturális Központ bérleti és használati díjai

terem		hétköznap		hétvége (szombat, vasárnap)		1 nap	péntek – vasárnapig (péntek 12 – vasárnap 12 óraig)
megnevezés	m ²	Óradíj Ft/óra	egésznap (10 óránál több)	Óradíj Ft/óra	egésznap (10 óránál több)		
konferencia terem	184m ²	3.000	30.000	5.000	50.000		
foglalkoztató I.	51 m ²	2.000	20.000	2.500	25.000		
foglalkoztató II.	15 m ²	1.000	10.000	1.500	15.000		
foglalkoztató III.	31 m ²	2.000	20.000	2.500	25.000		
iroda	21 m ²	1.500	15.000	2.000	20.000		
teakonyha	9 m ²	1.000	10.000	1.500	15.000		
Vendéglátó tevékenység végzése esetén a teakonyha használatára	9 m ²	-	20.000	-	30.000		
egész épület						80.000	100.000
esküvői szertartáshoz nagyterem	184 m ²	5.000		8.000			
esküvői szertartáshoz kerthelyiség		5.000		8.000			
Vendégszoba árak							
zarándok útlevétellel rendelkezőknek		b. 1.000 Ft/fő/éj					

f) Gombay – Dinnyés kúria bérleti és használati díjai

terem		hétköznap		hétvége (szombat, vasárnap)	
megnevezés	m2	Óradíj Ft/óra	egésznap (10 óránál több)	Óradíj Ft/óra	egésznap (10 óránál több)
Kiállító tér (teakonyha használattal)	35	3.000	30.000	3.500	35.000
Kiállító tér (teakonyha használattal)	27	3.000	30.000	3.500	35.000
park (teakonyha használattal)	-	1.500	15.000	2.500	25.000

A kialakított bérleti díjak tartalmazzák a villany, víz, gáz, takarítás, berendezés és ügyeleti költségeket. Esti rendezvényekkor 22–06 óráig külön költséggel, biztonsági őrszolgálattal bérelhető az épület. Építőipari tevékenységet végző cégek helyiségbérleti kérelme alapján a használati szerződést a Fiatal Műemlékvédő Egyesület jogosult megkötöni.

g) Kossuth Művelődési Központ és Kossuth Ház Galéria és Helytörténeti Múzeum bérleti és használati díjai

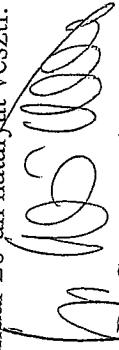
Terem	m ²	7-17 óráig	7-12 óráig vagy 12-17 óráig	17 óra után első óra	17 óra után minden további óra	Szombat	Vasárnap
Nagyterem	180 m ²	40 000 Ft	20 000 Ft	16 000 Ft	8 000 Ft	16 000 Ft	16 000 Ft
Klub	65 m ²	20 000 Ft	10 000 Ft	9 000 Ft	4 500 Ft	10 000 Ft	10 000 Ft
Galéria	43 m ²	18 000 Ft	9 000 Ft	9 000 Ft	4 500 Ft	10 000 Ft	10 000 Ft
Kisterem	16 m ²	8 000 Ft	4 000 Ft	4 000 Ft	2 000 Ft	10 000 Ft	10 000 Ft

h) Muzeális kiállítások, emlékszobák megtekintése esetén a helyi látogatóktól nem, de a turista csoportoktól egységesen 100 Ft/fő belépőjegy kerül beszedésre.

2.§

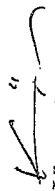

- (1) Ez a rendelet 2018.január 27-én lép hatályba.
 (2) Ez a rendelet 2018. január 28-án hatályát veszti.

Dabas, 2018. január 25.

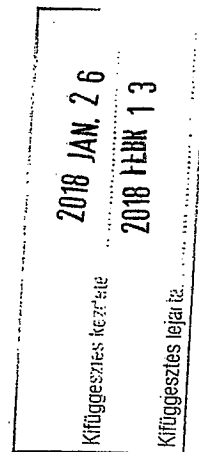

 Dr. Szatmári Attila
 mb. jegyző

Záradék:

A rendelet 2018. január 26. -án kihirdetésre került.


 Kőszegi Zoltán
 polgármester

 dr. Szatmári Attila

mb. jegyző



Dabas Város Önkormányzata Képviselő-testületének
4 / 2018. (I.26.) önkormányzati rendelete a vásárokról és a piacokról szóló 36/2017(IX. 01.)
számú önkormányzati rendelet módosításáról

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében kapott eredeti jogalkotói hatáskörében, valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi XLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 14. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a vásárokról és a piacokról szóló 36/2017(IX. 01.) sz. önkormányzati rendelet módosításáról az alábbiak rendeletet alkotja:

1.§.

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a vásárokról és a piacokról szóló 36/2017 (IX. 01.)sz. önkormányzati rendelet(továbbiakban: R.) 1. számú mellékletének helyébe e rendelet 1. számú melléklete lép.

2.§.

(1) A R. 2. számú mellékletének helyébe e rendelet 2. számú melléklete lép.

3.§.

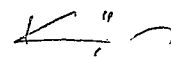
E rendelet módosító rendelkezései a kihirdetést követő napon lépnek hatályba. E rendelet a hatálybalépést követő napon hatályát veszti.

Dabas, 2018. január 25.



Dr Szatmári Attila

mb. jegyző




Kőszegi Zoltán

polgármester

Záradék:

A rendelet 2018. január 26.-án kihirdetésre került.



Dr Szatmári Attila

mb. Jegyző

Kifüggesztés kezdete: 2018 JAN. 26
Kifüggesztés lejárt: 2018 FEBR 13

1. Számú Melléklet:

A Dabasi Vásár rendjének szabályzata, a helypénz mértéke

Általános szabályok

1. A vásár rendjének szabályzatát a vásár területén több helyen is ki kell függeszteni. A kifüggesztésről a vásár rendezője gondoskodik.

A helypénzről:

1.

a) Dabasi Vásáron a helypénz:

Büfések részére:	bruttó 3500 Ft/nap/m
Kirakodó árusok részére:	bruttó 800 Ft/nap/m
Állatot árusítók részére*:	bruttó 400 Ft/nap/m

***Kivéve a lóvásár területén az állat- és kirakodóvásár keretén belül megrendezésre kerülő Nemzetközi Lóvásár idején (bruttó 0 Ft/nap/m)**

b) Dabasi Vásáron büfések részére az áram biztosítása:

bruttó 3000 Ft/nap/csatlakozás

c) Amennyiben az árusításra jogosult elveszíti a fizetést igazoló helyjegyet, köteles újra megváltani a helypénzt.

A vásári díjakról: **Az árak megkezdett mértékegységenként értendők, és a mindenkor hatályos ÁFA-t tartalmazzák!**

Vásárban alkalmazandó helyhasználati díjak

Sorszám	A Árumeznevezés	B Áruegység	C Díjtételek (Ft)
1.	Ló 2 éven felül	db	500.-
2.	Szarvasmarha 6 hónapon felül	db	500.-
3.	Csikó, szamár, öszvér 2 éven aluli	db	400.-
4.	Borjú (6 hónapon aluli)	db	400.-
5.	Tenyészsertés vagy hizósertés	db	500
6.	Süldő, sertés, juh, kecske	db	300.-
7.	Bárány, gida, választási malac	db	300.-
8.	Vágó baromfi (liba, pulyka, kacska, tyúkféle, gyöngyös)	db	50.-

9.	Előnevelt baromfi és fűj	db	15.-
10.	Napos baromfi	db	5.-
11.	Galamb 10 db-onként, nyúl és tengerimalac	db	100.-
12.	Egyéb díszállat (Pl.: kutya, görény, stb)	db	100.-
13.	Használt személygépkocsi, egyéb jármű és utánfutó helyfoglalási díja	db	1000.-
14.	Használt motorkerékpár helyfoglalási díja	db	500.-
15.	Használt kerékpár helyfoglalási díja	db	200.-
16.	Ló Nemzetközi Lóvásárkor(kortól függetlenül)	db	2500.-

Egyéb díjtételek

Sorszám	A Árumegevezés	B Áruegység	C Díjtételek (Ft)
1.	Parkolási díj parkolóban, valamint a vásártér területére történő behajtás, gépjármű vásártér területén való tárolása vásárokon alkalmanként személygépkocsi, oldalkocsis motorkerékpár, munkagép vonatkozásában	db	400.-
2.	Parkolási díj parkolóban, valamint a vásártér területére történő behajtás, gépjármű vásártér területén való tárolása vásárokon alkalmanként kisteher-gépjármű vonatkozásában	db	600.-
3.	Parkolási díj parkolóban, valamint a vásártér területére történő behajtás, gépjármű vásártér területén való tárolása vásárokon alkalmanként kamion és autóbusz vonatkozásában	db	1000.-
4.	Személygépkocsi utánfutó	db	200.-
5.	Lovaskocsi	db	200.-
6.	Kerékpár	db	200.-
7.	Mosdóhasználat	db	100.-

A Dabasi Vásár rendjének szabályzata

Általános szabályok

1. A vásár rendjének szabályzatát a vásár területén több helyen is ki kell függeszteni. A kifüggesztésről a vásár rendezője gondoskodik.

A forgalomba hozható árukról:

- 1. A Dabasi Vásáron értékesíthető áruk köre:** élőállat, továbbá bognár, kocsigyártó, köteles és szíjgyártó ipar köréhez tartozó, valamint ruházati cikkek, iparcikkek, játékok, emléktárgyak, bazáráru, élő- és művirág, édesipari termékek, valamint kézműipari termékek
2. Nem hozható forgalomba olyan termék, amelyet külön jogszabály a kereskedelmi forgalomból állandó, vagy ideiglenes jelleggel kizárt.

A közlekedésről

1. A vásáron a vásárlókat a közlekedésben bármilyen módon akadályozni, az utakat áruval eltorlaszolni tilos.
2. A vásár területén csak piaci tevékenységgel összefüggő szállításokat végző járművekkel szabad közlekedni.
3. A járművek csak a kijelölt helyen és meghatározott rendben állhatnak, a rakodás befejezése után azonnal el kell távozni.
4. A Vásár területén járművek és az egyéb szállítóeszközök csak a kijelölt parkolóhelyen állhatnak.
5. A vásár területén a KRESZ szabályai az irányadóak.

Vásáregészségügy:

1. Állatot csak akkor szabad felhajtani, ha az árusításra jogosult fel tudja mutatni az állatorvosi igazolását. Az állat- és kirakodóvásár keretében megrendezésre kerülő Nemzetközi Lóvásáron a lovak az Unióból és 3. országból, a NÉBIH vonatkozó előírásainak megfelelően hajthatók fel.

2. A vásárokon élelmiszert kizárólag a hatályos közegészségügyi rendelkezések előírásainak betartása mellett lehet szállítani, tárolni és árusítani
3. A helyhasználó köteles a szemetet, állati, növényi és egyéb hulladékot (az árusítás ideje alatt is) az üzemeltető által meghatározott időben és módon összegyűjteni és a kijelölt gyűjtőbe elhelyezni.
4. Romlott, romlásnak indul, vagy egyéb oknál fogva bűzt terjesztő árut, anyagot a vásárterületére behozni vagy ott tárolni tilos!
5. A vásár területére kutyát vagy eladásra nem szánt állatot bevinni tilos.

Vásárrendészet

1. A vásár rendészeti ügyeivel Dabas Város Jegyzője által megbízott személyek foglalkoznak.
2. A megbízott személyek intézkednek a vásár területén felmerült panaszok, az eladók, valamint az előadók és vevők között keletkezett viták, továbbá a helykijelölés intézéséről, valamint a helypénz szedéséről.
3. A vásár területén talált tárgyakat a vásár rendezőjének vagy Dabas Város Jegyzője által megbízott személyeknek kell átadni 1 munkanapon belül továbbítják a talált tárgyakat Dabas Város Jegyzőjének.
4. Amennyiben a vásár rendjének szabályait valamely árusításra jogosult, vagy egyéb személy súlyosan megsérti, a vásár rendezője haladéktalanul kitiltja az elkövető személyt a vásár területéről. Az esetről kötelező jegyzőkönyvet felvenni, amelyet 1 munkanapon belül továbbítani kell Dabas Város Jegyzőjének.
5. Amennyiben valamely árusításra jogosult személy, vagy társaság megsérti a jelen rendelet szabályait abban az esetben a vásár rendezője megtilthatja a elkövető személy, vagy társaság számára a vásárba való belépést. Az esetről a vásár rendezője jegyzőkönyvet vesz fel, melyet 1 munkanapon belül továbbít Dabas Város Jegyzőjének.
6. Amennyiben valamely árusításra jogosult a kiváltott helynél nagyobb terület foglal el, illetőleg helypénzjegyét másnak adja át, a vásár rendezője a kiváltott helypénz ötszörösének megfelelő bírságot szab ki. Amennyiben a bírságot személy nem fizeti meg haladéktalanul a bírságot kitiltandó a vásár területéről.



DABAS VÁROS POLGÁRMESTERE

Ügyiratszám: HIV/12- 1/2018.

Tárgy: Meghívó

Ügyintéző: dr. Greskó Judit

Hiv. szám:

Telefon:

Melléklet:

MEGHÍVÓ

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
2018. január 25-én (csütörtökön) 17.00 órai kezdettel
ülést tart, MELYRE TISZTELETTEL MEGHÍVOM.

Az ülés helye: **Polgármesteri Hivatal III. emeleti tárgyaló**
Dabas, Szent István tér 1/b.

NAPIREND

- 1./ Az építményadóról szóló önkormányzati rendelet módosítása
Előadó: Révész Károly, az Emberi Erőforrás Bizottság elnöke
- 2./ Rendeletmódosítás az Ákr. hatálybalépése miatt
Előadó: Révész Károly bizottság elnöke
- 3./ A helyi közművelődési feladatok ellátásáról szóló 20/2012.(III.1.) r.
módosítása
Előadó: Kőszegi Zoltán polgármester
- 4./ A Képviselő-testület 2018. évi munkatervének elfogadása
Előadó: Révész Károly, az Emberi Erőforrás Bizottság elnöke
- 5./ Döntés közbeszerzési eljárások lefolytatásáról
Előadó: Kőszegi Zoltán polgármester
- 6./ Nemzetiségi önkormányzatokkal kötött együttműködési megállapodás
felülvizsgálata
Előadó: Révész Károly, az Emberi Erőforrás Bizottság elnöke
- 7./ Használati szerződés a Monori Tankerületi Központtal a Dabasi Táncsics
Mihály Gimnázium tornatermére vonatkozóan
Előadó: Révész Károly, az Emberi Erőforrás Bizottság elnöke
- 8./ Általános iskolai körzethatár véleményezése
Előadó: Révész Károly, az Emberi Erőforrás Bizottság elnöke
- 9./ Versenyképes helyi turisztikai pályázat megteremtése

Előadó: Révész Károly bizottsági elnök

10./ Gépjármű beszerzés

Előadó: Révész Károly bizottsági elnök

11./ Települési Értéktár Bizottság beszámolója

Előadó: Zelenák András, a TEB elnöke

12./ Jelentés a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Előadó: Kőszegi Zoltán polgármester

13./ A Soros tervvel kapcsolatos előterjesztés

Előadó: Kőszegi Zoltán polgármester

14./ Az Érd és Térsége Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulási
Megállapodás módosítása

Előadó: Kőszegi Zoltán polgármester

15./ OEVB tagjainak és póttagjainak megválasztása

Előadó: Dr. Szatmári Attila Mb. Jegyző

Dabas, 2018. január 19.

**Kőszegi Zoltán sk.
polgármester**

**DABAS VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK
EMBERI ERŐFORRÁS BIZOTTSÁGA**
Dabas, Szent István tér 1/b.

Szám: HIV/12-2/2018.

ELŐTERJESZTÉS

az építményadóról szóló 64/2012. (XI. 30.) önkormányzati rendelet módosításáról

Tisztelt Képviselő-testület!

A helyi adóról szóló 1990. évi C törvény 2018. január 1-től hatályos 11/A. § alapján az építményadó hatálya a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény szerinti reklámhordozókra is kiterjed. A tárgyi hatály bővülésével tehát az építményadónemnek két önálló tényállása van, egyrészt az épület, épületrész, másrészt a reklámhordozó.

A reklámadó utáni építményadó alapja a reklámhordozó reklámközzétételére alkalmas felülete, m²-ben kifejezve. Az adó éves mértéke 0 Ft/m² és 12.000,- Ft² között állapítható meg. A rendelet tervezet az adó mértékét 12.000,-Ft-ban állapítja meg a közterületen, és nem közterületen található reklámhordozók esetében is.

Hatásvizsgálat

1. Társadalmi hatása:

A rendelet- tervezet elfogadásának nincs

2. Gazdasági hatások

A rendelet- tervezet bevétel növekedést jelent.

3. Költségvetési hatások

A rendelet- tervezet bevétel növekedést jelent.

4. Környezeti és egészségügyi hatása:

A rendelet- tervezet elfogadásának nincs.

5. Adminisztratív terheket befolyásoló hatása:

A rendelet-tervezet elfogadásának nincs adminisztratív hatása.

6. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételei:

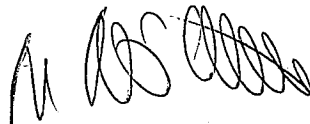
A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek adottak.

Kérem a T. Testületet az előterjesztést megtárgyalni szíveskedjen!

Dabas, 2018. január 18.

**Révész Károly s.k.
bizottság elnöke**

Törvényességi észrevételre bemutatva:



**dr. Szatmári Attila
mb. jegyző**

Az előterjesztést készítette: Gazdasági Iroda
Az előterjesztés **nyílt** ülésen tárgyalható.
A döntés elfogadásához **minősített többség** szükséges.

Dabas Város Önkormányzata Képviselő- testületének/.....() önkormányzati rendelet-tervezete az építményadóról szóló 64/2012. (XI. 30.) önkormányzati rendelet módosításáról

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő- testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) és h) pontjában foglalt eredeti jogalkotói hatáskörében, a helyi adókról szóló 1990. évi C törvény 1.§ (1) bekezdésében és 43.§ (3) bekezdésében meghatározott feladatkörben eljárva, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 13. pontjában meghatározott feladatkörében, az építményadóról szóló 64/2012. (XI.30.) számú önkormányzati rendelet módosításáról a következőket rendeli el:

1.§ Az építményadóról szóló 64/2012. (XI. 30.) rendelet a következő 5/A. §-al egészül ki:

„5/A. § Az adó mértéke reklámhordozó esetén:

a) a közterületen található reklámhordozó: 12.000,- Ft/m²/év

b) a nem közterületen álló reklámhordozó 12.000,- Ft/m²/év „

2. § A rendelet 2018. március 1-jével lép hatályba, és a hatályba lépését követő napon hatályát veszti.

Dabas, 2018. január 16.

dr. Szatmári Attila sk.
mb. jegyző

Kőszegi Zoltán sk.
polgármester

ÁLTALÁNOS INDOKLÁS

A rendelet felülvizsgálata azért szükséges, mert 2018. január 1-től a helyi adóról szóló 1990. évi C törvény alapján az építményadó hatálya a reklámhordozókra is kiterjed, és azon önkormányzatok esetében, ahol az építményadó be van vezetve, rendelkezni kell az adó mértékéről a reklámhordozó esetén.

RÉSZLETES INDOKLÁS

- 1.§ A reklámhordozó után fizetendő adó mértékét határozza meg.
- 2.§. A rendelet hatályba lépését, hatályon kívül helyezését tartalmazza

**DABAS VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK
EMBERI ERŐFORRÁS BIZOTTSÁGA
Dabas, Szent István tér 1/b.**

Szám: HIV/12-3/2018.

ELŐTERJESZTÉS

az egyes önkormányzati rendeletek módosításáról

Tisztelt Képviselő-testület!

A közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény - 2018.január 1-jétől - helyébe lépő Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény hatályba lépése szükségessé tette a Dabas Város Önkormányzatának az előterjesztés szerinti rendeleteinek aktualizálását, ezért célszerű ezt egy „saláta” rendeletben megtenni, és nem újat alkotni.

I. Az önkormányzat tulajdonában álló víziközmű hálózathoz történő utólagos csatlakozás műszaki és pénzügyi feltételeiről, valamint az utólagos csatlakozásért fizetendő hozzájárulás mértékéről szóló 29/2017 (VIII.10.) önkormányzati rendelet 4§. (2) bekezdése helyébe az alábbi (2) bekezdés lép:

(2) Az (1) bekezdés szerinti engedélyezési eljárás során az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (Ákr.) rendelkezései az irányadók.

II.

1. A közösségi együttélés szabályairól szóló 29/2013 (XI.6.) önkormányzati rendelet 2.§. (3) bekezdése helyébe az alábbi (3) bekezdés lép:

(3) Az eljárás lefolytatására az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: ÁKR.) rendelkezéseit kell alkalmazni az e rendeletben meghatározott eltérésekkel.

2. A közösségi együttélés szabályairól szóló 29/2013 (XI.6.) önkormányzati rendelet 2.§. (5) bekezdése helyébe az alábbi (5) bekezdés lép:

(5) A kiszabásra kerülő bírság mértékének megállapítására, kiszabására, valamint annak elévülésére az Ákr. rendelkezéseit kell megfelelően alkalmazni.

3. A közösségi együttélés szabályairól szóló 29/2013 (XI.6.) önkormányzati rendelet 12.§. (1) bekezdés f) pontja helyére az alábbi (f) pont lép:

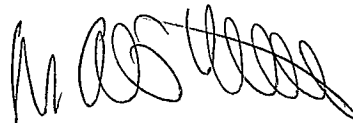
12.§ (1) f) koporsót, sírt vagy sírboltot, urnafülkét kinyit az a Pest Megyei Kormányhivatal Dabasi Járási Hivatal Népegészségügyi Osztály engedélye nélkül,

Kérem a Tisztelt Testületet, hogy fogadja el a rendelet-tervezetet.

Dabas, 2018. január 18.

**Révész Károly sk
elnök**

Törvényességi észrevételre bemutatva:



**Dr. Szatmári Attila
mb. jegyző**

Az előterjesztést készítette: Hatósági Iroda
Az előterjesztés nyílt ülésen tárgyalható.
A döntés elfogadásához minősített többség szükséges.

Dabas Város Önkormányzata Képviselő-testületének
/2018. (.) önkormányzati rendelet-tervezete

az egyes önkormányzati rendeletek módosításáról

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, valamint

1. a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 45. § (12) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján,

2. Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX törvény 143.§ (4) bekezdés d) pontjában kapott felhatalmazás alapján, a kulturális javak védelméről és a muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvény 77. §-ban kapott felhatalmazás alapján a következőket rendeli el:

1.§. Az önkormányzat tulajdonában álló víziközmű hálózathoz történő utólagos csatlakozás műszaki és pénzügyi feltételeiről, valamint az utólagos csatlakozásért fizetendő hozzájárulás mértékéről szóló 29/2017 (VIII.10.) önkormányzati rendelet 4.§. (2) bekezdése helyébe az alábbi (2) bekezdés lép:

(2) Az (1) bekezdés szerinti engedélyezési eljárás során az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (Ákr.) rendelkezései az irányadók.

2.§. A közösségi együttélés szabályairól szóló 29/2013 (XI.6.) önkormányzati rendelet 2.§.

(3) bekezdése helyébe az alábbi (3) bekezdés lép:

(3) Az eljárás lefolytatására az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: ÁKR.) rendelkezéseit kell alkalmazni az e rendeletben meghatározott eltérésekkel.

3.§. A közösségi együttélés szabályairól szóló 29/2013 (XI.6.) önkormányzati rendelet 2.§.

(5) bekezdése helyébe az alábbi (5) bekezdés lép:

(5) A kiszabásra kerülő bírság mértékének megállapítására, kiszabására, valamint annak elévülésére az Ákr. rendelkezéseit kell megfelelően alkalmazni.

4.§. A közösségi együttélés szabályairól szóló 29/2013 (XI.6.) önkormányzati rendelet 12.§.

(1) bekezdés f) pontja helyére az alábbi (f) pont lép:

12.§ (1) f) koporsót, sírt vagy sírboltot, urnafülkét kinyit az a Pest Megyei Kormányhivatal Dabasi Járási Hivatal Népegészségügyi Osztály engedélye nélkül,

5.§ E rendelet 2018. január... napján lép hatályba, de rendelkezéseit 2018. január 1-től kell alkalmazni. E rendelet a hatályba lépését követő napon hatályát veszíti.

Dabas, 2018. január .

Kőszegi Zoltán
polgármester

Dr. Szatmári Attila
mb. jegyző

ELŐTERJESZTÉS

A helyi közművelődési feladatok ellátásáról szóló 20 / 2012. (III. 1.) önkormányzati rendelet 2. sz. mellékletének módosításának ügye

Tisztelt Képviselő-testület!

Dabas városban működő városrészi közművelődési színtereken alkalmazott bérleti díj tételeket a Tisztelt Képviselő-testület már korábban elfogadta, törekedve arra, hogy ne az ár miatt legyenek megkülönböztetve a közösségi színterek. A helyi közművelődési feladatok ellátásáról szóló 20/2012. (III.1.) önkormányzati rendelet 2. számú mellékletét célszerű lenne felülvizsgálni, ill. az előzőleg meghozott díj tételeket módosítani. A Halász Móróc- kúria esetében a pince és kiállító terem felújítása, új berendezési tárgyak beszerzése valamint a teljesen felszerelt teakonyha kialakítás és használatának biztosítása miatt vált szükségessé a díj emelése.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet a rendelet -tervezet elfogadására

RENDELET TERVEZET

Dabas Város Önkormányzata Képviselő-testületének
...../2018. (... ..) önkormányzati rendelete a helyi közművelődési feladatok ellátásáról
szóló 20 / 2012. (III.01.) önkormányzati
rendelet módosításáról

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a kulturális javak védelméről és a muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvény 77. §- ban kapott felhatalmazás alapján, és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ 7. bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1.§

(1) A helyi közművelődési feladatok ellátásáról szóló 20/2012. (III.01.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Rendelet) 2. számú melléklete helyébe a következő rendelkezés lép:

„2.sz. melléklet a 20/2012. (III.1.) önkormányzati rendelethez:

A közösségi színterek, közművelődési intézmények, valamint közművelődési feladatokat is ellátó közgyűjteményi intézmények bérleti és használati díjai

a) NEMES-KÚRIA közösségi szintér bérleti és használati díjai

terem	hétköznap		hétvége		1 nap	péntek – vasárnapig (péntek 12 – vasárnap 12 óráig)
	Óradíj Ft/óra	egésznap (10 óránál több)	Óradíj Ft/óra	egésznap (10 óránál több)		
megnevezés	m2					
díszterem (teakonyha használattal)	67	30.000	3.500	35.000		
pincehelyiség (teakonyha használattal)	36	10.000	2.000	20.000		
park(teakonyha használattal)	-	15.000	2.500	25.000		
esküvői szertartáshoz díszterem	80		8.000			
díszterem + pincehelyiség + park (teakonyha használattal együtt) - pl. lakodalom, zenés családi rendezvényhez					50.000	100.000
A kialakított bérleti díjak tartalmazzák a villany, víz, gáz, takarítás, berendezés és ügyeleti költségeket.						

Esti rendezvényekkor 22–06 óráig külön költséggel, biztonsági őrszolgálattal bérelhető az épület.

b) Dabas – Szőlő Művelődési Ház és Civil Közösségi Ház bérleti és használati díjai

terem	m ²	hétköznap		hétvége (szombat, vasárnap)		1 nap	péntek – vasárnapig (péntek 12 – vasárnap 12 óraig)
		Óradíj Ft/óra	egésznap (10 óránál több)	Óradíj Ft/óra	egésznap (10 óránál több)		
Művelődési Ház							
nagyterem	80	2.000	20.000	2.500	25.000		
kisterem	25	1.500	15.000	2.000	20.000		
pinceszécske	25	1.500	15.000	2.000	20.000		
nagyterem + kisterem együtt (pl. lakodalom, zenés rendezvény)						40.000	85.000
Civil Közösségi Ház							
terem	65	1.500	15.000	2.000	20.000		
park	-	1.500	15.000	2.000	20.000		
terem + park együtt (pl. zenés, családi rendezvény)						35.000	65.000

A kialakított bérleti díjak tartalmazzák a villany, víz, gáz, takarítás, berendezés és ügyeleti költségeket.
Esti rendezvényekkor 22–06 óráig biztonsági őrszolgálatot.

c) Halász Mórícz kúria bérleti és használati díjai

terem	hétköznap		hétvége (szombat, vasárnap)		1 nap (hétköznap)	péntektől – vasárnapig
	Óradij Ft/óra	egésznap (10 óránál több)	Óradij Ft/óra	egésznap (10 óránál több)		
megnevezés	m2					
nagyterem	100	40.000	5.000	50.000		
kiállító terem	40	20.000	2.500	25.000		
pince nagyterem (+ romkonyha használat)	140	35.000	3.500	35.000		
pince biliárd szoba (+ romkonyha használat)	40,3	20.000	2.000	20.000		
park	-	15.000	2.000	20.000		
egész épület vendégszoba nélkül					80.000	150.000
esküvői szertartáshoz nagyterem	100	5.000	8.000			

A kialakított bérleti díjak tartalmazzák a villany, víz, gáz, projektor és vászon, teakonyha használat, berendezés és ügyeleti költségeket.

Vendégszoba árak		
2.500 Ft/fő/éj		
szobák	ágyak száma	szoba ár Ft/szoba
1.	4	10.000
2.	3	7.500
3.	2	5.000
4.	2	5.000
5.	5	12.500

tetőtérben elhelyezett,
minden szobán belül saját zuhanyzós fürdőszoba,
tetőtéri ablakokkal ellátott,
télen is fűthető,
reggeli nélkül

d) Miloszermi Vendégház bérleti és használati díjai

Megnevezés	m ²	Napi díj (2 fő részére)	Vendégszoba díj
ingatlan egésze (szoba, konyha, fürdőszoba, pajta + udvar)	140	8 000 Ft	2 500 Ft/éj/fő

e) Sári Zarándok és Kulturális Központ bérleti és használati díjai

terem	hétköznapi		hétvége (szombat, vasárnap)		1 nap	péntek – vasárnapig (péntek 12 – vasárnap 12 óraig)
	Óradíj Ft/óra	egésznap (10 óránál több)	Óradíj Ft/óra	egésznap (10 óránál több)		
megnevezés	m ²					
konferencia terem	184m ²	3.000	30.000	5.000	50.000	
foglalkoztató I.	51 m ²	2.000	20.000	2.500	25.000	
foglalkoztató II.	15 m ²	1.000	10.000	1.500	15.000	
foglalkoztató III.	31 m ²	2.000	20.000	2.500	25.000	
iroda	21 m ²	1.500	15.000	2.000	20.000	
teakonyha	9 m ²	1.000	10.000	1.500	15.000	
Vendéglátó tevékenység végzése esetén a teakonyha használatára	9 m ²	-	20.000	-	30.000	
egész épület						
esküvői szertartáshoz nagyterem	184 m ²	5.000		8.000		80.000
esküvői szertartáshoz kerthelyiség		5.000		8.000		100.000
Vendégszoba árak						

zarándok útlevéllel rendelkezőknek	b. 1.000 Ft/fő/éj
zarándok útlevéllel <i>nem</i> rendelkezőknek	b. 2.000 Ft/fő/éj

f) Gombay – Dinnyés kúria bérleti és használati díjai

terem	hétköznap		hétvége	
	Óradíj Ft/óra	egésznap (10 óránál több)	Óradíj Ft/óra	egésznap (10 óránál több)
Kiállító tér (teakonyha használattal)	35	30.000	3.500	35.000
Kiállító tér (teakonyha használattal)	27	30.000	3.500	35.000
park (teakonyha használattal)	-	15.000	2.500	25.000

A kialakított bérleti díjak tartalmazzák a villany, víz, gáz, takarítás, berendezés és ügyeleti költségeket. Esti rendezvényekkor 22–06 óráig külön költséggel, biztonsági őrszolgálattal bérelhető az épület. Építőipari tevékenységet végző cégek helyiségbérleti kérelme alapján a használati szerződést a Fiatal Műemlékvédő Egyesület jogosult megkötni.

g) Kossuth Művelődési Központ és Kossuth Ház Galéria és Helytörténeti Múzeum bérleti és használati díjai

Terem	m ²	7-17 óráig	7-12 óráig vagy 12-17 óráig	17 óra után első óra	17 óra után minden további óra	Szombat	Vasárnap
Nagyterem	180 m ²	40 000 Ft	20 000 Ft	16 000 Ft	8 000 Ft	16 000 Ft	16 000 Ft
Klubb	65 m ²	20 000 Ft	10 000 Ft	9 000 Ft	4 500 Ft	10 000 Ft	10 000 Ft
Galéria	43 m ²	18 000 Ft	9 000 Ft	9 000 Ft	4 500 Ft	10 000 Ft	10 000 Ft
Kisterem	16 m ²	8 000 Ft	4 000 Ft	4 000 Ft	2 000 Ft	10 000 Ft	10 000 Ft

h) Muzeális kiállítások, emlékszobák megtekintése esetén a helyi látogatóktól nem, de a turista csoportoktól egységesen 100 Ft/fő belépőjegy kerül beszedésre.

2.§

- (1) Ez a rendelet 2018. lép hatályba.
 (2) Ez a rendelet 2018. hatályát veszti.

Határidő: 2018.02.01.

Felelős: polgármester
 Dabas, 2018. január 23.

Dr. Szatmári Attila sk.
 mb. jegyző

Kőszegi Zoltán sk.
 polgármester

Tárgyalta, véleményezte:
Az előterjesztést készítette: Gazdasági Iroda
Az előterjesztés az érintettek válaszlása szerint nyílt ülésen tárgyalható.
A döntés elfogadásához minősített többségi döntés nem szükséges.
A határozatot kapja: Gazdasági Iroda

DABAS VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
2370 DABAS, SZENT ISTVÁN TÉR 1/B.

Szám: HIV/12-17/2018.

ELŐTERJESZTÉS

a 36/2017(IX. 01.) sz. önkormányzati rendelet módosítására

Tisztelt Képviselő-testület!

Mivel Magyarországon és a környező keleti országokban sincsen Nemzetközi Lóvásár, a Dabasi Vásárt üzemeltető NHSZ OKÖT KFT. részéről felvetődött az ötlet, hogy itt a Dabasi Vásárban egy évben két alkalommal (terveik szerint 03.11. és 09.09. vásári napokon) itt kerüljön megrendezésre. Dr. Kiss Miklóssal is egyeztettek az ügyben, Jelenleg – a beindulásig – az állat- és kirakodóvásár keretein belül, a jövőben – szükség szerint – akár önálló vásárként, egyéb egész napos kulturális rendezvény keretében is megvalósítható lehetne.

Azonban ennek 03.11-i megrendezéséhez szükségessé válik a vásárokról és a piacokról szóló 36/2017 (IX. 01.) sz. önkormányzati rendelet újabb módosítása.


A rendelet módosítására vonatkozó előterjesztést mellékelem.

Dabas, 2018. január 25.

Kószegi Zoltán sk.

polgármester

Törvényességi véleményezésre bemutatva:



Dr Szatmári Attila
mb. jegyző

Az előterjesztést tárgyalja.-

Az előterjesztést készítette: Hatósági Iroda

Az előterjesztés nyílt ülésen tárgyalható.

A döntése elfogadásához minősített többségi döntés szükséges.