

# DABAS VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

Dabas, Szent István tér 1/b.

Szám: 12-38/2014.

## JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2014. március 27-én megtartott üléséről.

**Az ülés helye:** Dabasi Polgármesteri Hivatal III. tárgyaló  
2370 Dabas, Szent István tér 1/b.

### **Jelen vannak**

Képviselő-testület tagjai:

- Bennárik Ferenc	megjelent
- Kosztolányi Gyula	megjelent
- Kőszegi Zoltán	megjelent
- Krállné Malecz Julianna	megjelent
- Kuli Imre	megjelent
- Monori Alfréd	megjelent
- Pálinkásné Balázs Tünde	megjelent
- Pásztor Gergely	megjelent
- Pribék József	nem jelent meg
- Révész Károly	nem jelent meg
- Sós Gábor	megjelent
- Szandhofer János	megjelent

### **Meghívottak:**

Zelenák András alpolgármester	megjelent	
Rigóné dr. Roicsik Renáta jegyző	megjelent	
Dabasi Járási Hivatal		
Dr. Halász Géza Szakorv. Rendelőint.	Garajszki Gábor	nem jelent meg
1. sz. Óvoda	Klemencz Györgyné	nem jelent meg
2. sz. Óvoda	Mrázné Csernák Ilona	nem jelent meg
3. sz. Óvoda	Kecskésné Harminc Jolán	nem jelent meg
Kossuth Művelődési Központ	Tóth Szilvia	nem jelent meg
DASZOFÉ Nonprofit Kft	Tapodi Katalin	nem jelent meg
Együtt Segítő Szolgálat	Prohászka Csaba	nem jelent meg
Reménysugár Napköziotth.	Kecskés Annamária	nem jelent meg
GYIÖK elnöke	Erdős Csilla	nem jelent meg
DVRNŐ elnöke	Mész Adrienn	nem jelent meg
SSZÖK elnöke	Rafael Gyula	nem jelent meg
DVRNŐ elnöke	Garajszkiné Bózsik Rózsa	nem jelent meg
KLIK vezetője	Princz István	nem jelent meg
Dabasi Rendőrkapitányság vezetője	Baranyi Béla	nem jelent meg
Dabasi Tűzoltóság vezetője		megjelent
		megjelent

Gyóni Polgárőr Egyesület képviselője  
A Polgármesteri Hivatal részéről megjelent Bató Györgyné jegyzőkönyvvezető.

megjelent

**Kőszegi Zoltán polgármester:**

Tisztelettel köszönti a megjelenteket. Bejelenti, hogy az ülés határozatképes, mivel 10 fő képviselő megjelent. Pribék József képviselő úr és Révész Károly képviselő úr igazoltan van távol. Az ülést 17.00 órakor megnyitja.

Javasolja az alábbiakat vegyék fel napirendre:

- Szent János Katolikus Iskola támogatási kérelmét,
- Közbeszerzési döntést az új Bóbita Óvoda építéséről.
- Dr. Szabó József János hadtörténész könyvkiadásának támogatását és az alapítványi kérelmeknél tárgyalják.

**Szavazásra bocsátja:** a napirend elfogadását a kiegészítéssel együtt.

**A képviselő-testület 10 igen (egyhangúlagos) szavazattal az alábbi napirendet fogadta el:**

**NAPIREND**

1./ Az önkormányzat intézményeinél dolgozó közszolgálati munkavállalók lakásépítésének, vásárlásának, lakáscseréjének, felújításának visszatérítendő támogatásáról szóló rendelet módosítása.

Előadó: Bennárik Ferenc bizottság elnöke

2./ A Rendőrség 2013. évi munkájáról készített beszámoló megvitatása.

Előadó: Révész Károly bizottság elnöke

3./ Dabas Hivatásos Tűzoltóparancsnokság 2013. évi munkájáról készített beszámoló megvitatása.

Előadó: Révész Károly bizottság elnöke

4./ Polgárőr Egyesületek 2013. évi munkájáról készített beszámolók megvitatása.

Előadó: Révész Károly bizottság elnöke

5./ 2013. évi beszámoló a temetők üzemeltetéséről.

Előadó: Bennárik Ferenc bizottság elnöke

6./ Beszámoló a MALÉV Horgász Egyesület 2013. évi működéséről.

Előadó: Bennárik Ferenc – elnök

7./ Pályázat kiírása az 1. sz. Óvoda vezetői álláshelyére.

Előadó: Révész Károly bizottság elnöke

8./ Dabas Városi Polgárőr Egyesület névhasználatának engedélyezése

Előadó: Révész Károly bizottság elnöke

9./ Fogorvosi szerződések felülvizsgálata.

Előadó: Révész Károly bizottság elnöke

10./ FC Dabas kérelme.

Előadó: Bennárik Ferenc bizottság elnöke

11./ Tervezésekre előirányzat biztosítása.

Előadó: Bennárik Ferenc bizottság elnöke

12./ Dabas Településszerkezeti Tervének, Szabályozási Tervének és Helyi Építési Szabályzatának módosítása a Meleghegyi gazdasági területre vonatkozóan

Előadó: Kőszegi Zoltán polgármester

13./ Vitafort Zrt. és Kulik Zoltán belterületbe vonási kérelme.

Előadó: Bennárik Ferenc bizottság elnöke

14./ Bálint József ingatlan vásárlási kérelme.

Előadó: Bennárik Ferenc bizottság elnöke

15./ Bera Pál ingatlan vásárlási kérelme.

Előadó: Bennárik Ferenc bizottság elnöke

16./ GPJ-IMMO Kft. ingatlan vásárlási kérelme.

Előadó: Bennárik Ferenc bizottság elnöke

17./ Dabas, Vacs u. 9. 4/10 hányadú állami tulajdonú vagyon megvásárlásának ügye.

Előadó: Bennárik Ferenc bizottság elnöke

18./ A 22/2014. (II.20.) határozat módosítása.

Előadó: Bennárik Ferenc bizottság elnöke.

19./ 2014 évi Közbeszerzési Terv elfogadása.

Előadó: Kőszegi Zoltán polgármester

20./ Alapítványi kérelmek elbírálása.

Előadó: Révész Károly bizottság elnöke

21./ Szent János Katolikus Iskola támogatási kérelme.

Előadó: Bennárik Ferenc bizottság elnöke

22./ Közbeszerzési döntést az új Bóbita Óvoda építéséről.

Előadó: Kőszegi Zoltán polgármester

### **ELSŐ NAPIREND TÁRGYALÁSA:**

**Az önkormányzat intézményeinél dolgozó közszolgálati munkavállalók lakásépítésének, vásárlásának, lakáscseréjének, felújításának visszatérítendő támogatásáról szóló rendelet módosítása.**

**Előadó: Bennárik Ferenc bizottság elnöke**

**Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve: 12-39/2014.**

**Bennárik Ferenc bizottság elnöke:**

A bizottság megtárgyalta a rendeletmódosítást és elfogadásra javasolja.

**Kőszegi Zoltán polgármester:**

**Szavazásra bocsátja:** a rendelet módosítását az előterjesztés szerint.

(a szavazásban 10 képviselő vesz részt)

**A Képviselő-testület 10 igen (egyhangúlagos) szavazattal megalkotja:**

**5/2014. (III. 28.) Dabas Város Önkormányzati Rendeletét  
Az önkormányzat intézményeinél dolgozó közszolgálati munkavállalók lakásépítésének,  
vásárlásának, lakáscseréjének, felújításának visszatérítendő támogatásáról szóló  
12/2008. (III.19.) önkormányzati rendeletének módosításáról.**

-----

**MÁSODIK NAPIREND TÁRGYALÁSA:**

**A Rendőrség 2013. évi munkájáról készített beszámoló megvitatása.**

**Előadó: Révész Károly bizottság elnöke**

**Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve: 12-40/2014.**

**Sós Gábor képviselő:**

Nagyon sok teherautó jár a város útjain, kérdése, hogy minden autónak van engedélye? Kéri a rendőrök erre figyeljenek oda.

**Kocsis István rendőrkapitány:**

Hetente több 10 engedély érkezik a Kapitányságra. A város útjait használó teherautók 90 %-ának van engedélye, a kollégáit kérni fogja hogy nagyobb figyelmet fordítsanak az engedély nélküli autók kiszűrésére.

**Krállné Malecz Julianna képviselő:**

Úgy tudja új fajta drog került be a városba, mit tett ez ellen a rendőrség?

**Kocsis István rendőrkapitány:**

Terjesztőkkel szemben nem folytattak eljárást, több fogyasztóval szemben azonban igen. Új fajta, tiltott szerről nincs tudomásuk, a biofű amit mostanában használnak a fiatalok nem tiltott, de sokszor ártalmasabb mint a tiltott drogok, mert nem tudják milyen hatása lesz a szervezetre a későbbiekben. Ha jelzés érkezik kimennek az iskolákba.

**Kőszegi Zoltán polgármester:**

Az iskolákkal felvették a kapcsolatot, odafigyelnek erre a problémára. A szülőket kérik, jobban figyeljenek oda a gyerekekre, mert az otthon talált „halálfejes” szerekből kotyvasztanak szert, amit cigarettának sodornak és cigarettaként szívnek el. Ez okoz náluk tudatmódosítást. Ennek rendkívüli veszélyei vannak, a drognál is veszélyesebb, nem

beazonosítható szer. Ezzel szemben közösen, együttesen tudnak fellépni, kiszűrni. Az iskola, a szülő és a rendőrség.

Kéri, hogy a közbiztonság érzetét rontó sorozatos betörésekről mondjon valamit kapitány úr.

**Kocsis István rendőrkapitány:**

Ez év január-február hónapjában megszorodtak a betörések. A térfigyelő kamerarendszer kiépítése visszatartaná az elkövető köröket. A korábbi években elkapott betörők elmondták, hogy itt dolgos, szorgalmas emberek laknak, akiket könnyű meglopni, mivel a vagyonőrzésére biztonsági berendezésekre nem költenek. Ezért is szeretnek idejárni. Több településről járna ide az elkövetők. Kéri a képviselők a választókörükben tájékoztassák a lakókat a vagyonvédelmi berendezések beszerzésének fontosságáról.

**Kószegi Zoltán polgármester:**

Néhány hónapon belül elindul a városban a térfigyelő rendszer kiépítése.

A városban a kerékpárosok elsőbbségét az autósok nagy többsége biztosítja, de ez még mindig nem elegendő. Kéri tavasszal valamilyen akciót indítsanak el - büntetések és szankciók nélkül – amiben a szabályos kerékpáros közlekedésre lehet felhívni a kerékpárosok és az autósok figyelmét (lámpa, mellény stb.)

A Szent István téren és a városközpontban száguldozó motorosokra (2-3 fő) felhívja a kapitányság figyelmét, kéri minél előbb intézkedjenek, mivel a megengedett sebesség 2-3 szoros túllépésével közlekednek.

**Szavazásra bocsátja:** a beszámoló elfogadását.

(a szavazásban 10 képviselő vesz részt)

**A Képviselő-testület 10 igen (egyhangúlagos) szavazattal az alábbi határozatot hozza:**

**38/2014. (III.27.) számú ÖK. HATÁROZAT**

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Rendőrkapitányság 2013. évi munkájáról készített beszámolót.

Határidő: 2014. március 31.

Felelős: Polgármester

.....

**HARMADIK NAPIREND TÁRGYALÁSA:**

**Dabas Hivatásos Tűzoltóparancsnokság 2013. évi munkájáról készített beszámoló megvitatása.**

**Előadó: Révész Károly bizottság elnöke**

**Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve: 12-41/2014.**

**Vad Tibor parancsnok:**

Összességében elmondja, hogy Dabason kevesebb volt a tüzeset, a Dabasi polgárok segítenek, megkezdik a tűz oltását a kiterjedő tűzoltók előtt. A közúti műszaki mentések száma a tavalyi évben nőtt. Az idei év elején ez is csökkent. A tavalyi viharok számottevő kárt nem tettek a városban.

Most került ide a parancsnokságra, a jövőben szeretné ha többen látogatnák a tűzoltóparancsnokságot és több helyre meghívnák bemutatókra tájékoztatókra az óvodákba, iskolákba. Kéri aki tud ebben segítsen, hogy jobb együttműködés alakulhasson ki. A tűzoltóságnak nyújtott mindenfajta segítséget megköszöni.

**Kőszegi Zoltán polgármester:**

Bejelenti, hogy az üléssteremben 9 fő képviselő van jelen.

**Szavazásra bocsátja:** a beszámoló elfogadását.

(a szavazásban 9 képviselő vesz részt)

**A Képviselő-testület 9 igen (egyhangúlagos) szavazattal az alábbi határozatot hozza:**

**39/2014. (III.27.) számú ÖK. HATÁROZAT**

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Dabas Hivatásos Tűzoltóparancsnokság 2013. évi munkájáról készített beszámolót.

Határidő: 2014. március 31.

Felelős: Polgármester

.....

**NEGYEDIK NAPIREND TÁRGYALÁSA:**

**Polgárőr Egyesületek 2013. évi munkájáról készített beszámolók megvitatása.**

**Előadó: Révész Károly bizottság elnöke**

**Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve: 12-42/2014.**

**Kőszegi Zoltán polgármester:**

Tájékoztatja a képviselőket a városban működő polgárőr egyesületek egyesüléséről valamint megköszöni az egyesületeknek a 2013. évi munkáját.

Bejelenti, hogy az üléssteremben 10 fő képviselő van jelen.

**Szavazásra bocsátja:** a Gyóni Polgárőr Egyesület beszámolójának elfogadását.

(a szavazásban 10 képviselő vesz részt)

**A Képviselő-testület 10 igen (egyhangúlagos) szavazattal az alábbi határozatot hozza:**

**40/2014. (III.27.) számú ÖK. HATÁROZAT**

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Dabas-Gyón Polgárőr Egyesület 2013. évi munkájáról készített beszámolót.

Határidő: 2014. március 31.

Felelős: Polgármester

**Kőszegi Zoltán polgármester:**

**Szavazásra bocsátja:** a DAKE beszámolójának elfogadását.

(a szavazásban 10 képviselő vesz részt)

**A Képviselő-testület 10 igen (egyhangúlagos) szavazattal az alábbi határozatot hozza:**

**41/2014. (III.27.) számú ÖK. HATÁROZAT**

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a DAKE 2013. évi munkájáról készített beszámolót.

Határidő: 2014. március 31.  
Felelős: Polgármester

**Kőszegi Zoltán polgármester:**

**Szavazásra bocsátja:** a Dabas-Szőlősi Polgárőr Egyesület beszámolójának elfogadását.  
(a szavazásban 10 képviselő vesz részt)

**A Képviselő-testület 10 igen (egyhangúlagos) szavazattal az alábbi határozatot hozza:**

**42/2014. (III.27.) számú ÖK. HATÁROZAT**

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Dabas-Szőlősi Polgárőr Egyesület 2013. évi munkájáról készített beszámolót.

Határidő: 2014. március 31.  
Felelős: Polgármester

.....

**ÖTÖDIK NAPIREND TÁRGYALÁSA:**

**A 2013. évi beszámoló a temetők üzemeltetéséről.**

**Előadó: Bennárik Ferenc bizottság elnöke**

**Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve: 12-43/2014.**

**Bennárik Ferenc bizottság elnöke:**

A bizottság megtárgyalta a beszámolót és kérte a kft. vezetését, hogy készítsen üzleti tervet a temetők üzemeltetésére.

**Kőszegi Zoltán polgármester:**

A temetőt üzemeltetési költségét nem tudják bevétellel csökkenteni, akkor a költségvetésből kell hozzátenni forrást. Az emberek rezszi terheit igyekszik a kormány csökkenteni, akkor ilyen helyzetben a családok költségeit is csökkenteni kell.

A költségvetésben jelentős összeg van a gyóni ravatalozó építésére. A tanulmányterv elkészítésével Ligetvári Istvánt bízta meg. Április végén lakossági fórumot tartanak ez ügyben.

**Kosztolányi Gyula képviselő:**

Lakossági kérést tolmácsol, mely szerint a ravatalozó nagyon huzatos, ezért kéri a vizsgálgják meg hogyan lehetne üvegfallal vagy növények ültetésével csökkenteni.

**Kőszegi Zoltán polgármester:**

**Szavazásra bocsátja:** a beszámoló elfogadását.  
(a szavazásban 10 képviselő vesz részt)

**A Képviselő-testület 10 igen (egyhangúlagos) szavazattal az alábbi határozatot hozza:**

**43/2014. (III.27.) számú ÖK. HATÁROZAT**

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a temetők 2013. évi üzemeltetéséről szóló beszámolót elfogadja.

Határidő: 2014. március 31.  
Felelős: Polgármester

.....

**HATODIK NAPIREND TÁRGYALÁSA:**

**Beszámoló a MALÉV Horgász Egyesület 2013. évi működéséről.**

**Előadó: Bennárik Ferenc bizottság elnöke**

**Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve: 12-44/2014.**

**Bennárik Ferenc bizottság elnöke:**

Javasolja a bizottság határozati javaslatát fogadja el a testület mely szerint:

- a Malév Horgász Egyesület 2013. évről szóló beszámolóját fogadja el,
- a 2014. évi bérleti díj fizetése alól mentesítse az egyesületet.
- kötelezze az egyesület vezetőjét, hogy az így felszabadult forrásból haltelepítést végezzen, tagtoborzásra fordítsa, valamint a tagságnak egyéb kedvezményt nyújtson.

**Kőszegi Zoltán polgármester:**

Kéri úgy fogadják el a határozati javaslatot, ha az ellentétes az ÁFA törvénnyel akkor módosítják és bérleti díjat állapítanak meg a következő testületi ülésen.

**Szavazásra bocsátja:** a bizottság határozati javaslatának elfogadását.  
(a szavazásban 10 képviselő vesz részt)

**A Képviselő-testület 10 igen (egyhangúlagos) szavazattal az alábbi határozatot hozza:**

**44/2014. (III.27.) számú ÖK. HATÁROZAT**

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- elfogadja a Malév Horgász Egyesület 2013. évről szóló beszámolóját.
- a 2014. évi bérleti díj fizetése alól mentesíti az egyesületet.
- kötelezi az egyesület vezetőjét, hogy az így felszabadult forrásból haltelepítést végezzen, tagtoborzásra fordítsa, valamint a tagságnak egyéb kedvezményt nyújtson.

Határidő: 2014. március 31.  
Felelős: Polgármester

**HETEDIK NAPIREND TÁRGYALÁSA:****Pályázat kiírása az 1. sz. Óvoda vezetői álláshelyére.****Előadó: Révész Károly bizottság elnöke****Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve: 12-45/2014.**

E napirenddel kapcsolatban kérdés, észrevétel nem hangzott el.

**Kőszegi Zoltán polgármester:****Szavazásra bocsátja:** a pályázat kiírását az előterjesztés szerinti tartalommal.

(a szavazásban 10 képviselő vesz részt)

**A Képviselő-testület 10 igen (egyhangúlagos) szavazattal az alábbi határozatot hozza:****45/2014. (III.27.) számú ÖK. HATÁROZAT**

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az 1. sz. Óvoda óvodavezetői (magasabb vezető) megbízás betöltésére az alábbi pályázatot írja ki:

Dabas Város Önkormányzata

a "Közalkalmazottak jogállásáról szóló" 1992. évi XXXIII. törvény 20/A. § alapján pályázatot hirdet az 1. sz. Óvoda óvodavezető (magasabb vezető) munkakör betöltésére.

A közalkalmazotti jogviszony időtartama: határozatlan idejű közalkalmazotti jogviszony

Foglalkoztatás jellege: **Teljes munkaidő**

A vezetői megbízás időtartama:

**A vezetői megbízás határozott időre, 5 évre, 2014. augusztus 01-jétől-2019. július 31-ig szól.**

A munkavégzés helye:

**Székhelye: Pest megye 2371 Dabas, Mánteleki út 6.****Tagintézmény: Pest megye 2371 Dabas, Szent János út 277.**

A munkakörbe tartozó, illetve a vezetői megbízással járó lényeges feladatok:

**a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény szerint az intézmény irányítási, ellenőrzési, munkáltatói feladatainak ellátása, alapító okirat szerinti feladatok ellátása.**

Illetmény és juttatások:

Az illetmény megállapítására és a juttatásokra a "Közalkalmazottak jogállásáról szóló" 1992. évi XXXIII. törvény, valamint a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény, valamint a pedagógusok előmeneteli rendszeréről és a közalkalmazottak jogállásáról szóló

1992. évi XXXIII. törvény köznevelési intézményekben történő végrehajtásáról szóló 326/2013. (VIII.30.) kormányrendelet rendelkezései az irányadók.

Pályázati feltételek:

- Főiskola, óvodapedagógusi végzettség a 2011. évi CXCV. törvény 3. sz. melléklete szerint
- pedagógus szakvizsga keretében szerzett intézményvezetői szakképzettség
- legalább öt év pedagógus munkakörben szerzett szakmai gyakorlat
- a nevelési-oktatási intézményben pedagógus munkakörben fennálló, határozatlan időre, teljes munkaidőre szóló alkalmazás vagy a megbízással egyidejűleg pedagógus-munkakörben történő, határozatlan időre teljes munkaidőre szóló alkalmazás
- magyar állampolgárság vagy külön jogszabály szerint a szabad mozgás és tartózkodás jogával rendelkező, illetve bevándorolt vagy letelepedett
- cselekvőképesség
- büntetlen előélet
- Vagyonyilatkozat tételi eljárás lefolytatása

A pályázat elbírálásánál előnyt jelent:

- óvodapedagógus munkakörben szerzett legalább 5 év vezetői tapasztalat
- az intézmény nemzetiségi óvodai nevelési feladataiból adódóan szlovák nemzetiségi óvodapedagógusi képzettség, szlovák nyelvismeret

A pályázat részeként benyújtandó iratok, igazolások:

- szakmai önéletrajz
- iskolai végzettséget és szakképzettséget, szakvizsgát igazoló dokumentumok hitelesített másolatát
- az intézmény vezetésére, fejlesztésére vonatkozó programok, a szakmai helyzetelemzésre épülő fejlesztési elképzelésekkel
- szakmai gyakorlatokat igazoló dokumentumok
- 3 hónapnál nem régebbi erkölcsi bizonyítvány, amellyel a pályázó igazolja a büntetlen előéletét és, hogy nem áll olyan foglalkozástól eltiltás hatálya alatt, amely közalkalmazotti jogviszony létesítését nem teszi lehetővé
- a pályázó nyilatkozata arról, hogy a pályázati anyagában foglalt személyes adatainak a pályázati eljárással összefüggően szükséges kezeléséhez, továbbításához hozzájárul.
- nyilatkozat, amelyben a pályázó hozzájárul a teljes pályázati anyagának, valamint az abban szereplő személyes adatainak harmadik személy által történő megismeréséhez
- nyilatkozat arról, hogy a döntéshozók a pályázatot nyílt vagy zárt ülésen tárgyalják-e
- nyilatkozat arról, hogy a pályázó megbízása esetén vagyonyilatkozat-tételi kötelezettségének eleget tesz
- a pályázó nyilatkozata arra vonatkozóan, hogy vele szemben a Kjt. 41. § (2) bekezdés b) pontja szerinti összeférhetlenség nem áll fenn, illetve a fennálló összeférhetlenséget megbízása esetén megszünteti

A munkakör betölthetőségének időpontja:

A munkakör legkorábban 2014. augusztus 01. napjától tölthető be.

A pályázat benyújtásának határideje: A Nemzeti Közigazgatási Intézet hivatalos honlapján (kozigallas.hu) történő megjelenéstől számított 30. nap

A pályázati kiírással kapcsolatosan további információt Rigóné dr. Roicsik Renáta jegyző nyújt, a 29-561-249-es telefonszámon.

A pályázatok benyújtásának módja:

- Postai úton, a pályázatnak a Dabas Város Önkormányzata címére történő megküldésével (2370 Dabas, Szt. István tér 1/b. ). Kérjük a borítékon feltüntetni a pályázati adatbázisban szereplő azonosító számot: /2014 , valamint a munkakör megnevezését: óvodavezető.
- Személyesen: Kőszegi Zoltán polgármester Pest megye, 2370 Dabas, Szt. István tér 1/b.

A pályázat elbírálásának módja, rendje: A Képviselő-testület a véleményezési határidő lejártát követően bírálja el a pályázatokat, valamint fenntartja a jogot, hogy a pályázatot eredménytelennek nyilvánítsa.

A pályázat elbírálásának határideje: 2014. július 31.

A pályázati kiírás további közzétételének helye, ideje:

Oktatási és Kulturális Közlöny- Szerkesztőség által meghatározott időpontban  
Nemzeti Közigazgatási Intézet hirdetési portálja – A közlönyben történő megjelenés  
függvényében

Dabas Város Önkormányzatának hivatalos honlapja és hirdetőtáblája a Nemzeti  
Közigazgatási Intézet honlapján történő megjelenéssel egyidejűleg

A munkáltatóval kapcsolatban további információt a [www.dabas.hu](http://www.dabas.hu) honlapon szerezhet.

Határidő: 2014. március 28.

Felelős: Polgármester

.....

### **NYOLCADIK NAPIREND TÁRGYALÁSA:**

**Dabas Város Polgárőr Egyesület névhasználatának engedélyezése.**

**Előadó: Révész Károly bizottság elnöke**

**Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve: 12-46/2014.**

E napirenddel kapcsolatban kérdés, észrevétel nem hangzott el.

### **Kőszegi Zoltán polgármester:**

**Szavazásra bocsátja:** a Dabas névhasználat engedélyezését.  
(a szavazásban 10 képviselő vesz részt)

**A Képviselő-testület 10 igen (egyhangúlagos) szavazattal az alábbi határozatot hozza:**

**46/2014. (III.27.) számú ÖK. HATÁROZAT**

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Dabas Városi Polgárőr Egyesület (székhely: 2373 Dabas, Kórház út 19/b. Elnök: Vörös József) részére – a tevékenység folytatásának időtartamára – engedélyezi a Dabas Városi név felvételét.

Határidő: 2014. március 31.

Felelős: Polgármester

.....

**KILENCEDIK NAPIREND TÁRGYALÁSA:**

**Fogorvosi szerződések felülvizsgálata.**

**Előadó: Révész Károly bizottság elnöke**

**Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve: 12-47/2014.**

E napirenddel kapcsolatban kérdés, észrevétel nem hangzott el.

**Kőszegi Zoltán polgármester:**

**Szavazásra bocsátja: a szerződések elfogadását a melléklet szerint.**

(a szavazásban 10 képviselő vesz részt)

**A Képviselő-testület 10 igen (egyhangúlagos) szavazattal az alábbi határozatot hozza:**

**47/2014. (III.27.) számú ÖK. HATÁROZAT**

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a fogorvosokkal az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény 2/B. §. (1) bekezdésének történő megfelelés érdekében a határozat melléklete szerinti tartalommal köti meg a feladat-ellátási szerződéseket.

Felhatalmazza a polgármestert a feladat-ellátási szerződés aláírására.

Határidő: 2014. március 31.

Felelős: Polgármester

.....

**TIZEDIK NAPIREND TÁRGYALÁSA:**

**FC Dabas Sportegyesület kérelme.**

**Előadó: Bennárik Ferenc bizottság elnöke**

**Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve: 12-48/2014.**

E napirenddel kapcsolatban kérdés, észrevétel nem hangzott el.

**Kőszegi Zoltán polgármester:**

**Szavazásra bocsátja:** az Egyesület támogatását.

(a szavazásban 10 képviselő vesz részt)

**A Képviselő-testület 10 igen (egyhangúlagos) szavazattal az alábbi határozatot hozza:**

**48/2014. (III.27.) számú ÖK. HATÁROZAT**

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 700.000.-Ft támogatást biztosít az FC Dabas Sport Egyesületnek a műfüves pálya üzemeltetéséhez.

Fedezete a befizetett bérleti díj.

Felhatalmazza a Polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

Határidő: 2014. március 31.

Felelős: Polgármester

.....

**TIZENEGYEDIK NAPIREND TÁRGYALÁSA:**

**Tervezésekre előirányzat biztosítása.**

**Előadó: Bennárik Ferenc bizottság elnöke**

**Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve: 12-49/2014.**

E napirenddel kapcsolatban kérdés, észrevétel nem hangzott el.

**Kőszegi Zoltán polgármester:**

**Szavazásra bocsátja:** a tervezésekre fedezet biztosítását.

(a szavazásban 10 képviselő vesz részt)

**A Képviselő-testület 10 igen (egyhangúlagos) szavazattal az alábbi határozatot hozza:**

**49/2014. (III.27.) számú ÖK. HATÁROZAT**

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7.000.000.-Ft előirányzatot biztosít a tervezési feladatok ellátására (Református temető kerítés építés terve, a Zlinszky kriptá kerítés építési terve, úttervezés, Zsidó Emlékház tervezés), amelynek fedezete az általános tartalék.

Felhatalmazza a Polgármestert a tervezési szerződések aláírására.

Határidő: 2014. március 31.

Felelős: Polgármester

.....

**TIZENKETTEDIK NAPIREND TÁRGYALÁSA:**

**Dabas Településszerkezeti Tervének, Szabályozási Tervének és Helyi Építési Szabályzatának módosítása a Meleghegyi gazdasági területre vonatkozóan.**

**Előadó: Bennárik Ferenc bizottság elnöke**

**Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve: 12-50/2014.**

E napirenddel kapcsolatban kérdés, észrevétel nem hangzott el.

**Kőszegi Zoltán polgármester:**

**Szavazásra bocsátja:** a határozati javaslat elfogadását.

(a szavazásban 10 képviselő vesz részt)

**A Képviselő-testület 10 igen (egyhangúlagos) szavazattal az alábbi határozatot hozza:**

**50/2014. (III.27.) számú ÖK. HATÁROZAT**

Dabas Város Önkormányzatának képviselő-testülete a Meleghegyi gazdasági területre vonatkozóan az államigazgatási szervek véleményét megismeri és az azokban megfogalmazott válaszokat elfogadja.

Felhatalmazza a Polgármestert, hogy a településrendezési eszközök további egyeztetési eljárását, a jogszabályokban foglaltak alapján folytassa le és jóváhagyásra terjessze a Képviselő-testület elé.

Határidő: 2014. június 20.

Felelős: Polgármester

.....

**TIZENHARMADIK NAPIREND TÁRGYALÁSA:**

**Vitafort Zrt. és Kulik Zoltán belterületbe vonási kérelme.**

**Előadó: Bennárik Ferenc bizottság elnöke**

**Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve: 12-51/2014.**

E napirenddel kapcsolatban kérdés, észrevétel nem hangzott el.

**Kőszegi Zoltán polgármester:**

**Szavazásra bocsátja:** hozzájárulást a belterületbe vonáshoz.

(a szavazásban 10 képviselő vesz részt)

**A Képviselő-testület 10 igen (egyhangúlagos) szavazattal az alábbi határozatot hozza:**

**51/2014. (III.27.) számú ÖK. HATÁROZAT**

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő – testülete hozzájárul a Dabas, 0842/26, 0842/27, 0842/28, 0840/7, 0840/14, 0840/15, 0157/7, 0157/8, 0157/9 és 0157/17 helyrajzi számú ingatlanok belterületbe vonásához. Felkéri a polgármestert, hogy kössön településrendezési szerződést a tulajdonosokkal, a terület felhasználásához szükséges utak kialakításával kapcsolatban.

Határidő: 2014. június 20.

Felelős: Polgármester

.....

**TIZENNEGYEDIK NAPIREND TÁRGYALÁSA:**

**Bálint József ingatlan vásárlási kérelme.**

**Előadó: Bennárik Ferenc bizottság elnöke**

**Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve: 12-52/2014.**

**Köszegi Zoltán polgármester:**

Mindent figyelembe véve elvi határozatot hozzon a testület, a vételárról és a szerződés egyéb feltételeiről később döntsön a testület.

**Szavazásra bocsátja:** elvi hozzájárulás az értékesítéshez.

(a szavazásban 10 képviselő vesz részt)

**A Képviselő-testület 10 igen (egyhangúlagos) szavazattal az alábbi határozatot hozza:**

**52/2014. (III.27.) számú ÖK. HATÁROZAT**

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elviekben támogatja Bálint József ingatlanvásárlási kérelmét.

A vételárról, a szerződés feltételeiről a részletek ismeretében később dönt.

Határidő: 2014. június 30.

Felelős: Polgármester

.....

**TIZENÖTÖDIK NAPIREND TÁRGYALÁSA:**

**Bera Pál ingatlan vásárlási kérelme.**

**Előadó: Bennárik Ferenc bizottság elnöke**

**Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve: 12-53/2014.**

E napirenddel kapcsolatban kérdés, észrevétel nem hangzott el.

**Köszegi Zoltán polgármester:**

**Szavazásra bocsátja:** az ingatlan értékesítését Bera Pál részére.

(a szavazásban 10 képviselő vesz részt)

A Képviselő-testület 10 igen (egyhangúlagos) szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**53/2014. (III.27.) számú ÖK. HATÁROZAT**

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete **engedélyezi**, hogy a Dabas, **2362/1 hrsz.-ú**, 1 ha 1328 m<sup>2</sup> nagyságú Vonat út, közterület megnevezésű ingatlan megosztását követően, **kb. 150 m<sup>2</sup>** nagyságú területrészt **értékesítsen** Bera Pál, 1221 Budapest, Cserjés u.6. szám alatti lakos részére.

A vételár: 2.000 Ft+ Áfa, melyet egy összegben a szerződéskötéskor fizet meg a vevő.

Felhatalmazza a Polgármester Urat a szerződés aláírására, és hozzájárul a tulajdonjog változás ingatlan - nyilvántartási átjegyzéséhez.

Az ingatlant megosztás, szerződés készítés és eljárási mindennemű költségeket a vevő viselje.

Határidő: 2014. június 30.

Felelős: Polgármester

.....

**TIZENHATODIK NAPIREND TÁRGYALÁSA:**

**GPJ-IMMO Kft. ingatlan vásárlási kérelme.**

**Előadó: Bennárik Ferenc bizottság elnöke**

**Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve: 12-54/2014.**

E napirenddel kapcsolatban kérdés, észrevétel nem hangzott el.

**Kőszegi Zoltán polgármester:**

**Szavazásra bocsátja:** az ingatlan értékesítését a Kft. részére.

(a szavazásban 10 képviselő vesz részt)

A Képviselő-testület 10 igen (egyhangúlagos) szavazattal az alábbi határozatot hozza:

**54/2014. (III.27.) számú ÖK. HATÁROZAT**

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete engedélyezi, hogy a Dabas Város Önkormányzatának tulajdonában lévő dabasi 3247 hrsz-ú, 2471 m<sup>2</sup> nagyságú ingatlan területéből kb. 890 m<sup>2</sup> nagyságú területet értékesítsen Gugyerás Péter, GPJ-IMMO Kft. ügyvezetője részére.

A pontos terület nagyság a változási vázrajz elkészítése után lehetséges.

A vételár 3 000 Ft/m<sup>2</sup> + Áfa, melyet egy összegben a szerződéskötéskor fizessen meg a vevő.

Felhatalmazza a Polgármester Urat a szerződés aláírására, és hozzájárul a tulajdonjog változás ingatlan - nyilvántartási átjegyzéséhez.

A terület megosztás, változási vázrajz, szerződés készítés és mindennemű költségeket a vevő viseli.

Határidő: 2014. június 30..

Felelős: Polgármester

.....

### **TIZENHETEDIK NAPIREND TÁRGYALÁSA:**

**Dabas, Vacsi u. 9. 4/10. hányadú állami tulajdonú vagyron megvásárlásának ügye.**

**Előadó: Kőszegi Zoltán polgármester**

**Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve: 12-55/2014.**

E napirenddel kapcsolatban kérdés, észrevétel nem hangzott el.

**Kőszegi Zoltán polgármester:**

**Szavazásra bocsátja:** az ingatlanrész megvásárlását.

(a szavazásban 10 képviselő vesz részt)

**A Képviselő-testület 10 igen (egyhangúlagos) szavazattal az alábbi határozatot hozza:**

### **55/2014. (III.27.) számú ÖK. HATÁROZAT**

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja hogy a Dabas belterület 4084/1 hrsz-on fekvő, természetben 2373 Dabas, Vacsi u. 9. szám alatti, 900 m<sup>2</sup> nagyságú, kivett lakóház, udvar megnevezésű ingatlan 4/10 állami tulajdoni hányadának kizárólagos tulajdonjogának megvásárlását versenyeztetés mellőzésével Dabas Város Önkormányzata (2370 Dabas, Szent István tér 1/b) javára történjen.

A vételár a 4/10 állami tulajdoni hányad esetében 1 261 170 Ft + ÁFA, azaz bruttó 1 602 000 Ft összegben kerül meghatározásra.

Az önkormányzat vállalja, hogy a tulajdonba adás érdekében felmerülő költségeket megtéríti.

A Képviselő – testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a 2373 Dabas, Vacsi utca 9. szám alatti 4084/1 hrsz.-ú ingatlan 4/10 hányadának önkormányzati tulajdonba kerülésével kapcsolatos eljárás során az MNV Zrt. felé teljes jogkörben eljárjon.

Felhatalmazza a Polgármester Urat a szerződés aláírására, s járuljon hozzá a tulajdonjog változás ingatlan - nyilvántartási átjegyzéséhez.

Határidő: 2014. június 30.

Felelős: Polgármester

.....

**TIZENNYOLCADIK NAPIREND TÁRGYALÁSA:**

**A 22/2014. (II.20.) határozat módosítása.**

**Előadó: Kőszegi Zoltán polgármester**

**Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve: 12-57/2014.**

E napirenddel kapcsolatban kérdés, észrevétel nem hangzott el.

**Kőszegi Zoltán polgármester:**

Az előző határozat elfogadását a pontos négyzetméter meghatározásával.

**Szavazásra bocsátja:** a pontosított határozati javaslat elfogadását.

(a szavazásban 10 képviselő vesz részt)

**A Képviselő-testület 10 igen (egyhangúlagos) szavazattal az alábbi határozatot hozza:**

**56/2014. (III.27.) számú ÖK. HATÁROZAT**

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja, a 22/2014. (II.20.) számú ÖK. Határozat módosítását, miszerint a Pest Megyei Rendőr-főkapitányság (1139 Budapest, Teve u. 4-6.) folytatólagosan és visszamenőleg 2013. november 1-jétől határozatlan időre használatba vegye Dabas Város Önkormányzatának (2370 Dabas, Szent István tér 1/b) tulajdonába lévő dabasi 4455 hrsz-ú, természetben 2373 Dabas, Kossuth L. u. 58. szám alatti, 21,64 m<sup>2</sup> nagyságú irodahelyiséget (a mellékhelyiségek használatának biztosítása mellett) körzeti megbízotti iroda működtetése céljából.

Az Önkormányzat a helyiséget ingyenesen bocsátja a használó rendelkezésére, továbbá vállalja, hogy a helyiség fenntartásával járó üzemeltetési költségeket (víz-, elektromos áram-, gázfogyasztás díj tételeit) is fizeti a használati időtartama alatt.

Dabas Város Önkormányzata kijelenti, hogy a helyiség ingyenes használatba adása önkormányzati alapfeladatai ellátását nem akadályozza, nem korlátozza. Az ingatlan használati megállapodás megszűnik a felek közös írásos megegyezése alapján, továbbá rendkívüli felmondással megszüntethető.

Felhatalmazza a Polgármestert az Ingatlan használati megállapodás aláírására.

Határidő: 2014. április 30.

Felelős: polgármester

.....

**TIZENKILENCEDIK NAPIREND TÁRGYALÁSA:****A 2014. évi Közbeszerzési Terv elfogadása.****Előadó: Bennárik Ferenc bizottság elnöke****Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve: 12-57/2014.**

E napirenddel kapcsolatban kérdés, észrevétel nem hangzott el.

**Kőszegi Zoltán polgármester:****Szavazásra bocsátja:** a közbeszerzési terv elfogadását.

(a szavazásban 10 képviselő vesz részt)

**A Képviselő-testület 10 igen (egyhangúlagos) szavazattal az alábbi határozatot hozza:****57/2014. (III.27.) számú ÖK. HATÁROZAT**

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja a 2014. évi közbeszerzési tervet a mellékelt tervezet szerint.

Határidő: 2014. március 31.

Felelős: Polgármester

.....

**HUSZADIK NAPIREND TÁRGYALÁSA:****Alapítványi kérelmek elbírálása.****Előadó: Révész Károly bizottság elnöke****Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve: 12-58/2014.**

E napirenddel kapcsolatban kérdés, észrevétel nem hangzott el.

**Kőszegi Zoltán polgármester:**

Bejelenti, hogy az üléssteremben 9 fő képviselő van jelen.

**Szavazásra bocsátja:** a Galéria Alapítvány részére visszatérítendő támogatás nyújtását.

(a szavazásban 9 képviselő vesz részt)

**A Képviselő-testület 9 igen (egyhangúlagos) szavazattal az alábbi határozatot hozza:****58/2014. (III.27.) számú ÖK. HATÁROZAT**

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete engedélyez a Galéria Alapítvány részére 5 millió forint visszatérítendő támogatást a Kerekes László Alkotóház létrehozására nyert Leader pályázat előfinanszírozására.

Felhatalmazza a Polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: 2014. március 31.

Felelős: Polgármester

**Kőszegi Zoltán polgármester:**

**Szavazásra bocsátja:** Alapítvány támogatását könyv megjelentetésére.  
(a szavazásban 9 képviselő vesz részt)

**A Képviselő-testület 9 igen (egyhangúlagos) szavazattal az alábbi határozatot hozza:**

**59/2014. (III.27.) számú ÖK. HATÁROZAT**

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Emberi Erőforrás Bizottság kulturális kerete terhére az Alapítvány a Szépművészeti Múzeumért és a Magyar Nemzeti Galériáért részére a Várak, kastélyok, múzeumok Magyarországon c. könyv megjelentetéséhez 25.000-Ft támogatást állapít meg

- a kiadványban, illetve az informatikai felületeken megjelenítendő műemlékekkel kapcsolatos egyeztetésre jelöli ki
- engedélyezi a kiadványban Dabas város címerének elhelyezését.

Határidő: 2014. március 31.

Felelős: Polgármester

**Kőszegi Zoltán polgármester:**

**Szavazásra bocsátja:** Dabasi Honvédtüzér Alapítvány támogatását.  
(a szavazásban 9 képviselő vesz részt)

**A Képviselő-testület 9 igen (egyhangúlagos) szavazattal az alábbi határozatot hozza:**

**60/2014. (III.27.) számú ÖK. HATÁROZAT**

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Emberi Erőforrás Bizottság kulturális kerete terhére 80.000,-Ft támogatást állapít meg a Dabasi Honvédtüzér Közhasznú Alapítvány részére „Az I. Világháború 100 éves évfordulóján viselendő korbáztól” vételárára.

Határidő: 2014. március 31.

Felelős: Polgármester

**Kőszegi Zoltán polgármester:**

**Szavazásra bocsátja:** a Bálványosi Nyári Szabadegyetem támogatását.  
(a szavazásban 9 képviselő vesz részt)

**A Képviselő-testület 9 igen (egyhangúlagos) szavazattal az alábbi határozatot hozza:**

**61/2014. (III.27.) számú ÖK. HATÁROZAT**

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kisebbségért-Pro Minoritate Alapítvány részére a XXV. Bálványosi Nyári Szabadegyetem és Diáktábor szervezési költségeihez 50.000-Ft támogatást állapít meg az általános tartalék terhére

Határidő: 2014. március 31.

Felelős: Polgármester

**Kőszegi Zoltán polgármester:**

**Szavazásra bocsátja:** könyvkiadás támogatását.

(a szavazásban 9 képviselő vesz részt)

**A Képviselő-testület 9 igen (egyhangúlagos) szavazattal az alábbi határozatot hozza:**

**62/2014. (III.27.) számú ÖK. HATÁROZAT**

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a baróti Tortoma Kiadó részére 500.000.-Ft támogatást nyújt Dr. Szabó József János hadtörténész – az erdélyi világháborús védvonalak és erővonalak tartalmú – könyvének támogatásához.

A támogatás fedezete az általános tartalék.

Felhatalmazza a Polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: 2014. április 30.

Felelős: Polgármester

.....

**HUSZONEGYEDIK NAPIREND TÁRGYALÁSA:**

**Szent János Katolikus Általános Iskola támogatása.**

**Előadó: Bennárik Ferenc bizottság elnöke**

**Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve: 12-61/2014.**

**Kőszegi Zoltán polgármester:**

**Szavazásra bocsátja:** Szent János Katolikus Általános Iskola támogatását.

(a szavazásban 9 képviselő vesz részt)

**A Képviselő-testület 9 igen (egyhangúlagos) szavazattal az alábbi határozatot hozza:**

**63/2014. (III.27.) számú ÖK. HATÁROZAT**

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Szent János Katolikus Általános Iskola részére az intézménybe járó dabasi lakosú tanulók bérletköltségére az általános tartalék terhére 131.900.-Ft támogatást állapít meg.

Határidő: 2014. március 31.

Felelős: Polgármester

.....

**HUSZONKETTEDIK NAPIREND TÁRGYALÁSA:**

Az új Bóbita Óvoda építésével kapcsolatos közbeszerzési döntés.

Előadó: Bennárik Ferenc bizottság elnöke

Írásos előterjesztés a jegyzőkönyvhöz mellékelve: 12-60/2014.

**Kőszegi Zoltán polgármester:**

Név szerinti szavazás szükséges, kéri a jegyző asszonyt a szavazás lebonyolítására.

**Rigóné dr. Roicsik Renáta jegyző:**

Szavazásra bocsátja: a Patina Bt. kiválasztását nyertes ajánlattevőnek.

(a szavazásban 9 képviselő vesz részt)

**A Képviselő-testület 9 igen (egyhangúlagos) szavazattal az alábbi határozatot hozza:****64/2014. (III.27.) számú ÖK. HATÁROZAT**

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

*A Dabas, Szent István u. 34. sz. alatti ingatlanon Bóbita Óvoda kialakítása tárgyú közbeszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítja. Az eljárás nyertesét az alábbiak szerint hirdeti ki:*

Neve	Patina Bt.
Székhely címe	2373 Dabas, Kölcsey u. 6/A.

Nettó ajánlati ár (HUF):	75 683 107.- Ft
--------------------------	-----------------

Kiválasztás indoka: A nevezett érvényes ajánlat tartalmazza a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást.

Felhatalmazza a Polgármestert az Írásbeli összegezés kiküldésére (eredmény kihirdetésre) és a szerződés megkötésére.

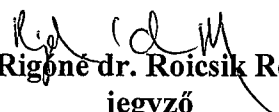
Határidő: 2014. április 11.

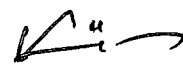
Felelős: Polgármester

**Kőszegi Zoltán polgármester:**

Megköszöni a képviselők munkáját, az ülést 19.30 órakor bezárja.

**Kmft.**

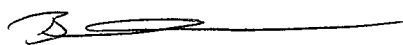
  
Rigóné dr. Roicsik Renáta  
jegyző

  
Kőszegi Zoltán  
polgármester

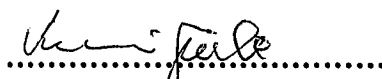
## JELENLÉTI ÍV

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete  
2014. március 27 én megtartott üléséről.

1. Bennárik Ferenc

  
.....


2. Kosztolányi Gyula

  
.....


3. Kőszegi Zoltán

  
.....

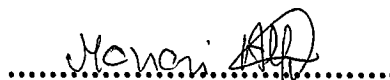
4. Kráľlné Malecz Julianna

  
.....

5. Kuli Imre

  
.....

6. Monori Alfréd

  
.....

7. Pálinkásné Balázs Tünde

  
.....


8. Pásztor Gergely

  
.....


9. Pribék József

.....

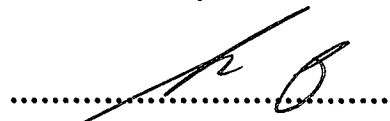
10. Révész Károly

  
.....

11. Sós Gábor

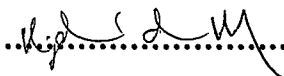
  
.....

12. Szandhofer János

  
.....

Zelenák András alpolgármester .....

Polgármesteri Hivatal dolgozói:  
Rigóné dr. Roicsik Renáta jegyző .....



.....

**Meghívottak:**

Dabasi Járási Hivatal vezetője .....

Dr. Halász Géza Szakorv. Rendelőint. ....

1. sz. Óvoda .....

2. sz. Óvoda .....

3. sz. Óvoda .....

Kossuth Művelődési Központ .....

DASZOFE Nonprofit Kft .....

Együtt Segítő Szolgálat .....

GYIÖK elnöke .....

DVRNÖ elnöke .....

SSZKÖ elnöke .....

DVRNÖ elnöke .....

.....

.....

.....





## DABAS VÁROS POLGÁRMESTERE

Ügyiratszám: 12- 38 /2014.

Tárgy: Meghívó

Ügyintéző: Batóné

Hiv. szám:

Telefon:

Melléklet:

### MEGHÍVÓ

**Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete  
2014. március 27-én (csütörtök) 17.00 órai kezdettel  
ülést tart, MELYRE TISZTELETTEL MEGHÍVOM.**

**Az ülés helye:** Polgármesteri Hivatal III. emeleti tárgyaló  
**Dabas, Szent István tér 1/b.**

#### NAPIREND

- 1./ Az önkormányzat intézményeinél dolgozó közszolgálati munkavállalók lakásépítésének, vásárlásának, lakáscseréjének, felújításának visszatérítendő támogatásáról szóló rendelet módosítása.  
Előadó: Bennárik Ferenc bizottság elnöke
- 2./ A Rendőrség 2013. évi munkájáról készített beszámoló megvitatása.  
Előadó: Révész Károly bizottság elnöke
- 3./ Dabas Hivatásos Tűzoltóparancsnokság 2013. évi munkájáról készített beszámoló megvitatása.  
Előadó: Révész Károly bizottság elnöke
- 4./ Polgárőr Egyesületek 2013. évi munkájáról készített beszámolók megvitatása.  
Előadó: Révész Károly bizottság elnöke
- 5./ 2013. évi beszámoló a temetők üzemeltetéséről.  
Előadó: Bennárik Ferenc bizottság elnöke
- 6./ Beszámoló a MALÉV Horgász Egyesület 2013. évi működéséről.  
Előadó: Bennárik Ferenc – elnök
- 7./ Pályázat kiírása az 1. sz. Óvoda vezetői álláshelyére.  
Előadó: Révész Károly bizottság elnöke
- 8./ Dabas Városi Polgárőr Egyesület névhasználatának engedélyezése  
Előadó: Révész Károly bizottság elnöke
- 9./ Fogorvosi szerződések felülvizsgálata.  
Előadó: Révész Károly bizottság elnöke

10./ FC Dabas kérelme.

Előadó: Bennárik Ferenc bizottság elnöke

11./ Tervezésekre előirányzat biztosítása.

Előadó: Bennárik Ferenc bizottság elnöke

12./ Dabas Településszerkezeti Tervének, Szabályozási Tervének és Helyi Építési Szabályzatának módosítása a Meleghegyi gazdasági területre vonatkozóan

Előadó: Kőszegi Zoltán polgármester

13./ Vitafort Zrt. és Kulik Zoltán belterületbe vonási kérelme.

Előadó: Bennárik Ferenc bizottság elnöke

14./ Bálint József ingatlan vásárlási kérelme.

Előadó: Bennárik Ferenc bizottság elnöke

15./ Bera Pál ingatlan vásárlási kérelme.

Előadó: Bennárik Ferenc bizottság elnöke

16./ GPJ-IMMO Kft. ingatlan vásárlási kérelme.

Előadó: Bennárik Ferenc bizottság elnöke

17./ Dabas, Vacsai u. 9. 4/10 hányadú állami tulajdonú vagyron megvásárlásának ügye.

Előadó: Bennárik Ferenc bizottság elnöke

18./ A 22/2014. (II.20.) határozat módosítása.

Előadó: Bennárik Ferenc bizottság elnöke.

19./ 2014 évi Közbeszerzési Terv elfogadása.

Előadó: Kőszegi Zoltán polgármester

20./ Alapítványi kérelmek elbírálása.

Előadó: Révész Károly bizottság elnöke

**Dabas, 2014. március 21.**

**Kőszegi Zoltán sk.  
Polgármester**

**DABAS VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK  
GAZDASÁGI BIZOTTSÁGA  
Dabas, Szent István tér 1/b.**

---

**Szám:** 12-39 /2014.

**ELŐTERJESZTÉS**

**Az önkormányzat intézményeinél dolgozó közszolgálati munkavállalók lakásépítésének,  
vásárlásának, lakáscseréjének, felújításának visszatérítendő támogatásáról szóló  
rendelet módosításáról.**

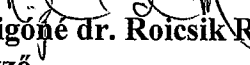
**Tisztelt Bizottság, Képviselő-testület !**

A fenti rendeletet 2008-ban fogadtuk el és azóta a nyújtandó támogatás összege inflálódott,  
ezért szükséges módosítani.

Kérem a Bizottságot és Képviselő-testületet hozza meg döntését.

**Dabas, 2014. március 21.**

**Bennárik Ferenc sk.  
bizottság elnöke**

**Törvényességi észrevételre bemutatva:  Rigóné dr. Roicsik Renáta  
jegyző**

Az előterjesztést a Gazdasági Bizottság tárgyalta  
Az előterjesztést készítette: Gazdasági Iroda – Jelenik Mária  
Az előterjesztés nyílt ülésen tárgyalható.  
A döntés elfogadásához minősített többség szükséges.

**Dabas Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
.../... (....) önkormányzati rendelet-tervezete**

**Az önkormányzat intézményeinél dolgozó közszolgálati munkavállalók lakásépítésének,  
vásárlásának, lakáscseréjének, felújításának visszatérítendő támogatásáról szóló  
12/2008. (III.19.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, valamint a helyi önkormányzatokról szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 42. §. (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva az önkormányzat intézményeinél dolgozó közszolgálati munkavállalók lakásépítésének, vásárlásának, lakáscseréjének, felújításának visszatérítendő támogatásáról szóló 12/2008. (III.19.) önkormányzati rendelet módosításáról a következőket rendeli el.

**1.§**

(1) Az önkormányzat intézményeinél dolgozó közszolgálati munkavállalók lakásépítésének, vásárlásának, lakáscseréjének, felújításának visszatérítendő támogatásáról szóló 12/2008. (III.19.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: „R”)

A R.1.§ helyébe lép:

1. § „E rendelet hatálya kiterjed a Dabas Város Önkormányzata által fenntartott intézményeknél, Dabasi Polgármesteri Hivatalnál jogviszonyban álló dolgozókra (a továbbiakban: munkavállalók.”

(2) A R. 3.§ (2) bekezdése helyébe lép:

3.§ (2) „A támogatás mértéke munkavállalónként legfeljebb 1.000.000.-Ft.”

**2.§**

(1) E rendelet 2014. április 1. napján lép hatályba.

(2) E rendelet 2014. április 2-án hatályát veszíti.

**Dabas, 2014. március 21.**

**Rigóné dr. Roicsik Renáta sk.  
jegyző**

**Kőszegi Zoltán sk.  
polgármester**

Indoklás:

A támogatott kör bővítése miatt kell a rendelet hatályát módosítani.  
Az infláció miatt indokolt a támogatás mértékének növelése.

**DABAS VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK  
EMBERI ERŐFORRÁS BIZOTTSÁGA**  
Dabas, Szent István tér 1/b.

---

Szám: 12-<sup>h</sup>0/2014.

**ELŐTERJESZTÉS**

A Rendőrség 2013. évi munkájáról készített beszámoló  
megvitatása

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A Dabasi Rendőrkapitányság vezetője, Kocsis István elkészítette a Rendőrség 2013. évi munkájáról készült beszámolót, melyet ezúton a T. Bizottság elé terjesztek.

Kérem a T. Testületet a beszámoló megvitatására.

**HATÁROZATI JAVASLAT**

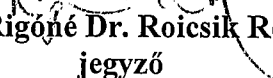
Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja Rendőrkapitányság  
2013. évi munkájáról készített beszámolót.

Határidő: 2014. március 31.

Felelős: polgármester

**Dabas, 2014. március**

**Révész Károly s.k.  
bizottság elnöke**

  
Törvényességi észrevételre bemutatva: **Rigóné Dr. Roicsik Renáta**  
jegyző

Az előterjesztést készítette: Hatósági Iroda  
Az előterjesztés nyílt ülésen tárgyalható.



**DABASI RENDŐRKAPITÁNYSÁG**

2370 Dabas, Szent István tér 1.

Levélcím: 2372 Dabas, Pf. 30

Tel.: (29)360-207, BM : 30-477

e-mail: dabasrk@pest.police.hu



Szám: 13030-514/4/2014. ált.

Előadó: Bartuszek Csaba r. őrnagy

**BESZÁMOLÓ**  
**KÉPVISELŐ-TESTÜLETI ÜLÉSRE**

**DABAS VÁROS KÖZBIZTONSÁGÁNAK HELYZETÉRŐL,  
A KÖZBIZTONSÁG ÉRDEKÉBEN TETT INTÉZKEDÉSEKRŐL  
ÉS AZ EZZEL KAPCSOLATOS FELADATOKRÓL**

**Kocsis István r. alezredes**  
**kapitányságvezető**

## Bevezetés

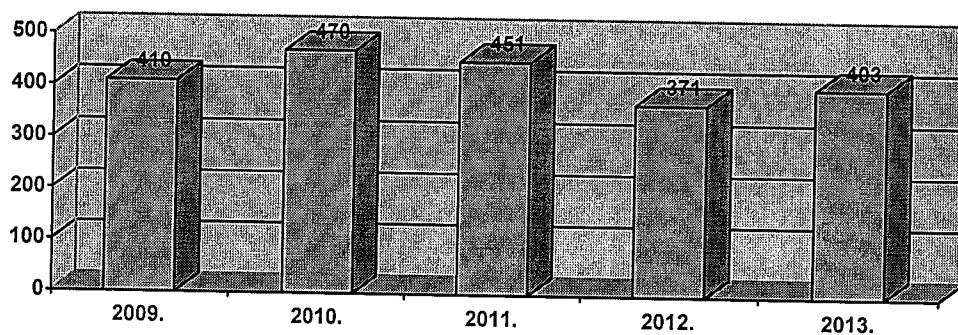
A Dabasi Rendőrkapitányság illetékességi területéhez 15 település tartozik az alábbi megoszlásban: 5 város ( Dabas, Gyál, Örkény, Ócsa, Újhartyán ), 6 nagyközség ( Alsónémedi, Bugyi, Felsőpakony, Inárcs, Táborfalva, Hernád, ), valamint 4 község ( Kakucs, Pustavacs, Tatárszentgyörgy és Újlengyel/.

A Rendőrkapitányság szervezeti egységén belül 3 rendőrőrs működik:

- Gyáli Rendőrőrs – Gyál és Felsőpakony,
- Örkényi Rendőrőrs – Örkény, Hernád, Pustavacs, Tatárszentgyörgy, Táborfalva illetékességi területtel.
- Ócsai Rendőrőrs – Ócsa, Bugyi, Alsónémedi illetékességi területtel.

## Bűnügyi helyzet

Az elmúlt 5 évben a bűncselekmények alakulását az alábbi diagramm, illetve táblázat mutatja:



Bűncselekmények/év	2009.	2010.	2011.	2012.	2013.
Emberölés	0	0	1	0	0
Testi sértés	14	15	5	14	16
- ebből súlyos testi sértés	10	7	3	10	14
Kiskorú veszélyeztetése	0	0	0	2	5
Embercsempészás	0	0	0	0	0
Garázdaság.	4	10	4	3	3
Önbíráskodás	1	0	1	1	0
Visszaélés kábítószerrel	0	0	7	0	0
Lopás	170	185	199	172	138
-ebből személygépkocsi lopás	4	9	4	5	4
- ebből zárt gépjármű feltörés	12	7	5	4	3
- ebből lakásbetörés	14	17	26	21	19
Rablás	0	1	1	2	2
Kifosztás	0	1	1	0	0
Zsarolás	1	1	3	1	2
Rongálás	25	11	15	12	7
Orgazdaság	1	0	1	0	1
Jármű önkényes elvétele	2	3	1	6	1
Egyéb bűncselekmények	192	243	212	158	228
Összes bűncselekmény	410	470	451	371	403

Emberölés 2012. évben nem volt, ez 2013. évben sem változott, ugyanakkor a testi sértések száma 14-ről 16-ra (+ 14.3 %), azon belül a súlyos testi sértések száma 10-ről 14-re 40 %-al emelkedett.

Emelkedés tapasztalható a kiskorú veszélyeztetése bűncselekmény vonatkozásában is, mivel 5 ismertté vált bűncselekmény történt, míg 2012-ben ez az adat 2 bűncselekmény volt (+150%). Ez azt bizonyítja, hogy javult a rendőrség és a gyámügy, valamint az iskolák kapcsolata.

Embercsempészás vonatkozásában Dabason az előző évekhez hasonlóan nem került nyomozás elrendelésre 2013. évben sem.

A köznyugalom elleni bűncselekmények elemzése során megállapítható, hogy az ilyen jellegű bűncselekményi kategóriába tartozó garázdaság az előző évi adattal egyezőséget mutat, hiszen 3-3 bűncselekmény vált ismertté mind 2012-ben, mind pedig 2013-ban.

Önbíráskodás büntett elkövetése miatt nyomozás elrendelésére nem került sor, 2012-ben ugyanakkor 1 ilyen bűncselekmény vált ismertté hatóságunk előtt.

Visszaélés kábítószerrel bűncselekmény 2013. évben nem történt.

A statisztikai adatokat vizsgálva megállapíthatjuk, hogy a regisztrált bűncselekmények legjelentősebb részét Dabason továbbra is a vagyoni elleni bűncselekmények képezik. E bűncselekményi kategóriában jelentős (-19.8%) csökkenést értünk el, ugyanis lopásból harmincnégy bűncselekménnyel kevesebb történt, mint egy évvel korábban, ezt jelentős eredményként értékelem.

A kategórián belül a dolog elleni erőszakkal elkövetett lopások (lakásbetörések) a meghatározóak, itt szintén csökkenés tapasztalható, mivel a városban 2013. évben mindösszesen 19 lakásbetörés történt (-9.5%).

A településen 2013-ban az előző évhez képest nem változott a rablások száma (2-2 eset), míg zsarolás eggyel több (2 bűncselekmény) történt, mint 2012-ben. Jelentősen csökkent a rongálások száma 12-ről 7 esetre (-41.7%), míg orgazdaság miatt egy ügyben folytattunk büntetőeljárást, amely miatt az előző évben nem került sor nyomozás elrendelésére.

20 %-al, illetve 25 %-al csökkent az elmúlt évben a személygépkocsi lopások, illetve a gépkocsi feltörések száma, ugyanis mindkét bűncselekményi kategóriában egy-egy bűncselekménnyel történt kevesebb, (4 illetve 3 eset) mint az azt megelőző évben.

Jelentős csökkenés mutatható ki a jármű önkényes elvétele bűncselekménynél, hiszen a 2012-ben elkövetett 6 esettel szemben 2013-ban összesen 1 ilyen bűncselekményt követtek el (-83.3%).

Kiemelkedően jó a kapcsolatunk az illetékességi területünkön tevékenykedő Dabas TV-vel, MAG TV-vel, a PÁTRIA TV-vel és a WILLIAMS TV-vel, valamint a Rádió Dabas-sal, melyek nem csak Dabason, hanem a környező településeken is sugározzák műsoraikat. A Dabas TV-vel évek óta együttműködési megállapodás szabályozza munkánkat melynek keretében a Rendőrkapitányság sajtóreferense heti rendszerességgel bűnügyi vonatkozású tájékoztatást is ad a televízió ún. „SZIRÉNA” című műsorában az illetékességi területünkön történt eseményekről és azok tanúságairól, mely adást több alkalommal is megismétel a TV. Ennek következtében a lakosság tájékoztatást kap a város és vonzáskörzetének bűnügyi helyzetéről. Ugyanakkor lehetőségünk van arra is, hogy egy-egy esetben a szakterület vezetői, illetve beosztottjai nyilatkozzanak az éppen időszerű kérdésekről, felmerülő problémákról és személyesen adjanak tanácsot annak érdekében, hogy minél kevesebben váljanak bűncselekmény áldozatává.

Az úgynevezett „SZEM” /Szomszédok Egymásért Mozgalom/ kialakítása és szélesebb körben történő elterjesztése céljából a Polgármesteri Hivatalokkal történő kapcsolatfelvételeken kívül a Dabas TV fenti műsorában hívtuk fel a figyelmet azokra az előnyökre melyek ezen mozgalomban résztvevő lakosok biztonságérzetét pozitív irányban befolyásolhatják. Nagyon jó példa erre Gyál városa, ahol 7 éve működik a SZEM., jelenleg már több mint 500 taggal.

Az áldozatvédelmi és bűnmegelőzési munkát egy munkatársunk végzi, egyéb teendői ellátása mellett, de munkáját a körzeti megbízottak is segítik.

Az Iskola rendőre program keretében minden településen rendszeres a rendőrök jelenléte az iskolákban, spontán és szervezett formában is kapcsolatot tartanak a diákokkal, a felmerült problémákra igyekeznek megoldást találni.

A helyi fórumokon, illetve a regionális televíziókban és rádióban is megjelentetjük az aktuális felhívásainkat, prevenciós anyagainkat. Pozitív fogadtatása volt a védőnői szolgálatokhoz eljuttatott írásos tájékoztatásoknak is.

Az áldozattá válás oka sok esetben a családokban uralkodó rossz szociális és mentális helyzet, vagyon elleni bűncselekmények esetén pedig gyakran megfigyelhető a körültekintés, óvatosság hiánya, és a mai társadalomra jellemző környezet iránti közömbösség.

Az idősek áldozattá válásának megelőzésére tett intézkedésekkel kapcsolatban elmondható, hogy az időügyi jelzőrendszer jól kiépített, hozzáférhető. Az illetékességi területünkhöz tartozó 15 település 3 kistérségi szociális intézménybe tömörült, a 3 intézménynél összesen 400 pánikriasztó igénybevételére van lehetőség, részben ingyen, részben csekély térítésért, amivel a lakossági igények jelenleg nagyrészt kielégíthetőek.

### **Közrendvédelmi tevékenység**

**2013. évben az előző évekhez viszonyítva az intézkedési aktivitás az alábbiak szerint alakult**

**Elfogások:** Az elfogások száma 120 fő volt, az előző évi 160 fővel szemben, ami 25 %-os csökkenést jelent.

**Előállítások:** Az előállítások száma az előző évhez képest 13.7 %-kal növekedett, 372-ről 423-ra.

**Biztonsági intézkedések:** Biztonsági intézkedésre 2013-ban 53 alkalommal került sor, 13.1 %-kal kevesebb alkalommal, mint 2012-ben (61).

**Feljelentések:** A szabálysértési feljelentéseink száma 13.9 %-kal 599-ről 516-ra csökkent. A szabálysértési feljelentések számának csökkenése összhangban van azzal az elvárással, hogy a szabálysértés miatti intézkedéseket a helyszíni bírságolás irányába kell eltolni. A csökkenésnek további oka a helyszíni bírságolás lehetőségének a kiterjesztése.

**Helyszíni bírság:** A bírságolt személyek száma 0.6 %-kal nőtt, 2.904-ről 2.920-ra.

**Átkísérések:** Kapitánysági szinten 672 (5.8 %-os csökkenés 713-ról) átkísérés került végrehajtásra, melynek 73,7 %-át hajtotta végre a Közrendvédelmi Osztály, összesen 495 esetben.

**Balesetek:** A tavalyi évben a Közrendvédelmi Osztály által önállóan befejezett közlekedési balesetek száma a korábbi évhez képest nem változott, mindkét évben 6-6 baleset volt, míg a baleseti helyszínelőnek átadott esetek száma 4.7 %-kal nőtt 64-ről 67-re. A közrendvédelmi állomány 2013-ban 9 (-57.1%) balesetnél intézkedett önállóan, 142 (+22.4%) átadásra került a baleseti helyszínelőnek..

**Elővezetések:** Az elrendelt elővezetések száma 47.6 %-kal nőtt, 84-ről 124-re. A végrehajtott elővezetések száma 39-ről 43-ra, 10.2 %-al emelkedett. Az elrendelt elővezetések 34.7 %-át hajtotta végre a Közrendvédelmi Osztály állománya, ez az arány 2012-ben 46.4 % volt.

**Szonda alkalmazása:** Alkoholszondás ellenőrzést 3.761 alkalommal hajtottunk végre, 22 %-kal kevesebbet, mint 2012-ben (4.820). Átlagosan minden 25. megszondáztatott személy esetében hozott az ellenőrzés pozitív eredményt. A közrendvédelmi állomány 2013-ban összesen 15.173 (+ 26.6 %) alkoholszondás ellenőrzést végzett, a 2012. évi 11.984-el szemben. Az alkoholszondás ellenőrzések 273 alkalommal (- 4,9 % ) hoztak pozitív eredményt.

**Akciók:** 224 alkalommal hajtottunk végre akciót, ami 2.2 %-os csökkenést jelent a 2012. évi 229-hez képest. A közrendvédelmi állomány összesen 429 (+ 22,9 %) akciót szervezett 2013-ban.

**Rendezvénybiztosítások:** 51 alkalommal hajtottunk végre rendezvénybiztosítást, ami 6.3 %-kal több, mint 2012-ben (48).

#### **Kiemelt sportrendezvények:**

A 2013. évben jelentős terhet jelentett a Dabasi Rendőrkapitányságnak az FTC-Rail Cargo Hungária női kézilabda csapat mérkőzéseinek biztosítása a dabasi Obo Arénában.

A 2013. évben 6 kiemelt biztonsági kockázató mérkőzés biztosítására került sor, melyekben összesen 725 rendőr (167 fő Dabasi Rk., 251 fő Készenléti Rendőrség, 295 fő PMRFK., 12 fő BRFK.) vett részt.

**Büntető feljelentések:** A Közrendvédelmi Osztály a 2013. évben 101 esetben tett büntető feljelentést, 3.8 %-kal kevesebbet, mint 2012-ben (105). A közrendvédelmi állomány által tett összes büntető feljelentés 57.9 %-át tette a Közrendvédelmi Osztály.

#### **A Szabálysértési Előkészítő Csoport munkájának értékelése**

A Szabálysértési Csoport részére 2013-ban a 2012. évihez (702) képest 4.4 %-al több, 733 darab ügy került leosztásra.

A Szabálysértési Előkészítő Csoport felderítési mutatója az ismeretlen tettes ellen tulajdon elleni szabálysértési eljárások vonatkozásában: 19.21 % volt, amely jelentős emelkedés a 2012. évi 4.55 %-hoz képest.

Gyorsított szabálysértési eljárás a 2013. évben 227 került lefolyatásra, mely 18.8 %-kal több a 2012. évhez viszonyítva (191). A Szabálysértési Előkészítő Csoport vonatkozásában 76.0 %-os az emelkedés (129-ről 227-re).

A gyorsított eljárásra 152 esetben tiltott prostitúció, 45 esetben tulajdon elleni, 26 esetben járművezetés az eltiltás tartama alatt szabálysértés, garázdaság szabálysértése miatt 2, magánlaksértés, valamint jogosulatlan vadászat szabálysértés elkövetése miatt egy-egy esetben került sor.

A városban teljesítenek szolgálatot Balogh András r. törzsszázlós (Dabas-Sári), valamint Vincze József r. főtörzsszázlós (Dabas-Gyón) körzeti megbízottak, akik munkájukat nagy odaadással, lelkiismeretesen végzik.

Hosszú idő óta ápolunk jó kapcsolatot a városban működő polgárőr szervezetekkel, akikről 2013-ban is sok segítséget kaptunk. Több alkalommal hajtottunk végre közös akciókat, vettünk részt közös rendezvénybiztosításokban. A közös munkában a Dabas-Gyóni Polgárőr Egyesület az élen járt.

### **Közlekedésrendészeti tevékenység**

Kapitányságunk közlekedésbiztonsági helyzetét nagymértékben befolyásolja, hogy két főútvonal és egy autópálya halad át területünkön.

Dabas közigazgatási területén 2013. évben 34 közlekedési baleset történt, míg egy évvel korábban ez a szám 22 volt, az emelkedés jelentős 54.5 %.

A személyi sérüléssel balesetek számában szintén emelkedés tapasztalható, hiszen amíg 2012-ben 7 baleset történt, addig az elmúlt évben ez a számadat 10-re növekedett, amely 43 %-os emelkedésnek felel meg. Halálos kimenetelű baleset az elmúlt két évben nem történt.

2013-ban súlyos sérüléssel 2 közlekedési baleset végződött, míg egy évvel korábban 1 súlyos (+100 %) sérüléssel végződött baleset történt. A könnyű sérüléssel járó közlekedési balesetknél is emelkedés tapasztalható, ugyanis míg 2012-ben 6 baleset történt, addig az elmúlt évben 8 baleset végződött könnyű sérüléssel, ami 33 %-os növekedést jelent.

Anyagi kárral végződött balesetnél 24 esetben történt rendőri intézkedés az előző évi 15 esettel szemben, ez 60 %-al több, mint az egy évvel korábbi adat.

A baleseti okokat vizsgálva megállapítható, hogy az elsőbbségi szabályok be nem tartása, a sebesség nem megfelelő alkalmazása, valamint a kanyarodási szabályok megsértése szerepel a baleseti okok képzeletbeli dobogóján.

2014-ben a Dabasi Rendőrkapitányság egyik legfontosabb feladatának tekinti a kedvezőtlenül alakult baleseti helyzet normalizálását, a balesetek számának csökkentését.

## Igazgatásrendészeti tevékenység

A szabálysértési iktatások száma jelentős mértékben csökkent az előző évihez képest. (2012-ben 1917 db. iktatás történt) 2013-ban az ügyiratszám 1703-ra csökkent (- 214 db), mely - 11.2 %-os csökkenést jelent. Ezzel az ügyiratszámmal a 4. helyen állunk Pest megyén belül.

A vezetői engedélyek visszavonásának, illetve a vezetéstől való eltiltásoknak a száma csökkent az előző évhez képest : 2013-ban 155 esetben ( 2012-ben 219 ) éltünk ezzel az intézkedéssel , mely - 29.3 %-os csökkenést jelent) .

A csökkenés ellenére ez a szám a megyében alkalmazott összes eltiltás 12,60 %-át jelenti.

A csökkenés mértékének okai a szabálysértési feljelentéseken belül csökkenő kiemelt szabálysértések aránya. Az eltiltások alkalmazása terén az előző éveknek megfelelően továbbra is az élmezőnyben a 2. helyen állunk Pest megyében.

Fegyver ügyintézés terén 2013-ban 67 db. új iktatás történt ( 2012-ben 150 db. ) , ez 55,4 %-os csökkenést jelent az előző évhez képest, így az ügyiratszám 2518-ra emelkedett (2012-ben 2451 db. )

Jogi személyek száma: 8 db. (4 db. Kft., 4 db. sportegyesület , 8 lőtér ) Jogi személyeknél levő fegyverek száma 98 db. ( 2012-ben 101 db.) Illetékességi területünkön 8 lőtér található.

### **Személy- és vagyonvédelem, magánnyomozás**

2013-ban 176 db. új iktatás történt, az ügyiratszám így 3427-re emelkedett (2012-ben 263 db. új iktatás, összes ügyiratszám 3251 db. volt ) Ez - 87 db. ügyirattal kevesebb az előző évhez képest, mely 33,07 % ügyirat csökkenést mutat .

2013-ban 286 db. igazolvány került legyártásra . (2012-ben 508 db. ) -222 db. igazolvánnyal kevesebb az előző évhez képest, ez 43,70 % csökkenést mutat .

ebből 278 db. személy- és vagyonőri igazolvány ( 2012-ben 499 db.)

4 db. /2012-ben 3 db./ magánnyomozói igazolvány, 4 db. vagyonvédelmi rendszerszerelő (2012-ben 6 db. ).

Igazolvány kiállítása iránti kérelem elutasítására 1 esetben került sor , hatáskör hiánya miatt.

Személy- és vagyonőri szakterületen összesen 15 új vállalkozás engedélyezésére került sor ( 2012-ben 9 db ) , 14 társas , 1 db. egyéni vállalkozás engedélyezésére került sor.

Vagyonvédelmi rendszert tervező- szerelő hatósági bizonyítványt összesen 4 db-ot adtunk ki, / ebből 1 egyéni és 3 társas vállalkozás /.

2013. december 28-a és 2013. december 31-e közötti időszakra vonatkozóan pirotechnikai forgalmazási engedélyt illetékességi területünkre a PMRFK Igazgatásrendészeti Osztálya 6 darabot adott ki.

## Együtműködés

A társszervekkel az év folyamán folyamatosan tartottuk a kapcsolatot, különféle akciók keretén belül az összehangolt feladatok végrehajtása érdekében a szükséges egyeztetéseket megtettük. A helyi bírósággal, ügyészséggel, valamint az önkormányzatokkal a kapcsolat jónak mondható, kölcsönösen segítjük egymás érdemi munkáját.

Az illetékességi területünkön lévő 14 polgárőr egyesület közül 2013. évben újabb 4 egyesülettel történt meg az írásos megállapodás megkötése, így összesen 9 egyesülettel van érvényes együtműködési megállapodásunk. A polgárőr szervezetekkel a törekvéseink azonosak, az együtműködések elérik céljaikat.

A közterület felügyelőkkel, mezőőrökkel történő együtműködés összehangolt, közös szolgálatok ellátása gyakori.

## ÖSSZEGZÉS

**Tisztelt Képviselő Testület!**

**Tisztelt Polgármester Úr!**

A Dabasi Rendőrkapitányság egyik fő célkitűzése, hogy rendőrei az eredményes és hatékony működés mellett minél jobban megfeleljenek a lakosság, illetve a civil szervezetek által támasztott követelményeknek, elvárásoknak. Úgy gondolom, hogy kapitányságunk a nehéz körülmények között egész évben nyújtott egyenletes jó teljesítményével, az önkormányzatokkal és a társadalmi szervezetekkel való együtműködéssel, valamint a lakossággal folytatott párbeszéddel eleget tett ezen elvárásoknak.

Munkánkat a hatályos jogszabályok és normák betartása, valamint a megyei szakirányítás mellett önállóan végeztük, jó színvonalon.

Az elért eredmények fokozása és azok továbbvitele a 2014-es év egyik fő célkitűzése kell hogy legyen mind a vezetők, mind a végrehajtó állomány számára.

Biztosíthatom Önöket, hogy a kapitányságunk személyi állománya, ahogyan eddig, úgy a jövőben is legjobb tudásának megfelelően, a lakosság érdekeit maximálisan szem előtt tartva végzi feladatait.

Kérem, hogy a beszámolómat vitassák meg, tisztelettel fogadom azzal kapcsolatos kérdéseiket, észrevételeiket, javaslataikat, melyekkel a jövőben is segítik munkánkat.

**Dabas, 2014. március 11.**

**Kocsis István r. alezredes  
kapitányságvezető**

**DABAS VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK  
EMBERI ERŐFORRÁS BIZOTTSÁGA**  
Dabas, Szent István tér 1/b.

---

**Szám: 12-41 /2014.**

**ELŐTERJESZTÉS**

**Dabas Hivatásos Tűzoltóparancsnokság 2013. évben végzett munkájáról készített  
beszámoló megvitatása**

**Tisztelt Testület!**

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény alapján 2012. január 01. napjával a hivatásos önkormányzati tűzoltóságok állami tűzoltóságokká alakultak át.

2012. január 01. napjától a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. Törvénnyel módosított 1996. évi XXXI. törvény 30.§ (5) bekezdése teremti meg a jogszabályi háttérrel arra, hogy a tűzoltóparancsnok beszámoljon a települési önkormányzat képviselő-testületének a település tűzvédelmi helyzetéről, a tűzvédelem érdekében tett intézkedésekről és az ezzel kapcsolatos feladatokról. Vad Tibor tűzoltó hadnagy elkészítette a Tűzoltóparancsnokság 2013. évi beszámoló jelentését.

Kérem a T. Testületet, vitassa meg a beszámolót.

**HATÁROZATI JAVASLAT**

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Dabas  
Hivatásos Tűzoltóparancsnokság 2013. évben végzett munkájáról  
készített beszámolót fogadja el.

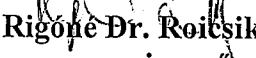
Határidő: 2014. március 31.

Felelős: polgármester

**Dabas, 2014. március**

**Révész Károly s.k.  
bizottság elnöke**

**Törvényességi észrevételre bemutatva:**

  
**Róicsik Renáta**  
jegyző

Az előterjesztést készítette: Hatósági Iroda  
Az előterjesztés nyilvános ülésen tárgyalható.  
A döntés elfogadásához egyszerű többség szükséges.  
A határozatot kapják:  
Tűzoltóság  
Képviselő-testület



**Pest Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság**  
**Monor Katasztrófavédelmi Kirendeltség**  
**Dabas Hivatásos Tűzoltóparancsnokság**



H- 2370 Dabas, Szent István út 47.sz. ☒ : 2370 Dabas, Szent István út 47. sz. 503/0976(3)-900(3)  
Tel:+36/29 560-020, Fax: +36/29 560-027 e-mail: [hivatasostuzoltosag.dabas@katved.gov.hu](mailto:hivatasostuzoltosag.dabas@katved.gov.hu)

**Szám: 19-1/2014/MONÁLT**



## **Dabas Hivatásos Tűzoltóparancsnokság**

### **2013. évi beszámoló jelentése**

*Dabas, 2013. december 04.*

**Készítette:**

**Vad Tibor tű. hadnagy**  
tűzoltóparancsnok

A 2012. évben az integrált katasztrófavédelmi szervezet létrejötte után ki lehet jelenteni, hogy 2013-ra a rendszer működőképessé vált, tevékenységét a megváltozott jogszabályi háttérrel és szervezeti formában végzi. Ennek a rendszernek lett szerves része a Dabas Hivatásos Tűzoltóparancsnokság. Tevékenységét a Pest Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Monor Katasztrófavédelmi Kirendeltségén belül végzi.

A szervezeti egység adatai:

**Pest Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Monor Katasztrófavédelmi Kirendeltség**

**Dabas Hivatásos Tűzoltóság**

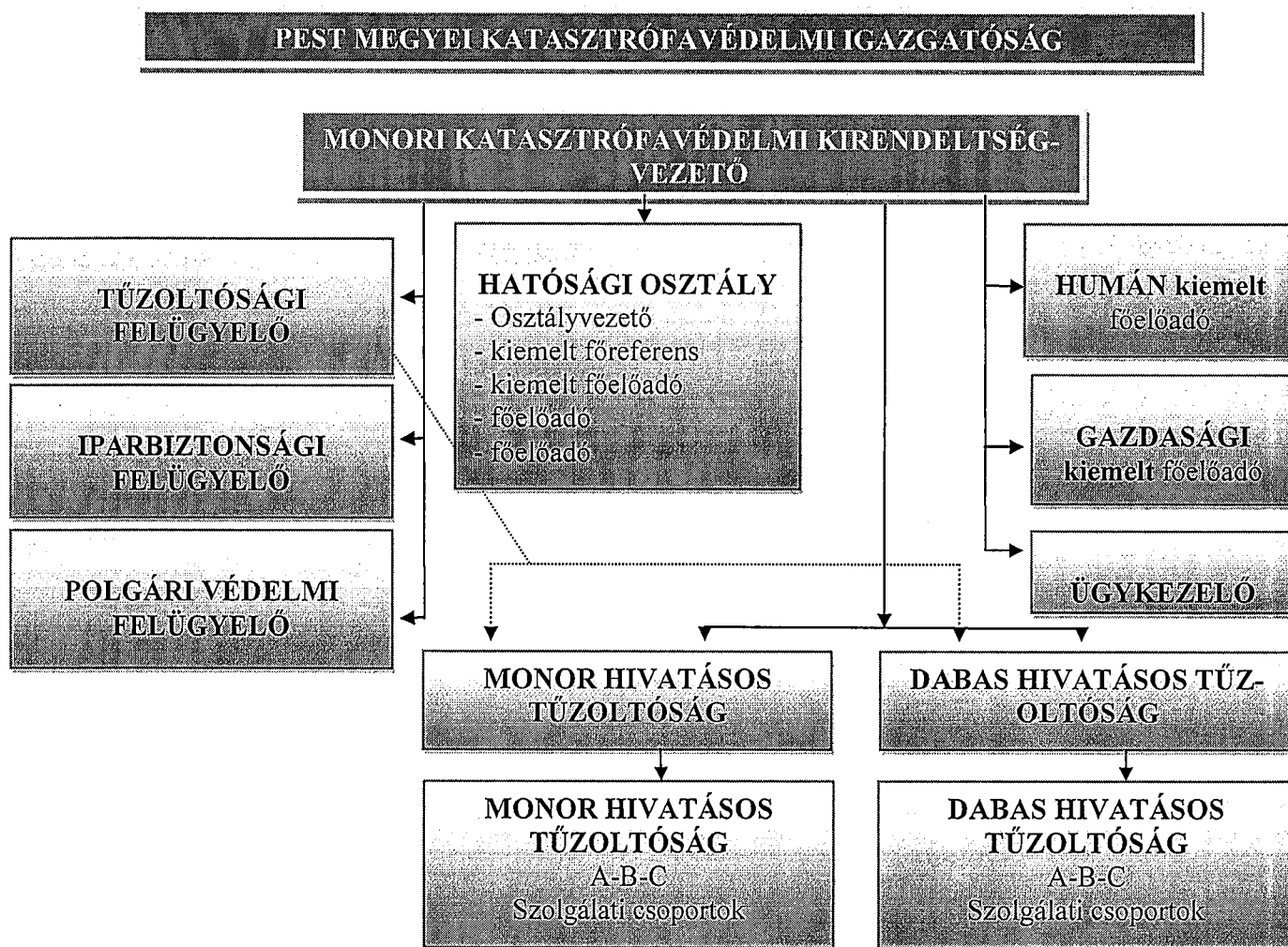
Megnevezésének rövidítése: Dabas HTP

Székhelye: 2370 Dabas Szent István út 45-47.

Postacíme: 2370 Dabas Szent István út 45-47.

e-mail cím: [hivatasostuzoltosag.dabas@katved.gov.hu](mailto:hivatasostuzoltosag.dabas@katved.gov.hu)

**A PARANCSNOKSÁG HELYE A KIRENDELTSÉG SZERVEZETI STRUKTÚRÁJÁBAN 2013. évben**



1. sz. ábra: Monor KvK felépítése

## Kitűzött feladatok végrehajtása

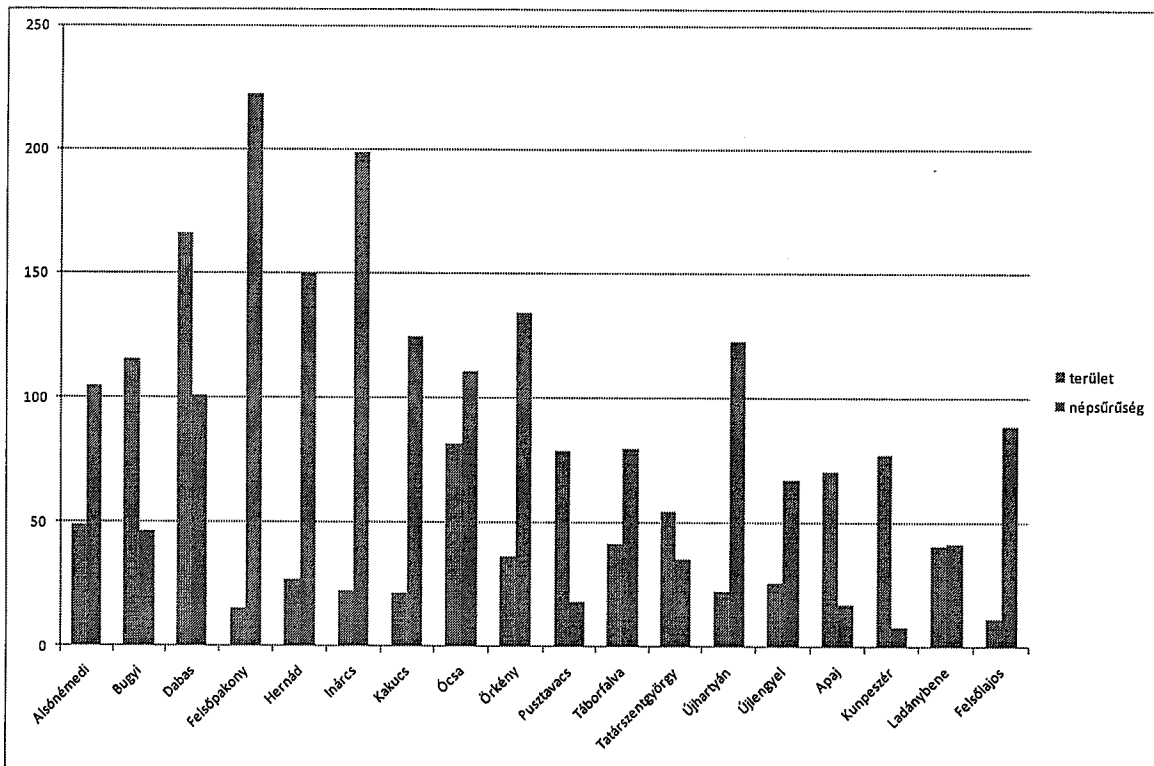
A 2013. évre tervezett fő feladatok összességében teljesültek. Az állomány a képzések, kereszt- és továbbképzések, rendkívüli oktatások keretén belül felkészült a tűzoltási és műszaki mentési feladatok felszámolására, a katasztrófák okozta károk elhárítására. A jogszabályi változásokat mindenki a beosztásához szükséges mértékben megismerte, elsajátította és mindennapi tevékenysége során alkalmazza. Az állomány fizikai állóképessége megfelelő, a szinten tartáshoz szükséges felszerelések, eszközök biztosítottak.

## Veszélyeztetettség

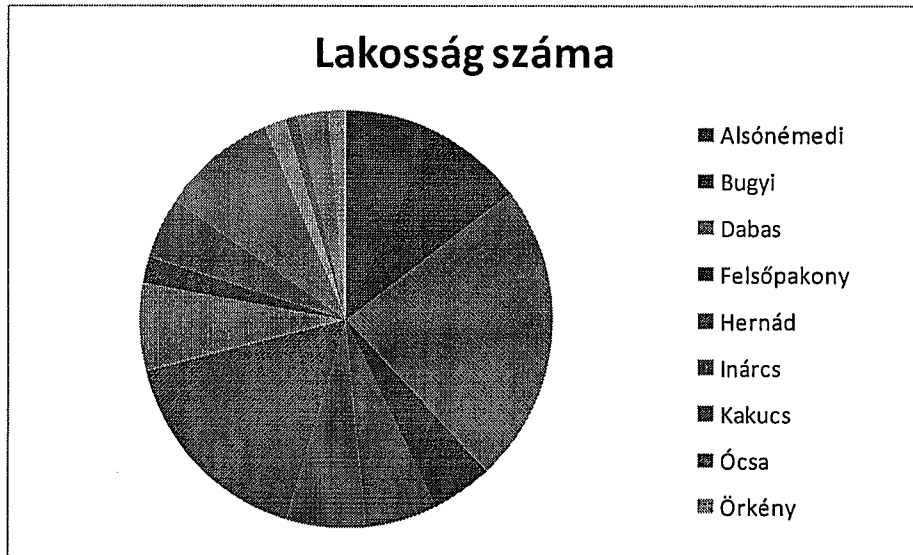
Dabas Hivatásos Tűzoltóparancsnokság (továbbiakban: HTP) 2012. január 1-el jött létre az egységes katasztrófavédelmi szervezet helyi szerveként, a Pest Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Monor Katasztrófavédelmi Kirendeltsége közvetlen irányítása alatt.

A HTP működési területéhez 18 település tartozik, a lakosok száma 71874 fő. A HTP veszélyeztetettsége több irányú. Legjelentősebb veszélyforrások: nagy alapterületű, kiterjedt szabad területek valamint telepített erdők. További veszélyforrásokat jelent a Tatárszentgyörgy térségében kialakított katonai lőtér.

Közlekedés vonatkozásában az 5. számú főút az M5 autópálya illetve a nagy forgalmú vasútvonal. Néhány település esetében a belvízveszély (Dabas, Bugyi) fenyegethet különböző tényezők kedvezőtlen egybeesése esetén.



1. sz. diagram: Terület és népsűrűségösszefüggései a működési területen



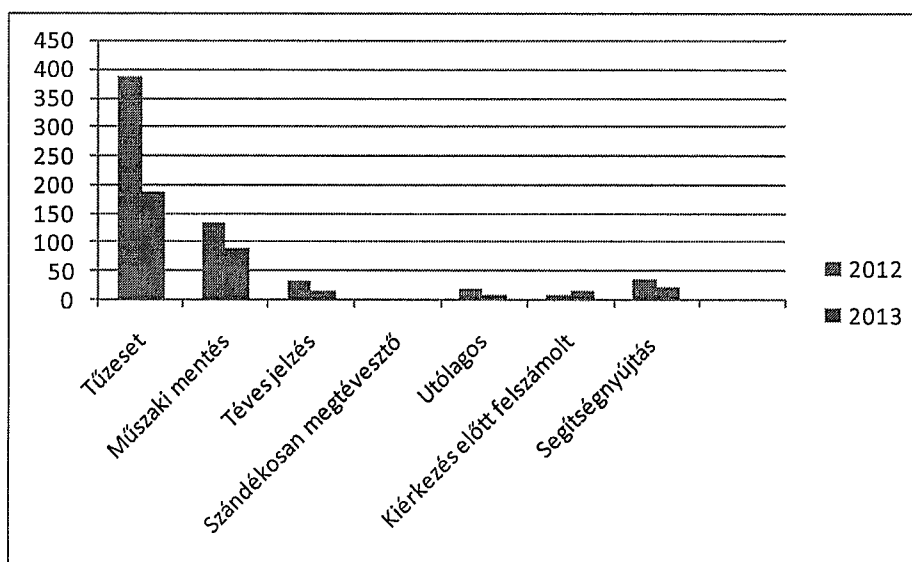
2. sz. diagram: Települések lélekszáma

### Mentő tűzvédelem

2013. évben a HTP készenléti szolgálatot ellátó állománya, tűzoltási és műszaki mentési tevékenységét a hatályos jogszabályok, szabályzatok előírásait betartva végezte, eleget téve ezzel a törvényben megfogalmazott kötelezettségének. A HTP működési területén 18 település, a hozzájuk kapcsolódó mezőgazdasági területek, erdőterületek, ipari létesítmények és üdülőövezetek találhatóak.

A 2013. évben 185 tüzeset, 89 műszaki mentés történt, 13 esetben kaptunk téves jelzést és 1 esetben szándékosan megtévesztő jelzéshez vonultak egységeink. A HTP ügyeletére 8 esetben jeleztek be utólagosan tüzesetet, 14 esetben pedig kiterkezésünk előtt a lakosság felszámolta a jelzett káreseményt.

#### A mentő tűzvédelem statisztikai számadatok tükrében:



3. sz. diagram: Esetszámok

Az előző évek számadatait vizsgálva a fenti grafikon egyértelműen mutatja, hogy a káresemények számában igen jelentős csökkenés tapasztalható. A szándékosan megtevesztő jelzések száma gyakorlatilag stagnál. Remélhetőleg - a jogszabályi háttér változásának köszönhetően - ez a szám még jobban csökkenni fog.

Az előző évekhez képest tovább csökkent a tüzesetek száma. Ez feltételezhetően az integrálódott katasztrófavédelmi szervezet megváltozott irányítási rendszerének, a nagyobb szankcionálási tárháznak illetve az állampolgárok javuló hozzáállásának köszönhető.

Elhunyt személyek száma összesen: 8 fő

Megmentett személyek száma: 26 fő

Sérült személyek száma összesen: 49 fő, (5 fő tüzeset következtében, 44 fő műszaki mentésnél)

Riasztási fokozat: 3db V/K tüzeset, 2db IV/K tüzeset, 8 db II/K tüzeset, 40db I/K tüzeset valamint 132 db I-es tüzeset volt a működési területen. Meg kell említeni, hogy a V/K és IV/K riasztási fokozatú tüzeseteket a katonai lőtér területén keletkeztek feltételezhetően éles lőszeres lövészet következtében, azonban ezekben az esetekben a Magyar Honvédség Hatósági Osztálya hivatott vizsgáldni. Tűzvizsgálati eljárás a HTP működési területén 10 esetben indult.

A statisztikai adatok műszaki mentések terén (89 eset) azt mutatják, hogy a 2012-es évhez képest csökkenés tapasztalható. Ez a csökkenés annak tudható be, hogy a műszaki mentések jelentős hányadát kitevő szélsőséges időjárási viszonyok ebben az évben elkerültek térségünket.

A műszaki mentések fajtái	2012. év	2013. év
Közúti baleset	49	45
Elemi csapás, viharkár	7	11
Vízkárok	7	7
Fakidőlés	26	11
Halott kiemelés	0	1
Életmentés	2	0
Omlásveszély	0	0
Gázzsivárgás	5	8
Állatbaleset	2	1
Robbanás	0	0
Technológiai hiba	0	0
Olajszennyeződés	0	0
Veszélyes anyag jelenléte	1	0
CO mérgezés	3	0
Rovar (méh/darázs)	1	0
Eltűnt személy keresése	1	0
Egyéb	7	5
<b>Összesen:</b>	<b>111</b>	<b>89</b>

1. sz. táblázat: Műszaki mentések fajta szerinti megoszlása

A közlekedési balesetek száma a személy- és tehergépjármű forgalom folyamatos növekedése ellenére sem emelkedett jelentősen. Ebben nagy szerepet játszottak a közlekedési szabályokban bevezetett szigorítások és azok következetes betartatása a közúti ellenőrzések során, valamint a fejlett biztonságtechnikai berendezések alkalmazása. A közlekedésben résztvevő járművek biztonságtechnikai, utas- és ütközésvédelem tekintetében komoly fejlődésen mennek keresztül. Ezen események felszámolásához történő felkészülés megköveteli a beavatkozáshoz szükséges technikai eszközpark folyamatos fejlesztését és a végrehajtó állomány elméleti és gyakorlati ismereteinek naprakészségét.

A 2013-as évben új műveletirányítási rendszer állt fel és ennek hatékony működése a kezdeti zökkenőket követően már érzékelhetővé vált. A tapasztalatok azt mutatják, hogy a beavatkozásokat az állomány a legjobb tudása szerint számolta fel, hajtotta végre, a beérkezett visszajelzések alapján az állampolgárok egyre nagyobb meglepedésére. A készenléti szolgálatot ellátó állomány tűzoltási és műszaki mentési tevékenységére, a munkavégzés hatékonyságára, minőségére panasz, kifogás nem érkezett.

A szolgálati csoportok irányítását végző, azok tevékenységéért közvetlenül felelős szolgálatparancsnokok, rajparancsnokok, szerparancsnokok az elméleti és gyakorlati feladatok végrehajtása, a tűzoltási és műszaki mentési tevékenység irányítása, és a szolgálatszervezési feladatok terén a szakmai elvárásoknak megfelelően tevékenykedtek, de ugyanez mondható el a beosztott tűzoltói, a gépjárművezetői, és az ügyeleti szolgálatot ellátó állomány munkavégzéséről, hozzáállásáról. Az eseményekhez történő kivonulásnál a riasztási fokozatok megválasztása minden esetben helyesnek bizonyult, a beavatkozások gyorsan és szakszerűen lettek végrehajtva.

A készenléti szolgálatot (24/48 órás munkarendben) ellátó állomány, illetve a hivatali (8 órás) munkarendben dolgozók létszáma 2013-ban:

**Készenléti állomány:**

rendszeresített létszám: 57 fő (3x19 fő/szolgálati csoport)

szolgálati létszám (ténylegesen meglévő: 54 fő)

**Hivatali munkarendben dolgozó:**

1 fő parancsnok, 1 fő műszaki biztonsági tiszt

Szolgálatszervezés szempontjából adódtak problémák, hiszen jelenleg Dabas Hivatásos Tűzoltóparancsnokság állományából 3 fő hiányzik. Természetesen ez a hiány nem veszélyeztette a készenléti szolgálat ellátását.

### Szabadterületi tüzek

Az éghajlati viszonyokban bekövetkezett jelentős változás, az utóbbi évek nyári időszakában tapasztalt aszályos, száraz időszakok kedvezően befolyásolják az erdőtüzek kialakulását, azok feltételeinek megteremtését.

Az elmúlt évek során a működési területünkön megnövekedtek az erdőterületekhez köthető tüzesetek és rossz terepviszonyok közötti szabadterületen keletkezett tüzek száma.

Jellegzetessége ezeknek a tüzeseteknek, hogy a Dabas HTP működési területén a környékre jellemző laza szerkezetű, vagy éppenséggel ingoványos talaj lehetetlenné teszi a gépjármű-fecskendővel való megközelítést. Ezekben a területeken való tűzoltás több esetben nagy távolságok gyalogos megközelítésével, kéziszerszámok használatával történik. Gyakorta nem tudunk kellő hatékonysággal beavatkozni, mivel számtalan esetben tapasztaltuk, hogy a nagytömeggel rendelkező gépjárműfecskendők a laza homoktalajon gyakorlott járművezetőkkel is elakadnak.

A működési területen az alábbi megoszlású erdőterületek találhatóak, lakóhelyekre és tulajdonra lebontva, a Dabasi Földhivatal kimutatása alapján:

Település	Erdőgazdaság tulajdona (ha)	Egyéb tulajdon (ha)
Alsónémedi	20	287
Bugyi	373	669
Ócsa	1103	1291
Inárcs	406	335
Kakucs	74	368
Újhartyán	174	424
Újlengyel	113	763
Dabas	570	1091
Hernád	78	750
Örkény	328	571
Pusztavacs	5034	593
Tatárszentgyörgy	403	1385
Táborfalva	29	643
<b>Összesen:</b>	<b>8705 ha</b>	<b>9170 ha</b>
<b>Együttes terület:</b>	<b>17875 ha</b>	

**Erdőterületek tulajdoni megoszlása, lakóhelyenként, a Dabas HTP működési területén**

#### **NEFAG Pusztavacsi Erdőgazdaság**

A működési területünk egyik legnagyobb erdősített területe, amely szám szerint 5034 ha. Eből egy tömbben 4800 ha. található Pusztavacs község határában. A területet a tűzoltóságunk szempontjából 5 település fogja közre: Dabas, Tatárszentgyörgy, Hernád, Örkény, Pusztavacs.

#### **NEFAG Monori Erdészet**

10.000 ha. erdősített területéből kb. 4500 ha. tűzvédelmét tűzoltóságunk látja el, Ócsa, Inárcs, Kakucs, Újhartyán, Újlengyel települések térségeiben.

#### **HM" BUDAPESTI ERDŐGAZDASÁG RT**

Szintén működési területünkön található a Magyar Honvédség Táborfalvai, kiemelt jelentőségű lőtere. Ezen terület nagysága 10.000, ha., amiben 4200, ha. erdőterület található. A lőtér hét község határában helyezkedik el (Ladánybene, Kunpeszér, Táborfalva, Örkény, Tatárszentgyörgy, Dabas, Bugyi). A talaj többségében homokos, laza szerkezetű, így a terepen való járműközlekedés nehézkes a tűzoltó járműveknek. A terület hossza kb. 25 km, szélessége kb. 4 km.

**2013.07.16-2013.09.02 terjedő időszakban összesen 22 alkalommal kellett kivonulni tűz-  
esethez!!!**

A keletkezett tüzek oltása az egyedi terepviszonyokból, helyi sajátosságokból adódóan, nehézkes. A legnagyobb probléma a tűz helyszínének a megközelítéséből, oltóanyag helyszínre juttatásának megoldatlanságából adódik. A löteret ugyanis nehéz páncélozott harci járművek is használják, ennek következtében az amúgy karbantartott közlekedési utak mélyen kijártak, sok lövészárk húzódik keresztül-kasul, akadályoztatva ezzel a nehéz tűzoltó gépjárművek tűzhöz való odajutását.

Gondot jelent továbbá a magántulajdonban lévő erdők elhanyagoltsága (járhatatlan utak, nyiladékok, árkolással teszik megközelíthetetlené a helyszínt).

A beavatkozó személyi állomány ezeken a területeken hosszú órákon keresztül végzi a kárfelszámolást kézi erővel és eszközökkel. Ezek a beavatkozások létszámigénye nem jelentős, ezért az esetek során egy rendszerbeállított erdőszer mellett jelentős kárnövekedés nélkül lennének képesek a tüzesetek felszámolására.

### **Oktatás, képzés**

A továbbképzés, kiképzés gerincét a készenléti szolgálatot ellátó állomány éves kiképzési terve, gyakorlatterve, valamint a tűzoltás vezetésére jogosultak, az ügyeletesek és a gépjárművezetők továbbképzési terve alkották.

Elsődleges cél az éves kiképzési terv összeállításánál, hogy a képzés tematikája vegye figyelembe a helyi körülményeket, veszélyforrásokat, sajátosságokat, mint például a területi elhelyezkedés, földrajzi viszonyok, szélsőséges időjárási tényezők következményei, veszélyes ipari üzemek, közlekedés terén bekövetkezett változásokat, fokozott figyelmet szenteljen a legújabb beavatkozási módszerek, eszközök megismerésének, valamint kiemelt területként foglalkozzon a központi, illetve területi szervek által kiadott intézkedésekkel.

A tüzesetek, műszaki mentések felszámolását végző állomány elméleti és gyakorlati ismereteinek szinten tartása, bővítése mellett hangsúlyos terület volt a megfelelő fizikai állóképesség megszerzése.

Az éves kiképzési terv meghatározta, hogy naponta, hetente mennyi óraszámot kell kötelező jelleggel az elméleti és a gyakorlati képzésre fordítani, de lehetőséget biztosít további foglalkozások megtartására is.

A helyismereti foglalkozásokat és a szituációs begyakorló gyakorlatokat minden esetben megtartottuk, az ütemezés szerinti létesítményben, biztosítva ezzel a készenléti szolgálatot ellátó állomány helyismereti készségének fejlesztését, elősegítve ezzel a biztonságosabb és hatékonyabb munkavégzést. 2013-ban 6 parancsnoki ellenőrző gyakorlatot tartottunk, mindhárom szolgálati csoportnak 1-1 nappalit, valamint éjszakait. A szolgálati csoportok összesen 12 szituációs begyakorló gyakorlaton vettek részt. A személyi állomány beriasztására berendelési terv alapján 1 alkalommal került sor. A gyakorlatok során az állomány a kapott szerelési feladatot megfelelő szinten hajtotta végre. Az elméleti foglalkozásokon és a szerelési gyakorlatokon szerzett ismereteket megfelelően alkalmazták a gyakorlatok során, s ezek tapasztalatait a további munkavégzés alkalmával hasznosították. A képzési tematikában jelentős szerepet kap a beavatkozási állomány fizikai állóképességének szinten tartása és fejlesztése, aminek fokozott jelentősége van az a hosszantartó tüzesetek, műszaki mentések felszámolása, de a mindennapi munkavégzés során is. Ez irányú felkészülés eredményességét hivatott elősegíteni a továbbképzési tervben szereplő kötelező sport-foglalkozás, valamint a városi és megyei, országos szintű tűzoltósport és sportrendezvényeken való részvétel. A személyi állomány kiképzésének, továbbképzésének színvonala, minősége az értékelt időszakban kiválóan megfelelt a szakmai elvárásoknak.

Az állomány a BM Országos Katasztrófavédelmi Főigazgatóság és a Pest Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság és a Monor Katasztrófavédelmi Kirendeltség által szervezett továbbképzéseken részt vett, a szükséges ismereteket elsajátította. A BM Katasztrófavédelmi Oktatói Központ (BM KOK) által indított szaktanfolyamokra az igényeknek megfelelően folyamatosan iskolázunk be az állomány tagjait.

### Technikai helyzet

A rendelkezésre álló gépjármű állománnyal a HTP a működési területén ellátta mindennapi feladatait. Gondot jelentett a gépjárművek karbantartása, javíttatása, mivel ezeket a szaktevékenységeket központi meghatározás alapján csak a BM HEROS javítóműhelyekben lehet elvégezteni, igen jelentős átfutási idővel.

A HTP gépjárműállományában a 2013-as évben változás nem történt.

Sorszám	Típus	Forgalmi rendszám	Gyártási év	
1	MB RB 2000 AT	GRY-231	1999	gjmf.
2.	RS FS Midlum 2000	JTA-220	2005	gjmf.
3.	RS Kerax 6800	JZY-750	2007	vízszállító
4.	VW Transporter	CNR-072	1993	gyorsbeavatkozó
5.	VW Passat	LTP-274	2005	ügyintéző

2. sz. táblázat: Szerállapot 2013.

Az állomány egyéni védőeszközzel, védőfelszereléssel való ellátottsága 2013-ban biztosított volt. Rendelkeztek az egészséget nem veszélyeztető, biztonságos munkavégzéshez szükséges eszközökkel, felszerelésekkel.

Az egyéni és csapat védőeszközök a tűzoltási, kárelhárítási munkálatok végzése során fokozatosan elhasználódtak, tönkrementek, védelmi képességük csökkent, ezért azok cseréjére, utánpótlására vonatkozó igényünket a megyei igazgatóság felé folyamatosan jelentettük. Ezeket a lehetőségekhez mérten meg is kaptuk. Továbbra is problémát jelent, hogy a parancsnokság mindössze két vegyvédelmi öltözettel rendelkezik, amelyek felülvizsgálata nem lehetséges mivel kihordási idejük végére értek.

### Polgári védelmi feladatok

A Polgári védelmi feladatok teljesítése során a veszélyforrásoknak a feltérképezése megtörtént. Naprakész adatbázis és a mögötte álló technikai háttér áll rendelkezésre annak érdekében, hogy az esetleges káreseményeket meg lehessen előzni, vagy alkalomadtán hatékonyan kezelni.

A katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény (Kat.), valamint a Kat. végrehajtásáról szóló 234/2011. (XI. 10.) Korm. rendelet (Kat. Vhr.) alapján végrehajtásra került a HTP illetékességi területéhez tartozó települések katasztrófavédelmi besorolása. Valós kockázatfelmérés és elemzés által reális katasztrófavédelmi besorolást kaptak a települések. A kockázatfelmérés és elemzés eredményei beépítésre kerültek a települési szintű veszélyelhárítási tervezés rendszerébe.

A HTP állománya számos olyan rendezvényen vett részt a lakosságfelkészítési teendőkben közreműködve, ahol bemutatók illetve előadások tartásával is igyekeztek felhívni a figyelmet a mindennapok katasztrófavédelmi kötelezettségeire.

A jövő nemzedékének nevelésében is aktív szerepet vállal a parancsnokság azzal, hogy 2013-ban 3 közszolgálatot ellátó fiatal mentorálásában működött közre.

Káresemények felszámolása során illetve ezek után jelentős lakosságvédelmi intézkedésre nem került sor, azonban kijelenthető, hogy a beavatkozási állomány és a helyi szervezetek közötti együttműködés minden esetben példaértékű volt. A 2013-as árvízi védekezésben a HTP állományából 51 fő vett részt, míg a fennmaradó állomány folyamatos 24-24 órás munkarendben biztosította a működési terület mentő- tűzvédelmét.

### **Fegyelmi helyzet**

A fegyelmi helyzet kedvezően alakult, a 2013-as évben egy fegyelmi eljárás indult.

### **Alkalmassági vizsgálat**

Az egyes rendvédelmi szervek hivatásos állományú tagjai egészségi, pszichikai és fizikai alkalmasságáról, közalkalmazotti és köztisztviselői munkaköri egészségi alkalmasságáról, a szolgálat-, illetve keresőképzettség megállapításáról, valamint az egészségügyi alapellátásról szóló 57/2009. (X. 30.) IRM-ÖM-PTNM együttes rendelettel szabályozott foglalkozás-egészségügyi orvosi vizsgálatokat a Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatóság területileg illetékes Orvosi csoportja végezte. Az időszakos orvosi felülvizsgálatra kötelezettek „Alkalmos” minősítést kaptak.

Az időszakos orvosi felülvizsgálatot követően az állomány fizikai állapotfelmérése ősszel megtörtént, a követelményeknek mindenki megfelelt. Az OKF pszichológiai csoportjánál az igényeknek megfelelően folyamatosan vizsgáztak a gépjárművezető kollégák.

### **Tűzoltó laktanya**

A HTP régi korok emlékét őrzi. Szertára nem a XX. század technikájának készült sem felszereltségben sem méreteiben. A szertár belmagassága nem teszi lehetővé nagyobb víztartállyal rendelkező fecskendők (Pl.: MB TLF 4000) parkoltatását. A használati meleg víz rendszere 2013 évben gyors javításon esett át mivel nem tudta kielégíteni a beavatkozó állomány tisztálkodásánál felhasznált meleg víz mennyiségét. A készenléti állomány ruházati szekrényének ellátottsága nem megfelelő. Mennyisége kevés, szolgálati csoportokban előfordul olyan, hogy a szekrényen 2 fő osztozik. Az étkező illetve annak felszereltsége is kissé hiányos. A hűtőszekrényeink elavultak kapacitásuk nem megfelelő. Szükséges lenne csoportonként 1db hűtőszekrény beszerzése. A tűzoltóság villamos energia rendszere régi, az akkori energia felhasználásra volt tervezve és kialakítva. Ezért elmondhatjuk, hogy a rendszer idejét múlt, több esetben előfordult, hogy a reggeli munkafelvételnél (8 órás) az elektromos rendszer nem bírta a terhelést és áramkimaradást okozott. Szükséges lenne az elektromos hálózat felújítása. Nagy problémát okoz a tűzoltóság fűtés rendszerének elavultsága, ami a téli hónapok energia számánál jelentkezik.

Összességében ki kell jelenteni, hogy a parancsnokság épületének állapota még az elfogadható szinten van, azonban számos helyen szorulna felújításra. Sok olyan munkát kéne elvégezni, melyek az állomány munkakörülményeit nagy mértékben tudnák javítani. Ezen a téren - a kiképzés és a napi feladatok mellett- az állomány szívesen elvégzi szinte az összes teendőt,

amennyiben a munkálatokhoz szükséges anyagi, tárgyi feltételek megteremtésében a jogszabályi kereteken belül segítséget kapnának. Ilyen munkálatok lennének a vakolási, festési, szigetelési stb. munkák.

### **Önkéntes Tűzoltó Egyesületek**

A HTP működési területén nem található Önkéntes Tűzoltó Egyesület, bár vannak jelek megalkotási szándékra egyes településeken. Velük a kapcsolatot igyekszünk felvenni és törekvésükben minden téren megadni a maximális segítséget.

### **Együttműködés**

Feladataink ellátásához nélkülözhetetlen volt az együttműködés a társszervekkel, a mentőkkel, a Magyar Közút Nonprofit Zrt, az áramszolgáltatókkal, a vízszolgáltatókkal, a gázművekkel valamint különböző szolgáltatók szakembereivel. Mindennapos kapcsolatot tartottunk a rendőrség, az OMSZ, a Nemzeti Adó és Vámhivatal vezetőivel, kollégáival.

Érvényes együttműködési megállapodásaink vannak a területünkön lévő honvédségi létesítményekkel, azonban ezen a téren komoly változásokra van szükség, hiszen a megállapodások betartása terén komoly hiányosságok merültek fel, amit mutat a nyári időszak számos kiemelt káreseménye is.

### **Értékelés**

A 2013-as év hasonló kihívást jelentett a HTP minden egyes dolgozójának az előző évekhez viszonyítva. A tapasztalt, képzett állománynak köszönhetően megbirkóztunk minden egyes feladattal. A munkatervben foglalt, valamint az év közben adódó feladatokat a legjobb tudásunk szerint végrehajtottuk. Az elvégzett munkánk során a társszervekkel más szervezetekkel, önkormányzatokkal, intézményekkel, felügyeleti szervekkel, civil szervezetekkel törekedtünk a jó együttműködésre. A működési területünkön található önkormányzatokkal, önkéntes tűzoltó egyesületekkel jó kapcsolatot tartottunk fenn, melyre a következő években is törekedni fogunk. A személyi állomány példamutató munkájára, támogatására továbbra is szüksége lesz annak a 16 településnek és lakosainak, akik joggal várják el a lehető legmagasabb színvonalú, gyors és szakszerű segítséget, amit 2013-ban már joggal el lehet várni.

A későbbiek folyamán meg kell találni azokat a lehetőségeket, ahol a színvonalat jobbítani lehet. Törekedni kell, hogy a helyi önkormányzatokkal a kapcsolatot minél inkább elmélyítsük és javítsuk, mert a ránk váró kihívásokat csak közös munkával lehet legyőzni.

Az állampolgárok biztonságérzetét azzal tudjuk leginkább növelni, hogy megerősítjük bennük azt a tényt, miszerint minden kihívásra a megfelelő szintű válaszlépésre vagyunk képesek. Fentiek tudatában kell és fogjuk is megtervezni a 2014-es esztendő teendőit.

**DABAS VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK  
EMBERI ERŐFORRÁS BIZOTTSÁGA**  
Dabas, Szent István tér 1/b.

---

**Szám:** 12-42/2014.

**ELŐTERJESZTÉS**

A Polgárőr Egyesületek 2013. évi munkájáról készített beszámolók  
megvitatása

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Az Emberi Erőforrás Bizottság a város Polgárőr Egyesületeinek a 2013.évi munkáról- féléves bontásban- benyújtott beszámolóit elfogadásra javasolta. (kivonatok mellékelve)  
Kérem a T. Testületet a beszámolók megvitatására.

**HATÁROZATI JAVASLAT**

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Dabas- Gyón Polgárőr Egyesület 2013. évi munkájáról készült beszámolót.

Határidő: azonnal  
Felelős: polgármester

**HATÁROZATI JAVASLAT**

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a DAKE 2013. évi munkájáról készült beszámolót.

Határidő: azonnal  
Felelős: polgármester

**HATÁROZATI JAVASLAT**


Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Dabas- Szőlősi Polgárőr Egyesület 2013. évi munkájáról készült beszámolót.

Határidő: azonnal  
Felelős: polgármester

**Dabas, 2014. március 06.**

**Révész Károly s.k.  
bizottság elnöke**

**Törvényességi észrevételre bemutatva:**

  
**Rigóné dr. Roicsik Renáta**  
jegyző

Tárgyalta, véleményezte: Emberi Erőforrás Bizottság  
Az előterjesztést készítette: Hatósági Iroda  
Az előterjesztés nyílt ülésen tárgyalható.  
A döntés elfogadásához egyszerű többség szükséges.  
A határozatot kapják: Polgárőr Egyesületek elnökei

**DABAS VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK  
EMBERI ERŐFORRÁS BIZOTTSÁGA  
Dabas, Szent István tér 1/b.**

---

**Szám: 17- /2013**

**KIVONAT**

**Készült:** Dabas Város Önkormányzatának Emberi Erőforrás Bizottsága  
2013. július 17-én tartott rendes ülésének jegyzőkönyvéből.

**Jelen vannak:** a csatolt jelenléti ív szerint.

**Kihagyva a kihagyandók.**

**A Bizottság 5 igen (egyhangúlagos) szavazattal az alábbi határozatot hozta:**

**77/2013. (VII. 17.) számú Bizottsági határozat:**

A Bizottság elfogadja a Dabas-Gyón Polgárőr Egyesület 2013. I. félévi munkájáról készített beszámolót.


Határidő:azonnal

Felelős: bizottság elnöke

K.m.f.

Révész Károly s.k.  
bizottság elnöke

**Törvényességi észrevételre bemutatva:**

  
Rigóné Dr. Roicsik Renáta  
jegyző

**DABAS VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK  
EMBERI ERŐFORRÁS BIZOTTSÁGA  
Dabas, Szent István tér 1/b.**

---

**Szám:** 17- /2013

**KIVONAT**

**Készült:** Dabas Város Önkormányzatának Emberi Erőforrás Bizottsága  
2013. július 17-én tartott rendes ülésének jegyzőkönyvéből.

**Jelen vannak:** a csatolt jelenléti ív szerint.

**Kihagyva a kihagyandók.**

**A Bizottság 5 igen (egyhangúlagos) szavazattal az alábbi határozatot hozta:**

**78/2013. (VII. 17.) számú Bizottsági határozat:**

A Bizottság elfogadja a DAKE 2013. I. félévi munkájáról készített beszámolót.


Határidő: azonnal

Felelős: bizottság elnöke

K.m.f.

**Révész Károly s.k.  
bizottság elnöke**

Törvényességi észrevételre bemutatva:

  
**Rigóné Dr. Roicsik Renáta**  
jegyző

**DABAS VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK  
EMBERI ERŐFORRÁS BIZOTTSÁGA  
Dabas, Szent István tér 1/b.**

---

**Szám: 17- /2013**

**KIVONAT**

**Készült:** Dabas Város Önkormányzatának Emberi Erőforrás Bizottsága  
2013. július 17-én tartott rendes ülésének jegyzőkönyvéből.

**Jelen vannak:** a csatolt jelenléti ív szerint.

**Kihagyva a kihagyandók.**

**A Bizottság 5 igen (egyhangúlagos) szavazattal az alábbi határozatot hozta:**

**79/2013. (VII. 17.) számú Bizottsági határozat:**

A Bizottság elfogadja a Dabas-Szőlősi Polgárőr Egyesület 2013. I. félévi munkájáról készített beszámolót

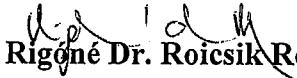
Határidő: azonnal

Felelős: bizottság elnöke

**K.m.f.**

**Révész Károly s.k.  
bizottság elnöke**

**Törvényességi észrevételre bemutatva:**

  
**Rigóné Dr. Roicsik Renáta**  
jegyző

**DABAS VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK  
EMBERI ERŐFORRÁS BIZOTTSÁGA  
Dabas, Szent István tér 1/b.**

---

**Szám: 17/2014.**

**KIVONAT**

**Készült:** Dabas Város Önkormányzatának Emberi Erőforrás Bizottsága  
2014. január 29-én tartott rendes ülésének jegyzőkönyvéből.

**Jelen vannak:** a csatolt jelenléti ív szerint.

**Kihagyva a kihagyandók.**

**A Bizottság 5 igen (egyhangúlagos) szavazattal az alábbi határozatot hozta:**

**2/2014. (I. 29.) számú Bizottsági határozat**

Dabas Város Önkormányzatának Emberi Erőforrás Bizottsága elfogadja a Dabas-Gyón Polgárőr Egyesület 2013. II. félévi munkájáról készített beszámolót.

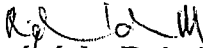
Határidő:azonnal

Felelős: bizottság elnöke

**K.m.f.**

**Révész Károly s.k.  
bizottság elnöke**

**Törvényességi észrevételre bemutatva:**

  
**Rigóné dr. Roicsik Renáta  
jegyző**

**DABAS VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK  
EMBERI ERŐFORRÁS BIZOTTSÁGA  
Dabas, Szent István tér 1/b.**

---

**Szám: 17/2014.**

**KIVONAT**

**Készült:** Dabas Város Önkormányzatának Emberi Erőforrás Bizottsága  
2014. január 29-én tartott rendes ülésének jegyzőkönyvéből.

**Jelen vannak:** a csatolt jelenléti ív szerint.

**Kihagyva a kihagyandók.**

**A Bizottság 5 igen (egyhangúlagos) szavazattal az alábbi határozatot hozta:**

**4/2014. (I. 29.) számú Bizottsági határozat**

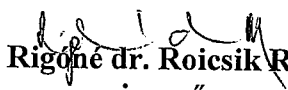
Dabas Város Önkormányzatának Emberi Erőforrás Bizottsága elfogadja a Dabas-Szőlősi Polgárőr Egyesület 2013. II. félévi munkájáról készített beszámolót.

Határidő: azonnal  
Felelős: bizottság elnöke

**K.m.f.**

**Révész Károly s.k.  
bizottság elnöke**

**Törvényességi észrevételre bemutatva:**

  
**Rigóné dr. Roicsik Renáta  
jegyző**

**DABAS VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK  
EMBERI ERŐFORRÁS BIZOTTSÁGA  
Dabas, Szent István tér 1/b.**

---

**Szám: 17/2014.**

**KIVONAT**

**Készült:** Dabas Város Önkormányzatának Emberi Erőforrás Bizottsága  
2014. február 19-én tartott rendes ülésének jegyzőkönyvéből.

**Jelen vannak:** a csatolt jelenléti ív szerint.

Kihagyva a kihagyandók.

**A Bizottság 6 igen (egyhangúlagos) szavazattal az alábbi határozatot hozta:**

**10/2014. (II.19.) számú Bizottsági határozat**

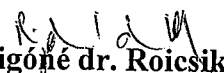
Dabas Város Önkormányzatának Emberi Erőforrás Bizottsága elfogadja a DAKE  
2013. II. félévi munkájáról készített beszámolót.

Határidő: azonnal  
Felelős: bizottság elnöke

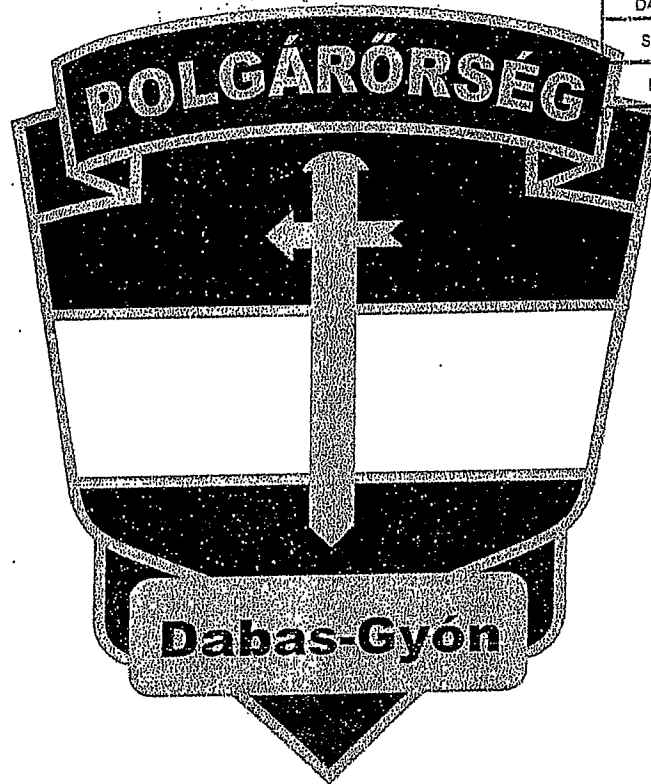
**K.m.f.**

**Révész Károly s.k.  
bizottság elnöke**

**Törvényességi észrevételre bemutatva:**

  
**Rigóné dr. Roicsik Renáta  
jegyző**

DABASI POLGÁRMESTERJ HIVATAL IKTATÓ   KOMBINÁLT BÉLYEGZŐ	
ÉRKEZÉSI DÁTUM	01 JAN 10Z
IKTATÁSI DÁTUM	2014 JAN 10.
SZÁM	758 / 2014
Ea.:	Ury, E.
Il.:	

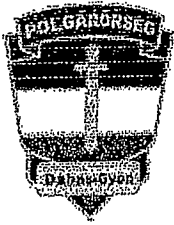


# Polgárőrség Dabas-Gyón

## beszámoló

### 2013.második félév





**Dabas-Gyón Polgárőr Egyesület**

**2373 Dabas, Kórház u. 19/B.  
Telefon: 70/611-9069**

ORSZÁGOS POLGÁRŐR



O P S Z

**Révész Károly Úrnak!**

**Dabas Város Önkormányzat**

**Közigazgatási Bizottsága Vezetőjének!**

## D A B A S

Tisztelt Révész Károly Úr!

A 2013. Július1-től 2013. December 31-ig terjedő időszakra vonatkozóan az alábbi beszámolót készítettem el a Dabas-Gyón Polgárőr Egyesület tevékenységével kapcsolatban:

Az Egyesületünk Szeptember, illetve Október óta 72 tagot számlál. Feladataink közé tartozik a közbiztonság szempontjából kiemelten fontos létesítmények, kereskedelmi egységek, egyéb objektumok visszatérő ellenőrzése, ill. a területen történő járőrözés a lakosság nyugalmanak és biztonságának biztosítása érdekében, továbbá a közterületen lévő értékek megóvása. Dabas Város Önkormányzatával kötött megállapodás alapján a Dabas, ill. Dabas-Gyón területén lévő, az Önkormányzat által működtetett létesítményeket szintén visszatérően ellenőrizzük. Szerepet vállalunk ezen kívül a Dabas területén lebonyolított rendezvények biztosításában is. Ezen feladataink megvalósítása érdekében fontos számunkra a rendőrséggel, ill. a Dabas területén működő más polgárőr egyesületekkel, ill. a közterület felügyelőkkel való együttműködés.

A polgárőreink naponta 21:00 – tól , 04:00 óráig teljesítenek szolgálatot a területen, ill. alkalmanként, amikor a közbiztonság helyzete megkívánja, és kapacitásunk is elbírja, nappalos szolgálatot is ellátunk.

A rendőrséggel az elmúlt félévben hetente minimum 1 alkalommal láttunk el közös szolgálatot, megállapodás alapján, általában 20:00-tól 04:00 óráig, ezen kívül 10 alkalommal vettünk részt az állampolgárok biztonságérzetét növelő-, ill. az időskorúak elleni bűncselekmények megelőzésére szolgáló fokozott ellenőrzésben ORFK Intézkedés alapján.

A járőrözéseket közbiztonsági szempontból kiemelt események alkalmával a korábbiakhoz hasonlóan több gépjárművel, ill. polgárőrrel hajtottuk végre.

2013. második félévében szolgálataink során összesen 6 alkalommal láttunk el közös szolgálatot Vincze József rendőr törzsszászlós Úrral, Dabas-Gyón körzeti megbízottjával, akivel az együttműködésünk továbbra is igen jó.

A Dabas Város önkormányzatától, a 2013-as évre kapott 1,425,000,- forint, ebből a második félévre kapott: 643,150,forint támogatás,t az alábbiak szerint használtuk fel:

Járőrautó költségei:

- üzemanyag költség:
  - JFE -240: 536,556,- forint
  - KFC-218: 107,673,- forint
- autó téliesítés, (fagyálló): 1595,- forint
- irodaszer, (tintapatron): 6480,- forint

**Összesen: 644,229,- forint**

Az önkormányzati támogatásból elköltött összegek számláinak másolatát a beszámolóhoz mellékelem.

**Az elmúlt fél éves időszak során az alábbi események történtek működési területünkön:**

- **2013.07.06. 23:15** Két személy tartózkodott ittas állapotban a dabasi vasútállomás várótermében, mely személyek, hangoskodtak és kötözködtek egy vonatra váró személlyel. A két személyt távozásra szólítottuk fel, és felhívtuk figyelmüket, hogy a jövőben tartózkodjanak a hasonló jellegű magatartástól.
- **2013.07.13. 22:10** A Bartók Béla úti CBA tüzlet és az SZTK. között fiatalok hangoskodtak ittas állapotban, illetve szemeteltek. Felszólítottuk őket tevékenységük abbahagyására, melynek eleget tettek
- **2013.07.14. 22:40** Telefonon kaptunk bejelentést egy gyóni lakosú hölgytől, hogy a Gyóni Géza Általános Iskola kerítésén ugrálnak be az iskola területére fiatalok. Helyszíntre érkezéskor négy fiatalot távozásra szólítottuk fel, melynek eleget tettek.
- **2013.07.19. 19:00-tól 07.20.-án 20:00-ig** A Lecsó fesztivált biztosítottuk 8 fővel.
- **2013.07.26. 21:40** Járőrözésünk során észleltük, hogy a Gimnázium bejáratánál fiatalok a korláton ugrálnak. Felszólítottuk őket tevékenységük abbahagyására, melynek eleget tettek.
- **2013.07.28. 22:14** Járőrözésünk során észleltük, hogy az Áchim utcai Postánál három fiatal randalírozik. Távozásra szólítottuk fel őket, melynek eleget tettek.
- **2013.07.31. 21:50** A Dabasi Sportcsarnoknál két dabasi fiatal randalírozott, akiket távozásra szólítottunk fel, melynek eleget tettek.

- **2013.08.03. 21:30.** A Bartók Béla úti CBA üzlet és az SZTK. között fiatalok hangoskodtak. Felszólítottuk őket tevékenységük abbahagyására, melynek leget tettek.
- **2013.08.06. 00:50** Telefonon kaptunk bejelentést egy hölgytől, hogy a Kossuth Lajos út 102. szám előtt lévő buszmegállóban 2 fiatal tartózkodik vélhetően ittas állapotban. Helyszínre érkezéskor a 2 személyt távozásra szólítottuk fel, melynek eleget tettek. A buszmegállóban kár nem keletkezett.
- **2013.08.10. 23:40.** A Bartók Béla úton lévő sétáló utcában fiatalok Hangoskodtak, és szemeteltek ittas állapotban. Felszólítottuk őket tevékenységük abbahagyására, melynek eleget tettek.
- **2013.08.24. 21:35** A Bartók Béla úti CBA üzlet mögött fiatalok hangoskodtak, és az autójukból nagyon hangosan szólt a zene. Felszólítottuk őket tevékenységük abbahagyására, melynek leget tettek.
- **2013.08.25. 22:35.** A Szélmalom utcából egy időskorú lakos értesített telefonon, hogy a temetőben valaki bent van, és feltehetően rosszban sántikál. Ellenőriztük a temetőt, és nem találtunk senkit. Az idős hölgyet megnyugtattuk.
- **2013.09.04. 23:10** A Vidékfejlesztési iroda bejáratánál két fiatal dabasi lakos hangoskodott ittas állapotban. Távozásra szólítottuk fel őket, melynek eleget tettek.
- **2013.09.17. 07:30-09:30** Az Iskola utcában helyszínbiztosítást, ill. forgalomirányítást hajtottunk végre, amíg lepakolták a teherautóról a nyugdíjasoknak szánt almát.
- **2013.09.20. 19:00-tól 23:00-ig** Az Önkormányzat előtt rendezvénybiztosítást hajtottunk végre hat fővel.
- **2013.09.22. 08:30-tól 14:00-ig** Gyóni Géza Általános Iskola által szervezett Duatlont biztosítottuk 17 fővel.
- **2013.10.04. 23:00** A DS mögött lévő játszótérről öt fiatalkorút küldtünk el, mivel szemeteltek és hangoskodtak.
- **2013.10.12. 23:05** Gyónon az Örkényi útról Dori Katalin kért segítséget ingatlanából, mivel Lakatos János, Kohut Ferencet az emeleti szobában leütötte, és erősen vérzik. Kérkezésünkkor Ferenc sokkos állapotban volt, ezért elsősegélynyújtásban részesítettük. A Mentőket és a Rendőrséget értesítettük.
- **2013.10.14. 20:10** Dabas-Sáriból a Rákóczi útról kért segítséget egy hölgy, mivel egy dabasi lakosú férfi zaklatja. Az Andrássy utcában lakó férfit, felszólítottuk, hogy a jövőben tartózkodjon a hasonló jellegű magatartástól..
- **2013.10.16. 10:30-16:00** Kézilabda mérkőzést biztosítottunk nyolc fővel a DS-nél.
- **2013.10.23. 15:30-17:30** Gyónon a Vasút és a Kossuth Lajos út sarkán útlezárást, helyszín biztosítást, hajtottunk végre 10 fővel az Önkormányzati rendezvény idejére.

- **2013.10.27. 01:10** A Kossuth Lajos és a Vasút út sarkán lévő játszótéren hat fiatal randalírozott. Távozásra szólítottuk fel őket, melynek eleget tettek.
- **2013.10.31. 19:00-2012.11.01. 03:00** Dabason és a Gyónon lévő temetőket fokozottan ellenőriztük.
- **2013.11.01. 12:00-tól 2013.11.02. 01:30-ig** Mindenszentek ünnepe alkalmából a Dabasi és a Gyóni temetőknél forgalomirányítást, és helyszínbiztosítást hajtottunk végre, váltásokban 12 fővel.
- **2013.11.02. 19:00-tól 2012.11.03.02:00-ig** Dabason és a Gyónon lévő temetőket fokozottan ellenőriztük.
- **2013.11.10.** A Tesco parkolóban rendezvénybiztosítást hajtottunk végre, az Országos Erőemelő verseny megrendezése alkalmából.
- **2013.11.16. 22:00.** A Bartók Béla úti CBA üzlet és az SZTK. között fiatalok hangoskodtak ittas állapotban, felszólítottuk őket tevékenységük abbahagyására, melynek leget tettek, emellett összeszedettük velük a szemetet.
- **2013.11.24. 14:00-tól 20:00-ig** A DS-nél Önkormányzati rendezvényt biztosítottunk négy fővel.
- **2013.12.05. 21:00-tól- 03:00-ig** Három autóval láttunk el szolgálatot, mivel a késő délutáni órákban Gyón területén betörés történt.
- **2013.12.07. 21:15** A Gimnázium oldalsó bejáratánál 5 fiatal tartózkodott, akik alkoholt fogyasztottak. Távozásra szólítottuk fel őket, melynek eleget tettek.
- **2013.12.08. 21:50** A Kossuth Lajos út-Vasút u. kereszteződésénél lévő játszótéren 4 fiatal randalírozott. Felszólításra távoztak.
- **2013.12.13. 21:20** A dabasi vasútállomás váróterme előtt egy személy ittas állapotban molesztált, fiatalokú lányokat, és hangoskodott. A személyt távozásra szólítottuk fel, és felhívtuk figyelmét, hogy a jövőben tartózkodjon a hasonló jellegű magatartástól.
- **2013.12.21.22:20** Egy felsődabasi időskorú hölgy kért segítséget, miszerint az ingatlanán idegenek tartózkodnak. A helyszínre érkezésünk után ellenőriztük a lakást és az udvart is, nemtaláltunk ott senkit. A hölgyet megnyugtattuk.
- **2013.12.29.14:00-17:00** A Dabasi Rendőrkapitányság Bűnügyi Osztály Vezetője kért segítséget, Lakatos János felkutatásában. 17 fő polgárőr segített a Készenléti Rendőrség munkatársainak.
- **2013.12.31.16:00-2014.01.01.02:00** Dabas Város Önkormányzatának kérésére a tűzijáték helyszínét biztosítottuk.

**Kérem a Képviselő Testületet, hogy a KFC-218 frsz-ú Opel Astra típusú tulajdonjogát rendezzék, személyautó mivel nem tudjuk elszámolni a költségeit.**

A 2013-es év második felében 1970-1980 óra járőrszolgálatot, rendezvénybiztosítást, figyelő szolgálatot, objektum őri feladatot hajtottunk végre.


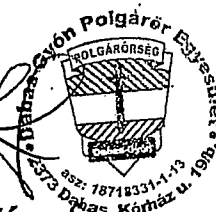
A fenti események kapcsán rendőri intézkedést igénylő esetekben a rendőrséget, ill. a helyi körzeti megbízottat minden esetben értesítettük, az általunk észlelt információkat a rendőrség részére továbbítottuk.

**Kérem Dabas Város Közigazgatási Bizottságát, hogy Dabas Város címerét karjelzésként használhassuk a polgárőr egyenruhánkon.**

**Köszönjük Dabas Város Önkormányzatának az eddigi segítséget is, és reméljük továbbra is kiérdemeljük ezt az elismerést!**

Dabas, 2014. Január 02.

Tisztelettel:

  
  
**Vörös József**  
elnök

# BESZÁMOLÓ

Dabas Közbiztonságáért Egyesület  
2371. Dabas, Rákóczi út 33.

Dabas Város Önkormányzat  
Emberi Erőforrás Bizottság

DABASI POLGÁRMESTERI HIVATAL IKTATÓ   KOMBINÁLT BÉLYEGZŐ	
ÉRKEZÉSI DÁTUM	2014 JAN 27.
IKTATÁSI DÁTUM	2014 JAN 27.
SZÁM	1870/2014.
EB:	Uhyj. E.
MB:	

## BESZÁMOLÓ

Dabas Közbiztonságáért Egyesület  
2371. Dabas, Rákóczi út 33.

Dabas Város Önkormányzat  
Emberi Erőforrás Bizottság

Tárgy: DAKE 2013.II.félévi beszámolója

Tisztelt Bizottság!

Előljáróban szeretném megköszönni a Bizottságnak, hogy a II.félév működésére adott támogatáson túl, soron kívüli juttatással lehetővé tették, hogy egyesületünk működése folyamatos legyen.

Alábbiakban tájékoztatom Önöket, a csapat II. félévi munkájáról.

Fő feladatként, folyamatosnak mondható a Sári városrész közintézményeinek, közterületeinek éjszakai ellenőrzése, figyelése:

A városrész eseményeinek, rendezvényeinek biztosításában is részt vettünk több alkalommal.

Voltak olyan feladatok is, melyeket a rendőrséggel együttműködve hajtottunk végre.

Dabas külterületén található mezőgazdasági területeket is intenzíven ellenőriztük.

Immár hagyományosan mi biztosítjuk a Dabas-Sári futball csapat mérkőzéseit is.

Éppen a félévben 109 éjszakát voltunk a közterületen 49 fővel. A járőr autó 9840 km-t futott.

Következő események történtek területünkön:

Labdarúgó mérkőzések biztosítása:

- 2013. augusztus 18. 8 fő
- 2013. szeptember 01. 5 fő
- 2013. szeptember 15. 6 fő
- 2013.szeptember 29. 5 fő

- 2013. október 13. 6 fő
- 2013. október 17. 7 fő
- 2013. november 10. 6 fő
- 2013. november 24. 6 fő

2013. augusztus 20. Ünnepség biztosítása 4 fő.

2013. augusztus 24. VIII. Rétes utca, Sári napok biztosítása reggel 7-től hajnalig, váltásban 12 fő.

2013. szeptember 14. Szüreti felvonulás biztosítása 4 fő.

2013. október 31. Sári temető felügyelete 3 fő

2013. november 1. reggel 7-től késő estig, váltásban 8 fő

2013. november 2-án 3 fő.

Más közbiztonsági szempontból említésre méltó esemény nem történt a félév során.

#### 2013. II. félévének költségvetése:

2013. 07.29. működési támogatás:	500.000,-ft
2013.07.29. folyószámla :	1.634,-ft

---

501.634,-ft

Működési ktg:	499.061,-ft
2013.12.30 folyószámla:	2.573,-ft

---


501.634,-ft

A fenti tételek számlamásolatokkal igazolva.

Bízva sikeres további együttműködésben, köszönjük támogatásukat.

Dabas, 2014.január 15.

Köszönettel:

  
**DAKE**  
 Dabas Közbiztonságért Közhasznú Egyesület  
 1237 1 Dabas, Rákóczi út 33.  
 Számlaszám: 113-10104247  
 Adószám: 18687185-1-13  
 Tel.: 06/29/364-493

## BESZÁMOLÓ

A Dabas Szőlősi Polgárőr Egyesület  
2013. év II. félévi munkájáról

A Dabas Szőlősi Polgárőr Egyesület létszáma 2013. július 1-én 31 fő volt.

A 2013. év II. félévében a munkánkat a már több éves gyakorlatnak megfelelő munkarend szerint végeztük. Ami annyit jelent, hogy az éjszakai járőrözést minden esetben 2 fő látta el.

A szolgálat ideje 21 órától 04 óráig tartott. A járőrözést egy Škoda típusú gépkocsival tudták ellátni. Amely el van látva a Polgárőrség felirattal. A polgárőrök sárga fényvisszaverős mellényt viselnek, melyen szintén olvasható a Polgárőrség felirat. A gépkocsiban van egy elemlámpa, amely segíti az éjszakai munkát. Egy szolgálat alatt általában 25-30 km-t tettek meg a polgárőrök. Minden polgárőr rendelkezik igazolvánnyal.

Sajnos a gépkocsi műszaki érvényessége október hónapban lejárt, így nagyon sokat kellett költeni a gépkocsira, hogy műszakilag megfeleljen a követelményeknek.

Ennek ellenére munkánkat a korábbi évekhez hasonlóan becsülettel és lelkiismeretesen végeztük.

Az utcai közvilágítás meghibásodásait jeleztük a Városüzemeltetés felé, de sajnos az augusztusi vihar után a település egyik felén 2 hétig nem volt közvilágítás.

A kábel Tv. meghibásodását a bejelentés után rövid időn belül kijavították.

Amikor valamilyen rendezvény volt a településen akkor minden esetben segítettük a rendezvény biztonságos lebonyolítását, a parkoló gépkocsik őrzését.

Októberben a Bucsú alkalmával gondot okozott, hogy az árusok az út szélén állították fel sátraikat, így elfoglalták a fél utat, igen balesetveszélyes volt a közlekedés. Sokkal biztonságosabb lenne a Bucsú lebonyolítása, ha az engedélyeket nem az útra adnák ki, hanem a foci pályára.

November hónapban mindenszentekkor a temető környékét folyamatosan őriztük, segítettük a forgalom irányítását, és a parkolást.

Településen két helyen van elhelyezve forgalomsegítő tükrök. Az egyiket ismeretlen gépkocsi összetörte, ennek cseréje megtörtént. A másik a szélről leesett és szintén összetört, de ennek cseréje még nem történt meg.

Történtek kisebb - nagyobb lopások, melyeket a körzetmegbízott segítségével sikerült rendezni.

Az illegális fakivágásokat jeleztük a mezőőröknek.

Megoldódott a már régóta húzódnó Giber Sándorné helyzete, a hatóságok segítségével kórházba szállították, úgy tudjuk intézeti elhelyezése folyamatban van.

Továbbra is úgy gondolom, hogy nagy segítséget jelent a lakosságnak a polgárőrség működése.

Igénylik az emberek az utcán való jelenlétünket, munkánkat.

Egyre nagyobb bizalommal fordulnak hozzánk segítségért, egyre többen segítik munkánkat.

Kérem a Tisztelt Képviselő Testületet, hogy a Dabas Szőlősi Polgárőr Egyesület 2013. év II. félévi munkájáról készült beszámolót elfogadni szíveskedjenek és a továbbiakban is támogassák az Egyesület működését.

Dabas, 2014. január 4.

**Dabas-Szőlősi Polgárőr Egyesület**  
2370 Dabas, Alkotmány u. 44/a.  
Adószám: 18698848-1-13  
Számlaszám: 64400013-10105601

Tisztelettel

*Bodnár László*  
Bodnár László  
DSZPE vezetője

ELSZÁMOLÁS

2013. év II. félév

Önkormányzati Támogatás 195.000.- Ft

Kiadások

Biztosítás 7.714.- Ft

Tagdíj 3.100.- Ft

Közjegyzői díj 1.500.- Ft

Alkatrész, jav.ktg. műszaki vizsga 133.335.- Ft

Működési költség 52.450.- Ft

Összesen: 198.099.- Ft

Dabas, 2014. január 4.

Dabas-Szőlősi Polgár Egyesület  
2370 Dabas, Alkotmány u. 44/a.  
Adószám: 18698848-1-13  
Számlaszám: 64400013-10105601

*Bodnár László*  
Bodnár László  
DSZPE. Vezetője

## BESZÁMOLÓ

A Dabas Szőlősi Polgárőr Egyesület  
2013. év I. félévi munkájáról

DABASI POLGÁRMESTERI HIVATAL IKTATÓ   KOMBINÁLT BÉLYEGZŐ	
ÉRKEZÉS DÁTUM	2013. JÚL 15. 662
KIADÁS DÁTUM	2013. JÚL 15.
SZÁM	662-1/2013
EB.	Uny. E.
ME.	

A Dabas Szőlősi Polgárőr Egyesület létszáma 2013. január 1-én 31 fő volt.

A 2013. év I. félévében a munkánkat a már több éves gyakorlatnak megfelelő munkarend szerint végeztük. Ami annyit jelent, hogy az éjszakai járőrözést minden esetben 2 fő látta el.

A szolgálat ideje 21 órától 04 óráig tartott. A járőrözést egy Škoda típusú gépkocsival tudták ellátni. Amely el van látva a Polgárőrség felirattal. A polgárőrök sárga fényvisszaverős mellényt viselnek, melyen szintén olvasható a Polgárőrség felirat.

Az éjszakai munkát segíti a gépkocsiban elhelyezett elemlámpa.

Egy éjszakai járőrözés alkalmával általában 30-35 km-t tesznek meg a polgárőrök.

Ebben a félévben elkészültek az új polgárőr igazolványok.

Sajnálatos módon továbbra is nagy gondot okoz a gépkocsink műszaki állapota. Nagy problémát jelentett számunkra az egyre emelkedő üzemanyag árak. Folyamatos működésünk egyre nehezebb.

Az év első hónapjaiban különös gondot fordítottunk az egyedül élőkre, a nagy hideg és a hó miatt jobban figyeltünk arra, hogy senkinek ne essen baja.

Több esetben segítettünk a hóban elakadt járművek mentésében.

A közvilágítási, valamint a kábeltv. meghibásodásokat jeleztük a városüzemeltetés illetve a szolgáltató felé.

Járőrözéseink ellenére mégis az óvoda melletti parkban lévő játszótéren megrongálták a hintákat.

Továbbra is úgy gondolom, hogy nagy segítséget jelent a lakosságnak a polgárőrség működése. Igénylik az emberek az utcán való jelenlétünket, munkánkat. Egyre nagyobb bizalommal fordulnak hozzánk segítségért.

Kérem a Tisztelt Képviselő Testületet, hogy a Dabas Szőlősi Polgárőr Egyesület 2013. év I. félévi munkájáról készült beszámolót elfogadmi szíveskedjenek és a továbbiakban is támogassák munkánkat.

Dabas, 2013 június 7.

*Julius*  
Dabas-Szőlősi Polgárőr Egyesület  
2370 Dabas, Alkotmány u. 44/a.  
Adószám: 18698848-1-13  
Számjegyzék: 64400013-10105601

Dabas-Szőlősi Polgárőr Egyesület  
2370 Dabas, Alkotmány u. 44/a.  
Adószám: 18698848-1-13  
Számjegyzék: 64400013-10105601  
*Bodnár László*  
Bodnár László  
DSZPE vezetője

# ELSZÁMOLÁS

2013.. év I. félév

Önkormányzati Támogatás 195.000.- Ft

## Kiadások

Működési költség 195.000.- Ft

Összesen: 195000.- Ft

Dabas, 2013 június 7.

*julius*

*jav. B. J.*  
Dabas-Szőlősi Polgárőr Egyesület  
2370 Dabas, Alkotmány u. 44/a.  
Adószám: 18698848-1-13  
Számlaszám: 64400013-10105601

Dabas-Szőlősi Polgárőr Egyesület  
2370 Dabas, Alkotmány u. 44/a.  
Adószám: 18698848-1-13  
Bodnar László  
Számlaszám: 64400013-10105601  
DSZPE. Vezetője

Beszámoló

Dabas Közbiztonságáért Egyesület  
2371.Dabas Rákóczi Út 33.

DABASI POLGÁRMESTERI HIVATAL IKTATÓ   KOMBINÁLT BÉLYEGZŐ	
ÉRKEZÉSI DATUM	2013 JÚL 15.
IKTATÁS DATUM	2013 JÚL 15.
SZÁM	663-1/2013
Ea:	Unj. E.
Nel:	

Dabas Város Önkormányzat  
Közigazgatási Bizottság

Révész Károly Elnök Úr!

Tárgy: DAKE 2013.1. félévi beszámolója

Tisztelt Elnök Úr!

Tájékoztatom Önt egyesületünk 2013.1. félévi tevékenységéről.  
Feladataink között továbbra is kiemelt helyen szerepel a Sári városrész éjszakai nyugalmának, biztonságának őrzése. A közterületeket, közintézményeket fokozottan ellenőriztük a félév folyamán.

Az ellenőrzések elektronikus regisztrálása folyamatosnak mondható.  
Egyesületünk titkára időszakosan mezőöri feladatokat is ellát. Az Ö kérésére fokozottabban ellenőrizzük Sári külterületén található mezőgazdasági területeket.

Rendszeresen kapunk felkéréseket a Sári városrész illetve Dabas város rendezvényeinek, eseményeinek biztosítására. Több alkalommal, a rendőrséggel együttműködve oldottuk meg a felmerülő feladatokat. A Gyóni Polgárőrökkel is voltak közös megmozdulásaink.

A folyamatos áremelkedések miatt egyre nehezebb az egyesület működési költségeit biztosítani. Időszakosan csökkentenünk kellett a szolgáltatások számát. A pályázati lehetőségek beszűkültek. A helyi vállalkozók sem tudtak jelentős segítséget nyújtani.

A jelzett időszakban a folyamatos járőrözésnek köszönhetően, közbiztonsági szempontból említésre méltó esemény nem történt.

A félév folyamán több alkalommal biztosítottunk hazai labdarúgó mérkőzéseket, alkalmanként 4- 6 fővel felügyeltük a mérkőzések zavartalan lebonyolítását.

A félév során 109 napot voltunk szolgálatban, ez alatt a gépkocsi 10.830,-km-t futott, 53 fővel.

Az elmúlt félévben a következő eseményeken vettünk részt:

2013.03.17. Labdarúgó mérkőzés biztosítása 6 fő

2013.04.07. Labdarúgó mérkőzés biztosítása 6 fő

2013.04.21. Labdarúgó mérkőzés biztosítása 5 fő

2013.05.05. Labdarúgó mérkőzés biztosítása 4 fő

2013.05.19. Labdarúgó mérkőzés biztosítása 6 fő

2013.06.01. Labdarúgó mérkőzés biztosítása 5 fő

2013.06.02. Trianoni emlékmű koszorúzás biztosítása 6 fő

2013.06.25. Szlovák lakodalom biztosítása 4 fő

Az új Polgárőr törvény követelményeinek betartása és betartatása óriási adminisztratív terhet jelent.( pl.: új alapszabály, alapszabály módosítás, új igazolványok, új szerződések, névváltoztatás stb, stb, stb)

Folyamatosan dolgozunk a feladatok megoldásán, de a napi "civil" elfoglaltság, munka miatt, nagyon kevesen tudnak ebben részt venni, segíteni.( Ugyanez jellemző megyei szinten is, ahol mostanában sűrűn váltják egymást az elnökök, alelnökök, titkárok hasonló problémák miatt.)

Reméljük, hogy a gondok lassan megoldódnak és továbbra is együtt tudunk működni az Önkormányzattal, egyben köszönjük támogatásukat.

Dabas, 2013.07. 10.

2013. I. félévének költségvetése:

2012.II.félévről áthozott összeg:	269.836,-ft
2012. december 21. támogatás :	110.000,-ft
2013.I. félévi támogatási összeg:	500.000,-ft

(2013.04.19-én utalva)

---

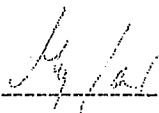
Összesen:	879.836,-ft
-----------	-------------

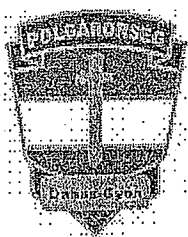
Működési ktg:	677.567,-ft
Folyószámlán 2013.07.01. állapot szerint:	102.934,-ft
Kp:	99.335,-ft

---

879.836,-ft

A fenti tételek számlamásolatokkal igazolva.

  
-----  
Majer Gábor



Dabas-Gyón Polgárőr Egyesület

2373 Dabas, Kórház. u. 19/B.  
Telefon: 70/611-9069



Révész Károly Úrnak!

Dabas Város Önkormányzat

Közigazgatási Bizottsága Vezetőjének!

## D A B A S

Tisztelt Révész Károly Úr!

A 2013. Január1-től 2013. Június 30-ig terjedő időszakra vonatkozóan az alábbi beszámolót készítettem el a Dabas-Gyón Polgárőr Egyesület tevékenységével kapcsolatban:

Az Egyesületünk jelenleg 68 tagot számlál, 2 gépkocsival rendelkezünk. Feladataink közé tartozik a közbiztonság szempontjából kiemelten fontos létesítmények, kereskedelmi egységek, egyéb objektumok visszatérő ellenőrzése, ill. a területen történő járőrözés a lakosság nyugalmanak és biztonságának biztosítása érdekében, továbbá a közterületen lévő értékek megóvása.

Dabas Város Önkormányzatával kötött megállapodás alapján a Dabas, ill. Dabas-Gyón területén lévő, az Önkormányzat által működtetett létesítményeket szintén visszatérően ellenőrizzük. Szerepet vállalunk ezen kívül a Dabas területén lebonyolított rendezvények biztosításában is.

Ezen feladataink megvalósítása érdekében fontos számunkra a rendőrséggel, ill. a Dabas területén működő más polgárőr egyesületekkel, ill. a közterület felügyelőkkel való együttműködés.

A polgárőreink naponta 21:00 – től , 03:00 óráig teljesítenek szolgálatot a területen, ill. alkalmanként, amikor a közbiztonság helyzete megkívánja, és kapacitásunk is elbírja, nappalos szolgálatot is ellátunk.

A rendőrséggel az elmúlt félévben hetente minimum 1 alkalommal láttunk el közös szolgálatot, megállapodás alapján, általában 20:00-tól 04:00 óráig, ezen kívül 9 alkalommal vettünk részt az állampolgárok biztonságérzetét növelő-, ill. az időskorúak elleni bűncselekmények megelőzésére szolgáló fokozott ellenőrzésben ORFK Intézkedés alapján.

A járőrözéseket közbiztonsági szempontból kiemelt események alkalmával a korábbiakhoz hasonlóan több gépjárművel, ill. polgárőrrel hajtottuk végre.

2013. első félévében szolgálataink során összesen 11 alkalommal láttunk el közös szolgálatot Vincze József rendőr törzsszázados Úrral, Dabas-Gyón körzeti megbízottjával, akivel az együttműködésünk továbbra is igen jó.



- 2013.02.02. 21:30. A Bartók Béla úti CBA üzlet és az SZTK. között fiatalok hangoskodtak ittas állapotban, felszólítottuk őket tevékenységük abbahagyására, melynek leget tettek.
- 2013.02.14. 21:55. Egy hajléktalan személy ittas állapotban az SzTK. mellett végezte egészségügyi szükségleteit. A személyt távozásra szólítottuk fel, és felhívtuk figyelmét, hogy a jövőben tartózkodjon a hasonló jellegű magatartástól.
- 2013.02.15. 18:00- 02.16. 18:00 Böllér Fesztivált biztosítottuk hat fővel.
- 2013.02.16.02:00-03:30 Nyitvatartási ellenőrzés az Önkormányzat Hatósági Osztályának munkatársaival.
- 2013.02.19. 17:00 Személyi sérüléses balesetnél segítettünk utat zárni, ill. forgalmat Irányítani a Vasút úton.
- 2013.03.02. 22:30 Kettő személy tartózkodott ittas állapotban a dabasi vasútállomás várójában, és ott végezték el a dolgukat. A két személyt távozásra szólítottuk fel, és felhívtuk figyelmüket, hogy a jövőben tartózkodjanak a hasonló jellegű magatartástól.
- 2013.03.08. 14:00-21:00 IV.Városi Keresztúti Ajtatosság nevű egyházi rendezvényt biztosítottuk hét fővel.
- 2013.03.10. 05:20 Az Önkormányzat előtt lévő tiltótáblát letörte egy dabasi lakos: Értesítettük a rendőrséget.
- 2013.04.25. 23:00. A Bartók Béla úti CBA üzlet mögött fiatalok hangoskodtak ittas állapotban, és az autójukból nagyon hangosan szólt a zene. Felszólítottuk őket tevékenységük abbahagyására, melynek leget tettek.
- 2013.04.26. 22:20. A Jubileumi parkban két fiatal ittas állapotban randalírozott. Felszólítottuk őket, és felhívtuk figyelmüket, hogy a jövőben tartózkodjanak a hasonló jellegű magatartástól
- 2013.04.030. – 05.01.23:00 A majális alkalmából rendezvénybiztosítást hajtottunk végre a DS-nél.
- 2013.05.11. 22:20 A DS melletti játszótérről 4 fiatalkorút küldtünk el, mivel szemeltek és hangoskodtak ittas állapotban.
- 2013.05.18. 00:55 A Kossuth Lajos és a Vasút út sarkán lévő játszótéren fiatalok randalíroztak. Távozásra szólítottuk fel őket, melynek eleget tettek.
- 2013.06.08. 21:15 A Gimnázium oldalsó bejáratánál 6 fiatal tartózkodott, akik alkoholt fogyasztottak. Távozásra szólítottuk fel őket, melynek eleget tettek.
- 2013.06.02. 08:00-tól 13:00-ig A Dabasi Futónap nevű rendezvényt biztosítottuk a DS-nél. A rendezvény időtartama alatt 12 fő polgárőr látott el szolgálatot.

A 2013 első félévében 1675-1680 óra járőrszolgálatot, rendezvénybiztosítást, figyelő szolgálatot, objektum őri feladatot hajtottunk végre.

A fenti események kapcsán rendőri intézkedést igénylő esetekben a rendőrséget, ill. a helyi körzeti megbízottat minden esetben értesítettük, az általunk észlelt információkat a rendőrség részére továbbítottuk.

A 2013-as évben nem tartunk Polgárőr Családi Napot, pénzhiány miatt, de a Dabas területén lévő rendezvényeken részt veszünk (Magyarország legerősebb rendőre verseny, lecsó fesztivál, halászléfőző fesztivál).

Kérem a tisztelt bizottságot hogy, a KFC-218 frsz.-ű Opel Astra típusú ill. a JFE-240 frsz.-ű Renault Thalia személygépkocsik tulajdonjogát tisztázza.

Köszönjük Dabas Város Önkormányzatának az eddigi segítséget is, és reméljük továbbra is kiérdemeljük ezt az elismerést!

Dabas, 2013. 07. 06.

Tisztelettel:



Vörös József  
elnök

**DABAS VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK  
GAZDASÁGI BIZOTTSÁGA  
Dabas, Szent István tér 1/b.**

---

Szám: <sup>12-43</sup> /2014.

**ELŐTERJESZTÉS**

**Beszámoló a temetők 2013.évi üzemeltetéséről**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A temetők üzemeltetését 2010.április 1-jétől a Daszofe Nonprofit Kft. végzi.  
Az önkormányzat és a kft. Között levő megállapodás alapján az üzemeltetésről be kell számolnia évente.

Ennek megfelelően mellékelem a 2013.évről szóló beszámolót.

Kérem a képviselő-testületet, hogy a Temetők 2013.évi üzemeltetéséről szóló beszámoló fogadja el.

**HATÁROZATI JAVASLAT**


Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a temetők 2013.évi üzemeltetéséről szóló beszámoló elfogadja.

Határidő: 2014. május 31.

Felelős: polgármester

**Dabas, 2014. március 19.**

**Bennárik Ferenc sk.  
Bizottság elnöke**

**Törvényességi véleményezésre bemutatva:**   
**Rigóné Dr. Rojcsik Renáta**  
**jegyző**

Tárgyalta, véleményezte: Gazdasági Bizottság

Az előterjesztést készítette: szervezeti egység megnevezése: Gazdasági Iroda: Jelenik Mária

Az előterjesztés nyílt ülésen tárgyalható.

A döntés elfogadásához egyszerű többség szükséges.

**DASZOFÉ Nonprofit Kft. Temető Üzemeltetés**  
**beszámolója**

**2013**

**Iroda. Dabas, Szent István tér 1/B**

Dabas Város Önkormányzatának tulajdonában lévő temetők üzemeltetését a Daszofé Nonprofit Kft. végzi 2010 óta.

**2013-ban az irodában végzett feladatok:**

- nyilvántartások napra kész vezetése
- temetői dokumentumok vezetése, tárolása
- lakosság tájékoztatása, sírhelyekkel kapcsolatos ügyintézés.
- szolgáltatókkal való kapcsolattartás, temetkezési idők koordinálása
- temetőkben végzett építési, sírkőállítási, és karbantartási munkák folyamatos ellenőrzése
- eszköz, és anyagbeszerzés
- lezárt temetők (Andrássy úti, Szőlő utcai) állapotának felmérése, ellenőrzése

2013. január 01-től, december 31-ig a négy temetőben összesen:

129 elhunytat vettünk nyilvántartásba.

Temetések száma: 123

koporsós temetés: 82

hamvasztásos temetés: 41

6 elhunyt hamvait a család elvitte.

	2010.04.-től	2011	2012	2013
Elhunytak	135	170	159	129
Koporsós temetés	103	131	115	82
Urnás temetés	29	25	39	41
Hamvak kiadása	3	10	5	6

2013 évi bevételek:

Temetések:	12494185Ft
Sírhely váltás:	3454145Ft
Hatósági hűtés átadás:	316100Ft
Temető fenntartási hozzájárulás:	381000Ft
Bérlet:	180000Ft
Önkormányzati támogatás:	2260000Ft
<u>összesen:</u>	<u>19085430Ft</u>

2013 évi kiadások:

Fenntartási költség:	3882451Ft
Bérek, járulékok:	14137679Ft
Irodabérlet:	414720Ft
Áfa:	2400000Ft
<u>Összesen:</u>	<u>20834850Ft</u>

## Dabas-Sári, Tabáni úti temető

2013-ban elvégzett feladatok:

- virágágyások telepítése gondozása
- januárban megrongált, ellopott csapok cseréje, pótlása (10db), vízvételi lehetőség folyamatos biztosítása, téli fagytanítás.
- padok felújítása, festése
- kapu átfestése
- pergolák, szerszámtartókat átfestése
- zöld területek tisztán tartása, hulladék összegyűjtése, elszállítás igényének jelzése az iroda felé.
- temetőkapu nyitása, zárása, nyitvatartási idő betartatása.
- elhunytak átvételének a biztosítása a nap 24 órájában, munkaidőn kívüli készenlét biztosítása.
- ravatalozó tisztántartása, szolgáltatóknak történő átadás, illetve visszavétel.
- halotthűtő fertőtlenítése, hőfok ellenőrzése
- a tetőszerkezetet javíttatni kellett mert a szélvihar októberben megbontotta.

2013-ban a sári temetőben	41 temetés volt,
koporsós temetés:	36
hamvasztásos temetés:	5

2 elhunyt hamvait a család elvitte.

A temetőlátogatók elfogadták a behajtási tilalmat. Augusztustól új gondnokot alkalmazunk a temetőben, a látogatók elégedettek a munkájával!

2014-ben szükségszerű lenne a temető csatorna felőli oldalának lekerítése, mert a rongálások, lopások gyakorivá váltak! Az illemhely tetőszerkezetét, külső belső festését tervezzük megoldani hasonlóképpen mint Gyónon, és Dabason.

## Dabas, Szabadság úti temető

2013-ban elvégzett feladatok:

- virágágyások telepítése gondozása
- januárban megrongált, ellopott csapok cseréje pótlása (19 db), vízvételi lehetőség folyamatos biztosítása, téli fagytanítás.
- padok felújítása, festése
- a hátsó nagykapu környezete, és a bevezető út murvával való feltöltése
- pergolák, szerszámtartókat átfestése
- zöld területek tisztán tartása, hulladék összegyűjtése, elszállítás igényének jelzése az iroda felé.
- temetőkapu nyitása, zárása, nyitvatartási idő betartatása.
- elhunytak átvételének a biztosítása a nap 24 órájában, munkaidőn kívüli készenlét biztosítása.
- ravatalozó tisztántartása, szolgáltatóknak történő átadás, illetve visszavétel.
- halotthűtő fertőtlenítése, hőfok ellenőrzése
- a kinti illemhely tetőszerkezetének cseréje, falak külső, belső festése, takarófal építése. -a hátsó parkolóhoz vezető útszél kitakarítása, az elburjánzott cserjéket kiritkítása.

2013-ban a dabasi temetőben 42 temetés volt,

koporsós temetés: 22

hamvasztásos temetés: 20

2 elhunyt hamvait a család elvitte.

A temetőben augusztus 12-től új gondnokot alkalmazunk. A látogatók elfogadták, munkájával elégedettek. A régi ravatalozó épülete omlik, életveszélyes, esztétikailag rontja a temető képét, lebontása fontos lenne 2014-ben. Továbbá szükség lenne a ravatalozó textíliáinak cseréjére. Itt nem lett cserélve 2010-ben. Az előző üzemeltető szögekkel rögzítette, tisztítani nem lehet viaszos réteg miatt!

## Dabas-Gyón, Szélmalom u. temető

2013-ban elvégzett munkálatok:

- virágágyások telepítése, gondozása
- januárban megrongált, ellopott csapok cseréje pótlása (22 db), vízvételi lehetőség folyamatos biztosítása, téli fagytanítás.
- padok felújítása, festése.
- pergolák, szerszámtartókat átfestése
- zöld területek tisztán tartása, hulladék összegyűjtése, elszállítás igényének jelzése az iroda felé.
- temetőkapu nyitása, zárása, nyitvatartási idő betartatása.
- elhunytak átvételének a biztosítása a nap 24 órájában, munkaidőn kívüli készenlét biztosítása.
- halotthűtő fertőtlenítése, hőfok ellenőrzése
- ravatalozó, tisztántartása, szolgáltatóknak történő átadása, illetve visszavétele.
- a kinti illemhely tetőszerkezetének cseréje, falak külső, belső festése, takarófal építése.

2013-ban a gyóni temetőben                    38 temetés volt,

koporsós temetés:                                    22

hamvasztásos temetés:                            16

2 elhunyt hamvait a család elvitte.

2014-ben a ravatalozó épület vakolata, tetőszerkezete felújításra szorul.

A drótkerítés kritikus részeit pótoltuk, de szeretnénk a teljes cserét megcsinálni.

### Dabas-Szőlő, Árpád u. temető

2013 elvégzett munkálatok:

- eszköz tároló, pergola lefestése
- zöld területek tisztán tartása, hulladék összegyűjtése, elszállítás igényének jelzése az iroda felé.
- temetőkapu nyitása, zárása, nyitvatartási idő betartatása.
- elhunytak átvételének a biztosítása a nap 24 órájában, munkaidőn kívüli készenlét biztosítása.
- ravatalozó, tisztántartása, szolgáltatóknak történő átadása, illetve visszavétele.
- januárban megrongált, ellopott csapok cseréje pótlása (2 db), vízvételi lehetőség folyamatos biztosítása, téli fagytanítás.

2013-ban a szőlősi temetőben	3 temetés volt,
ebből: koporsós temetés:	2
hamvasztásos temetés:	1

Kialakítottunk egy, eddig a dabasi temetőkhöz nem alkalmazott urnasír parcellát, amit 2014-ben szeretnénk parkosítani, véglegesre kialakítani.

A temető átvétele óta, fokozottan figyelünk a tisztaságra, a zöld területek gondozására, és a ravatalozó épületének higiéniájára.

Dabas, 2014. március 19.

Prohászka Csaba ügyvezető megbízásából: Szeibert Ágnes

**DABAS VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK  
GAZDASÁGI BIZOTTSÁGA  
2370 DABAS, SZENT ISTVÁN TÉR 1/B.**

---

Szám: 12-44/2014

**ELŐTERJESZTÉS  
Beszámoló a Malév Horgász Egyesület  
2013.évi működéséről**

Tisztelt Képviselő-testület !

Dabas Város Önkormányzata és a Malév Horgász Egyesület között lévő bérleti szerződés alapján az egyesületnek be kell számolni működéséről, mellékeljük a beszámolót. A fentiek miatt kérem az alábbi határozati javaslat elfogadását.

**HATÁROZATI JAVASLAT**

**Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Malév Horgász Egyesület 2013.évről szóló beszámolóját .**

**Felelős: polgármester  
Határidő: 2014.március 31.**

**Dabas, 2014. március 19.**

**Bennárik Ferenc sk.  
Gazdasági  
Bizottság Elnöke**

**Törvényességi véleményezésre bemutatva:**

  
**Rigóné Dr. Roicsik Renáta jegyző**

Tárgyalta, véleményezte: Gazdasági Bizottsága  
Az előterjesztést készítette: szervezeti egység megnevezése: Gazdasági Iroda - Jelenik Mária  
Az előterjesztés **nyílt** ülésen tárgyalható.  
A döntés elfogadásához **egyszerű** többség szükséges

## **Az együttműködés értékelése - 2013.**

Dabas Város Önkormányzata, mint tulajdonos és a Malév Horgász Egyesület, mint a Dabas-Mántelevi tó halászati jogának birtokosa megállapodott az együttműködés feltételeiről 2011. évre, ezt követően határozatlan időre.

### **Elvárások a partnerek részéről**

#### **Tulajdonos:**

azt az elvárást fogalmazta meg a Malév HE felé, hogy biztosítsuk a meglévő taglétszám felett is legalább 100 dabasi illetőségű horgász felvételét az egyesület szabályai szerint, javítsuk a horgászat körülményeit, növeljük haltelepítést valamennyi horgász meglégedésére, fizessünk bérleti díjat, adjunk tisztelet jegyeket a tulajdonos szabad felhasználására.

#### **Malév HE:**

azt az elvárást fogalmazta meg a tulajdonos felé, hogy saját költségeinek fedezése mellett az egyesület minimálisan kitölthesse a 2015. 12. 31. meglévő halászati jogának idejét, szervezhesse korábban kialakított módon az egyesületi életet, mint horgásztatás, versenyszervezés, ifjúsági tábor megrendezése, vagyis a kulturált, természetszerető sporttársak és családjaik pihenését. Mindezt úgy, hogy a tulajdonos elvárásai teljesüljenek és a 25 éves Malév HE minden tagja és a kilátogató vendég-horgász jól érezze magát a vízen, szaporítsa a rekordfogások számát, sajátjának érezze a pihenésnek ezt a formáját.

A megállapodás létrejött, az egyesület véleménye szerint rendkívül korrekt módon, a munka folytatódott, azonban nagyon sok tényező munkálkodott ez ellen, de eddig túl éltünk minden nehézséget.

### **Akadályozó, gátló tényezők az elvárások hiánytalan teljesülése ellen**

- a tulajdonos jelzése szerinti 100 új tagból nem lett semmi – 2013-ban sem, minimális új tag jelentkezett
- a sértődött, ellenérdekelt dabasi csoport erős ellenpropagandája az egyesület széttűzésát célozta meg, hogy a helyünkre lépjen – ebben sem történt változás
- bizalmatlanság alakult ki az egyesületünk régi tagjainak egy részében, hogy nem a halászati jog teljes időtartamára állapodtunk meg a tulajdonossal, hanem csak egy évre – megállapodás módosításunk ellenére fennáll ez a helyzet, tavaly kilépett több régi tagunk
- valamint a dübörgő gazdasági válság, mely nagyon megterhelte a családok pénzügyi helyzetét, tagjaink családjaikat sem kímélte a munkanélküliség terjedése – hatványozottan jelentkezett 2013-ban, sokan nem váltották ki az éves területi jegyet, illetve családok tagjai visszaléptek, akik korábban teljes jogú engedélyt váltottak

Az új belépők nem terhet, hanem bevételi forrásnövekedést, ezáltal színvonal emelkedést, nagyobb halasítást eredményeztek volna. Ez sajnos elmaradt, de továbbra sem mondtunk le

róla. Azt gondolom, ha azt látják a város és a környező települések horgászattal foglalkozó polgárai, hogy az együttműködésünk erős, gondokkal nem terhelt, javulnak a horgászási, kiemelten a fogási lehetőségek. A Dabas rádió által eddig is biztosított nagyszerű kommunikációs lehetőséggel 2014-ben is élni kívánunk.

Tavaly kezdett akciókkal is segítjük a tagtoborzást, ami azt jelenti, hogy az új tagok belépését 100%-os kedvezménnyel segítjük az egyszeri halasítás, vagyis a „**belépő díj**” **megfizetése nem lesz 2014-ben sem.**

Az ellenérdekelt csoport által kifejtett tevékenység nagyon megkeseríti az egyesület tagjainak életét. Részben azért, mert korábban még tagként járultak hozzá költségeinkhez, amúgy a tó eladása előtt nagyon jól érezték magukat a vízparton, de a legfájóbb, hogy igaztalan állításokkal riogatják a hozzánk kilátogatni akaró sporttársakat. Az ebből származó bevétel kiesés is milliókban mérhető éves szinten.

Tagjaink egy részét más egyesületbe „terelték”, napijegyes horgászvendégeinket pedig megpróbálják lebeszélni a horgászatról tavunkon.

**A tulajdonos segítő együttműködéséért ezúton is szeretnék Egyesületünk nevében köszönetet mondani.**

A gazdasági válság, a családokban meglévő munkanélküliség – sajnos – szinte mindenkit érint. Nem kell esetlenül hosszasan a hobby tevékenységre gyakorolt negatív hatását. Az itt részletezett hatások külön-külön nem lettek volna tragikusak, de így együtt a következőket eredményezték.

Bár konzervatív költségvetést készítettünk 2013 évre, nem teljesült a fent részletezettek miatt. A konzervatív azt jelenti a mi esetünkben, hogy az új tagok millióval nem számoltunk, mert az a többlethalasításra, színvonal-emelésre volt tervezve, konkrét számok nélkül, hiszen nem volt pontos ismeret a belépők számáról. A senki nem jön esettel azért nem számoltunk az előjelzés alapján. **Ez a gazdasági évünk – 2013. év - volt az eddigi mélypont.**

Meglévő tagjaink nagy részének távolmaradása, és a jelentős mértékben visszaesett napijegyes forgalom kb. 2 millió forint bevétel kiesést eredményezett az előző évhez képest. Ezért nem tudtuk eddig megfizetni a tulajdonos részére a csökkentett bérleti díjat sem.

**Javaslataink a 2014-2015 közötti időszakra vonatkozóan:**

- a 2014. évi bérleti díj megfizetésére mentesítést kérünk, mert most a hal számlák kifizetése a legelső, hogy újra induljon a telepítés, ezután pedig a javuló feltételek függvényében emelkedjen a befizetés a horgászok részéről
- kapjuk továbbra is a pozitív kommunikáció lehetőségét (nem csak a Dabas rádió eddig is meglévő nagyszerű lehetőségére gondolok)

Jogosan vetődik fel a kérdés a tulajdonos részéről, mi a garancia az új mentességi kérelem utáni időkre, ha tavaly nem sikerült? **Szükséges „előre menekülnünk”, csak ez szolgál jövő képet, együttes érdekeink érvényesülését.**

**Ezért most ennek rendezése a legfontosabb.**

**Egész életem, gazdasági, vezetői tevékenységem filozófiája, hogy a problémák azért vannak, hogy kihívásként éljük meg és úrrá legyünk rajtuk.**

**Ez nem változott semmit sem, még akkor is, ha nem lett könnyebb semmi az egyesület életében.**

Természetesen szívesen állok személyesen is rendelkezésre.

Horváth József sk.

Elnök

Malév-Dabas Horgász Egyesület

**DABAS VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK  
EMBERI ERŐFORRÁS BIZOTTSÁGA  
Dabas, Szent István tér 1/b.**

---

Szám: 12-5/2014.

**ELŐTERJESZTÉS**

**pályázat kiírása az 1. sz. Óvoda óvodavezetői (magasabb vezető) megbízás betöltésére**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Mrázné Csernák Ilona, az 1. sz. Óvoda vezetőjének megbízása 2014.07.31. napjával lejár.

A magasabb vezetői megbízás lejártát követően az ismételt, vagy új intézményvezetői megbízásra a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény 20/B. § (1) bekezdése, valamint a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 67.§-a alapján, a pedagógusok előmeneteli rendszeréről és a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény köznevelési intézményekben történő végrehajtásáról szóló 326/2013. (VIII.30.) kormányrendelet alapján pályázatot kell kiírni.

Az óvoda pályázat a jelen határozat meghozatalát követően az alábbiak szerint bonyolítható le:

- Oktatási és Kulturális Közlönyben történő megjelenés
- KSZK honlapján történő megjelenés: Oktatási és Kulturális Közlönyben történő megjelenés függvényében
- Beadási határidő: KSZK honlapján történő közzétételtől számított 30 nap
- véleményeztetés (Szakmai Bizottság, nevelőtestületi, alkalmazotti értekezlet) 30 nap
- EEB ülés
- Képviselő-testületi döntés

Kérem a T. Testületet a pályázat kiírására.

**HATÁROZATI JAVASLAT**

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az 1. sz. Óvoda óvodavezetői (magasabb vezető) megbízás betöltésére az alábbi pályázatot írja ki:

**Dabas Város Önkormányzata**

a "Közalkalmazottak jogállásáról szóló" 1992. évi XXXIII. törvény 20/A. § alapján  
pályázatot hirdet

**az 1. sz. Óvoda**

**óvodavezető (magasabb vezető)**

munkakör betöltésére.

**A közalkalmazotti jogviszony időtartama:**

határozatlan idejű közalkalmazotti jogviszony

**Foglalkoztatás jellege:**

Teljes munkaidő

**A vezetői megbízás időtartama:**

A vezetői megbízás határozott időre, 5 évre, 2014.augusztus 01-jétől-2019.július 31-ig szól.

**A munkavégzés helye:**

Székhelye: Pest megye 2371 Dabas, Mánteleki út 6.

Tagintézmény: Pest megye 2371 Dabas, Szent János út 277.

**A munkakörbe tartozó, illetve a vezetői megbízással járó lényeges feladatok:**

a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény szerint az intézmény irányítási, ellenőrzési, munkáltatói feladatainak ellátása, alapító okirat szerinti feladatok ellátása.

**Illetmény és juttatások:**

Az illetmény megállapítására és a juttatásokra a "Közalkalmazottak jogállásáról szóló" 1992. évi XXXIII. törvény, valamint a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény, valamint a pedagógusok előmeneteli rendszeréről és a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény köznevelési intézményekben történő végrehajtásáról szóló 326/2013. (VIII.30.) kormányrendelet rendelkezései az irányadók.

**Pályázati feltételek:**

- Főiskola, óvodapedagógusi végzettség a 2011. évi CXC. törvény 3. sz. melléklete szerint
- pedagógus szakvizsga keretében szerzett intézményvezetői szakképzettség
- legalább öt év pedagógus munkakörben szerzett szakmai gyakorlat
- a nevelési-oktatási intézményben pedagógus munkakörben fennálló, határozatlan időre, teljes munkaidőre szóló alkalmazás vagy a megbízással egyidejűleg pedagógus-munkakörben történő, határozatlan időre teljes munkaidőre szóló alkalmazás
- magyar állampolgárság vagy külön jogszabály szerint a szabad mozgás és tartózkodás jogával rendelkező, illetve bevándorolt vagy letelepedett
- cselekvőképesség
- büntetlen előélet
- Vagyonynyilatkozat tételi eljárás lefolytatása

**A pályázat elbírálásánál előnyt jelent:**

- óvodapedagógus munkakörben szerzett legalább 5 év vezetői tapasztalat
- az intézmény nemzetiségi óvodai nevelési feladataiból adódóan szlovák nemzetiségi óvodapedagógusi képzettség, szlovák nyelvismeret

### **A pályázat részeként benyújtandó iratok, igazolások:**

- szakmai önéletrajz
- iskolai végzettséget és szakképzettséget, szakvizsgát igazoló dokumentumok hitelesített másolatát
- az intézmény vezetésére, fejlesztésére vonatkozó programok, a szakmai helyzetelemzésre épülő fejlesztési elképzelésekkel
- szakmai gyakorlatokat igazoló dokumentumok
- 3 hónapnál nem régebbi erkölcsi bizonyítvány, amellyel a pályázó igazolja a büntetlen előéletét és, hogy nem áll olyan foglalkozástól eltiltás hatálya alatt, amely közalkalmazotti jogviszony létesítését nem teszi lehetővé
- a pályázó nyilatkozata arról, hogy a pályázati anyagában foglalt személyes adatainak a pályázati eljárással összefüggően szükséges kezeléséhez, továbbításához hozzájárul.
- nyilatkozat, amelyben a pályázó hozzájárul a teljes pályázati anyagának, valamint az abban szereplő személyes adatainak harmadik személy által történő megismeréséhez
- nyilatkozat arról, hogy a döntéshozók a pályázatot nyílt vagy zárt ülésen tárgyalják-e
- nyilatkozat arról, hogy a pályázó megbízása esetén vagyonynyilatkozat-tételi kötelezettségének eleget tesz
- a pályázó nyilatkozata arra vonatkozóan, hogy vele szemben a Kjt. 41. § (2) bekezdés b) pontja szerinti összeférhetlenség nem áll fenn, illetve a fennálló összeférhetlenséget megbízása esetén megszünteti

### **A munkakör betölthetőségének időpontja:**

A munkakör legkorábban 2014. augusztus 01. napjától tölthető be.

**A pályázat benyújtásának határideje:** A Nemzeti Közigazgatási Intézet hivatalos honlapján (kozigallas.hu) történő megjelenéstől számított 30. nap

A pályázati kiírással kapcsolatosan további információt Rigóné dr. Roicsik Renáta jegyző nyújt, a 29-561-249-es telefonszámon.

### **A pályázatok benyújtásának módja:**

- Postai úton, a pályázatnak a Dabas Város Önkormányzata címére történő megküldésével (2370 Dabas, Szt. István tér 1/b. ). Kérjük a borítékon feltüntetni a pályázati adatbázisban szereplő azonosító számot: /2014 , valamint a munkakör megnevezését: óvodavezető.
- Személyesen: Kőszegi Zoltán polgármester Pest megye, 2370 Dabas, Szt. István tér 1/b.

**A pályázat elbírálásának módja, rendje:** A Képviselő-testület a véleményezési határidő lejártát követően bírálja el a pályázatokat, valamint fenntartja a jogot, hogy a pályázatot eredménytelennek nyilvánítsa.

**A pályázat elbírálásának határideje:** 2014. július 31.

**A pályázati kiírás további közzétételének helye, ideje:** Oktatási és Kulturális Közlöny-Szerkesztőség által meghatározott időpontban

Nemzeti Közigazgatási Intézet hirdetési portálja – A közlönyben történő megjelenés függvényében

Dabas Város Önkormányzatának hivatalos honlapja és hirdetőtáblája a Nemzeti Közigazgatási Intézet honlapján történő megjelenéssel egyidejűleg

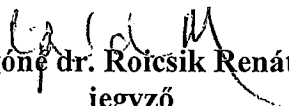
A munkáltatóval kapcsolatban további információt a [www.dabas.hu](http://www.dabas.hu) honlapon szerezhethet.

Határidő: azonnal  
Felelős: Polgármester

Dabas, 2014. március .

Révész Károly sk.  
bizottság elnöke

Törvényességi észrevételre bemutatva:

  
Rigóné dr. Rócsik Renáta  
jegyző

**DABAS VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK  
EMBERI ERŐFORRÁS BIZOTTSÁGA**  
Dabas, Szent István tér 1/b.

---

**Szám:** 12- 16 /2014

**ELŐTERJESZTÉS**

**Dabas Városi Polgárőr Egyesület névhasználatának engedélyezése**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Vörös József kéri, hogy a városi polgárőr egyesületek összevonása során létrejövő polgárőr egyesület a Dabas Városi Polgárőr Egyesület megnevezést használhassa. Kérelmüket mellékelem.

A „Dabas” név felvételéről és használatáról szóló 23/2004. (IV.28.) sz. rendelet alapján a „Dabas Városi” megjelölés használatát a Képviselő-testület engedélyezi.

Kérem a T. Testületet engedélyezze a névhasználatot.

**HATÁROZATI JAVASLAT**

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Dabas Városi Polgárőr Egyesület (székhely: 2373 Dabas, Kórház út 19/b. Elnök: Vörös József) részére -a tevékenység folytatásának időtartamára- engedélyezi a Dabas Városi név felvételét.

Határidő: 2014. március 31.

Felelős: polgármester

**Dabas, 2014. március**

**Révész Károly s.k.  
bizottság elnöke**

**Törvényességi észrevételre bemutatva: Rigó dr. Roicsik Renáta**

  
jegyző

Az előterjesztés nyílt ülésen tárgyalható.

A döntés elfogadásához minősített többség szükséges.



Dabas-Gyón Polgárőr Egyesület

2373 Dabas, Kórház u. 19/B.  
Telefon: 70/611-9069

ORSZÁGOS POLGÁRŐR



OPSZ

## KÉRELEM

DABASI POLGÁRMESTERI HIVATAL	
KÖZTÁRSASÁGI KÖZMŰVELÉSI BÉLYEGZŐ	
ÉVÉNY	
DÁTUM	
Év	2014. MAREC 07. 1166.
Idő	2535 / 2014.
És	M. J. /
Mé	

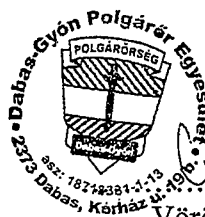
Köszegi Zoltán polgármester úr részére!

Tisztelt polgármester úr! Tisztelt képviselő testület!

Megkérem önöket, hogy a **Dabas Városi** név használatát engedélyezni sziveskedjék, mivel a Dabas-Gyón Polgárőr Egyesület és a Dabas- Sári Polgárőrség összefonódik, és a megfelelő engedélyek, illetve lépések után **Dabas Városi Polgárőr Egyesületként** működne tovább. Ezenfelül a jelenlegi toborozásom után Dabas-Sári, illetve Dabasi-Szőlők területéről 19 fő még nem polgárőr lép majd be az új Egyesületbe, és ez a létszám még növekedni fog. **A Dabas Városi Polgárőr Egyesület több mint 120 fővel fogja biztosítani a Dabasi lakosok nyugalmát, és növeli a biztonságérzetüket.** Reméljük a támogatásukra a jövőben is számíthatunk, mivel ez egy igen nagy létszám, és nagyon nehéz fenntartani. Mottónk: **Tartsunk össze, és dolgozzunk együtt!**

Segítségüket előre is köszönöm!

Dabas 2014.03.05.



Vörös József elnök

# DABAS VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK

## EMBERI ERŐFORRÁS BIZOTTSÁGA

Dabas, Szent István tér 1/b.

Szám: 12-47/2014.

### ELŐTERJESZTÉS

a fogorvosi szerződések felülvizsgálata

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Az egészségügyről szóló 1997. évi CLIV. Törvény 152.§-a szerint a települési önkormányzat az alapellátás körében gondoskodik a háziorvosi, házi gyermekorvosi ellátásról, a fogorvosi ellátásról, az alapellátáshoz kapcsolódó ügyeleti ellátásról, a védőnői ellátásról, az iskolaegészségügyi ellátásról. (az egészségügyi alapellátási körzetekről szóló 42/2012.(VI.29.) önkormányzati rendelet)

Módosult az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. II. törvény, melynek 2/B §-a értelmében a praxisjoggal rendelkező orvos és az adott praxisjoggal érintett települési önkormányzat közötti feladat-ellátási szerződésnek legalább az alábbiakat kell tartalmaznia:

- a) a felek megnevezése, a személyes ellátásra kötelezett orvos megnevezésével,
  - b) a praxisjoggal érintett körzet meghatározása,
  - c) a felek kötelezettségeinek meghatározása, ideértve a települési önkormányzatnak a fenntartáshoz történő hozzájárulására vonatkozó szabályokat,
  - d) a rendelési idő meghatározása,
  - e) az ügyeletben történő részvételre vonatkozó rendelkezések,
  - f) a helyettesítésre vonatkozó rendelkezések,
  - g) az ellátás nyújtásában részt vevő egészségügyi szakdolgozókra vonatkozó rendelkezések,
  - h) a szerződés időtartama,
  - i) a felmondásra vonatkozó rendelkezések,
  - j) a kártérítésre, kártalanításra vonatkozó rendelkezések
- (2) A feladat-ellátási szerződés legrövidebb időtartama 5 év.
- (6) A feladat-ellátási szerződést a feladatot ellátó háziorvosi szolgáltató is megkötheti.

E törvényi rendelkezésekre tekintettel szükségessé vált a fogorvosi tevékenység ellátására kötött szerződések áttekintése. Célszerű a korábban kötött megállapodások hatályon kívül helyezésével, új, a törvény rendelkezéseinek megfelelő szerződéseket kötni. A fogorvosokkal történt egyeztetés alapján 10 éves határozott időre történő szerződés kötés javasolt.

Kérem, a tisztelt Képviselő-testületet az alábbi határozati javaslat elfogadására.

### HATÁROZATI JAVASLAT

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a fogorvosokkal az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény 2/B. § (1) bekezdésének történő megfelelés érdekében a határozat melléklete szerinti tartalommal köti meg a feladat-ellátási szerződéseket

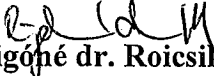
Felhatalmazza a polgármestert a feladat-ellátási szerződés aláírására.

Felelős: Kőszegi Zoltán polgármester  
Határidő: azonnal

**Dabas, 2014. március 21.**

**Révész Károly s.k.  
elnök**

**Törvényességi észrevételre bemutatva:**

  
**Rigó dr. Roicsik Renáta  
jegyző**

Tárgyalta, véleményezte:

Az előterjesztést készítette: szervezeti egység megnevezése: Hatósági Iroda

Az előterjesztés nyilvános ülésen tárgyalható.

A döntés elfogadásához minősített többség szükséges.

Határozatot kapják: háziorvosok

## Feladat-ellátási szerződés önkormányzati tulajdonú ingatlanban

Amely létrejött egyrészről Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete (2370 Dabas, Szent István tér 1/b., képviseli: Kőszegi Zoltán Polgármester), (továbbiakban: Megbízó ) másrészről

Feladatot ellátó fogorvosi szolgáltató

Neve:

Székhelye:

Főtevékenység:

Vállalkozása cégbírósági adatai:

Személyes ellátásra kötelezett orvos

Neve:

Szül:

Anyja neve:

Lakcíme:

Diplomájának száma, kelte:

Működési nyilvántartási szám:

(továbbiakban vállalkozó) között az alábbiak szerint:

1.) A Megbízó megbízza a Vállalkozót, hogy a mindenkor hatályos jogszabályok alapján Dabas Város Önkormányzatának az egészségügyi alapellátási körzetekről szóló 42/2012.(VI.29.) rendelet 3. sz. mellékletében meghatározott ..... számú fogorvosi körzetben folyamatos fogorvosi alapellátást és iskolafogászati ellátást biztosítson területi ellátási és személyes feladat-ellátási kötelezettséggel.

2.) Felek megállapodnak, hogy az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000.évi II. törvény 2/B.§ (2) bekezdését figyelembe véve közöttük a fogorvosi alapellátási feladatok és iskolafogászati ellátására szóló jelen szerződés határozott időre- 10 éves időtartamra - jön létre.

3.) A Vállalkozó köteles a Megbízóval előzetesen egyeztetni azokat az eseményeket, amelyek tervezhetőek és a fogászati alapellátást érintik (pl.: szabadság, továbbképzés).

A Vállalkozó akadályoztatása esetén a helyettes orvos díjazásáról maga gondoskodik.

A helyettesítés a helyettesítő orvos saját rendelőjében történik, rendelési ideje alatt.

4.) A Vállalkozó a fogorvosi feladatokat a mindenkor hatályos jogszabályi előírások szerint az általa alkalmazott szakasszisztens közreműködésével látja el.

5.) A Megbízó az ellátáshoz a tulajdonában lévő Dr. Halász Géza Szakorvosi Rendelőintézetben (2370 Dabas, Bartók Béla u. 61.) térítésmentesen a Vállalkozó rendelkezésére bocsátja a rendelő helyiséget. Az Önkormányzat megállapodik a Vállalkozóval, hogy az ÁNTSZ által előírt fogászati alapellátáshoz szükséges eszközöket, gépeket, műszereket, szükség szerinti cseréjét és azok működőképessé rendeltetésre állását a Vállalkozó biztosítja.

6.) Rendelési idő:

A rendelési idő megváltoztatásához Dabas Város Polgármesterének előzetes jóváhagyása szükséges.

7.) Felek megállapodnak abban, hogy a Vállalkozó az Egészségbiztosítási Alap kezelőjével közvetlen finanszírozási szerződést köt.

8.) Felek megállapodása értelmében, jelen okiratban foglalt, határozott időre kötött szerződés megszűnik az alábbi esetekben:

- Megszűnik a szerződés, ha a házi orvos működtetési joga megszűnik, a működtetési jog megszűnésének napján,
- Megszűnik a szerződés, ha a működtetési jogot, illetve a működtetési jogra vonatkozó engedélyt visszavonták, a visszavonásról rendelkező határozatban megjelölt napon,
- Felek a szerződést egyező akaratnyilvánítással megszüntetik.

Felmondási jog illeti meg az önkormányzatot, ha:

- az orvos a feladat-ellátási szerződésben vállalt kötelezettségeit írásbeli felszólítás ellenére sem teljesíti, vagy folytatólagosan megszegi a jogszabályban foglalt működésre vonatkozó előírásokat,
- az orvos önálló egészségügyi tevékenység végzésére való jogosultságát bármely okból elveszti.

A felmondási idő 6 hónap.

A felmondási idő alatt a Vállalkozó alapellátási kötelezettségét ellátja.

A megbízó vállalja, hogy a szerződés egyező akaratnyilvánítással való megszüntetéséhez hozzájárul, ha a vállalkozó orvos nyugdíjjogosultságot szerzett és nyugdíjba vonulást megelőzően hat hónappal nyugdíjba vonulási szándékát az Önkormányzatnak bejelenti.

- 9.) Vállalkozó vállalja, hogy amennyiben működési jogát elidegeníti, az elidegenítésre vonatkozó szerződés hatályba lépése előtt hat hónappal az elidegenítés tényét a megbízó önkormányzatnak bejelenti. Ha vállalkozó jelen pontban foglalt kötelezettséget megszegi, az Önkormányzatnak okozott kárért a Ptk. alapján felelősséggel tartozik.
- 10.) Ha a működési jog visszavonására az orvos tevékenységet végző vállalkozónak felróható okból kerül sor, a szerződés határozott időtartam előtti megszűnéséből fakadóan az Önkormányzatnak okozott kárért a Ptk. Szabályai szerint felelősséggel tartozik.
- 11.) A felek egyezően rögzítik, hogy a működéssel kapcsolatban az orvos illetve vállalkozása, továbbá helyettesítője által harmadik személynek okozott kárért az orvos személyesen vagy felelősségbiztosítója útján köteles helytállni, a megbízó önkormányzatot ezzel kapcsolatba helytállási kötelezettség nem terheli.
- 12.) A jelen szerződésben szabályozott vállalkozó orvosi tevékenység gyakorlásával megvalósuló egészségügyi alapellátás helyzetét, a jelen szerződésben foglaltak betartását a megbízó önkormányzat bármikor jogosult ellenőrizni.
- 13.) Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben az egészségügyi és társadalombiztosítási jogszabályok, valamint a Ptk. rendelkezései az irányadóak.
- 14.) A felek megállapodnak abban, hogy jelen szerződéssel kapcsolatos jogvitájuk tekintetében Dabas Járásbíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.
- 15.) Szerződő felek jelen szerződést, mint akaratukkal mindenben egyezőt aláírásukkal helybenhagyják. A megállapodással egyidejűleg aláírt vállalkozói szerződés és módosításai hatályát veszti.

Dabas,

.....  
**Kőszegi Zoltán**  
 polgármester  
 Dabas Város Önkormányzatának  
 Képviselő-testülete, mint  
 megbízó önkormányzat képviselőjében

.....  
 vállalkozó

Feladat-ellátási szerződés melléklete  
 ....-es számú háziiorvosi körzet

# DABAS VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK

## GAZDASÁGI BIZOTTSÁGA

Dabas, Szent István tér 1/b.

---

Szám: 12-48/2014.

### ELŐTERJESZTÉS az FC Dabas kérelméről

Az FC Dabas kérelemmel fordult a bizottsághoz és testülethez, hogy támogatást kapjon 700 000.-Ft összegben a műfüves pálya üzemeltetéséhez.

### HATÁROZATI JAVASLAT

**Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 700 000.-Ft támogatást biztosít az FC Dabas Sport Egyesületnek a műfüves pálya üzemeltetéséhez.  
Fedezete a befizetett bérleti díj.**

**Felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.**

**Felelős: polgármester  
Határidő: 2014. március 31.**

**Dabas, 2014. március 20.**

**Bennárik Ferenc sk.  
Bizottság Elnöke**

**Törvényességi véleményezésre bemutatva:**

  
**Rigóné Dr. Roicsik Renáta jegyző**

Az előterjesztést tárgyalta: Gazdasági Bizottság  
Az előterjesztést készítette: Gazdasági Iroda Jelenik Mária  
Az előterjesztés nyílt ülésen tárgyalható.  
A döntés elfogadásához egyszerű többség szükséges.

# DABAS VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK

## GAZDASÁGI BIZOTTSÁGA

Dabas, Szent István tér 1/b.

---

Szám: 12-49/2014

### ELŐTERJESZTÉS

tervezési munkákra előirányzat biztosítása

Tisztelt Bizottság, képviselő-testület!

Az önkormányzatnak több tervet kellene készítenie, amire nincs fedezet a költségvetésben, ilyenek a Református temető kerítés építés terve, a Zlinszky kriptá kerítés építési terve, úttervezés, Zsidó Emlékház tervezése, erre összesen 7 000 000.-Ft-ot javasolunk elkülöníteni.

### HATÁROZATI JAVASLAT

**Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 7 000 000.-Ft előirányzatot biztosít a tervezési feladatok ellátására (Református temető kerítés építés terve, a Zlinszky kriptá kerítés építési terve, úttervezés, Zsidó Emlékház tervezés), amelynek fedezete az általános tartalék.**

**Felhatalmazza a polgármestert a tervezési szerződések aláírására.**

**Felelős: polgármester**

**Határidő: 2014. március 31.**

**Dabas, 2014. március 20.**

**Bennárik Ferenc sk.  
Bizottság Elnöke**

**Törvényességi véleményezésre bemutatva:**

**Rigóné Dr. Roicsik Renáta jegyző**

Az előterjesztést tárgyalta: Gazdasági Bizottság  
Az előterjesztést készítette: Gazdasági Iroda Jelenik Mária  
Az előterjesztés **nyílt** ülésen tárgyalható.  
A döntés elfogadásához **egyszerű** többség szükséges.



## Dabas Város Polgármestere

Ügyiratszám: 12-50 /2014.

Ügyintéző:

Telefon:

Tárgy:

Hív. szám:

Melléklet: -

### Előterjesztés

Dabas Településszerkezeti Tervének, Szabályozási Tervének és Helyi Építési Szabályzatának módosítása a Meleghegyi gazdasági területre vonatkozóan

### Tisztelt Képviselő-testület!

Dabas Város Településszerkezeti Terve (TSZT), Helyi építési Szabályzata (HÉSZ) és Szabályozási terve (SZT), a Meleghegyi gazdasági területre vonatkozó módosítása, a 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet alapján a végső véleményezési szakaszba ért. A településrendezési eszközök módosítását a 314/2012. Kormányrendelet 38.§-a alapján egyeztetettük az érintett államigazgatási szervekkel. A beérkezett véleményeket megismertük és az azokban megfogalmazott válaszok elfogadhatók.

Kérem a T. Képviselő-testületet hozza meg döntését

### HATÁROZATI JAVASLAT

Dabas Város Önkormányzatának képviselő-testülete a Meleghegyi gazdasági területre vonatkozóan az államigazgatási szervek véleményét megismeri és az azokban megfogalmazott válaszokat elfogadja.

Felhatalmazza a Polgármestert, hogy a településrendezési eszközök további egyeztetési eljárását, a jogszabályokban foglaltak alapján folytassa le és jóváhagyásra terjessze a Képviselő-testület elé.


Határidő: 2014. június 20.

Felelős: Polgármester

Dabas, 2014. március .

**Kőszegi Zoltán**  
polgármester

Törvényességi észrevételre bemutatva:

  
**Rigóné dr. Roicsik Renáta**  
jegyző

Tárgyalta, véleményezte: -

Az előterjesztést készítette: Műszaki Iroda – Talapka Tamás, Talapka Gábor

Az előterjesztés az érintettek választása szerint nyílt ülésen tárgyalható.

A döntés elfogadásához minősített többségi döntés nem szükséges.

**DABAS VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK**  
**GAZDASÁGI BIZOTTSÁGA**  
**Dabas, Szent István tér 1/b.**

---

**Szám:** 12 - 51 / 2014.

**ELŐTERJESZTÉS**

a VITAFORT Első Takarmánygyártó és Forgalmazó Zrt. és Kulik Zoltán kérelme alapján, a Dabas, 0842/26, 0842/27, 0842/28, 0840/7, 0840/14, 0840/15, 0157/7, 0157/8, 0157/9 és 0157/17 hrsz-ú ingatlanok belterületbe vonásával kapcsolatban.

**Tisztelt Képviselő-testület!**

**VITAFORT Zrt. – 2370 Dabas, Szabadság út 3. és Kulik Zoltán – 2310 Szigetszentmiklós, Álmos u. 9.** belterületbe vonási kérelmet nyújtottak be, a tisztelt Gazdasági Bizottság részére, melyben a tulajdonukat képező **Dabas, 0842/26, 0842/27 0842/28, 0840/7, 0840/14, 0840/15, 0157/7, 0157/8, 0157/9 és 0157/17** helyrajzi számú ingatlanok belterületbe vonását kérelmezik.

A belterületbe vonás célja: **telephelybővítés.**

Dabas Város szerkezeti tervében a fenti ingatlanok belterületbe vonásra kijelölt területként szerepelnek.

A 24/2006. (VI.22.) számú Dabas Város Önkormányzatának rendeletével jóváhagyott Szabályozási Terv és Helyi Építési Szabályzata alapján a **0840/7, 0840/14, 0840/15, 0157/7, 0157/8, 0157/9 és 0157/17** hrsz-ú ingatlanok terület **Gip-2** jelű (gazdasági ipari övezet) építési övezetben van. Az övezetben elsősorban az ipari, az energiaszolgáltatási és a településgazdálkodás építmények létesíthetők. A **0842/26, 0842/27 és 0842/28** hrsz-ú ingatlanok terület **Gksz-1** jelű (kereskedelmi-szolgáltató gazdasági övezet) építési övezetben van. Az övezetben elsősorban kereskedelmi és szolgáltató építmények létesíthetők.

A tulajdonosok tudomásul veszik, hogy az ingatlanok a belterületbe vonást követően nem minősülnek építési ingatlanoknak, míg a közművek – funkciótól függően – nem kerülnek kiépítésre (minimum víz, csatorna, elektromos áram). A közművek kiépítését a mindenkori tulajdonos vállalja. A terület felhasználásához szükséges utak kialakításához – településrendezési szerződésben szabályozott módon – hozzájárulnak.

Mellékletként csatolva a javaslatához tartozó kérelem és térkép részlet.

Kérem a képviselő-testületet az alábbi határozati javaslat elfogadására.

## HATÁROZATI JAVASLAT

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő – testülete hozzájárul a **Dabas, 0842/26, 0842/27, 0842/28, 0840/7, 0840/14, 0840/15, 0157/7, 0157/8, 0157/9 és 0157/17** helyrajzi számú ingatlanok belterületbe vonásához. Felkéri a polgármestert, hogy kössön településrendezési szerződést a tulajdonosokkal, a terület felhasználásához szükséges utak kialakításával kapcsolatban.

Felelős: polgármester

Határidő: 2014.június 30.

**Dabas, 2014. március 21.**

**Bennárik Ferenc sk.**

**Bizottság elnöke**

Az előterjesztést a Gazdasági Bizottság tárgyalta  
Az előterjesztést készítette: Műszaki Iroda –Talapka Tamás  
Az előterjesztés **nyílt** ülésen tárgyalható.  
A döntés elfogadásához **egyszerű** többség szükséges.

## KÉRELEM

Alulírott, VITAFORT Első Takarmánygyártó és Forgalmazó Zrt. (2370 Dabas, Szabadság út 3., eg.: 13-10-04-0008, képviseli: Kulik Zoltán vezérigazgató) mint a dabasi 0840/26, 840/28, 0840/7, 0840/12, 0840/14, 0840/15, 0157/7, 0157/8, 0157/9 és 0157/17 hrsz-ú földrészletek tulajdonosa kérem Dabas Város Önkormányzatát, hogy a jelzett külterületi földrészleteket *telephelybővítés* célra beltérületbe vonni szíveskedjen.

Az eljárás során felmerülő költségek (*földvédelmi járulék* megfizetése - a 2007. évi CXXIX. tv. 1. melléklete alapján, *eljárás igazolási szolgáltatási díj* 1 földrészlet esetében 30.000 Ft, de legfeljebb 120.000 Ft összegű lehet a földrészletek darabszámától függően, valamint a termőföld végleges más célú hasznosítás esetén a *talajvédelmi hatóság számára - amennyiben szükséges - 50.000 Ft igazgatási szolgáltatási díj*) megfizetését vállalom.


A kérelem benyújtásához szükséges dokumentumok beszerzését vállalom (ingatlan-nyilvántartási térképnek a más célú hasznosításra tervezett területet feltüntető másolata, és ehhez tartozó terület-kimutatás).

Nyilatkozom, hogy a tulajdonomban álló földrészleteket a településszerkezeti tervben meghatározott célra, 4 éven belül ténylegesen felhasználni tervezem.

Tudomásul veszem, hogy az ingatlan nem minősül építési ingatlannak, míg a közművek - funkciótól függően - nem kerülnek kiépítésre (minimum víz, csatorna, elektromos áram) melyek kiépítésének költségeit a mindenkori tulajdonos vállalja. Továbbá a terület felhasználáshoz szükséges utak kialakításához - településrendezési szerződésben szabályozott módon - hozzájárulok.

Dabas, 2014. március 19.

VITAFORT  
ELSŐ TAKARMÁNYGYÁRTÓ  
ÉS FORGALMAZÓ ZRT. DABAS  
2370 Szabadság u. 3.

  
VITAFORT Zrt.  
kérelmező  
képv: Kulik Zoltán  
vezérigazgató



## KÉRELEM

Alulírott, Kulik Zoltán (szül: Budapest, 1970. 05. 07., an: Pető Erzsébet) 2310 Szigetszentmiklós, Álmos u. 9. szám alatti lakos, mint a dabasi 0842/27 hrsz-ú földrészlet tulajdonosa kérem Dabas Város Önkormányzatát, hogy a jelzett külterületi földrészletet a VITAFORT Zrt *telephelyének bővítése* célra belterületbe vonni szíveskedjen.

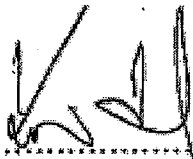
Az eljárás során felmerülő költségek (*földvédelmi járulék* megfizetése - a 2007. évi CXXIX. tv. I. melléklete alapján, *eljárás igazolási szolgáltatási díj* 1 földrészlet esetében 30.000 Ft, de legfeljebb 150.000 Ft összegű lehet a földrészletek darabszámától függően, valamint a termőföld végleges más célú hasznosítás esetén a *talajvédelmi hatóság számára - amennyiben szükséges - 50.000 Ft igazgatási szolgáltatási díj*) megfizetését vállalom.

A kérelem benyújtásához szükséges dokumentumok beszerzését vállalom (ingatlan-nyilvántartási térképnek a más célú hasznosításra tervezett területet feltüntető másolata, és ehhez tartozó terület-kimutatás).

Nyilatkozom, hogy a tulajdonomban álló földrészletet a településszerkezeti tervben meghatározott célra, 4 éven belül ténylegesen felhasználni tervezem.

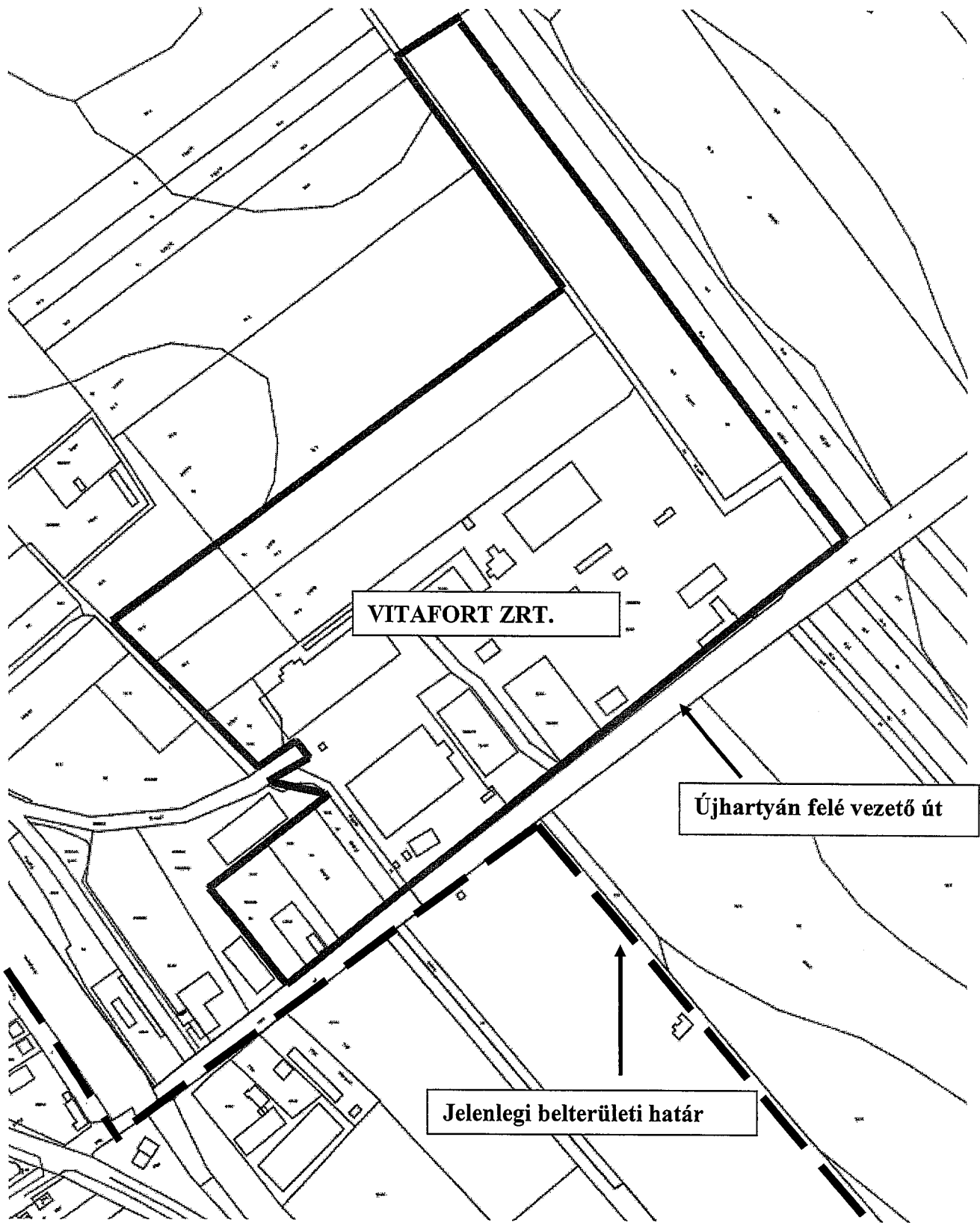
Tudomásul veszem, hogy az ingatlan nem minősül építési ingatlannak, míg a közművek - funkciótól függően - nem kerülnek kiépítésre (minimum víz, csatorna, elektromos áram) melyek kiépítésének költségeit a mindenkori tulajdonos vállalja. Továbbá a terület felhasználáshoz szükséges utak kialakításához - településrendezési szerződésben szabályozott módon - hozzájárulok.


Dabas, 2014. március 19.

  
Kulik Zoltán  
kérelmező







**Belterületbe vonandó terület:** 

**Jelenlegi belterületi határ:** 

**Dabas Város Önkormányzatának  
Gazdasági Bizottsága  
2370 Dabas, Szent István tér 1/b.**

Szám: 17. - 52 / 2014.

**ELŐTERJESZTÉS**

Bálint József, 2370 Dabas, Semmelweis u. 1. szám alatti lakos ingatlanvásárlási kérelmének ügye

**Tisztelt Képviselő-testület !**

Bálint József kérelemmel fordult az Önkormányzathoz, miszerint kb. 800-1000 m<sup>2</sup> ingatlan terület nagyságot szeretne vásárolni a családja tulajdonába lévő természetben a 2370 Dabas, Semmelweis u. 1. szám alatti, 2258/3 hrsz-ú, söröző és lakás megnevezésű ingatlan környezetében lévő önkormányzati ingatlanokból vendéglátó egységének fejlesztésére.

Bálint József célja az igényelt terület megvásárlása után egy *kulturált vendéglátó egység létrehozása* a jelenlegi épület felújítása és bővítése mellett. A meglévő épület bővítését nem teszi lehetővé a telek kis mérete, ezért teszi szükségessé további terület vásárlását.

Kérelmező a jelenlegi épületet 300 m<sup>2</sup> nagyságú, zárt bowling pályával szeretné bővíteni.

Természetesen a terület vásárlással megoldódna a vendéglátó egység parkolási lehetősége, illetve zöldterület kialakítására is sor kerülne.

A bowling pálya létrehozásával széles körben szeretné a kérelmező megszólítani a dabasi lakosokat, nem csak a fiatalabb rétegeket szeretné megszólítani, hanem a családoknak is egy garantált kikapcsolódási lehetőséget szeretne biztosítani.

Dabas Város Önkormányzatának tulajdonát képezi a Dabas 2258/2 hrsz-ú, 972 m<sup>2</sup> nagyságú, közterület megnevezésű, a 2256/32 hrsz-ú, 5191 m<sup>2</sup> nagyságú, beépítetlen terület megnevezésű, valamint a 2272/38 hrsz-ú, közterület megnevezésű, 2 ha 1552 m<sup>2</sup> nagyságú terület.

A fentebb megnevezett önkormányzati ingatlanokból lehetséges az igényelt terület kialakítása. A pontos terület nagyság a változási vázrajz elkészítése után lehetséges a területek megosztása során.

Melléklet: Megosztási tervzet

*Bálint József kéri, hogy a Tisztelt Bizottság vegye figyelembe fiatal vállalkozása támogatását, valamint az ingatlanon végighúzódó nem beépíthető csatorna részt a vételi ár meghozatalába.*

A vételárat **3 500 Ft/m<sup>2</sup> + Áfa** javasoljuk megállapítani.

Az ingatlan közterület, megosztás – értékesítés esetén a vagyonrendelet módosítása szükséges.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testület állásfoglalását

**1, HATÁROZATI JAVASLAT**

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete **engedélyezi**, hogy Dabas Város Önkormányzatának tulajdonában lévő dabasi 2258/2 hrsz-ú, 972 m<sup>2</sup> nagyságú, közterület megnevezésű, a 2256/32 hrsz-ú, 5191 m<sup>2</sup> nagyságú, beépítetlen terület megnevezésű, valamint a 2272/38 hrsz-ú, közterület megnevezésű, 2 ha 1552 m<sup>2</sup> nagyságú területekből kb. 1000 m<sup>2</sup> nagyságú területet értékesítsen Bálint József 2370 Dabas, Semmelweis u.1. alatti lakosnak (szül. h.,i.:Budapest, 1989.07.06.,a.n.: Mráz Erika).

Felhatalmazza a Polgármester Urat a szerződés aláírására, és hozzájárul a tulajdonjog változás ingatlan - nyilvántartási átjegyzéséhez.

A ingatlanok megosztása, szerződés készítés és az eljárás mindennemű költségeit a vevő viseli.

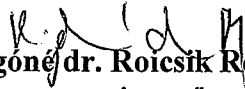
**Határidő:** 2014. június 30.

**Felelős:** polgármester

**Dabas, 2014. március 20.**

**Kószegi Zoltán**  
polgármester

**Törvényességi észrevételre bemutatva:**

  
**Rigóné dr. Roicsik Renáta**  
jegyző

Tárgyalta, véleményezte: Gazdasági Bizottság  
Az előterjesztést készítette: Gazdasági Iroda  
Az előterjesztés az érintettek választása szerint nyílt ülésen tárgyalható.  
A döntés elfogadásához minősített többségi döntés nem szükséges.  
A határozatot kapja: Ügyfél, gazdasági I.



## KÉRELEM

**Bálint József**  
2370 Dabas,  
Semmelweis u. 1.

Tisztelt Polgármester Úr!

Kérelemmel fordulok Önhöz és Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testületéhez, miszerint a családjunk tulajdonában lévő Haly-Wood söröző a régi „Zöld Sas” ingatlan környezetében, szomszédságában az Önkormányzat tulajdonában lévő ingatlanokból kb. 800 - 1000 m<sup>2</sup> terület nagyságot vásárolnák.

Vásárlási célom egy kulturált vendéglátó egység létrehozása.

Az ingatlan nagysága nem teszi lehetővé, hogy bővítssem az épületet, ezért szeretnék a környező ingatlanokból terülrészeket vásárolni.

Az igényelt területen szeretnék egy kb. 300 m<sup>2</sup> nagyságú, zárt bowling pályát építeni, amivel nem csak a fiatal korcsoportot szeretném megszólítani, hanem családi programként, minden korcsoportnak kikapcsolódási célból létrehozott kulturált létesítmény kialakítását szeretném megvalósítani.

Kérem a vételi ár meghatározásába vegyék figyelembe fiatal vállalkozásom támogatását.

Bízva a Tisztelt Képviselő-testület pozitív elbírálását.

Dabas, 2014.03.18.

Tisztelettel: 

Bálint József

**Dabas Város Önkormányzatának  
Gazdasági Bizottsága  
2370 Dabas, Szent István tér 1/b.**

---

Szám: 12 53/ 2014.

**ELŐTERJESZTÉS**

Bera Pál, 1221 Budapest, Cserjés u. 6. szám alatti lakos ingatlanvásárlási kérelme

**Tisztelt Képviselő-testület !**

Kérelmező szeretné Dabas Város Önkormányzatának tulajdonában lévő, Dabas, Vonat út részét képező 2362/1 hrsz-ú, 1 ha 1328 m<sup>2</sup> nagyságú közterületből kb. 150 m<sup>2</sup> ingatlan részt megvásárolni.

Bera Pál a szomszédos 0145/1 hrsz.-ú ingatlan tulajdonosa, az igényelt terület megvásárlása esetén megvalósíthatóvá válna az ingatlana kamionok által is járható beforduló létrehozása.

A megvásárolni kívánt önkormányzati területen nagyobb mennyiségű építési törmelék van deponálva, melynek előírásoknak megfelelő elszállításáról a kérelmező gondoskodna, amennyiben kedvező vételi árajánlatot kap.

Az ingatlanrész értékét **1.000 – 2.000,- Ft + Áfa / m<sup>2</sup>** árban lehet megállapítani.

Az ingatlan közterület, megosztás – értékesítés esetén a vagyonrendelet módosítása szükséges.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testület állásfoglalását.

## HATÁROZATI JAVASLAT

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete **engedélyezi**, hogy a Dabas, **2362/1 hrsz.-ú**, 1 ha 1328 m<sup>2</sup> nagyságú Vonat út, közterület megnevezésű ingatlan megosztását követően, **kb. 150 m<sup>2</sup>** nagyságú területrészt **értékesítsen** Bera Pál, 1221 Budapest, Cserjés u.6. szám alatti lakos részére.

A vételár: bruttó ..... Ft+ Áfa, melyet egy összegben a szerződéskötéskor fizet meg a vevő.

Felhatalmazza a Polgármester Urat a szerződés aláírására, és hozzájárul a tulajdonjog változás ingatlan - nyilvántartási átjegyzéséhez.

Az ingatlant megosztás, szerződés készítés és eljárási mindennemű költségeket a vevő viselje.

**Határidő:** 2014. június 30.

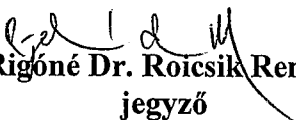
**Felelős:** polgármester

**Dabas, 2014. március 20.**

**Kőszegi Zoltán**

polgármester

**Törvényességi észrevételre bemutatva:**

  
**Rigóné Dr. Roicsik Renáta**  
jegyző

Dabas Város

Polgármesteri hivatala

2370 Dabas Szent István tér 1/B

.....  
Kiemelt Építésügyi Hatóság

Tárgy : Árajánlat megkérése.

Tisztelt Építésügyi Hatóság!

Alulírott Bera Pál azzal a kéréssel fordulok a T. hatósághoz, hogy a tulajdonomat képező Hrsz.:0145/1-es dabasi ingatlanommal szomszédos, jelenleg a város tulajdonát képező, háromszög alakú kb. 150 m2 alapterületű / Vonat út Hrsz.:2362 nyilvántartási számon szereplő/ területet tervezik-e a közeljövőben értékesíteni. Amennyiben igen, tisztelettel kérem Önöket, hogy részemre a területre vonatkozóan, árajánlatot adni szíveskedjenek. Vásárlási szándékom célja, hogy a jelenlegi ingatlanomhoz egy kamionok által is járható befordulót hozhassak létre.

Jelegleg az említett területen nagyobb mennyiségű építési törmelék van deponálva, melynek elszállításáról egy számomra kedvező ajánlat esetén természetesen az előírásoknak megfelelően gondoskodom.

Szíves tájékoztatásukat előre is köszönöm.

Budapest, 2014.02.24.

Tisztelettel:



Bera Pál

1221 Budapest Cserjés u. 6.



Szám: 12- 54 / 2014.

**ELŐTERJESZTÉS**

Gugyerás Péter ingatlanvásárlási kérelmének ügye

**Tisztelt Képviselő-testület !**

Gugyerás Péter a GPJ-IMMO Kft. ügyvezetője kérelemmel fordult az Önkormányzathoz, miszerint a **3247 helyrajzi** számú, 2471 m<sup>2</sup> nagyságú (Gyón, Halász J. u. és Vasút u. sarok, jelenleg Gyóni Géza Nyugdíjas Ház) **ingatlan egy részét megszeretné vásárolni.**

A 2013. év januárjától többszöri egyeztetések során alakult ki a telek végleges formája és kb. méretei.

Kérelmező a mellékelt vázrajz alapján kéri, hogy járuljon hozzá a Tisztelt Képviselő-testület a vételi szándékához.

A megvásárolni kívánt rész a Halász J. u. felől kapna bejáratot, így a Vasút útra eső utcafront nem sérülne. Az önkormányzati tulajdonú 3247 hrsz-ú ingatlanból kb. 890 m<sup>2</sup> lenne az igényelt terület, a pontos terület nagyság a telekmegosztás, változási vázrajz elkészítése után lehetséges. A megvásárolni kívánt terület az ingatlan felénél kisebb rész, és a telek hátsó részére, úgymond a kertek alá esik. Így a nyugdíjasok által használt, belakott részt nem érintené. A teleknek ez a része parlagon hever, semmilyen hasznos tevékenység sem sérülne megvásárlása esetén.

A kérelmező családja által üzemeltetett ABC-hez viszont nagyon közel helyezkedik el a megvásárolni kívánt rész, így ezt a területet hasznosítani tudnák. Az ingatlan megosztásából eredő költségeket, mint például az udvaron lévő rossz fészer lebontása, kerítés építése, földmérő díja, stb. magára vállalja a kérelmező.

A szóban forgó üzletnél egyéb beruházás is zajlik, amit gazdaságélénkítő hitelből szándékoznak megvalósítani. Az ingatlan megvásárlása számunkra azért lenne fontos, hogy a megkezdett beruházást időben tudnák kedvezően módosítani. Ez a változtatás mind a vevőknek, mind a tulajdonosoknak és dolgozóknak előnyös lenne.

A vételár meghatározására 3 000 Ft/m<sup>2</sup> árat javasolunk.

Az eljárás során mindennemű költséget a vevő viseljen.

## 1. HATÁROZATI JAVASLAT

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete **engedélyezi**, hogy a Dabas Város Önkormányzatának tulajdonában lévő dabasi 3247 hrsz-ú, 2471 m<sup>2</sup> nagyságú ingatlan területéből kb. 890 m<sup>2</sup> nagyságú területet értékesítsen Gugyerás Péter, GPJ-IMMO Kft. ügyvezetője részére.

A pontos terület nagyság a változási vázrajz elkészítése után lehetséges.

A vételár **3 000 Ft/m<sup>2</sup> + Áfa**, melyet egy összegben a szerződéskötéskor fizessen meg a vevő.

Felhatalmazza a Polgármester Urat a szerződés aláírására, és hozzájárul a tulajdonjog változás ingatlan - nyilvántartási átjegyzéséhez.

A terület megosztás, változási vázrajz, szerződés készítés és mindennemű költségeket a vevő viseli.

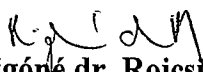
**Határidő:** 2014. június 30.

**Felelős:** polgármester

**Dabas, 2014. március 20.**

**Kőszegi Zoltán**  
polgármester

**Törvényességi észrevételre bemutatva:**

  
**Rigóné dr. Roicsik Renáta**  
jegyző

Tárgyalta, véleményezte: Gazdasági Bizottság

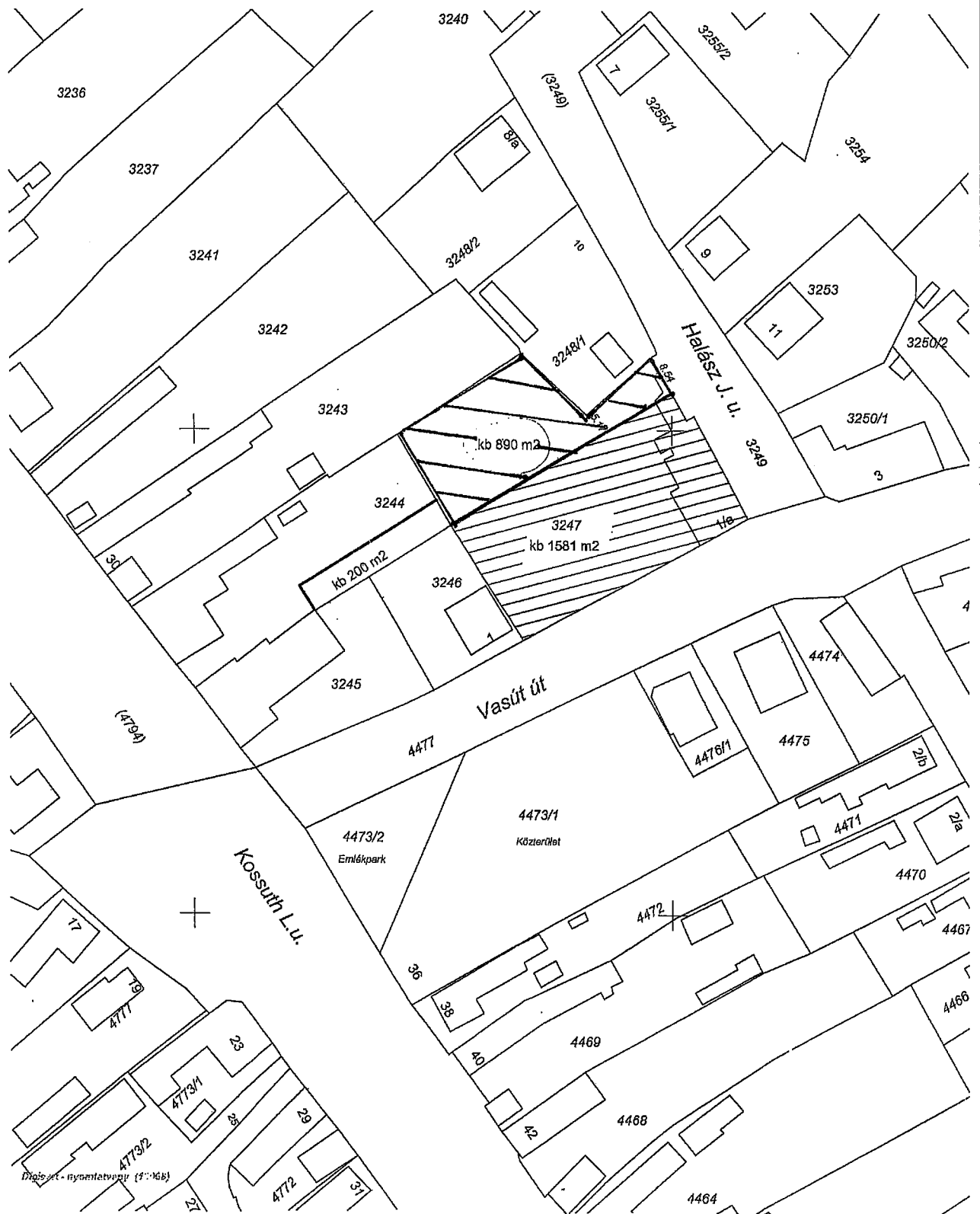
Az előterjesztést készítette: Gazdasági Iroda

Az előterjesztés az érintettek választása szerint nyílt ülésen tárgyalható.

A döntés elfogadásához minősített többségi döntés nem szükséges.

A határozatot kopia: Ügyfél, Gazdasági Iroda

M=1:1000



Tisztelt Önkormányzat!

Alulírott, Gugyerás Péter, a GPJ-IMMO Kft. ügyvezetője, azzal a kéréssel fordulok Önökhöz, hogy a 3247 helyrajzi számú (Gyón Halász J.u. és Vasút u. sarok, jelenleg nyugdíjas klub) ingatlan egy részének vételi szándékát szeretném bejelenteni.

A 2013. év januárjában először kezdeményezett – 3 ingatlant és tulajdonost is érintő, többszöri egyeztetést követően – telek végleges formáját és kb. méreteit sikerült pontosítanunk.

Szeretném kérni, hogy a mellékelt vázrajz alapján járuljanak hozzá vételi szándékomhoz. A megvásárolni kívánt rész a Halász J. u. felől kapna bejáratot, így a Vasút útra eső utcafront nem sérülne. Ez a terület kb. 890 m<sup>2</sup> lenne, a pontos m<sup>2</sup> a földmérő felmérése után lesz végleges. A megvásárolni kívánt terület az ingatlan felénél kisebb rész, és a telek hátsó részére, úgymond a kertek alá esik. Így a nyugdíjasok által használt, belakott részt nem érintené. A teleknek ez a része parlagon hever, semmilyen hasznos tevékenység sem sérülne megvásárlása esetén. A családnk által üzemeltetett ABC-hez (gyóni nagybolt) viszont nagyon közel helyezkedik el a megvásárolni kívánt rész, így ezt a területet hasznosítani tudnánk. Az ingatlan megosztásából eredő költségeket, mint például az udvaron lévő rossz fészer lebontása, kerítés építése, földmérő díja, stb. magunkra vállaljuk.

A boltunknál egyéb beruházás is zajlik (belső korszerűsítés, külső hőszigetelés, új parkoló kialakítása), amit gazdaságélénkítő hitelből szándékozunk megvalósítani. A szóban forgó telek megvásárlása számunkra azért lenne fontos, hogy a megkezdett beruházást időben tudnánk kedvezően módosítani. Ez a változtatás mind a vevőknek, mind a tulajdonosoknak és dolgozóknak előnyös lenne.

Ezért tisztelettel kérem az Önkormányzatot, hogy cégünk számára mielőbb hozza meg a kedvező döntést!

Dabas, 2014. március 14.

Tisztelettel:

GPJ - IMMO KFT.  
2370 Dabas, Szent István u. 89.  
Adószám: 229162182-2-18  
Cégjegyzékszám: 13-09-136114

Gugyerás Péter

# Dabas Város Önkormányzatának

## Gazdasági Bizottsága

2370 Dabas, Szent István tér 1/b.

Szám: 12-557/2014.

### ELŐTERJESZTÉS

Dabas-Gyón, Vacsi u. 9. szám alatti 4/10 hányadú állami tulajdonú vagyon megvásárlásának ügye

#### **Tisztelt Képviselő-testület !**

A Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. tájékoztatása alapján felkínálja megvételre a Dabas belterület 4084/1 hrsz-on fekvő, természetben 2373 Dabas, Vacsi u. 9. szám alatti, 900 m<sup>2</sup> nagyságú, kivett lakóház, udvar megnevezésű ingatlant Dabas Város Önkormányzatának.

Az önkormányzat 2013. október 11-én aláírt adásvételi szerződése alapján megvásárolta Szegedi Erzsébet Ilona, Budapest, Halomi út 104. szám alatti lakostól a 2373 Dabas, Vacsi u. 9. szám alatti ingatlan tulajdonának a 6/10 hányadát, a fennmaradó 4/10 hányad tulajdonosa a Magyar Állam.

A Magyar Állam képviseletében a MNV Zrt. a Polgári Törvénykönyv közös tulajdon megszüntetésére vonatkozó rendelkezései, valamint az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 35. § (2) bekezdés g) pontja alapján a tulajdontárssal együttműködve szeretné a fenti ingatlanon a közös tulajdont megszüntetni.

Az ingatlan 4/10 állami tulajdoni hányadára a Pest Megyei Romák regionális Jogvédő és Foglalkoztató Alapítvány vételi szándéknyilatkozatukat nyújtották be a MNV Zrt. részére, ez alapján a Vagyonkezelő elkészítette az ingatlan állami tulajdoni hányadának vagyonértékelését.

Az értékelés alapján az állami tulajdoni hányad vételára **1 261 170 Ft + ÁFA, azaz bruttó 1 602 000 Ft** összegben került meghatározásra.

A Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. kéri az Önkormányzattól, hogy írásban nyilatkozzon arról, hogy az ingatlan kizárólagos tulajdonjogának megszerzése érdekében versenyeztetés mellőzésével történő vásárlás lehetőségével kíván –e élni.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testület állásfoglalását az ügyben.

### HATÁROZATI JAVASLAT

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete **elfogadja** hogy a Dabas belterület 4084/1 hrsz-on fekvő, természetben 2373 Dabas, Vacsi u. 9. szám alatti, 900 m<sup>2</sup> nagyságú, kivett lakóház, udvar megnevezésű ingatlan 4/10 állami tulajdoni hányadának kizárólagos tulajdonjogának megvásárlását versenyeztetés mellőzésével Dabas Város Önkormányzata (2370 Dabas, Szent István tér 1/b) javára történjen.

A vételár a 4/10 állami tulajdoni hányad esetében **1 261 170 Ft + ÁFA, azaz bruttó 1 602 000 Ft** összegben kerül meghatározásra.

Az önkormányzat vállalja, hogy a tulajdonba adás érdekében felmerülő költségeket megtéríti.

A Képviselő – testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a 2373 Dabas.

Hatalmazza Iel a Polgarmester Urat a szerzodes alairasara, s jaruljon nozza a tulajdonjog változás ingatlan - nyilvántartási átjegyzéséhez.

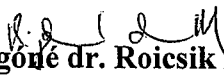
**Határidő:** 2014. június 30.

**Felelős:** polgármester

**Dabas, 2014. március 21.**

**Kőszegi Zoltán**  
polgármester

**Törvényességi észrevételre bemutatva:**

  
**Rigóné dr. Roicsik Renáta**  
jegyző

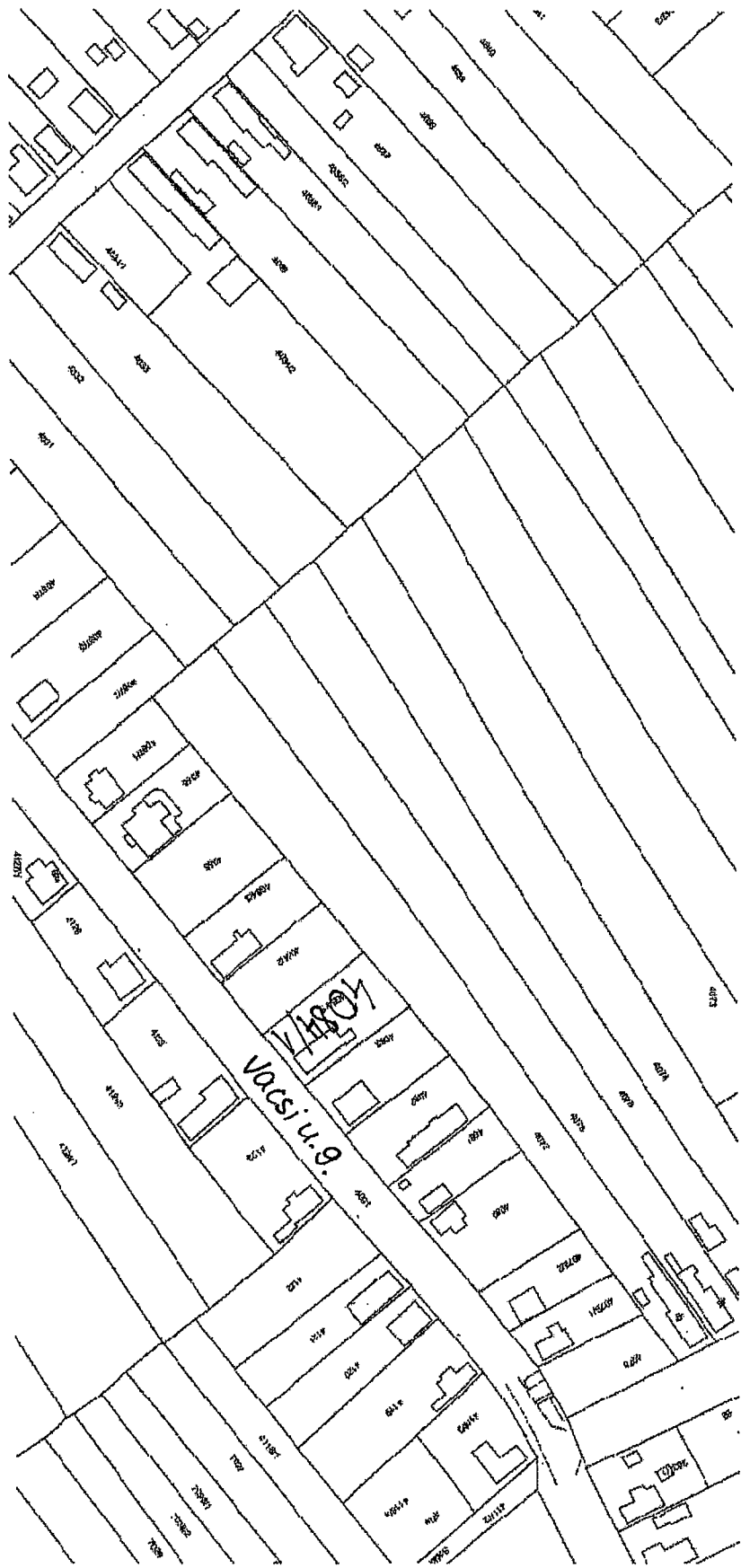
Tárgyalta, véleményezte: ---

Az előterjesztést készítette: Gazdasági Iroda

A előterjesztés az érintettek választása szerint nyílt ülésen tárgyalható.

A döntés elfogadásához minősített többségi döntés nem szükséges.

A határozatot kapja: MNV Zrt., Gazdasági Iroda, Irattár



INGÓ- ÉS INGATLANVAGYONÉRT FELELŐS FŐIGAZGATÓ

Ikt.sz.: MNV/01/4830/3 /2014  
Kérjük, válaszlevelében szíveskedjen az  
iktatószámra hivatkozni.  
Ügyintéző: dr. Sári Anita C A  
Tel.: 1/237-4400/8422  
Email: SariAnita@mnv.hu

DABASI POLGÁRMESTERI HIVATAL IKTATÓ, KOMBINÁLT BÉLYEGZŐ	
Egyesítés DÁTUM	2014 MÁRC 21. 1609
IKTATÁSI DÁTUM	
SZÁM	
Ea.	Konkái BP-101
Ne.	

KÖSZEGI ZOLTÁN  
polgármester úr részére  
Dabas Város Önkormányzata  
Dabas, Szent István tér 1/b.  
2370

Tárgy: Tájékoztatás a Dabas belterület 4084/1 hrsz-ú ingatlannal kapcsolatban

Tisztelt Polgármester Úr!

A Dabas belterület 4084/1 hrsz-on felvett, természetben 2370 Dabas, Vacsi u. 9. szám alatti, 900 m<sup>2</sup> nagyságú, kivett lakóház, udvar megnevezésű ingatlan az Önkormányzat és a Magyar Állam tulajdonát képezi.

Társaságunk a Magyar Állam képviseletében eljárva a Polgári Törvénykönyv közös tulajdon megszüntetésére vonatkozó rendelkezései, valamint az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény (Vtv.) 35. § (2) bekezdésének g) pontja alapján a tulajdonostárssal együttműködve szeretné a fenti ingatlanon a közös tulajdont megszüntetni. A közös tulajdonban lévő ingatlanhányad állami tulajdonban tartása nem indokolt, ezért az MNV Zrt. a hivatkozott Vtv-ben megfogalmazott felhatalmazás szerint versenyeztetés mellőzésével, az Önkormányzat, mint tulajdonostárs részére ezúton felajánlja megvásárlásra az állami tulajdoni részt azzal, hogy levele nem minősül szerződéskötésre vonatkozó ajánlattételnek.

Tájékoztatatom, hogy az ingatlan 4/10 állami tulajdoni hányadára a Pest Megyei Romák Regionális Jogvédő és Foglalkoztatási Alapítvány szintén vételi szándéknyilatkozatot nyújtott be, amely alapján Társaságunk elkészítette az ingatlan állami tulajdoni hányadának vagyonértékelését. Az állami tulajdonnal való gazdálkodásról szóló jogszabályok az állami vagyon értékesítésének feltételeként előírják, hogy a vételár nem lehet alacsonyabb a szakértő által az értékbecslésben meghatározott forgalmi értéknél.

A vagyonértékelés alapján az állami tulajdoni hányad vételára 1.261.170,- Ft + ÁFA (egymillió-kettőszázhatvanegyezer-százhatven forint + ÁFA, azaz bruttó 1.602.000,- Ft) összegben került meghatározásra.

Kérem, hogy jelen levelem kézhezvételétől számított 15 napon belül szíveskedjen írásban nyilatkozni arról, hogy az ingatlan kizárólagos tulajdonjogának megszerzése érdekében a versenyeztetés mellőzésével történő vásárlás lehetőségével kíván-e élni.

Kérem tájékoztatásom szíves tudomásul vételét.

Budapest, 2014. március 18.,

Tisztelettel:

MNV | MAGYAR NEMZETI  
VAGYONKEZELŐ ZRT.

2.  
J. László  
Marjai Gyula





## DABAS VÁROS POLGÁRMESTERE

Ügyiratszám: 12-56 - 2014.

Ügyintéző:

Telefon:

Tárgy: 2014. évi közbeszerzési terv

Hiv. szám:

Melléklet:

### **ELŐTERJESZTÉS**

**Dabas Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2014. március 27-ei ülésére**

**Tárgy: 2014. évi közbeszerzési terv elfogadása**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A közbeszerzésekről szóló **2011. évi CVIII. törvény** (Kbt.) 33. §-a alapján az ajánlatkérő a költségvetési év elején, legkésőbb március 31-ig éves összesített közbeszerzési tervet köteles készíteni az adott évre tervezett közbeszerzéseiről.

Ennek megfelelően – a rendelkezésre álló információk és a költségvetés birtokában – elkészítettük a 2014. évi közbeszerzési tervet. A tervben foglalt beszerzések megvalósítására nincs kötelezettség, továbbá a tervben nem szereplő közbeszerzésre, vagy a tervben foglaltakhoz képest módosított közbeszerzésre vonatkozó eljárást is le lehet folytatni. Ezekben az esetekben a közbeszerzési tervet módosítani kell, megadva a módosítás indokát is.

A fentiek értelmében kérem a T. Képviselő-testületet, hogy a közbeszerzési tervet fogadja el.

### **HATÁROZATI JAVASLAT**

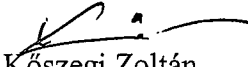
**Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete!**

Jóváhagyja a 2014. évi közbeszerzési tervet a mellékelt tervezet szerint.


Határidő: 2014. március 31.

Felelős: Polgármester

Dabas, 2014. március 21.

  
Kőszegi Zoltán  
polgármester

Törvényességi észrevételre bemutatva:

  
Rigóné dr. Roicsik Renáta  
jegyző

Tárgyalta, véleményezte: -

Az előterjesztést készítette: Máthé Márk

Az előterjesztés az érintettek választása szerint nyílt ülésen tárgyalható.

A döntés elfogadásához egyszerű többségi döntés szükség.

# DABAS VÁROS ÖNKORMÁNYZAT ÉVES KÖZBESZERZÉSI TERVE (2014)

(A terv csak a Kbt. hatálya alá tartozó beszerzéseket tartalmazza)

Vonatkozó jogszabály: a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény és végrehajtási rendeletei

KÖZBESZERZÉS		Eljárás end <sup>1</sup>	Becsült érték (nettó, Ft) (nem egyenlő a rendelkezésre álló forrással!)	Eljárás értéke <sup>2</sup>	Alkalmazandó / választott eljárás típus, eljárás fajta	Eljárás megindítá- sának tervezett időpontja	Szakmailag felelős szervezeti egység	Megjegyzés
Megnevezése	Tárgya <sup>2</sup>							
Elektromos energia közbeszerzése 2015.01.01-2015.12.31-ei időszakra	1	II.	nettó 20-25 millió Ft	II.	Kbt. II. rész (közösségi), nyílt eljárás	2014. I. félév	Műszaki Iroda	Önállóan gazdálkodó intézmények nevében is lefolytatásra kerül, beszerzési csoporthoz csatlakozva. Más ajánlatkérő folytatja le az önkormányzat nevében.
Kátyúzás, útjavítások, aszfaltozás (nem engedély köteles felújítások)	2	II.	kb. nettó 70-80 millió Ft	II.	Kbt. III. rész, közvetlen ajánlattételi felhívással induló eljárás	2014. II. ne.	Műszaki Iroda	
Engedélyköteles: útépítések, járda és kerékpárút építések, közlekedési létesítmények (Wesselényi u. járda és útépítés, Árpád u. útépítés; gyalogátkelő helyek létesítése, Fő út parkolás rendezése a Vásártér u. után; Rákóczi u. járda és kerékpárút; Zlinszky u. járdaépítés; forgalomlassító szigetek a Vasút utcában stb.)	2	II.	kb. nettó 70 millió Ft	II.	Kbt. III. rész, közvetlen ajánlattételi felhívással induló eljárás	2014. II-III. ne.	Műszaki Iroda	Tervek engedélyeztetésétől függően lehet, hogy több eljárás keretében kerülnek lefolytatásra.

<sup>1</sup> Eljárásrend szerint lehet: Közösségi értékhartart elérő (I.), nemzeti értékhartart elérő (II.) eljárásrend

<sup>2</sup> Tárgya lehet: árbeszerzés (1), építési beruházás (2), szolgáltatás megrendelés (3), építési koncesszió (4), szolgáltatási koncesszió (5)

KÖZBESZERZÉS		Tárgya <sup>2</sup>	Becsült érték (nettó, Ft) (nem egyenlő a rendelkezésre álló forrással!)	Eljárás end <sup>1</sup>	Alkalmazand ó / választott eljárás típus, eljárás fajta	Eljárás megindítá- sának tervezett időpontja	Szakmailag felelős szervezeti egység	Megjegyzés
Megnevezése	2							
Dabas, Szent István u. 34. sz. alatti ingatlanon Bóbita Óvoda kialakítása	2	nettó 66 millió Ft	II.	Kbt. III. rész, közvetlen ajánlattételi felhívással induló eljárás (122/A §)	2014. I. ne	Gazdasági Iroda	BM pályázaton támogatott beruházás	
Dabas ivóvízminőség javítás beruházása (megvalósítási szakasz) - Vízbiztonsági tervezés	3	nettó 15 millió Ft	II.	Kbt. III. rész, közvetlen ajánlattételi felhívással induló eljárás	2014. II. ne.	Gazdasági Iroda	KEOP - 1.3.0/09-11 – Ivóvízminőség - javítás pályázat keretében valósul meg.	
Holokauszt emlékház kialakítása	2	nettó 15,7 millió Ft	II.	Kbt. III. rész, közvetlen ajánlattételi felhívással induló eljárás	2014. II. ne.	Műszaki Iroda		
Zarándok Közösségi Ház építése	2	nettó 55 millió Ft	II.	Kbt. III. rész, közvetlen ajánlattételi felhívással induló eljárás	2014. II-III. ne.	Műszaki Iroda		
Mánteleki úti orvosi rendelő felújítása	2	nettó 15,7 millió Ft	II.	Kbt. III. rész, közvetlen ajánlattételi felhívással induló eljárás	2014. II. ne.	Műszaki Iroda		
Gyóni ravatalozó építése	2	nettó 23 millió Ft	II.	Kbt. III. rész, közvetlen ajánlattételi felhívással induló eljárás	2014. II-III. ne.	Műszaki Iroda		

KÖZBESZERZÉS		Tárgya <sup>2</sup>	Becsült érték (nettó, Ft) (nem egyenlő a rendelkezésre álló forrással!)	Eljárás rend <sup>1</sup>	Alkalmazandó / választott eljárás típus, eljárás fajta	Eljárás megindítá- sának tervezett időpontja	Szakmailag felelős szervezeti egység	Megjegyzés
Megnevezése	2							
Dabas, Gyóni Géza Általános Iskola épületenergetikai fejlesztése megújuló energiaforrás hasznosításával kombinálva	2	nettó 120 millió Ft	II.	Kbt. III. rész, közvetlen ajánlattételi felhívással induló eljárás (Kbt. 122/A. §)	2014. I. ne.	Gazdasági Iroda	A beruházás a KEOP- 5.5.0/B/12-2013-0093 azonosító számú pályázat keretében valósul meg.	
Könyha energetikai fejlesztése	2	nettó 42 millió Ft	II.	Kbt. III. rész, közvetlen ajánlattételi felhívással induló eljárás	2014.	Gazdasági Iroda	Pályázat benyújtásra került. Csak nyertes pályázat esetén valósul meg. (KEOP-2012- 550/B)	
Közösségiház (volt kollégium) energetikai fejlesztése	2	nettó 44,2 millió Ft	II.	Kbt. III. rész, közvetlen ajánlattételi felhívással induló eljárás	2014.	Gazdasági Iroda	Pályázat benyújtásra került. Csak nyertes pályázat esetén valósul meg. (KEOP-2012- 550/A)	
Közvilágítás fejlesztése	2	nettó 30,7 millió Ft	II.	Kbt. III. rész, közvetlen ajánlattételi felhívással induló eljárás	2014. 2014.	Gazdasági Iroda	Pályázat benyújtásra került. Csak nyertes pályázat esetén valósul meg. (KEOP-2012- 550/A)	

Dabas, 2014. március ...

Kőszegi Zoltán  
polgármester

**Dabas Város Önkormányzatának**  
**Gazdasági Bizottsága**  
**2370 Dabas, Szent István tér 1/b.**

---

Szám: 12-57/2014.

**ELŐTERJESZTÉS**

a 22/2014. (II.20.) számú Ök. Határozat módosítása

**Tisztelt Képviselő-testület !**

A 22/2014. (II.20.) számú ÖK. Határozat módosítása szükséges, mely a Dabas Város Önkormányzatának (2370 Dabas, Szent István tér 1/b) tulajdonába lévő dabasi 4455 hrsz-ú, természetben 2373 Dabas, Kossuth L. u. 58. szám alatti irodahelyiség körzeti megbízotti feladatok ellátásáról szóló ingatlan használati megállapodásához szükséges.

A 22/2014.(II.20.) számú ÖK. Határozat:

„Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete **elfogadja**, hogy a Pest Megyei Rendőr-főkapitányság (1139 Budapest, Teve u. 4-6.) folytatólagosan és visszamenőleg **2013. november 1-jétől határozatlan időre használatba vegye** Dabas Város Önkormányzatának (2370 Dabas, Szent István tér 1/b) tulajdonába lévő dabasi 4455 hrsz-ú, természetben 2373 Dabas, Kossuth L. u. 58. szám alatti, 15 m<sup>2</sup> nagyságú irodahelyiséget (a mellékhelyiségek használatának biztosítása mellett) körzeti megbízotti iroda működtetése céljából.

Dabas Város Önkormányzata **ingyenes használati jogát** engedje át az ingatlan használati megállapodás hatálybalépését követően a Pest Megyei Rendőr-főkapitányság részére és járuljon hozzá az ingatlan-nyilvántartási bejegyezéshez.

Az Önkormányzat a helyiséget ingyenesen bocsátja a használó rendelkezésére, továbbá vállalja, hogy a helyiség fenntartásával járó üzemeltetési költségeket (víz-, elektromos áram-, gázfogyasztás díj tételeit) is fizeti a használati időtartama alatt.

Dabas Város Önkormányzata kijelenti, hogy a helyiség ingyenes használatba adása önkormányzati alapfeladatai ellátását nem akadályozza, nem korlátozza.

Az ingatlan használati megállapodás megszűnik a felek közös írásos megegyezése alapján, továbbá rendkívüli felmondással megszüntethető.

Felhatalmazza a Polgármestert az Ingatlan használati megállapodás aláírására.”

*Március 17-én elkészült alaprajz alapján az irodahelyiség mérete változott a 15 m<sup>2</sup> -ről 21,64 m<sup>2</sup> -re, mindezért a február 20-án elfogadott határozatot módosítani szükséges.*

Kérem a Tisztelt Képviselő-testület állásfoglalását!

## Határozati javaslat

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete **elfogadja**, a 22/2014. (II.20.) számú ÖK. Határozat módosítását, miszerint a Pest Megyei Rendőr-főkapitányság (1139 Budapest, Teve u. 4-6.) folytatólagosan és visszamenőleg **2013. november 1-jétől határozatlan időre használatba vegye** Dabas Város Önkormányzatának (2370 Dabas, Szent István tér 1/b) tulajdonába lévő dabasi 4455 hrsz-ú, természetben 2373 Dabas, Kossuth L. u. 58. szám alatti, **21,64 m<sup>2</sup>** nagyságú irodahelyiséget (a mellékhelyiségek használatának biztosítása mellett) körzeti megbízotti iroda működtetése céljából.

Dabas Város Önkormányzata **ingyenes használati jogát** engedje át az ingatlan használati megállapodás hatálybalépését követően a Pest Megyei Rendőr-főkapitányság részére és járuljon hozzá az ingatlan-nyilvántartási bejegyezéshez.

Az Önkormányzat a helyiséget ingyenesen bocsátja a használó rendelkezésére, továbbá vállalja, hogy a helyiség fenntartásával járó üzemeltetési költségeket (víz-, elektromos áram-, gázfogyasztás díj tételeit) is fizeti a használati időtartama alatt.

Dabas Város Önkormányzata kijelenti, hogy a helyiség ingyenes használatba adása önkormányzati alapfeladatai ellátását nem akadályozza, nem korlátozza.

Az ingatlan használati megállapodás megszűnik a felek közös írásos megegyezése alapján, továbbá rendkívüli felmondással megszüntethető.

Felhatalmazza a Polgármestert az Ingatlan használati megállapodás aláírására.


**Határidő:** 2014. április 30.

**Felelős:** polgármester

**Dabas, 2014. március 19.**

**Kőszegi Zoltán**  
polgármester

Törvényességi észrevételre bemutatva:

  
**Rigóné dr. Roicsik Renáta**  
jegyző

Tárgyalta, véleményezte: ---.

Az előterjesztést készítette: Városfejlesztési Iroda

Az előterjesztés az érintettek választása szerint nyílt ülésen tárgyalható.

A döntés elfogadásához minősített többségi döntés nem szükséges.

A határozatot kapja:

# DABAS VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK

## EMBERI ERŐFORRÁS BIZOTTSÁGA

Dabas, Szent István tér 1/b.

Szám: 1256/2014.

### ELŐTERJESZTÉS

Emberi Erőforrás Bizottsághoz beérkezett alapítványi kérelmek elbírálása

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A Bizottság kulturális kerete terhére támogatásban részesítené a Dabasi Honvédtüzér Közhasznú Alapítványt és a Szépművészeti Múzeumért és a Magyar Nemzeti Galériáért Alapítványt.

A Dabasi Honvédtüzér Közhasznú Alapítvány az I. Világháború 100 éves évfordulójára rendezendő rendezvénysorozaton való részvételre 1 darab korhű öltözet megvásárlásához kér támogatást, melyet mintaként használnának a saját forrásból saját maguk készítenő öltözetekhez.

Az Alapítvány a Szépművészeti Múzeumért és a Magyar Nemzeti Galériáért 25.000,-Ft támogatást kér a Várak, kastélyok, múzeumok Magyarországon c. kiadvány megjelentetéséhez.

A bizottság februári kérése szerint telefonos megkeresésünkkor Szabó Krisztina kuratóriumi elnök elmondta, hogy a 25.000,-Ft támogatási összeg biztosítja, hogy a kiadványban 3-4 műemléket, illetve az informatikai felületeken 6-8 műemléket megjelentessünk, illetve kérte, hogy a kiadványban Dabas Város címerét megjeleníthessék.

Kérem a T. Képviselő-testületet, döntsön a kérdésben.

### HATÁROZATI JAVASLAT

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Emberi Erőforrás Bizottság kulturális kerete terhére ,,-Ft támogatást állapít meg a Dabasi Honvédtüzér Közhasznú Alapítvány részére „Az I. Világháború 100 éves évfordulóján viselendő korhű öltözék” vételárára.

Határidő: 2014. március 31.

Felelős: polgármester

### HATÁROZATI JAVASLAT

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Emberi Erőforrás Bizottság kulturális kerete terhére

- az Alapítvány a Szépművészeti Múzeumért és a Magyar Nemzeti Galériáért részére a Várak, kastélyok, múzeumok Magyarországon c. könyv megjelentetéséhez ..... ,-Ft támogatást állapít meg
- a kiadványban, illetve az informatikai felületeken megjelenítendő műemlékekkel kapcsolatos egyeztetésre jelöli ki
- engedélyezzi a kiadványban Dabas város címerének elhelyezését.

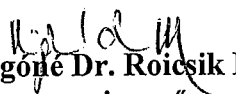
Határidő: 2014. március 31.

Felelős: polgármester

**Dabas, 2014. március**

**Révész Károly s.k.  
elnök**

**Törvényességi észrevételre bemutatva:**

  
**Rigóné Dr. Roicsik Renáta  
jegyző**

Tárgyalta, véleményezte: EEB  
Az előterjesztést készítette: Hatósági Iroda

Alapítvány a Szépművészeti Múzeumért és a Magyar Nemzeti Galériáért  
Kulturális Turisztikai Projekt

1146 Budapest, Dózsa György út 41.



Kőszegi Zoltán polgármester úr részére

Polgármesteri Hivatal

Dabas

Tisztelt Polgármester Úr!

DABASI POLGÁRMESTERI HIVATAL IKTATÓ   KOMBINÁLT BÉLYEGZŐ	
ÉRKEZÉS DÁTUM	2014 FEBR 12.
IKTATÁSI DÁTUM	2014 FEBR 12.
SZÁM	2207/2014
Ea.:	Feldman L.
Mell.:	

Alapítványunk az Alapítvány az Emberi Értékekért szervezettel közösen örökség-turisztikai összefoglalót jelentet meg *Várak, kastélyok, múzeumok Magyarországon* címmel. A kiadvány elsődleges célja a *kulturális turizmus fejlesztése*, turisztikai célpontjaink fokozottabb megismertetése, népszerűsítése.

Ezen könyv megjelentetéséhez szeretnénk megnyerni az Ön támogatását is, kisebb pénzbeli támogatással, mintegy 25 000.- Ft összeg értékben.

Az *összefoglaló* megjelentetését követően, *magyar - angol nyelvű, átfogó örökségturisztikai gyűjtőportált* is felépítünk a promóció hatékonyabbá tétele érdekében.

Amennyiben fejlesztéseinket támogatandónak ítéli meg, és meg kívánnak jelenni a promóciós felületeken, kérjük, hogy jelezze a részletek végett. / A kiadvány arculati tervét mellékeljük./

Budapest, 2014. február 12.

Tisztelettel üdvözli,

Szabó Krisztina  
kuratóriumi elnök

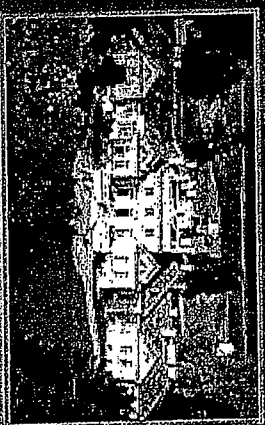
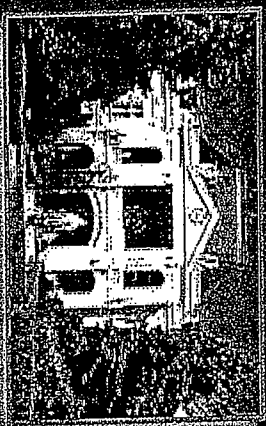
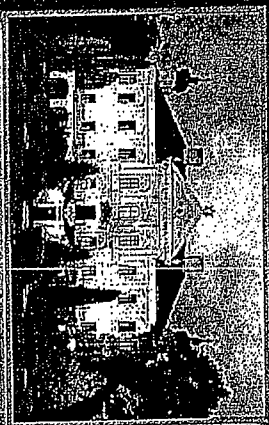
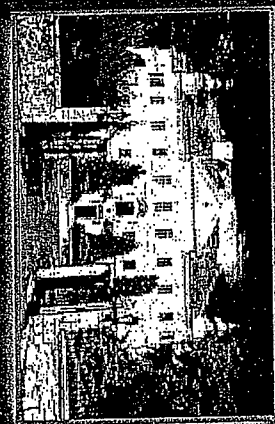
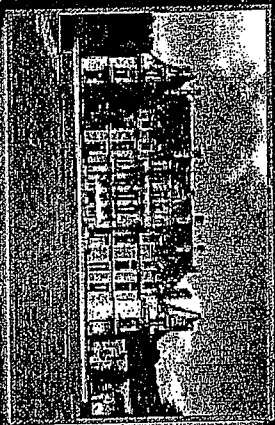
Gáspár Olivér  
kuratóriumi elnök



# Várak, kastélyok, múzeumok



# Magyarországon





Dabas Város Önkormányzatának

Emberi Erőforrás Bizottsága

Rész Károly

Előnk

ésére

DABASI POLGÁRMESTERI HIVATAL IKTATÓ   KOMBINÁLT BÉLYEGZŐ	
ÉRKEZÉSI DATUM	
IKTATÁSI DATUM	2014 FEBR 26.
SZÁM	2139-2/2014.
EA:	Muzsi
VE:	

Tisztelt Előnk!

A Dabasi Honvédtűzér Alapítvány az I. Világháború 100 éves évfordulójára rendezendő rendezvénysorozaton I. világháborús egyenruhában szeretne megjelenni.

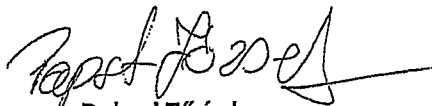
Egy korhű öltözet 80.000,-Ft-ba kerül. Terveink szerint ilyen öltözet készítésére szakosodott veszprémi szabóságban 1 darab öltözetet vásárolnánk, amelynek alapján saját kezűleg elkészítenénk a további 4 öltözetet.

Az Alapítvány a Bizottságtól a minta öltözet vételére szükséges 80.000,-Ft-ot szeretné támogatásként kérni. A többi formaruha anyagköltségét önerőből biztosítják.

Az áprilistól-decemberig tartó rendezvénysorozatra 2014. április hónapban, a megfelelő öltözék igazolásával kell jelentkezni.

Dabas, 2014. február 26.

Maradok bajárszolgálatl:

  
Rész Károly  
a Dabasi Tűzér

**DABAS VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK  
EMBERI ERŐFORRÁS BIZOTTSÁGA  
Dabas, Szent István tér 1/b.**

Szám:12-58/2014. -2

**ELŐTERJESZTÉS**

**a Kisebbségért-Pro Minoritate Alapítvány támogatási kérelme**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A Kisebbségért-Pro Minoritate Alapítvány XXV. Bálványosi Nyári Szabadegyetem és Diáktábor megszervezési költségeihez kér 200.000,-Ft összegű támogatást. Kérelmüket mellékelem.

Dabas Város Önkormányzatának Emberi Erőforrás Bizottsága támogatásra érdemesnek tartja a Kisebbségért-Pro Minoritate Alapítvány XXV. Bálványosi Nyári Szabadegyetem és Diáktábor megszervezésére irányuló támogatási kérelmét. Felkéri a Képviselő-testületet, hogy jelölje meg a támogatás forrását.

Kérem a T. Testületet, döntsön a kérelemről.

**HATÁROZATI JAVASLAT**


Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kisebbségért-Pro Minoritate Alapítvány részére a XXV. Bálványosi Nyári Szabadegyetem és Diáktábor szervezési költségeihez .....-Ft támogatást állapít meg a ..... keret terhére

Határidő: 2014. március 31.  
Felelős: polgármester

**Dabas, 2014. március 25.**

**Révész Károly s.k.  
bizottság elnöke**

**Törvényességi észrevételre bemutatva:**

  
**Rigó dr. Roicsik Renáta**  
jegyző

Tárgyalta, véleményezte: Emberi Erőforrás Bizottság  
Az előterjesztést készítette: szervezeti egység megnevezése: Hatósági Iroda  
Az előterjesztés nyilvános ülésen tárgyalható.  
A döntés elfogadásához egyszerű többség szükséges.  
Határozatot kapja:kérelmező

# KISEBBSÉGEKÉRT Pro Minoritate Alapítvány

1055 Budapest, Falk Miksa u. 6., V./10.  
tel./fax: (36-1) 445 0473, 445 0479, E-mail: promino@prominoritate.hu  
Honlap: www.prominoritate.hu, www.tusvanyos.ro, www.kisebbsegok.hu

DABASI POLGÁRMESTERI HIVATAL	
OMBINÁLT BÉLYEGZŐ	
2014. MÁRC 21. /HFT	
NYÁRSZÁG	2014. MÁRC 24.
SZÁM	2823 /2014
EA:	Feldmar L. He
VE:	

Kőszegi Zoltán Polgármester Úr  
Dabas Polgármesteri Hivatala  
2370 Dabas  
Szent István tér. 1/b.

Budapest, 2014. március 17.

Tisztelt Polgármester Úr!

A Kisebbségekért – Pro Minoritate Alapítvány független, közhasznú szervezet, melynek célja az európai és hazai etnikai és nemzeti kisebbségek támogatása, különös tekintettel a határon túli magyarok segítésére. Alapítványunk hozzá kíván járulni a közép-és kelet-európai nemzeti kisebbségek hatékonyabb védelméhez, és az európai intézményrendszerekbe való integrálásához. A Kisebbségekért – Pro Minoritate Alapítvány tevékenységi köre széles: nyári szabadegyetemeket, szakmai napokat, konferenciákat, fesztivált, külpolitikai klubot szervez, negyedévenként megjelenteti a Pro Minoritate című folyóiratot, valamint könyvsorozatot ad ki.

A Kisebbségekért – Pro Minoritate Alapítvány 2014. július 22-27. között szervezi meg a **XXV. Bálványosi Nyári Szabadegyetemet és Diáktábort az erdélyi Tusnádfürdőn** (Hargita megye, Románia) **Történetekből történelem!** címmel. A délelőtti előadásokon rendszerint aktuális, mindkét országot érintő témákat vitatnak meg meghívott előadóink. Az előadók közt a szabadegyetem céljának megfelelően mindhárom oldal – anyaországbeli, romániai magyar, valamint román – számos ismert és elismert politikus, szakembere szerepel.

A huszonöt évvel ezelőtt megfogalmazott – még ma is időszerű – célt tartjuk szem előtt: őszintén, nyíltan, kötetlenül beszélgetni az országaink társadalmi átalakulási folyamatát kísérő problémákról. Az évek során sikerült ezt a táborot olyan fórummá fejleszteni, ahol a határon inneni és túli magyar, valamint román fiataloknak lehetőségük nyílik az aktuális kérdésekre megoldásokat, ötleteket keresni, elősegítve ezzel a magyarországi és határon túli magyar fiatalok közötti kapcsolatok kialakulását és tapasztalatcseréjét.

A délelőtti előadásokon rendszerint aktuális, az uniós csatlakozás által fémjelzett, mindkét országot érintő témákat vitatnak meg meghívott előadóink. Orbán Viktor látogatása és részvétele a rendezvényen a legnagyobb létszámú közönséget vonzó esemény, részvételére ez évben is számítunk.

A második programcsoportban délutánonként az egyetemi hallgatók és társadalomtudományi szakemberek igényei szerint összeállított programokon neves szakemberek, egyetemi tanárok, fiatal kutatók kapnak meghívást, hogy különböző érdeklődéskeltő kérdésekben vezessenek vitákat, kötetlen beszélgetéseket, tartsanak előadásokat. Ugyanakkor ehhez a pillérhez tartozik a sportrendezvények, vetélkedők sokasága, ami párhuzamosan folyik az előadásokkal, így kínálva alternatívát a résztvevőknek.

A napi előadásokat esténként kikapcsolódást biztosító kulturális programok követik, ahol hazai és határon túli magyar együttesek zenélnak. Az elmúlt évekhez hasonlóan az idén is neves együtteseket,



**BÁLVÁNYOSI**  
NYÁRI SZABADEGYETEM ÉS DIÁKTÁBOR

**Tusványos 25**  
Tusnádfürdő, 2014. július 22-27.  
www.tusvanyos.ro

**K I S É B B S É G E K É R T**  
**Pro Minoritate Alapítvány**

1055 Budapest, Falk Miksa u. 6., V./10.  
tel./fax: (36-1) 445 0473, 445 0479, E-mail: promino@prominoritate.hu,  
Honlap: www.prominoritate.hu, www.tusvanyos.ro, www.csango.hu

előadókat várunk Magyarországról, illetve a Kárpát-medence más régióiból. Minden este lehetőséget biztosítunk különböző stílusoknak, irányzatoknak, illetve erdélyi tehetségkutató versenyeken győztes új zenekaroknak, ezzel széles igénykálát próbálunk kielégíteni. Az előző években többek között szerepelt nálunk: Berecz András, Hargita Állami Néptáncegyüttes, Zanzibár, Takács Tamás Deák Bill Gyula, P. Mobil, Ákos, Boban Markovics, Demjén Ferenc, Nox, Balkan Fanatik, Vama, Nemez, Kistehén Zenekar, Anima Sound System, Hot Jazz Band, KFT, Ferenczi György, Budapest Bár, Beatrice, Mászura és a Tücsökraj, Edda, Ghymes, Role, Omega, Magashegyi Underground, Magna Cum Laude, Csik Zenekar.stb. (Bővebb információk: www.prominoritate.hu, www.tusvanyos.ro). A XXV. Bálványosi Nyári Szabadegyetem és Diáktábor tervezett fellépői: Rúzsa Magdi, Baricz Gergő, Quimby, Tankcsapda, Kiscsillag, Intim Torna Illegál, Role, Vad Fruttik, Pannonia Allstars Ska Orchestra, Heaven Street Seven, 30Y.

Eddigi táborainkat túlnyomórészt erdélyi és magyarországi diákok és fiatalok látogatták, a több mint 5000 résztvevő faházakban, villákban, és sátrakban volt elszállásolva. Rendezvényünk az előadások színvonalát és a résztvevők számát tekintve egyaránt sikeresnek mondható, folyamatos tudósítások jelennek meg róla mind a magyarországi, mind a romániai médiában. Rendezvényünk állandó résztvevői mellett a térség településeiről, de Hargita megye egész területéről is, érkeznek nagyszámban érdeklődők, így a legnépszerűbb előadások, koncertek résztvevőinek száma eléri a 15000-17000 főt.

A szabadegyetemről folyamatos tudósítások jelennek meg mind a magyarországi, mind a romániai médiában, lehetőséget teremtve ezáltal támogatóink számára mindkét országban szélesebb körű megjelenésre. Ezen kívül rendezvényünk helyszínén lehetőséget biztosítunk szponzorainknak reklámanyag megjelenítésére.

Az elmúlt években a régi partnereinken kívül új alapítványokat, szervezeteket és diákszövetségeket is sikerült bevonni a szabadegyetem megvalósításába, ami nagyobb részvételt biztosított. A nagyobb részvétel által pedig ismét újabb és újabb szervezetek, érdeklődők kerültek a látótérbe. Ma már olyan társszervezőkkel dolgozunk együtt, mint a Magyar Ifjúsági Tanács (Kolozsvár), Jakabffy Elemér Alapítvány (Kolozsvár), Partitipatio Alapítvány (Nagyvárad), Integratio Alapítvány (Kolozsvár). Az egyre szélesedő kapcsolatháló alakulását jelzi az is, hogy a társszervezőkön kívül több partnerrel is együttműködünk, mint: a Magyar Ifjúsági Szervezetek Szövetsége (Temesvár), Romániai Magyar Cserkészszövetség (Sepsiszentgyörgy), Országos Dávid Ferenc Ifjúsági Egylet (Kolozsvár), Partiumi Keresztény Egyetem Diákszervezete (Nagyvárad), Kolozsvári Magyar Diákszövetség (Kolozsvár), Temesvári Magyar Diákszervezet (Temesvár), Udvarhelyi Fiatal Fórum (Udvarhely), Jogar Egyesület (Budapest), Corvina Könyvesház (Csíkszereda) stb

Tisztelt Polgármester Úr, azzal a kéréssel fordulunk Önhöz, hogy amennyiben támogatásra méltónak találja alapítványunk tevékenységét és a rendezvényeinket, támogassa 200.000, - Ft-tal, azaz kettőszázezer forinttal. A támogatást a XXV. Bálványosi Nyári Szabadegyetem és Diáktábor szervezésére kívánjuk fordítani.

A támogatás reményében, tisztelettel:



Tárnok Mária

a kuratórium elnöke

KISEBBSÉGEKÉRT  
PRO MINORITATE ALAPÍTVÁNY

1055 Budapest,  
Falk Miksa u. 6. V/10



**BÁLVÁNYOSI**  
NYÁRI SZABADEGYETEM ÉS DIÁKTÁBOR

**Tusványos 25**

Tusnádorőd, 2014. július 22-27.

www.tusvanyos.ro



## DABAS VÁROS ALPOLGÁRMESTERE

---

Szám:

Előterjesztés  
Dr. Szabó József János hadtörténész  
könyvkiadásának támogatásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

A baróti Tortoma Kiadó szeretné kiadni Dr. Szabó József János hadtörténész könyvét, mely az erdélyi világháborús védvonalak és erővonalak feltérképezéséről szól.

Az író Barót és környékén végezte a legtöbb védvonal feltárását.

A könyvet a kiadó 5000 példányban adná ki, amihez szükség van támogatókra.

Dabas Város Önkormányzata részéről 500 000.-Ft-tal javaslom támogatni a könyvkiadást.

### Határozati javaslat

Dabas Város Önkormányzatának képviselő-testületet a baróti Tortoma Kiadó részére 500 000.-Ft támogatást nyújt Dr. Szabó József János hadtörténész – az erdélyi világháborús védvonalak és erővonalak tartalmú - könyvének támogatásához.

A támogatás fedezete az általános tartalék.

Felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Felelős: alpolgármester

Határidő: 2014. április 30.

Dabas, 2014. március 27.

Szandhofer János  
alpolgármester

**Törvényességi véleményezésre bemutatva:**

**Rigóné Dr. Roicsik Renáta jegyző**

Az előterjesztést tárgyalta: -

Az előterjesztést készítette: Gazdasági Iroda Jelenik Mária

Az előterjesztés **nyílt** ülésen tárgyalható.

A döntés elfogadásához **egyszerű** többség szükséges

**DABAS VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK  
EMBERI ERŐFORRÁS BIZOTTSÁGA  
Dabas, Szent István tér 1/b.**

Szám: 12-61/2014.

**ELŐTERJESZTÉS  
Szt. János Katolikus Általános Iskola kérelme**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A Szt. János Katolikus Általános Iskola az iskolába járó tanulók bérletköltségének megtérítését kéri. Kérelmüket mellékelem.

Dabas Város Önkormányzatának Emberi Erőforrás Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a Szt. János Katolikus Általános Iskola által az intézménybe járó dabasi lakosú tanulók bérletköltségére igényelt 131.900,-Ft-ot az általános tartalék terhére biztosítsa.

Kérem a T. Testületet, döntsön a kérelemről.

**HATÁROZATI JAVASLAT**

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Szt. János Katolikus Általános Iskola részére az intézménybe járó dabasi lakosú tanulók bérletköltségére az általános tartalék terhére 131.900,-Ft támogatást állapít meg.

Határidő: 2014. március 31.  
Felelős: polgármester

**Dabas, 2014. március 25.**

**Révész Károly s.k.  
bizottság elnöke**

**Törvényességi észrevételre bemutatva:**

  
**Róicsik dr. Renáta  
jegyző**

Tárgyalta, véleményezte: Emberi Erőforrás Bizottság  
Az előterjesztést készítette: szervezeti egység megnevezése: Hatósági Iroda  
Az előterjesztés nyilvános ülésen tárgyalható.  
A döntés elfogadásához egyszerű többség szükséges.  
Határozatot kapják:

Szent János Katolikus Általános Iskola  
2371 Dabas-Sári, Rákóczi u.2/a.

Polgármesteri Hivatal  
2370 Dabas, Szent L. tér 1/b.  
Kószegi Zoltán  
Polgármester, Országgyűlési Képviselő r.

**Tisztelt Polgármester Úr!**

A Szent János Katolikus Általános Iskola részéről mellékelten megküldjük a 2013. évi  
bérletköltség összesítőt. Intézményünkben a helyi lakosú tanulók bérletköltsége 2013-as  
évben 131.900 Ft volt

Mellékletek:3 db.

Dabas-Sári, 2014-02-07



2013

BÉRLET ÖSSZESÍTŐ

DABASI TANULÓK

HÓNAP	5 km	bérlet ára	össz:	10 km	bérlet ára	össz:	összesen
január	30	595	17 850	1	960	960	18 810
február	30	595	17 850	1	960	960	18 810
március	29	595	17 255	1	960	960	18 215
április	27	595	16 065	1	960	960	17 025
május	19	595	11 305	1	960	960	12 265
június	19	595	11 305	1	960	960	12 265
szeptember	15	595	8 925	0		0	8 925
október	15	595	8 925	0		0	8 925
november	14	595	8 330	0		0	8 330
december	14	595	8 330	0		0	8 330
							0
							0
<b>összesen:</b>	<b>212</b>		<b>126 140</b>	<b>6</b>		<b>5760</b>	<b>131 900</b>

2014.02.07



**DABAS VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK  
GAZDASÁGI BIZOTTSÁGA**  
Dabas, Szent István tér 1/b.

---

Szám: <sup>12-59</sup> /2014.

**ELŐTERJESZTÉS**  
**A Galéria Alapítvány pályázat finanszírozásával  
kapcsolatos kérelme**

**Tisztelt Bizottság, Képviselő-testület!**

A Galéria Alapítvány elnyert 19 961 000.-Ft-ot a Kossuth ház galéria melléképületének helyén Kerekes László Alkotóház létrehozására.

Az alapítvány 5 millió Ft előfinanszírozási összeget kér az önkormányzattól a beruházás megkezdésére és az első kifizetési kérelem benyújtásához.

Kérem a bizottságot a javaslata megtételére és a testületet a kérelem megvitatására és a határozati javaslat elfogadására.

**HATÁROZATI JAVASLAT**

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete engedélyez a Galéria Alapítvány részére 5 millió forint visszatérítendő támogatást a Kerekes László Alkotóház létrehozására nyert Leader pályázat előfinanszírozására.

Felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: 2014. március 31.

Felelős: polgármester

**Dabas, 2014. március 24.**

**Bennárik Ferenc s.k.**  
**bizottság elnöke**

**Törvényességi észrevételre bemutatva:**

  
**Rigóné Dr. Roicsik Renáta jegyző**

Tárgyalta, véleményezte: Gazdasági Bizottság  
Az előterjesztést készítette: Gazdasági Iroda – Jelenik Mária  
Az előterjesztés nyílt ülésen tárgyalható.  
A döntés elfogadásához egyszerű többség szükséges.  
A határozatot kapják: Képviselő-testület  
Galéria Alapítvány



Dabas Város Önkormányzata  
Képviselő-testülete  
2370 Dabas, Szent István tér 1/b.

## Kérelem

Dabas Város Önkormányzata 146/2013 (VI.13.) számú ÖK. Határozatával hozzájárult a Kossuth ház galéria melléképületének helyén a Kerekes László Alkotóház létrehozásához.

A Galéria Alapítvány elnyerte a LEADER IV. tengelyére beadott pályázaton a megigényelt 19.961.000 Ft-ot. 2014. március 20-án megkaptuk az építési engedélyt az Érdi Járási Hivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Hivatalától.

A fentiekben megjelölt önkormányzati határozatban Dabas Város Önkormányzata vállalta, hogy kedvező elbírálású támogatás esetén előfinanszírozza a tervezett projektet.

Az MVH Vidékfejlesztési Támogatások Igazgatósága 231/1308/27/9/2013. iktatószámú határozata értelmében az első kifizetési kérelmet 2014. május végéig be kell nyújtani. Ehhez el kell készítenünk a marketing tervben vállalt feladatokat, meg kell kötnünk a kivitelezési szerződést, és április hónapban meg kell kezdenünk a beruházást.

Pillanatnyilag még egyeztetünk az MVH-val a közbeszerzési eljárás szükségességével kapcsolatban. Rövidesen döntés születik erről is.

Fentiek alapján kérem Dabas Város Önkormányzatát, hogy a Galéria Alapítvány részére 5 millió Ft előfinanszírozási összeget biztosítani szíveskedjen a beruházás megkezdéséhez és az első (kötelező) kifizetési kérelem benyújtásához.

Segítségüket és támogatásukat köszönve tisztelettel:

Dabas, 2014. március 22.

Tapodi Katalin  
a kuratórium titkára



## DABAS VÁROS POLGÁRMESTERE

Ügyiratszám: 12-60/2014

Ügyintéző:

Telefon:

Tárgy:

Hiv. szám:

Melléklet:

### ELŐTERJESZTÉS

Dabas Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2014. március 27-ei ülésére

**Tárgy:** „Dabas, Szent István u. 34. sz. alatti ingatlanon Bóbita Óvoda kialakítása” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményének megállapítása

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Dabas Város Önkormányzata a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény (a továbbiakban: Kbt.) harmadik része szerinti (nemzeti eljárásrend) hirdetmény nélküli közbeszerzési eljárást indított a fent nevezett beszerzési tárgyban.

Az ajánlattételi felhívást három vállalkozásnak küldtük meg, s mindhárom vállalkozás tett ajánlatot az alábbiak szerint:

Érvényes ajánlatok:

**1.) számú ajánlat:**

Neve	GOMÉP Ipari és Kereskedelmi Kft.
Székhely címe	6050 Lajosmizse, Dózse Gy. út 219.

**Nettó ajánlati ár (HUF):** 97 625 363.- Ft

Ajánlatban alkalmazott építőipari rezsióradíj 2.700 Ft/óra/fő.

**2.) számú ajánlat:**

Neve	Patina Bt.
Székhely címe	2373 Dabas, Kölcsey u. 6/A.

**Nettó ajánlati ár (HUF):** 75 683 107.- Ft

Ajánlatban alkalmazott építőipari rezsióradíj 2.383 Ft/óra/fő.

**3.) számú ajánlat:**

Neve	GORDIUSZ KFT.
Székhely címe	2373 Dabas, Kossuth Lajos u. 1.

**Nettó ajánlati ár (HUF):** 95 185 922.- Ft

Ajánlatban alkalmazott építőipari rezsióradíj 2.650 Ft/óra/fő.

Az eljárás eredményét a Közbeszerzési Szabályzat értelmében a Képviselő-testület jogosult megállapítani. **Testületi döntéshozatal esetében név szerinti szavazást kell alkalmazni.** Az eljárás tartalmát és eredményét a mellékelt dokumentumok ismertetik.

**Melléklet:** Írásbeli szakvélemény és döntési javaslat, Ajánlattételi felhívás

A fentiek értelmében kérem a T. Képviselő-testületet, hogy hozza meg döntését.

## 1. Határozati javaslat

### Képviselő-testület!

A *Dabas, Szent István u. 34. sz. alatti ingatlanon Bóbita Óvoda kialakítása* tárgyú közbeszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítja. Az eljárás nyertesét az alábbiak szerint hirdeti ki:

Neve	Patina Bt.
Székhely címe	2373 Dabas, Kölcsey u. 6/A.

Nettó ajánlati ár (HUF):	75 683 107.- Ft
--------------------------	-----------------

**Kiválasztás indoka:** A nevezett érvényes ajánlat tartalmazza a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást.

- a.) Felhatalmazza a Polgármestert az Írásbeli összegezés kiküldésére (eredmény kihirdetésre) és a szerződés megkötésére.


Határidő: 2014. április 11.

Felelős: polgármester

Dabas, 2014. március 25.

Kőszegi Zoltán  
polgármester

Törvényességi észrevételre bemutatva:

  
Rigóné dr. Roicsik Renáta  
jegyző

Tárgyalta, véleményezte:

Az előterjesztést készítette: Máthé Márk

Az előterjesztés az érintettek választása szerint nyílt ülésen tárgyalható.

A döntés elfogadásához egyszerű többségi döntés szükség.

Határozathozatalkor név szerinti szavazást kell alkalmazni.

## ÍRÁSBELI SZAKVÉLEMÉNY ÉS DÖNTÉSI JAVASLAT

### A döntéshozó Képviselő-testület részére

1. Az ajánlatkérő neve és címe: **Dabas Város Önkormányzata**, 2370 Dabas, Szent István tér 1/b.

2. A közbeszerzés tárgya és mennyisége:

Tárgy: *Dabas, Szent István u. 34. sz. alatti ingatlanon Bóbita Óvoda kialakítása*

Építés / telepítés helye: **Szent István u. 34. sz. 2129 hrsz.**

Főbb mennyiség: **a tervezett épület hasznos alapterülete 661 m<sup>2</sup>**

ÉTDR azonosító: **201300067224**

3. A választott eljárás fajtája: **a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény (Kbt.) 122./A §-a szerinti hirdetmény nélkül induló, tárgyalás nélküli eljárás**

4.\* Hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése: -

5.\* Hivatkozás az előzetes összesített tájékoztatóra, illetőleg az időszakos előzetes tájékoztatóra és közzétételének napja: -

6. Hivatkozás az eljárást megindító, illetőleg meghirdető hirdetményre (felhívásra) és közzétételének/megküldésének napja: **Ajánlattételi felhívás megküldésének napja: 2014.03.10.**

7. a) Eredményes volt-e az eljárás: **igen**

b)\* Eredménytelen eljárás esetén az eredménytelenség indoka, valamint a Kbt. 76. § (1) bekezdés d) pontja szerinti eredménytelenségi esetben a közbeszerzésre tervezett anyagi fedezet összege, és annak megadása, hogy az mikor és milyen okból került elvonásra, átcsoportosításra: -

c)\* Az eredménytelen eljárást követően indul-e új eljárás: -

8. A benyújtott ajánlatok száma (részajánlat-tételi lehetőség esetén részenként): **3 db**

9. a) Az érvényes ajánlatot tevők neve, címe, alkalmasságuk indokolása és ajánlatuknak az értékelési szempont – az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztása esetén annak részszempontjai – szerinti tartalmi eleme, illetőleg elemei (részajánlat-tételi lehetőség esetén részenként):

**1.) számú ajánlat:**

Neve	GOMÉP Ipari és Kereskedelmi Kft.
Székhely címe	6050 Lajosmizse, Dózse Gy. út 219.

**Nettó ajánlati ár (HUF):**

97 625 363.- Ft

Ajánlatban alkalmazott építőipari rezsióradíj 2.700 Ft/óra/fő.

**2.) számú ajánlat:**

Neve	Patina Bt.
Székhely címe	2373 Dabas, Kölcsey u. 6/A.

**Nettó ajánlati ár (HUF):**

75 683 107.- Ft

Ajánlatban alkalmazott építőipari rezsióradíj 2.383 Ft/óra/fő.

**3.) számú ajánlat:**

Neve	GORDIUSZ KFT.
Székhely címe	2373 Dabas, Kossuth Lajos u. 1.

Nettó ajánlati ár (HUF):	95 185 922.- Ft
--------------------------	-----------------

Ajánlatban alkalmazott építőipari rezsióradíj 2.650 Ft/óra/fő.

Indoklás: valamennyi ajánlattevő megfelelő módon igazolta pénzügyi-gazdasági és műszaki-szakmai alkalmasságát, nem tartoznak a kizáró okok hatálya alá, s az ajánlatok megfelelnek az ajánlattétel formai, tartalmi feltételeinek.

b)\*\* Az a) pont szerinti ajánlatok értékelése a következő táblázatba foglalva (részajánlat-tételi lehetőség esetén részenként): **nem releváns**

c)\*\* Az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztása esetén az értékelés során adható pontszám alsó és felső határának megadása: **nem releváns**

d)\*\* Az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztása esetén annak a módszernek (módszereknek) az ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadta az ajánlatok részszerzőpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során a ponthatárok közötti pontszámot: **nem releváns**

10. Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe és az érvénytelenség indoka: **nincs**

11. a) Eredményes eljárás esetén a nyertes ajánlattevő neve, címe, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:

Neve	Patina Bt.
Székhely címe	2373 Dabas, Kölcsey u. 6/A.

Nettó ajánlati ár (HUF):	75 683 107.- Ft
--------------------------	-----------------

**Kiválasztás indoka:** A nevezett érvényes ajánlat tartalmazza a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást.

b)\* A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő neve, címe, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai: **ajánlatkérő nem hirdet 2. helyezettet**

12. \* A közbeszerzésnek az(ok) a része(i), amely(ek)nek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni:

a) A nyertes ajánlattevő ajánlatában: **gázszerelés, burkolás**

b) \* A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlatában: -

13.\* A 12. pont szerinti rész(ek) tekintetében a közbeszerzés értékének tíz százalékát meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó(k), valamint a közbeszerzésnek az a százalékos aránya, amelynek teljesítésében a megjelölt alvállalkozók közre fognak működni:

a) A nyertes ajánlattevő ajánlatában: **nincs ilyen**

b) \* A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlatában: -

14. \* Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek, és azon alkalmassági követelmények megjelölése, amelyek igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet erőforrásaira (is) támaszkodik:

a) A nyertes ajánlattevő ajánlatában: **nincs ilyen**

b) \* A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlatában: -

**Dabas, 2014. március 25.**

**Jelenik Mária**  
**Bíráló Bizottság**  
**elnöke sk.**

## KÖZBESZERZÉSI ELJÁRÁS AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁSA

a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény (Kbt.) 122./A § szerinti eljáráshoz  
(hirdetmény nélkül induló, tárgyalás nélküli eljárás)

Építési beruházás   
Árubeszerzés   
Szolgáltatás   
Építési koncesszió   
Szolgáltatási koncesszió

### I. SZAKASZ: AJÁNLATKÉRŐ

#### I.1) NÉV, CÍM ÉS KAPCSOLATTARTÁSI PONT(OK)

Hivatalos név: Dabas Város Önkormányzata		
Postai cím: Szent István tér 1/b.		
Város/Község: Dabas	Postai irányítószám: 2370	Ország: Magyarország
Kapcsolattartási pont(ok):	Telefon: (+36 29) 561-250	
Címzett: <b>Kőszegi Zoltán polgármester</b>		
E-mail: <a href="mailto:kozbeszerzes@dabas.hu">kozbeszerzes@dabas.hu</a>	Fax: (+36 29) 561-226	
Internetcím(ek) (adott esetben) Az ajánlatkérő általános címe (URL): <a href="http://www.dabas.hu">www.dabas.hu</a> A felhasználói oldal címe (URL): -		

További információk a következő címen szerezhetők be: ld. fent.
A dokumentáció a következő címen szerezhető be: a felhívással együtt megküldésre kerül
Az ajánlatokat a következő címre kell benyújtani: ld. fent.

#### I.2.) AZ AJÁNLATKÉRŐ TÍPUSA: REGIONÁLIS / HELYI SZINTŰ

#### I.3.) AZ AJÁNLATKÉRŐ FŐ TEVÉKENYSÉGI KÖRE:

ÁLTALÁNOS KÖZSZOLGÁLTATÁSOK (KLASSZIKUS AJÁNLATKÉRŐ)

I. 4.) Az ajánlatkérő más ajánlatkérők nevében folytatja-e le a közbeszerzési eljárást?	igen <input type="checkbox"/> nem <input checked="" type="checkbox"/>
---	---

### II. SZAKASZ: A SZERZŐDÉS TÁRGYA

## II.1) MEGHATÁROZÁS

<b>II.1.1) Az ajánlatkérő által a szerződéshez rendelt elnevezés</b> <i>Dabas, Szent István u. 34. sz. alatti ingatlanon Bóbita Óvoda kialakítása</i>		
<b>II.1.2) A szerződés típusa, valamint a teljesítés helye</b> <i>(Csak azt a kategóriát válassza – építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás –, amelyik leginkább megfelel a szerződés vagy a közbeszerzés(ei) tárgyának)</i>		
<b>a) Építési beruházás</b> <input checked="" type="checkbox"/>	<b>b) Árubeszerzés</b> <input type="checkbox"/>	<b>c) Szolgáltatás</b> <input type="checkbox"/>
Kivitelezés <input checked="" type="checkbox"/> Tervezés és kivitelezés <input type="checkbox"/> Kivitelezés, bármilyen eszközzel, módon, az ajánlatkérő által meghatározott követelményeknek megfelelően <input type="checkbox"/> Építési koncesszió <input type="checkbox"/>	Adásvétel <input type="checkbox"/> Lízing <input type="checkbox"/> Bérlet <input type="checkbox"/> Részletvétel <input type="checkbox"/> Ezek kombinációja/Egyéb <input type="checkbox"/>	Szolgáltatási koncesszió <input type="checkbox"/>
A teljesítés helye <u>Dabas</u> NUTS-kód <b>HU102</b>	A teljesítés helye _____ _____ NUTS-kód	A teljesítés helye _____ _____ NUTS-kód
<b>II.1.3) A felhívás a következők valamelyikére irányul</b> Közbeszerzés megvalósítása <input checked="" type="checkbox"/> Dinamikus beszerzési rendszer (DBR) létrehozása <input type="checkbox"/> Keretmegállapodás megkötése <input type="checkbox"/>		
<b>II.1.4) A szerződés meghatározása/tárgya</b> <i>Dabas, Szent István u. 34. sz. alatti ingatlanon Bóbita Óvoda kialakítása tárgyú építés-szerelési vállalkozási szerződés</i>		
<b>II.1.5) Közös Közbeszerzési Szójegyzék (CPV)</b>		
	Fő szójegyzék	
Fő tárgy	45214100-1 Óvodaépületek kivitelezése	
<b>II.1.6) Részekre történő ajánlattétel</b> <span style="float: right;">igen <input type="checkbox"/> nem <input checked="" type="checkbox"/></span> Igen válasz esetén az ajánlatok benyújthatók <i>(csak egyet jelöljön be):</i>		
egy részre <input type="checkbox"/>	egy vagy több részre <input type="checkbox"/>	valamennyi részre <input type="checkbox"/>
<b>II.1.7.) Elfogadhatók-e változatok (alternatív ajánlatok)?</b> <span style="float: right;">igen <input type="checkbox"/> nem <input checked="" type="checkbox"/></span>		

## II. 2) SZERZŐDÉS SZERINTI MENNYISÉG VAGY ALKALMAZÁSI KÖR

**II.2.1) Teljes mennyiség vagy érték** ( valamennyi részt, és opciót beleértve)

Építés / telepítés helye: Szent István u. 34. sz. 2129 hrsz.

Főbb mennyiség: a tervezett épület hasznos alapterülete 661 m<sup>2</sup>

ÉTDR azonosító: 201300067224

**II.2.2) Vételi jog (opció) (adott esetben) igen [ ] nem [x]**

**II.3) A SZERZŐDÉS IDŐTARTAMA VAGY A BEFEJEZÉS, A TELJESÍTÉS HATÁRIDEJE**

**Kezdési időpont:** A szerződés hatálybalépését követően.

**Teljesítési határidő:** Hatálybalépését követő 170 nap.

### **III. SZAKASZ: JOGI, GAZDASÁGI, PÉNZÜGYI ÉS TECHNIKAI INFORMÁCIÓK**

**III.1) A SZERZŐDÉSRE VONATKOZÓ FELTÉTELEK**

**III.1.1) A szerződést biztosító mellékkötelezettségek** (adott esetben)

A mellékelt dokumentáció részét képező szerződéstervezetben meghatározottak szerint:

- Késedelmi kötbér: a nettó ajánlati ár 0,2 %-a/késedelmes nap, amelynek felső határa a nettó ajánlati ár 20%-a;
- Meghiúsulási kötbér: a meghiúsult munkarész nettó értékének a 20 %-a.
- Jótállás: időtartama 60 hónap.

**III.1.2) Fő finanszírozási és fizetési feltételek és/vagy hivatkozás a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre**

Ajánlatkérő előleget biztosít igény esetén, a nettó vállalkozási díj legfeljebb 20 %-a erejéig, a Kbt. 131. §-a alapján.

Számlázás:

- előlegszámla: 20 %
- 1. részszámla: 25 %, legalább 25 %-os készültségi szint elérésekor
- 2. részszámla: 25 %, legalább 50 %-os készültségi szint elérésekor
- 3. részszámla: 25 %, legalább 75 %-os készültségi szint elérésekor
- Végszámla: 25 %, 100 %-os készültségi szint elérésekor, melyben az igénybe vett előleget el kell számolni.

Megrendelő a vállalkozási díjat az igazolt szerződésszerű teljesítést követően utólag, a Kbt. 130. § (3) bekezdése szerint átutalással, forintban (HUF) teljesíti. Fizetési határidő: max. 30 nap. Alvállalkozó igénybevétele esetén Megrendelő az ellenszolgáltatást a 306/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 14. §-a szerint fizeti meg átutalással. Megrendelő a kifizetés során az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 36/A. §-ban foglaltakat teljes körben alkalmazza.

Ajánlatkérő a szerződésben előírja a Kbt. 125. § (4) bekezdése szerinti rendelkezéseket is. A

késedelmi kamatra vonatkozóan a Ptk.-ban foglaltak az irányadóak.	
III.1.3) A nyertes(ek) által létrehozandó gazdasági társaság, illetve jogi személy <i>(adott esetben)</i> Ajánlatkérő nem teszi lehetővé.	
III.1.4) Vonatkoznak-e a szerződés teljesítésére egyéb különleges feltételek? <i>(adott esetben)</i> Ha igen, a különleges feltételek meghatározása	igen <input type="checkbox"/> nem X

### III.2) RÉSZVÉTELI FELTÉTELEK

III.2.1) Az ajánlattevő személyes helyzetére vonatkozó adatok (kizáró okok), ideértve a szakmai és cégnyilvántartásokba történő bejegyzésre vonatkozó előírásokat is	
Az ajánlatkérő által előírt kizáró okok és a megkövetelt igazolási mód:	
<b>Kizáró okok:</b>	
Nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó, és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, aki a Kbt. 56.§ (1) bekezdésében meghatározott kizáró okok hatálya alatt áll. Nem lehet ajánlattevő olyan gazdasági szereplő, aki a Kbt. 56.§ (2) bekezdésében meghatározott kizáró okok hatálya alatt áll.	
<b>Igazolás módja:</b>	
Ajánlattevőnek nyilatkozatot kell benyújtania, hogy nem tartozik a Kbt. 56. § (1)-(2) bekezdéseinek hatálya alá, illetve nyilatkoznia kell a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pont kc) alpontja tekintetében (a 310/2011 (XII.23) Korm. rendelet 12.§-a szerint).	
Az ajánlattevő köteles ajánlatában nyilatkozni – a Kbt. 58. § (3) bekezdése szerint – arról, hogy a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe a Kbt. 56. § (1) bek. szerinti kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót, valamint az általa alkalmasságának igazolására igénybe vett más szervezet nem tartozik a Kbt. 56. § (1) bek. szerinti kizáró okok hatálya alá.	
A kizáró okokról szóló nyilatkozat(ok)nak az ajánlattételi felhívás megküldésének napjától nem régebbi keltezésűnek kell lennie.	
III.2.2) Gazdasági és pénzügyi alkalmasság	
Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:	Az alkalmasság minimumkövetelménye(i):
P1.) Saját, vagy jogelődje <u>utolsó két lezárt</u> üzleti évének számviteli jogszabályok szerinti beszámolójának benyújtása szükséges, a 310/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 14. § (1) bekezdés b.) pontja szerint (mérleg + eredménykimutatás, a kiegészítő melléklet nem szükséges), ha a gazdasági szereplő letelepedése szerinti ország joga előírja közzétételét. Amennyiben az ajánlatkérő által kért beszámoló a céginformációs szolgálat honlapján megismerhető, a beszámoló adatait az ajánlatkérő ellenőrzi, a céginformációs szolgálat honlapján megtalálható beszámoló	P1.) Ajánlattevő akkor alkalmas, ha az utolsó két lezárt üzleti évet tekintve a mérleg szerinti eredménye egynél nem több alkalommal negatív.  Ha az ajánlattevő a tárgyi irattal azért nem rendelkezik az ajánlatkérő által előírt teljes időszakban, mert az időszak kezdete után kezdte meg működését, akkor alkalmas, ha a tevékenységének kezdete óta a közbeszerzés tárgyából származó árbevétele (magasépítési munkák) eléri a nettó 50 millió Ft-ot.

csatolása az ajánlatban nem szükséges.

Ha az ajánlattevő a fenti irattal azért nem rendelkezik az ajánlatkérő által előírt teljes időszakban, mert az időszak kezdete után kezdte meg működését, az alkalmasságát a közbeszerzés tárgyából származó árbevételről szóló nyilatkozattal jogosult igazolni.

Ha az ajánlattevő a fenti irattal azért nem rendelkezik, mert olyan jogi formában működik, amely tekintetében a beszámoló, illetve árbevételről szóló nyilatkozat benyújtása nem lehetséges, az e pontokkal kapcsolatban előírt alkalmassági követelmény és igazolási mód helyett bármely, az ajánlatkérő által megfelelőnek tekintett egyéb nyilatkozattal vagy dokumentummal igazolhatja pénzügyi és gazdasági alkalmasságát. Az érintett ajánlattevő kiegészítő tájékoztatás kérése során köteles alátámasztani, hogy olyan jogi formában működik, amely tekintetében a beszámoló, illetve árbevételről szóló nyilatkozat benyújtása nem lehetséges és tájékoztatást kérni az e pontokkal kapcsolatban előírt alkalmassági követelmény és igazolási mód helyett az alkalmasság igazolásának ajánlatkérő által elfogadott módjáról.

Az ajánlatkérő a jelen III.2.2) pontban foglalt igazolási módok helyett *A közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról* szóló 310/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 14. § (8), bekezdése alapján elfogadja az ajánlattevő arra vonatkozó nyilatkozatát is, hogy megfelel az ajánlatkérő által előírt alkalmassági követelményeknek. Amennyiben az elbírálás során az ajánlatkérőnek kétsége merül fel a nyilatkozat valóságtartalmával kapcsolatban, a Kbt. 67. § (1) bekezdése szerinti felvilágosítás kérés keretében előírhatja a 310/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 14. § (1) bekezdése szerinti igazolások benyújtását.

<b>III.2.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság</b>	
<p>Az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód:</p> <p>Az ajánlattevő csatolja:</p> <p>M1. A 310/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 15. § (2) bekezdés e) pontja alapján annak a szakembernek a bemutatása, akit be kíván vonni a teljesítésbe. Csatolandó dokumentum:</p> <p>- szakmai önéletrajz;</p> <p>Az ajánlatkérő a jelen III.2.3) pontban foglalt igazolási módok helyett <i>A közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló</i> 310/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 17. § (6) bekezdése alapján elfogadja az ajánlattevő arra vonatkozó nyilatkozatát is, hogy megfelel az ajánlatkérő által előírt alkalmassági követelményeknek. Amennyiben az elbírálás során az ajánlatkérőnek kétsége merül fel a nyilatkozat valóságtartalmával kapcsolatban, a Kbt. 67. § (1) bekezdése szerinti felvilágosítás kérés keretében előírhatja a 310/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 15. § (1)-(3) bekezdése szerinti igazolások benyújtását.</p>	<p>Az alkalmasság minimumkövetelménye(i):</p> <p>Az ajánlattevő alkalmatlan, ha nem rendelkezik:</p> <p>M1. Legalább 1 fő felsőfokú végzettségű, szakmai önéletrajza alapján legalább 5 éves felelős műszaki vezetői szakmai gyakorlattal rendelkező felelős műszaki vezetővel.</p>
<b>III.2.4) Fenntartott szerződések</b>	
A szerződés védett foglalkoztatók számára fenntartott	igen <input type="checkbox"/> nem x
A szerződés a Kbt. 253. § szerint fenntartott	igen <input type="checkbox"/> nem x

#### IV. SZAKASZ: ELJÁRÁS

##### IV.1) AZ ELJÁRÁS TÍPUSA

A közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény (Kbt.) 122./A § bekezdése szerinti hirdetmény nélkül induló, tárgyalás nélküli eljárás

##### IV. 2) BÍRÁLATI SZEMPONTOK

<b>IV.2.1) Bírálati szempontok</b>	
A legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás	X
IV.2.2) Elektronikus árlejtést alkalmaznak-e?	igen <input type="checkbox"/> nem X

**IV.3) ADMINISZTRATÍV INFORMÁCIÓK**

<b>IV.3.1) A dokumentáció beszerzésének feltételei (adott esetben)</b>	
A dokumentáció beszerzésének határideje:	
Ajánlatkérő a dokumentációt a jelen ajánlattételi felhívás megküldésével egyidejűleg elektronikus formában, térítés mentesen rendelkezésre bocsátja.	
Kell-e fizetni a dokumentációért?	igen <input type="checkbox"/> nem X
Igen válasz esetén, Ár (arab számokkal): _____ Pénznem: _____	
A fizetés feltételei és módja: _____	
<b>IV.3.2) Az ajánlattételi határidő</b>	
Dátum: 2014/03/25 év/hó/nap)	Időpont: 11.00
<b>IV.3.3) Az(ok) a nyelv(ek), amely(ek)en az ajánlatok, illetve részvételi jelentkezések benyújthatók</b>	
ES CS DA DE ET EL EN FR IT LV LT HU MT NL PL PT SK SL FI SV	
<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	
Egyéb: _____	
<b>IV.3.4) Az ajánlati kötöttség minimális időtartama (tárgyalás nélküli eljárás esetén)</b>	
/ / -ig (év/hó/nap)	
VAGY hónap(ok)ban:	vagy napokban: 60 (az ajánlattételi határidő lejártától számítva)
<b>IV.3.5) Az ajánlatok felbontásának feltételei</b>	
Dátum: 2014/03/25 év/hó/nap)	Időpont: 11.00
Helyszín : Ajánlatkérő székhelye, II. emelet 207. iroda.	
Az ajánlatok felbontásán jelenlétre jogosult személyek	
Kbt. 62. § (2) bekezdésében meghatározott személyek és szervezetek külön meghívás nélkül.	

**V. SZAKASZ: KIEGÉSZÍTŐ INFORMÁCIÓK**

V.1) A KÖZBESZERZÉS ISMÉTLŐDŐ JELLEGŰ-E? (adott esetben)

igen  nem X

Igen válasz esetén a további hirdetmények közzétételének tervezett ideje:

V.2) A SZERZŐDÉS EU ALAPOKBÓL FINANSZÍROZOTT PROJEKTTTEL ÉS/VAGY PROGRAMMAL KAPCSOLATOS?

igen  nem X

Igen válasz esetén kérjük feltüntetni a projekt(ek) és/vagy program(ok) nevét és bármely egyéb hivatkozási alapot:

V.3) TOVÁBBI INFORMÁCIÓK (adott esetben)

V.3.1) A tárgyalás lefolytatásának menete és az ajánlatkérő által előírt alapvető szabályai, az első tárgyalás időpontja: (ha az eljárás tárgyalásos)

-

V.3.2.1) A dokumentáció megvásárlása, átvétele vagy elektronikus úton történő elérése az eljárásban való részvétel feltétele? (adott esetben) [x] igen [ ] nem

V.3.2.2) A dokumentáció és a kiegészítő iratok, vagy ismertető rendelkezésre bocsátásával kapcsolatos további információk: (adott esetben)

A dokumentáció a jelen ajánlattételi felhívással együtt térítésmentesen megküldésre kerül.

V.3.3.1) Az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztásának értékelési szempontja esetén az ajánlatok részszerzőpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám alsó és felső határa: -

V.3.3.2) Az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztásának értékelési szempontja esetén a módszer (módszerek) ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadja az V.3.3.1) pont szerinti pontszámok közötti pontszámot: -

V.3.4) A III.2.2) és a III.2.3) szerinti feltételek és ezek előírt igazolási módja a minősített ajánlattevők hivatalos jegyzékébe történő felvétel feltételét képező minősítési szempontokhoz képest szigorúbbak

[x] igen [ ] nem

Igen válasz esetén azon alkalmassági követelmények (III.2.2. és III.2.3. pont) megjelölése, amelyek a minősített ajánlattevők hivatalos jegyzékébe történő felvétel feltételét képező minősítési szempontokhoz képest szigorúbbak:

III.2.2. pont: P1; III.2.3. pont: M1

V.3.5) Az ajánlati biztosítékra vonatkozó előírások: (adott esetben)

Jelen eljárásban nem kell ajánlati biztosítékot fizetni.

V.3.6. Az eljárás a Kbt. 40. § (3)-(4) bekezdése alapján kerül megindításra: [ ] igen [x] nem

V.4) Egyéb információk:

1. Az írásbeli összegezés megküldésének tervezett időpontja: ajánlattételi határidő lejártát követő 30 napon belül.

2. A szerződéskötés tervezett időpontja: az írásbeli összegezés megküldését követő 30 napon belül, a Kbt. 124. § (6) bekezdése szerinti korlátozás alkalmazásával.

3. A határidőknél az interneten elérhető <http://www.pontosido.hu> budapesti pontos idő adatok az

irányadók.

4. Az ajánlatkérő a Kbt. 67.§-a alapján biztosítja a hiánypótlás lehetőségét.

5. Az ajánlatokat cégszerűen aláírva, 1 eredeti példányban kell nyomtatott formában, papíralapon benyújtani. **Az ajánlatot CD vagy DVD lemezen is be kell nyújtani lehetőleg PDF formátumban úgy, hogy az aláírást, oldalszámozást követően kell teljes terjedelemben besz kennelni, lehetőleg nem laponként, hanem legalább 30-50 oldalanként egy fájlba szerkesztve, amennyiben ez technikailag megoldható. Az elektronikus adathordozóra a tételes árazott költségvetéseket a könnyebb ellenőrizhetőség érdekében szerkeszthető (xls, vagy xlsx) formátumban is fel kell írni.**

6. Az ajánlat formai követelményeit a dokumentáció tartalmazza.

7. Az ajánlatokat 1 (egy) darab lezárt csomagolásban kell benyújtani, a csomagolásra rá kell írni: „Dabas, Szent István u. 34. sz. alatti ingatlanon Bóbita Óvoda kialakítása tárgyú közbeszerzés. Az ajánlattételi határidő lejártáig nem bontható fel!”.

8. Az ajánlatokat postán vagy személyesen a felhívás I.1. pontjában meghatározott címre kell benyújtani, személyes kézbesítés esetén hétfőtől csütörtökig 09:00-15:00 óráig, pénteken 09:00-12:00 óráig, az ajánlattételi határidő lejártának a napján 08:00-11:00 óráig az I.1. pontjában meghatározott címre.

9. A postán feladott ajánlatot az ajánlatkérő akkor tekinti határidőn belül benyújtottnak, ha annak kézhezvételére az ajánlattételi határidő lejártáig sor kerül az I.1. pontban megjelölt címen. Az ajánlat, illetve az azzal kapcsolatos postai küldemények elvesztéséből eredő kockázat az ajánlattevőt terheli.

10. Az ajánlatot, valamint az ajánlatba becsatolt nyilatkozatokat olyan személy(ek)nek kell aláírni, aki(k) jogosultak az ajánlattevő, illetőleg a nyilatkozatot tevő nevében kötelezettséget vállalni, illetve nyilatkozni. Az e jogosultságot igazoló dokumentumokat az ajánlatba csatolni kell (aláírási címpéldány, ügyvéd által ellenjegyzett aláírás minta vagy meghatalmazás).

11. Az ajánlattevőnek nyilatkoznia kell a Kbt. 40. § (1) bekezdésében, a 60.§ (3), (5) bekezdésében foglaltakra (kifejezett elfogadó nyilatkozat szükséges).

12. Közös ajánlattevőknek közös nyilatkozatban meg kell nevezniük a közös ajánlattevők képviselőjére meghatalmazott ajánlattevőt. A szerződés szerű teljesítésért a közös ajánlattevőknek írásban egyetemleges kötelezettséget és felelősséget kell vállalnia.

13. Az ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy az ajánlatba becsatolandó dokumentumok egyszerű másolatban is benyújthatóak.

14. Az ajánlat elkészítésének a költsége ajánlattevőt terheli, az semmilyen jogcímen nem hárítható át az ajánlatkérőre.

15. Amennyiben bármely, az ajánlatba csatolt okirat, nyilatkozat, igazolás stb. nem magyar nyelven kerül kiállításra, úgy azt az ajánlattevő általi felelős magyar nyelvű fordításában is az ajánlatához kell csatolni.

16. További információ az ajánlati felhívás I/1. pontja szerinti címen, kizárólag faxon vagy e-mail útján feltett írásbeli kérdés alapján szerezhető be. Az ajánlatkérőt nem kötik azok az információk, amelyeket nem a megjelölt módon szerez be az ajánlattevő.

17. Árfolyamok: Az alkalmasság igazolása során a különböző devizák forintba történő átszámításánál az ajánlati felhívás feladásának napján érvényes Magyar Nemzeti Bank által meghatározott devizaárfolyamokat kell alkalmazni. Amennyiben valamely devizát a Magyar Nemzeti Bank nem jegyez, az adott devizára az ajánlattételi felhívás feladásának napján érvényes árfolyamon számított euró ellenérték kerül átszámításra a fentiek szerint.

18. Ajánlatkérő fenntartja a jogot, hogy a nyertesnek kihirdetett ajánlattevő visszalépése esetén az ajánlatok értékelése során a következő legkedvezőbb ajánlatot tevőnek minősített szervezettel (személlyel) kösse meg a szerződést, ha őt az ajánlatok elbírálásáról szóló írásbeli összegezésben megjelölte.

19. Folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetében, az ajánlathoz csatolni kell a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet és az annak érkezéséről a cégbíróság által küldött igazolást.

20. Ajánlatkérő a Kbt. 54. § (1) bekezdése alapján előírja, hogy ajánlattevő tájékozódjon az adózásra, a környezetvédelemre, az egészségvédelemre és a fogyatékkal élők esélyegyenlőségére, valamint a munkavállalók védelmére és a munkafeltételekre vonatkozó olyan kötelezettségekről, amelyeknek a teljesítés helyén és a szerződés teljesítése során meg kell felelni. A Dokumentáció tartalmazza azoknak a szervezeteknek (hatóságoknak) a nevét és címét (elérhetőségét), amelyektől az ajánlattevő megfelelő tájékoztatást kaphat.

21. A 306/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 9. §-a alapján ajánlattevőnek nyilatkoznia kell, hogy legkésőbb a szerződéskötés időpontjáig felelősségbiztosítási szerződést köt, vagy meglévő felelősségbiztosítását kiterjeszti a dokumentációban lévő szerződés-tervezetben előírtak szerinti feltételekkel.

22. Ajánlatkérő helyszíni bejárást nem tart, de a kivitelezési helyszín egyénileg megtekinthető.

23. Az ajánlattételi felhívásban nem szabályozott kérdések vonatkozásában a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény (Kbt.) és végrehajtási rendeleteinek előírásai szerint kell eljárni.

V.8) A FELHÍVÁS MEGKÜLDÉSÉNEK DÁTUMA: 2014/03/10 (év/hó/nap)

Mellékletek, melyek elektronikus formában kerülnek megküldésre:

- Közbeszerzési ajánlattételi dokumentáció
- Szerződés-tervezet
- Kiviteli tervdokumentáció, árazatlan tételes költségvetés

Kőszegi Zoltán

polgármester

**DABAS VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**  
**5/2014. (III.28.) önkormányzati rendelete**

**Az önkormányzat intézményeinél dolgozó közszolgálati munkavállalók lakásépítésének,  
vásárlásának, lakáscseréjének, felújításának visszatérítendő támogatásáról szóló  
12/2008. (III.19.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Dabas Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, valamint a helyi önkormányzatokról szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 42. §. (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva az önkormányzat intézményeinél dolgozó közszolgálati munkavállalók lakásépítésének, vásárlásának, lakáscseréjének, felújításának visszatérítendő támogatásáról szóló 12/2008. (III.19.) önkormányzati rendelet módosításáról a következőket rendeli el.

**1.§**

(1) Az önkormányzat intézményeinél dolgozó közszolgálati munkavállalók lakásépítésének, vásárlásának, lakáscseréjének, felújításának visszatérítendő támogatásáról szóló 12/2008. (III.19.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: „R”)

A „R” 1.§ helyébe lép:

1. § „E rendelet hatálya kiterjed a Dabas Város Önkormányzata által fenntartott intézményeknél, Dabasi Polgármesteri Hivatalnál jogviszonyban álló dolgozókra (a továbbiakban: munkavállalók.”

(2) A „R” 3.§ (2) bekezdése helyébe lép:


3.§ (2) „A támogatás mértéke munkavállalónként legfeljebb 1.000.000.-Ft.”

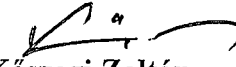
**2.§**

(1) E rendelet 2014. április 1. napján lép hatályba.

(2) E rendelet 2014. április 2-án hatályát veszíti.

**Dabas, 2014. március 31.**


  
**Rigóné dr. Roicsik Renáta**  
jegyző

  
**Kőszegi Zoltán**  
polgármester

**Záradék:**

A rendelet 2014. március 31-én kihirdetésre került.

Kifüggesztés kezdete: 2014 MÁRC 31.
Kifüggesztés lejárta: 2014 ÁPR 16.

  
**Rigóné dr. Roicsik Renáta**  
jegyző